

TERMOTEC S. A.

DISTRIBUIDORES DE ACONDICIONADORES DE AIRE

EQUIPOS DE REFRIGERACION

Y DE SUS ACCESORIOS Y REPUESTOS.

RIOBAMBA No. 609

Box 4922

TELEF. 301169

GUAYAQUIL ECUADOR

Guayaquil, 27 de Marzo de 1.981

Señor
ING. FERNANDO PARRA CARMIGNIANI.
PRESIDENTE DE LA COMPAÑIA
TECNICA DE SERVICIOS TERMOTEC S.A.,
Ciudad.

Estimado señor:

Doy a conocer a Ud. un analisis sobre la Situación financiera de la empresa, correspondiente al periodo contable desde el 1 de Enero al 31 de Diciembre de 1.980., según estados de perdidas y ganancias y balance general adjuntos.

En lo que se refiere al estado de perdidas y ganancias, el porcentaje del costo de la mercadería vendida con respecto a las ventas netas es de un 50,52% que es lo que reduce la utilidad, obteniendo la Utilidad líquida del ejercicio de S/ 100.835,13 que constituye un 6,53% sobre el total de ventas y otros ingresos obtenidos en el periodo contable 1.980;

El porcentaje de aumento de las utilidades líquidas, disminuido el 15% de participación de empleados y el impuesto a la renta, nos queda un saldo de S/. 65.962,30 que comparado con el capital social, obtenemos un aumento de 13,20%.

Procedo a continuación a realizar breve detalle sobre el balance general, en el que como Ud. se dara cuenta, se presenta las siguientes observaciones.

TERMOTEC S. A.

DISTRIBUIDORES DE ACONDICIONADORES DE AIRE

EQUIPOS DE REFRIGERACION

Y DE SUS ACCESORIOS Y REPUESTOS.

RIOBAMBA No. 609

Box 4922

TELF. 301169

GUAYAQUIL, ECUADOR

Estableciendo los porcentajes de los diferentes activos en relación al total del activo en si tenemos que:

ACTIVO DISPONIBLE	9,24%	S/. 142.172,57
ACTIVO EXIGIBLE	48,81%	" 751.121,93
ACTIVO REALIZABLE	29,91%	" 460.273,36
ACTIVO FIJO	5,02%	" 77.170,84
ACTIVO DIFERIDO	1,17%	" 18.061,10
OTROS ACTIVOS	<u>5,85%</u>	" <u>89.953,09</u>
	100,00%	S/. <u>1'538.752,89</u>

Como se dara cuenta en los porcentajes de los activos el que mayor solidez y solvencia tiene es el del Activo Exigible que alcanza un 48,81%.

En el pasivo las deudas no son tan grandes, y el capital social a tenido un aumento de un 17,14%.

Esto es todo cuanto tengo que informar a Ud.

Atentamente.,

TERMOTEC S. A.

Sr. VIDAL PASTOR P.
GERENTE GENERAL