

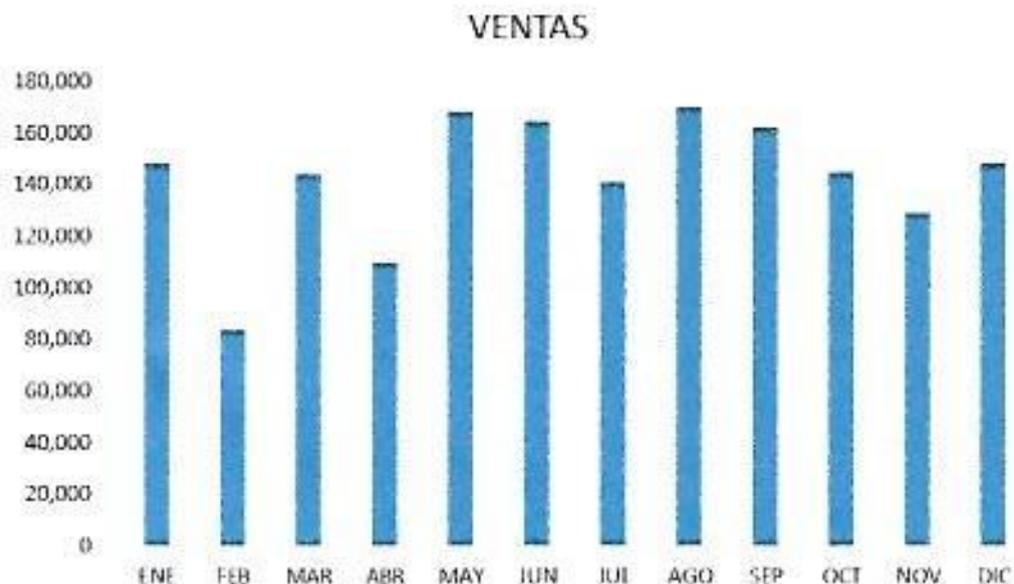
INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2017

MOLINA ROJAS MOLINARO CIA. LTDA.

Los Estados Financieros para el periodo 1ro enero al 31 diciembre 2017, fueron realizados en base a los Principios y Normas de Contabilidad y a las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por resolución de la Superintendencia de Compañías.

En el análisis del Estado de Resultados se observa:

- Las ventas netas de la empresa (comercialización de productos) alcanzaron un valor de US\$1'684.446, con un margen de contribución total de 49.71%. Adicionalmente se facturó US\$17.870 por concepto de servicios industrial y US\$10.613 por concepto de Asesoría y Servicio Técnico para Mercury empresa brasileña dedicada a la fabricación de accesorios y repuestos para la industria cartonera. Dando como resultado final un valor de ventas netas totales de US\$1'712.929 lo cual representa un incremento del 27.13% frente al valor facturado en el año 2016.
- El gráfico siguiente muestra el comportamiento mensual de las ventas de la empresa y pone de manifiesto el trabajo realizado por el área comercial, con el fin de lograr una mayor penetración en el mercado y así cumplir y sobrepasar los objetivos propuestos para el año 2017.



- El costo de ventas representa el 50.29% de los ingresos de la empresa, cuyo valor absoluto de 847.115 comparado con el registrado en el año anterior ha sufrido un incremento del

27.56% en tanto que el crecimiento en ventas ha sido del 27.13%, lo cual demuestra la eficacia de las decisiones tomadas por la dirección de la compañía para mantener y generar nuevos negocios sin realizar grandes sacrificios en cuanto a precios para alcanzar este fin.

- Los gastos de Ventas representan el 21.7% de las ventas de producto de la empresa, en su valor absoluto la nómina del personal de representa un 57.1%. De los gastos generales de Ventas los más importantes son: Gastos de viaje 44.019, Remuneraciones a terceros 31.225, Arriendos 10.654, Promoción y publicidad 7.675, Transporte 8.938 y Mantenimientos 17.879 son los más significativos.
- Los gastos de Administración representan el 21.0% de los Ingresos operacionales. La nómina del personal representa el 25.6% de los gastos totales de administración. De los gastos generales de administración los más representativos son: Honorarios y Dietas Directorio 76.562, Mantenimientos 37.849, Impuestos y otros 40.822, Seguros 17.512, Arriendos 24.686, Depreciaciones 13.016 y Servicios Básicos 15.234 son los más representativos.
- Los gastos financieros equivalen al 5.3% de las ventas de la empresa, siendo los más importantes: Intereses préstamos accionistas 23.086, Costos por venta de cartera 12.007, Intereses bancarios 14.940 y Diferencia en Cambio 22.659 son los de mayor impacto. Este último gasto generado por el mayor volumen de compras al exterior y un crecimiento en la cotización del Euro a finales de año que impactaron en los pagos realizados a nuestros proveedores.
- El resultado contable al cierre del año y antes del cálculo de participación a trabajadores e impuesto a la renta alcanzó la cifra de US\$49.131 la cual, comparada con la obtenida en el año previo presenta un crecimiento del 73.53%

Para la consecución de los resultados del año, la dirección de la compañía tomó la decisión en el mes de enero, de alquilar un local en la ciudad de Guayaquil para poner en funcionamiento una oficina comercial encaminada a brindar mayores comodidades a la fuerza de ventas de la empresa, así como generar mayor presencia de la compañía en dicho mercado.

De igual manera, en el mes de agosto se realizó el traslado de las instalaciones de taller y oficinas administrativas en la ciudad de Quito a un nuevo local más amplio, con el fin de poder disponer de mayor espacio de almacenamiento y producción para atender de mejor manera los pedidos realizados por los clientes de la empresa.

Para el cierre del año 2017, las cuentas del Balance General presentan la situación financiera real de la empresa, sin incluir saldos que no correspondan y estén soportados en documentos y registros correspondientes al ejercicio del año.



Las cuentas más importantes del activo son cuentas por cobrar a clientes (21.68% del total de activos) e Inventarios (57.2%) incluyendo el saldo de importaciones en tránsito.

Las cuentas de Impuestos anticipados reflejan los saldos a cruzarse en la declaración IVA de enero 2018, así como en la declaración del impuesto a la renta del ejercicio 2017.

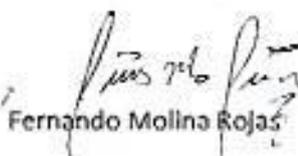
Las importaciones en tránsito se liquidarán en los primeros meses del 2018, conforme se vayan completando los procesos correspondientes.

Los pasivos de la empresa con terceros, se han incrementado en 44,524 frente al año 2016, manteniendo una composición bastante similar, en donde las obligaciones con instituciones financieras (30.96% del total) y proveedores locales y del exterior (38.15% del total) son las más representativas.

Cumplimiento de Obligaciones

Molinero Cia. Ltda., se encuentra al día frente a las autoridades de control, sus impuestos están declarados oportunamente, tanto frente al SRI, IESS y Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



Fernando Molina Rojas

GERENTE GENERAL

MOLINA ROJAS MOLINARO CIA. LTDA.