

INFORME DE GERENTE GENERAL

Quito, D.A.01 de Abril del 2014

Señores Accionistas

Dando cumplimiento a lo señalado en la ley de Compañías y a lo establecido en el Estatuto Social de la Compañía SYTSA CIA LTDA., pongo a consideración de ustedes mi informe razonado acerca de la situación de la compañía en ejercicio que termino el 31 de diciembre del 2013.

1.- ANALISIS EXTERNO

La economía ecuatoriana durante este año mantuvo un crecimiento sostenido durante todo el año 2012, basado principalmente en el alto gasto gubernamental y la alta inversión estatal, especialmente enfocada en la construcción y mejoramiento de la red vial, así como en la adecuación de los inmuebles de su propiedad; concluyendo el año con un incremento del PIB, el mismo que se ubicó en USD 89.000 millones aproximadamente, lo que representa un alto crecimiento de todos los sectores reales de la economía, especialmente el sector de la construcción cuyo crecimiento con respecto al año pasado supero el 4%. Este crecimiento ha logrado una notable disminución en el desempleo, el cual se situó en el 4,57% porcentaje que no había sido conseguido en los últimos años.

El índice de la inflación del año 2013 se situó en el 2,7% valor inferior al registrado en el año 2011, que se ubicó en el 4.16%.

Respecto a la deuda del Gobierno durante el ejercicio económico 2013, alcanzó la cifra de USD 17.374.7 millones de los cuales USD 12.299.20 millones corresponden a la deuda externa publica interna y USD 5.075.50 a la deuda externa privada.

2.- ANALISIS INTERNO

El entorno económico que fue favorable al sector, permitió a la Administración de la compañía, aprovechar y capitalizar su crecimiento.

Los libros contables de la empresa demuestran y refleja la situación de la empresa 31 de diciembre del 2013, tal como lo establece le reglamentación de la Superintendencia de Compañías y disposiciones contables. Los libros Sociales se encuentran al día y reflejan los aportes efectuados por los socios.

Durante el año 2013, no se han producido hechos extraordinarios que merezcan una referencia específica.

Aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento y reconocimiento a los señores accionistas por el apoyo y colaboración depositada en la administración y en todos los colaboradores de la Empresa.



Atentamente,

Luis Arturo Chávez Ortiz.

GERENTE GENERAL