

ermotec S. A.

CASILLA: 4 9 2 2

TELF.:

TELEX:

GUAYAQUIL - ECUADOR

Equipos
Repuestos
Accesorios
para
Sistemas
Electrome-
cánicos

Refrigeración
Acond. de
Aire, Venti-
lación, Ca-
lificación,
etc.

Compresores,
Evaporadores,
Bombas,
Ventiladores
Generadora,
Aislante,
Refrigerante
Químicos
Herramientas
Soldadora
Extinguidores
Protectores
Termostatos
Relays,
Contactores
Mangueras
etc.

Guayaquil, Marzo 27 de 1.985

Señores.
Accionistas de la Compañía,
Técnica de Servicios TERMOTEC S.A.
Ciudad.

Registro Unico de Contribuyentes 0990324166001
COMPANIA TECNICA DE SERVICIOS TERMOTEC S. A.
Riobamba 609 y Quitqui Guayaquil

Estimados señores:

He realizado un análisis sobre la situación financiera de la empresa correspondiente al ejercicio económico comprendido desde el 1ro. de Enero al 31 de Diciembre de 1.984, según estados de pérdidas y ganancias, balance general adjuntos.

Referente al Estado de perdidas y ganancias, he sacado las siguientes - ~~Observaciones~~: El porcentaje del costo de la mercadería vendida con respecto a las ventas netas es de un 71,94%, que es lo que reduce la utilidad.

La utilidad líquida del ejercicio es de s/ 360.238,85 comparado con el total de ventas y otros ingresos representa el 4,73%.

El porcentaje de aumento de las utilidades líquidas, disminuido al 15 % de participación de empleados y el impuesto a la renta, nos queda un saldo de s/ 229.039,86 que comparado con el capital social obtenemos un aumento de 45,81 %.

Procedo a continuación a realizar un breve detalle sobre el balance general, en el que como Uds se darán cuenta representan las siguientes observaciones:

Estableciendo los porcentajes de los diferentes activos en relación al total del activo en sí tenemos:

Activo Disponible	s/ 342.145,33	-----	8,28 %
Activo Exigible	s/ 2'859.882,96	-----	69,23 %
Activo Realizable (Invent)...	360.458,11	-----	8,72 %
Activo Fijo	s/ 192.015,68	-----	4,65 %
Activo Diferido	s/ 13.635,==	-----	0,33 %
Otros Activos	s/ 363.011,07	-----	8,79 %
TOTAL DE ACTIVO	s/ 4'131.148,15		100,== %

Como se darán cuenta en los porcentajes de los activos el que mayor solidez y solvencia tiene es el activo exigible que alcanza un 69.23 %.

En el pasivo las deudas no son tan altas el capital y reservas ha tenido un aumento de 52.10 %.

Es todo cuanto tengo que informar a Uds.

Atentamente,

TERMOTEC S. A.

Ing. Fernando Parra C.
Gerente General.



FERNANDO GONZALEZ LUQUE

30 ABR. 1985