



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1994

Denominación de la Compañía: INMOBILIARIA GIFERO C.A.
Número del Expediente: 9083-77
01 PROVINCIA: GUAYAS, 02 Cantón: GUAYAQUIL, 03 Ciudad: GUAYAQUIL, 04 Fax: 800724
05 CALLE: KM. 4 1/2 VIA DURAN TAMBO, 06 Número: S/N, 07 Casilla: 9092, 08 Teléfono: 800888
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado: ALEX OLSEN PONS, 10 Cargo: PRESIDENTE
11 Distribución de Personal Ocupado: Directivo, Administrativo, Producción, Otros
12 Auditor Externo, 13 R.N.A.E.

A.- ESTADO DE SITUACION
ACTIVO CORRIENTE: Caja, bancos (626.114), Inversiones financieras temporales (0), Cuentas y documentos por cobrar (0), Otras cuentas por cobrar (1'250.000), etc.
ACTIVO FIJO: Terrenos, edificios e instalaciones (0), Maquinaria, muebles, enseres y equipo (0), Vehículos (0), etc.
ACTIVOS NO CORRIENTES: Clas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P. (0), Gastos de organización y constitución (0), etc.
PASIVO CORRIENTE: Cuentas por pagar (0), Documentos por pagar (0), Provisiones sociales por pagar (0), etc.
PASIVO LARGO PLAZO: Clas. y dctos. por pagar largo plazo (0), Préstamos de accionistas ó casa matriz (0), etc.
PATRIMONIO NETO: Capital suscrito o asignado (2'000.000), Aportes de socios o acc. capitalizac. futura (0), Reserva legal (0), etc.
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3): 1'876.114
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6): 1'876.114

B.- ESTADO DE RESULTADOS
INGRESOS: Ventas en el país (0), Exportaciones (0), Menos: Devolución y descuentos en ventas (0), Otros ingresos no operacionales (0), 7.- TOTAL INGRESOS: 0
COSTO DE VENTAS: Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.) (0), Compras de productos termin. en el país (0), Compras de productos terminados en el exterior (0), Menos: inventario final productos terminados (0), etc.
8.- TOTAL COSTO DE VENTAS: 0
9.- UTILIDAD BRUTA (7-8): 0
GASTOS DE ADM. Y VENTAS: Sueldos y salarios (0), Beneficios sociales, indemnizaciones (0), Comisiones en ventas (0), Gastos de publicidad (0), Agua, luz, teléfono y fax (0), Impuestos, contribuciones y otros (0), Depreciación de bienes y amortizaciones (0), Cuentas incobrables y baja de inventario (0), Amortización pérdidas por diferencial cambiario (0), Intereses y comisiones (0), Otros gastos de administración y ventas (17.010), 10.- TOTAL GASTOS ADM Y VENTAS: 17.010
11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10): 17.010
GASTOS NO OPERACIONALES: Pérdida en venta de activos (0), Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reajuste no realizadas (0), Otros gastos no operacionales (0), 12.- TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES: 0
13.- UTIL.(PERD) antes de impuestos (17.010), Participación trabajadores (0), Impuesto renta (0), UTILIDAD (PERDIDA) NETA: (17.010)

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 15 de Marzo de 1994...

Firma del Representante Legal o Apoderado: Alex Olsen Pons
C. I. o Pasaporte: 0902883248

Nombre del Contador: ING. JULIO PACHECO J.
Firma: [Firma]
Matricula C.C.: 6.674

Anexos presentados: Informe del Gerente, Informe del Comisario, Informe de Auditoría Externa. Si/No columns.

Fecha de recepción:
Funcionario Responsable Firma y Sello