

## **INFORME DE COMISARIO**

A la Junta General de Accionistas de:  
**AGROPECUARIA ROJAS AGROJAS S.A.**

En mi calidad de Comisario principal de la Compañía AGROPECUARIA ROJAS AGROJAS S.A. y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 274 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados de la Compañía al 31 de Diciembre del 2014.

La presente revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución No. 92-1-4-3-0014, en adición, debo indicar:

### **1. Cumplimiento de resoluciones**

Como resultado del examen, en base al alcance de la revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

### **2. Procedimiento de control interno**

Como parte del examen efectuado, se realizó, un estudio del Sistema de Control Interno Contable de la Compañía en el alcance que se considero necesario para evaluar dicho sistema, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. El estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

En términos generales, los procedimientos y controles implementados y mantenidos por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

### **3. Registros legales y contables**

#### **3.1. Información Societaria**

La Compañía AGROPECUARIA ROJAS AGROJAS S.A. fue constituida en la ciudad de Quito, Ecuador el 1 de enero de 2001 e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 12 de marzo del 2001.

La actividad principal de la Compañía es fabricación, compraventa, distribución, exportación e importación de productos químicos farmacéuticos y veterinarios e insumos agrícolas.

El capital social de AGROPECUARIA ROJAS AGROJAS S.A.al 31 de Diciembre de 2014 es de US\$ 82.330

### **3.2. Información Contable, Financiera y Legal**

Con respecto a la documentación contable, financiera y legal de la Compañía, considero que la misma cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio; entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

He recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de mis funciones.

Los componentes principales de los estados financieros de AGROPECUARIA ROJAS AGROJAS S.A.al 31 de Diciembre de 2014, son:

(Véase página siguiente)

**AGROPECUARIA ROJAS AGROJAS**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 31 de diciembre de 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

|   | 31 de diciembre de<br>2014 | 31 de diciembre de<br>2013 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| <b>ACTIVO</b>                                   |                            |                            |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                         |                            |                            |
| Efectivo y equivalentes de efectivo             | 35,429                     | 25,077                     |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | 1,521,596                  | 1,008,467                  |
| Inventarios                                     | 719,533                    | 1,264,758                  |
| Impuestos corrientes                            | 3,330                      | -                          |
| <b>Total del activo corriente</b>               | <b>2,279,887</b>           | <b>2,298,302</b>           |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                    |                            |                            |
| Propiedad, planta y equipo                      | 64,456                     | 91,837                     |
| Gastos pagados por adelantado                   | 3,474                      | 4,238                      |
| Otros activos no corrientes                     | 558                        | 865                        |
| <b>Total del activo no corriente</b>            | <b>68,488</b>              | <b>96,940</b>              |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                             | <b>2,348,375</b>           | <b>2,395,242</b>           |
| <b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>                      |                            |                            |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                         |                            |                            |
| Cuentas por pagar comerciales                   | 1,249,205                  | 1,693,736                  |
| Otras cuentas por pagar                         | 273,864                    | 94,454                     |
| Obligaciones financieras de corto plazo         | 20,967                     | 28,418                     |
| Beneficios sociales                             | 4,574                      | 28,887                     |
| Impuestos corrientes                            | 1,214                      | 20,927                     |
| <b>Total pasivo corriente</b>                   | <b>1,549,824</b>           | <b>1,866,420</b>           |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                      |                            |                            |
| Obligaciones financieras de largo plazo         | 24,284                     | 44,849                     |
| Prestamos Accionistas                           | 372,444                    | 21,504                     |
| Jubilación patronal                             | 19,849                     | 10,346                     |
| Desahucio                                       | 4,616                      | 2,708                      |
| <b>Tota pasivo no corriente</b>                 | <b>421,193</b>             | <b>79,407</b>              |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                             | <b>1,971,017</b>           | <b>1,945,828</b>           |
| <b>PATRIMONIO</b>                               |                            |                            |
| Capital social                                  | 82,330                     | 82,330                     |
| Reserva legal                                   | 34,095                     | 26,857                     |
| Resultados acumulados                           | 332,989                    | 267,848                    |
| Resultados del Ejercicio                        | (72,056)                   | 72,379                     |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>                         | <b>377,358</b>             | <b>449,414</b>             |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>                | <b>2,348,375</b>           | <b>2,395,242</b>           |

**AGROPECUARIA ROJAS AGROJAS**  
**Estado del resultado integral**  
**Para el año que termina el 31 de diciembre de 2014**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

|   | 31 de diciembre de<br>2014 | 31 de diciembre de<br>2013 |
|---|----------------------------|----------------------------|
| <b>Ingresos</b>   |                            |                            |
| Ingresos ordinarios   | 2,424,338                  | 3,800,918                  |
| Costo de ventas y servicios prestados                           | 1,717,001                  | 2,660,858                  |
| <b>(Perdida) ganancia bruta</b>                                 | <b>707,337</b>             | <b>1,140,060</b>           |
| <b>Gastos</b>   |                            |                            |
| Administración y ventas   | 677,559                    | 912,121                    |
| <b>Total Gastos</b>   | <b>677,559</b>             | <b>912,121</b>             |
| <b>Resultados de actividades de operación</b>                   | <b>29,778</b>              | <b>227,939</b>             |
| <b>Otros ingresos y gastos</b>                                  |                            |                            |
| Otros ingresos  | 7,364                      | 20,084                     |
| Otros gastos  | 77,694                     | 129,001                    |
| <b>Total otros ingresos y egresos</b>                           | <b>70,330</b>              | <b>108,917</b>             |
| <b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>                   | <b>(40,551)</b>            | <b>119,021</b>             |
| Impuesto a la renta, neto                                       | (31,505)                   | 46,642                     |
| Impuesto a la renta, diferido                                   | -                          | -                          |
| <b>(Perdida) utilidad neta y resultado integral del periodo</b> | <b>(72,056)</b>            | <b>72,379</b>              |

**AGROPECUARIA ROJAS AGROJAS**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**Al 31 de diciembre de 2014**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

|   | <b>31 de diciembre de<br/>2014</b> | <b>31 de diciembre de<br/>2013</b> |
|---|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Flujo de efectivo por actividades de operación:</b>          |                                    |                                    |
| Cobro a clientes  | 2,440,205                          | 2,844,080                          |
| Pago a proveedores  | (2,564,965)                        | (2,527,449)                        |
| Pago a empleados  | (199,891)                          | (227,539)                          |
| Pago Impuestos  | (141,325)                          | (115,301)                          |
| Cuentas por cobrar  | 153,405                            | 75,690                             |
| <b>Efectivo neto provisto por actividades de operación</b>      | <b>(312,572)</b>                   | <b>49,482</b>                      |
| <b>Flujo de efectivo por actividades de inversión:</b>          |                                    |                                    |
| Incremento propiedad planta y equipo                            | -                                  | (39,485)                           |
| <b>Efectivo neto provisto por actividades de inversión</b>      | <b>-</b>                           | <b>(39,485)</b>                    |
| <b>Flujo de efectivo por actividades de financiamiento:</b>     |                                    |                                    |
| Obligaciones financieras (neto)                                 | (28,016)                           | 3,020                              |
| Socios  | 350,940                            | -                                  |
| <b>Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento</b> | <b>322,924</b>                     | <b>3,020</b>                       |
| (Disminución) aumento neto de efectivo                          | 10,352                             | 13,017                             |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año           | 25,077                             | 12,060                             |
| <b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</b>     | <b>35,429</b>                      | <b>25,077</b>                      |

**AGROPECUARIA ROJAS AGROJAS**  
**ESTADO DE CAMBIOS PATRIMONIALES**  
**Al 31 de diciembre de 2014**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

|  | Capital social | Reserva Legal | Resultados acumulados |               | Total          |
|--|----------------|---------------|-----------------------|---------------|----------------|
|  |                |               | Resultados acumulados | Utilidad neta |                |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2013 (NIIF)</b> | <b>82,330</b>  | <b>26,857</b> | <b>267,848</b>        | <b>72,379</b> | <b>449,414</b> |
| Perdida neta y resultado integral del periodo  | -              | -             | (72,056)              | -             | (72,056)       |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2014 (NIIF)</b> | <b>82,330</b>  | <b>26,857</b> | <b>195,792</b>        | <b>72,379</b> | <b>377,358</b> |

#### **Estados Financieros 2014**

1. De acuerdo al estado de situación financiera de la compañía al 31 de diciembre de 2014, el activo está compuesto en su mayoría por activos corrientes que representan el 97.08% del total de activos, por activos fijos correspondientes a Propiedad, Planta y Equipo en un 2.74%. Los activos corrientes están constituidos en su mayor parte por cuentas por inventarios tanto en materiales, producto terminado e inventario para vender en un 26.26% sobre el activo corriente así mismo el 66.74% está entre cuentas por cobrar locales y del exterior, cabe mencionar que mientras no se regularice la relación comercial con Venezuela existe el riesgo de mantener estos activos sin movimientos.
2. Propiedad, Planta y Equipo está compuesto en su mayoría por vehículos existentes en la compañía.
3. El pasivo de la compañía está constituido principalmente por las cuentas por cobrar corrientes a proveedores en un 63.38% tanto a proveedores nacionales como proveedores del exterior, la compañía estima recuperar los mismo en el transcurso de año corriente, ya que los demás pasivos que conforman el grupo son cuentas que se devengarán mensualmente tales como nomina, aportes sociales e impuestos.

#### **4. Informe**

Como Comisario Principal, declaro que he dado cumplimiento a lo estipulado en el artículo 279 de la Ley de Compañías, en lo que es aplicable.

Este Informe de Comisario es de uso exclusivo de la Administración de la Compañía y ha sido preparado para cumplir con las disposiciones legales vigentes aplicables. Por esta razón este documento no puede ser distribuido, copiado o entregado a otras personas u organismos.

Los Estados Financieros sujetos al análisis, son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad, sobre la base de las revisiones efectuadas, consiste en emitir una opinión sobre dichos Estados Financieros.

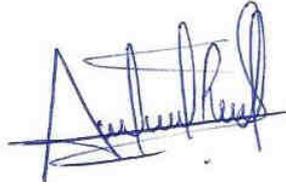
Considero que el examen efectuado, fundamenta razonablemente la opinión que expresamos a continuación.

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía AGROPECUARIA ROJAS AGROJAS S.A. al 31 de Diciembre de 2014, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a la consideración de la Junta de Accionistas, la aprobación final los Estados Financieros de la Compañía AGROPECUARIA ROJAS AGROJAS S.A., por el año terminado el 31 de Diciembre de 2014

Quito- Ecuador  
27 de Abril de 2015

Atentamente,



---

Ingeniero Comercial  
Augusto Enrique Ribadeneyra Villa  
**Comisario Principal**  
**AGROPECUARIA ROJAS AGROJAS S.A.**