

#### NOTA 1.- INFORMACION GENERAL

La compañía **STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.**, RUC 1791771915001 está constituida en Ecuador y su actividad principal es el mantenimiento, reacondicionamiento y reparación de equipos de buques y naves de transporte marítimo.

#### NOTA 2.- POLITICAS Y PROCEDIMIENTOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

##### 2.1.- Estado de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

##### 2.2.- Bases de Preparación

Los estados financieros de STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A., han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación.

El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

##### 2.3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

##### 2.4.- CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Son registradas a su valor razonable e incluyen una provisión para reducir su valor de probable realización. Esta provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. El valor razonable de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se revelan en la nota 4.

##### 2.5.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Son registradas al costo menos la depreciación acumulada. El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos menores, son registrados como un cargo a resultados del ejercicio en que se incurren.

#### 2.6.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Corresponde principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias, las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales excepto las cuentas por pagar a proveedores que se registran a su valor razonable utilizando el interés implícito para las cuentas a largo plazo, como es el caso de las cuentas por pagar a accionistas.

#### 2.7.- RECONOCIMIENTO DE INGRESOS EN ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos provenientes de la venta de productos terminados en el curso ordinario de las actividades se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida, neto de devoluciones, descuentos comerciales y devoluciones. Los ingresos son reconocidos cuando existe la transferencia del bien o servicio, usualmente de mediante un acuerdo de venta.

#### 2.8.- GASTOS DE OPERACIÓN

Los gastos de operación son reconocidos por la Compañía sobre base del devengado. Se componen de gastos financieros, gastos administrativos, impuestos, tasas, contribuciones y otros costos directos propios del giro del negocio.

### 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

		Dic 31,2016	Dic 31, 2015
Caja-Bancos	(1)	23.095,88	112.372,92
<b>TOTALES</b>		<b>23.095,88</b>	<b>112.372,92</b>

(1) Con fecha 28 de diciembre del 2016 mediante Acta No. 31-2016 de Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas donde se resolvió el pago de dividendos acumulados de años anteriores al Socio Kent Sundberg mediante cheque de Banco Pichincha Miami, (Véase Nota 8)

### 4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR – CORRIENTE

		Dic 31,2016	Dic 31, 2015
Otras cuentas por cobrar relacionadas		2.626,50	26.509,85
<b>TOTALES</b>		<b>2.626,50</b>	<b>26.509,85</b>

STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
 (Expresado en US dólares)

5.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

	Dic 31,2016	Dic 31, 2015
Muebles y Enseres	12.677,52	12.677,52
Maquinarias, equipos e instalaciones	202.300,62	202.300,62
Equipo de computación y Software	8.857,47	8.857,47
Vehículos	85.241,07	85.241,07
(-) Depreciación Acumulada	(309.076,68)	(288.175,08)
<b>TOTALES</b>	<b>-</b>	<b>20.901,60</b>

6.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR-CORRIENTE

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

	Dic 31,2016	Dic 31, 2015
Tarjetas de crédito-Proveedores	1.199,48	9.380,45
<b>TOTALES</b>	<b>1.199,48</b>	<b>9.380,45</b>

7.- CAPITAL SOCIAL

	Dic 31,2016	Dic 31, 2015
Capital suscrito y pagado	800,00	800,00
<b>TOTALES</b>	<b>800,00</b>	<b>800,00</b>

8.- RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES

	Dic 31,2016	Dic 31, 2015
Resultados Acumulados (2)	24.846,71	152.250,29
<b>TOTALES</b>	<b>24.846,71</b>	<b>152.250,29</b>

(2) Con fecha 28 de diciembre del 2016 mediante Acta No. 31-2016 de Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas donde se resolvió el pago de dividendos acumulados de años anteriores al Socio Kent Sundberg mediante cheque de Banco Pichincha Miami.

STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016  
(Expresado en US dólares)

9.- INGRESOS ORDINARIOS OPERACIONALES

	Dic 31,2016	Dic 31, 2015
Ventas locales tarifa 0% o exentas de IVA	4.732,13	21.603,20
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo (3)	53.500,00	8.500,00
<b>TOTALES</b>	<b>58.232,13</b>	<b>30.103,20</b>

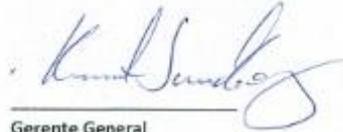
(3) Se vendió un grupo electrógeno y contenedor totalmente depreciado.

10.- GASTOS ORDINARIOS OPERACIONALES

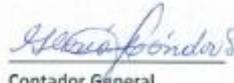
Un resumen de esta cuenta es como sigue:

	Dic 31,2016	Dic 31, 2015
Costos Operativos	29.013,05	19.427,43
Gastos Administrativos	27.020,43	32.227,52
<b>TOTALES</b>	<b>56.033,48</b>	<b>51.654,95</b>

Los gastos están relacionados con las ventas de materiales y gastos de mantenimiento de equipos y gastos de personal para los trabajos en los buques.



Gerente General  
Nombre: Kent Sundberg  
CI. 1719401497



Contador General  
Nombre: Gloria Córdor  
RUC: 0918855446001