

**STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
**(Expresadas en US dólares)**

---

**NOTA 1.- INFORMACION GENERAL**

La compañía **STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.**, RUC 1791771915001 está constituida en Ecuador y su actividad principal es el mantenimiento, reacondicionamiento y reparación de equipos de buques y naves de transporte marítimo.

**NOTA 2.- POLITICAS Y PROCEDIMIENTOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS**

**2.1.- Estado de Cumplimiento**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

**2.2.- Bases de Preparación**

Los estados financieros de STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A., han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación.

El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

**2.3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

**2.4.- CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Son registradas a su valor razonable e incluyen una provisión para reducir su valor de probable realización. Esta provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. El valor razonable de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se revelan en la nota 4.

**2.5.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Son registradas al costo menos la depreciación acumulada. El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos menores, son registrados como un cargo a resultados del ejercicio en que se incurren.

**STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
**(Expresadas en US dólares)**

---

**2.6.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Corresponde principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias, las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales excepto las cuentas por pagar a proveedores que se registran a su valor razonable utilizando el interés implícito para las cuentas a largo plazo, como es el caso de las cuentas por pagar a accionistas.

**2.7.- RECONOCIMIENTO DE INGRESOS EN ACTIVIDADES ORDINARIAS**

Los ingresos provenientes de la venta de productos terminados en el curso ordinario de las actividades se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida, neto de devoluciones, descuentos comerciales y devoluciones. Los ingresos son reconocidos cuando existe la transferencia del bien o servicio, usualmente de mediante un acuerdo de venta.

**2.8.- GASTOS DE OPERACIÓN**

Los gastos de operación son reconocidos por la Compañía sobre base del devengado. Se componen de gastos financieros, gastos administrativos, impuestos, tasas, contribuciones y otros costos directos propios del giro del negocio.

**2.9.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio.

Incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

**3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

	<b>Dic. 31,2015</b>	<b>Dic. 31,2014</b>
Caja, Bancos	(1) <u>112.372,92</u>	<u>37.395,00</u>
<b>TOTALES</b>	<b>112.372,92</b>	<b>37.395,00</b>

(1) El incremento se ha dado de acuerdo al volumen de ingresos por mantenimiento y venta de propiedades de la compañía.

**4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR – CORRIENTE**

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

	<b>Dic. 31,2015</b>	<b>Dic. 31,2014</b>
Otras cuentas por cobrar relacionadas	<u>26.509,85</u>	<u>17.914,00</u>
<b>TOTALES</b>	<b>26.509,85</b>	<b>17.914,00</b>

**STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
**(Expresadas en US dólares)**

**5.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

	<b>Dic. 31,2015</b>	<b>Dic. 31,2014</b>
Muebles y Enseres	12.677,52	12.677,52
Maquinarias, equipos e instalaciones (1)	202.300,62	202.300,62
Equipo de computación y software	8.857,47	8.857,00
Vehículos y equipos de transporte	85.241,07	85.241,07
(-) Depreciación acumulada	<u>(288.175,08)</u>	<u>(265.299,32)</u>
<b>TOTALES</b>	<b>20.901,60</b>	<b>43.776,89</b>

(1) Se vendieron equipos que ya habían cumplido su vida útil, generando así una utilidad en venta de activos. (Véase la Nota 10)

**6.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR-CORRIENTE**

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

		<b>Dic. 31,2015</b>	<b>Dic. 31,2014</b>
Tarjetas de crédito - Proveedores	(1)	9.380,45	2.927,99
Otras cuentas por pagar socios	(2)	-	6.784,54
<b>TOTALES</b>		<b>9.380,45</b>	<b>6.784,54</b>

(1) Gastos de viaje realizado por el gerente.

(2) Durante el 2015 se liquidaron los valores pendientes.

**8.- CAPITAL SOCIAL**

	<b>Dic. 31,2015</b>	<b>Dic. 31,2014</b>
Capital social	<u>800,00</u>	<u>800,00</u>
<b>TOTALES</b>	<b>800,00</b>	<b>800,00</b>

**9.- RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES**

	<b>Dic. 31,2015</b>	<b>Dic. 31,2014</b>
Utilidades ejercicios anteriores	122.556,02	122.556,02
Pérdidas ejercicios anteriores	<u>(33.694,77)</u>	<u>(33.694,77)</u>
<b>TOTALES</b>	<b>88.861,25</b>	<b>88.861,25</b>

**10.- INGRESOS ORDINARIOS OPERACIONALES**

		<b>Dic. 31,2015</b>	<b>Dic. 31,2014</b>
Ventas locales gravadas con tarifa 12%	(2)	21.603,20	2.100,00
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	(1)	8.500,00	-
Exportación de servicios	(2)	<u>94.770,00</u>	<u>-</u>
<b>TOTALES</b>		<b>124.873,20</b>	<b>2.100,00</b>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresadas en US dólares)**

---

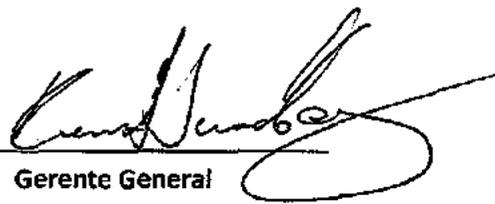
- (1) Se vendió un contenedor para distribución de energía, propiedad de la compañía totalmente depreciado.  
(2) Se realizaron trabajos a embarcaciones de propiedad de clientes del exterior.

## 11.- GASTOS ORDINARIOS OPERACIONALES

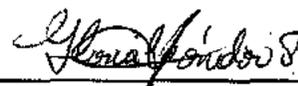
Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

	Dic. 31,2015	Dic. 31,2014
Costos de operación	(1) 19.427,43	2.971,58
Gastos administrativos y ventas	32.227,52	36.557,25
<b>TOTALES</b>	<b>51.654,95</b>	<b>39.528,83</b>

- (1) Los gastos están relacionados con las ventas de materiales y gastos de personal para los trabajos en los buques.



**Gerente General**  
Nombre: Kent Sundberg  
CI. 1719401497



**Contador General**  
Nombre: Gloria Córdor  
RUC: 0918855446001