INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA GIFERO

Cúmpleme presentar a ustedes el siguiente informe de labores, el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por INMOBILIARIA GIFERO S.A., en el transcurso del Ejercicio Económico de 2002.

Hemos cumplido con las disposiciones de la Junta General y Directorio de la compañía, así como con los estatutos vigentes.

Como es de conocimiento de ustedes, señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en un entorno empresarial afectado por importantes cambios económicos. Las tasas de interés tendieron a la baja peor todavía se mantiene un grado de iliquidez en el sector bancario que elimina el endeudamiento para capital de trabajo en inversiones nuevas

En este entorno económico se presentan los resultados medidos en dólares.

Vemos que durante el año 2002 los ingresos fueron de $ 5.495,99, los gastos de operación se situaron en $ 5.947,53 ,obteniendo una pérdida de $ 451,54.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la Compañía, se suscribe de los señores Accionistas.

Muy Atentamente,

Alex Olsen Pons
Gerente General
31.03.03

30 ABR. 2003