

Steamhouse

STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresadas en US dólares)

NOTA 1.- INFORMACION GENERAL

La compañía STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A., RUC 1791771915001 está constituida en Ecuador y su actividad principal es el mantenimiento, reacondicionamiento y reparación de equipos de buques y naves de transporte marítimo.

NOTA 2.- POLITICAS Y PROCEDIMIENTOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

2.1.- Estado de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

2.2.- Bases de Preparación

Los estados financieros de STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A., han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas a continuación. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida entregada en el intercambio de los activos.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.4.- CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Son registradas a su valor razonable e incluyen una provisión para reducir su valor de probable realización. Esta provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. El valor razonable de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se revelan en la nota 4.

2.5.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Son registradas al costo menos la depreciación acumulada. El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos menores, son registrados como un cargo a resultados del ejercicio en que se incurren.

2.7.- INVERSIONES LARGO PLAZO

Son registradas al costo histórico y representa acciones en empresa vinculada, que se mantienen hasta su vencimiento.

Address:
Steamhouse International S.A.
Parque Ind. Inmaculada, Mz. 33 Solar 7
Km. 11½ Vía a Daule
Quincy - Ecuador

Phone:
+593 4 600-2140
+593 4 600-2134
+593 9 815-9018 (24 hrs.)

Telefax:
+593 4 600-2133

E-mail:
steamhouse@tulumnet.net

**STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresadas en US dólares)**

2.8.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Corresponde principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias, las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales excepto las cuentas por pagar a proveedores que se registran a su valor razonable utilizando el interés implícito para las cuentas a largo plazo, como es el caso de las cuentas por pagar a accionistas.

2.9.- RECONOCIMIENTO DE INGRESOS EN ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos provenientes de la venta de productos terminados en el curso ordinario de las actividades se valoran al valor razonable de la contrapartida recibida, neto de devoluciones, descuentos comerciales y devoluciones. Los ingresos son reconocidos cuando existe la transferencia del bien o servicio, usualmente de mediante un acuerdo de venta.

El presente año la compañía realizó dos préstamos a SOUTH AMERICAN MARINE & ENGINEERING SOUTH A.S.A., los mismos que están respaldados con sus respectivos pagarés de garantía, generando un ingreso por intereses del 6% anual fijos.

2.10.- GASTOS DE OPERACIÓN

Los gastos de operación son reconocidos por la Compañía sobre base del devengado. Se componen de gastos financieros, gastos administrativos, impuestos, tasas, contribuciones y otros costos directos propios del giro del negocio.

2.11.- ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio.

Incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

Steamhouse

STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresadas en US dólares)

3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Banco Pichincha	10,227.00	20,011.00
Banco Pichincha Miami	48,144.00	38,992.00
Banco del Pacifico (Ahorros)	43,921.00	91,731.00
Banco del Pacifico (Corriente)	332.00	646.00
Caja General	4,522.00	230.00
TOTALES	107,146.00	151,480.00

4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR - CORRIENTE

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Clientes relacionados locales		1,478.61
Clientes no relacionados locales		1,189.24
Clientes no relacionados del exterior		789.00
Otras cuentas por cobrar relacionados locales	16,666.00 (1)	40,667.00
Otras cuentas por cobrar no relacionados locales		12,595.20
TOTALES	16,666.00	56,719.11

(1) Valor correspondiente por préstamos a compañía relacionada con interés del 6%, no hay concentración de riesgo crediticio por cuanto es una compañía vinculada.

5.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de esta cuenta es como sigue:

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Muebles y enseres	12,677.52	12,677.52
Maquinarias, equipo e instalaciones	202,300.62	202,300.62
Equipo de computación y Software	7,515.93	7,515.93
Vehículos, equipo de transporte	85,241.07	85,241.07
(-) Depreciación Acumulada	(242,382.94)	(183,080.85)
TOTALES	65,352.20	124,654.29

6.- INVERSIONES A LARGO PLAZO

	Dic. 31, 2013	Dic. 31, 2012
Acciones	9,000.00	9,000.00
TOTALES	9,000.00	9,000.00

Address:
Steamhouse International S.A.
Parque Ind. Itzacoma, Mz. 33 Solar 7
Km. 11½ Vía a Doble
Guaymas - Sonora

Phone:
+593 4 600-2160
+593 4 600-2134
+593 9 815-9018 (24 hrs.)

Telefax:
+593 4 600-2133

E-mail:
steamhouse@telcelnet.net

Steamhouse

STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresadas en US dólares)

7.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR-CORRIENTE

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

	Dic. 31,2013	Dic. 31,2012
Proveedores	—	1,104.92
Tarjetas de Crédito- Proveedores	10,779.91	4,701.96
Otras cuentas por pagar (SRI)	10.27	3,431.96
TOTALES	10,790.18	9,238.86

8.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

	Dic. 31,2013	Dic. 31,2012
Préstamos Accionistas	24,000.00	160,472.05
TOTALES	24,000.00	160,472.05

(1) Préstamo concedido al 6% anual a Southa S.A. con vencimiento a 3 años, respaldado por un Pagaré firmado.

9.- CAPITAL SOCIAL

	Dic. 31,2013	Dic. 31,2012
Capital Social	800.00	800.00
TOTALES	800.00	800.00

10.- APORTES FUTURA CAPITALIZACION

	Dic. 31,2013	Dic. 31,2012
Aportes futuras capitalización	23,132.38	23,132.38
TOTALES	23,132.38	23,132.38

11.- UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES

	Dic. 31,2013	Dic. 31,2012
Utilidad ejercicios anteriores	74,439.51 (1)	29,115.47
TOTALES	74,439.51	29,115.47

(1) Los accionistas mediante Acta de Junta General decidieron distribuir el valor de \$40,000 (Cuarenta mil 00/100 dólares) de las utilidades acumuladas hasta el año 2011.

Address:
Steamhouse International S.A.
Parque Ind. Iteconorte, Mz. 33 Solar 7
Km. 11½ Vía a Daule
Guayaquil - Ecuador

Phone:
+593 4 600-2160
+593 4 600-2134
+593 9 815-9018 (24 hrs.)

Telefax:
+593 4 600-2133

E-mail:
steamhouse@telconet.net

Steamhouse

STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresadas en US dólares)

12.- PERDIDA DEL EJERCICIO

	Dic. 31,2013	Dic. 31,2012
Utilidad ejercicios anteriores	—	(60,747.98) (1)
TOTALES	—	(60,747.98)

(1) Los accionistas acordaron amortizar la pérdida del año 2012 con las utilidades del presente año, debido a que dicho resultado estuvo relacionado con los ingresos del 2013.

13.- INGRESOS ORDINARIOS OPERACIONALES

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

	Dic. 31,2013	Dic. 31,2012
Reembolso de Gastos	9,392.41	19,261.94
Ventas a nacionales	313,869.24 (1)	128,060.66
Ventas al exterior	—	67,531.30
Intereses Ganados	1,912.33 (2)	1,889.42
TOTALES	325,263.98	214,733.32

(1) Se finalizó el proyecto con la empresa estatal, la misma que se generó en el 2012.

(2) Los intereses ganados corresponden a la cuenta de ahorros que se utiliza para el giro normal del negocio.

14.- GASTOS ORDINARIOS OPERACIONALES

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

	Dic. 31,2013	Dic. 31,2012
Remodelación	—	—
Costo de órdenes	91,264.84 (1)	198,526.59
Gastos administrativos	48,667.47	76,954.71
TOTALES	139,932.31	275,481.30

(1) Los costos operativos están cubiertos por su totalidad por los proyectos que no se facturaron en el 2012, de acuerdo a contrato establecido con empresa estatal.

Address:
Steamhouse International S.A.
Parque Ind. Immaculada, Mz. 33 Solar 7
Km. 11½ Vía a Daxile
Guaymas - Sonora

Phone:
+593 4 600-2160
+593 4 600-2134
+593 9 815-9018 (24 hrs.)

Telefax:
+593 4 600-2133

E-mail:
steamhouse@telcelnet.net

Steamhouse

STEAMHOUSE INTERNATIONAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresadas en US dólares)



Gerente General

Nombre: Kent Sundberg

CI. 1719401497



Contador General

Nombre: Gloria Córdor

RUC: 0918855446001

Address:
Steamhouse International S.A.
Parque Ind. Inmaconsa, Mz. 33 Solar 7
Km. 11 1/4 Vía a Daule
Guayaquil - Ecuador

Phone:
+593 4 600-2160
+593 4 600-2134
+593 9 815-9018 (24 hrs.)

Telefax:
+593 4 600-2133

E-mail:
steamhouse@telconet.net