

INFORME DE GERENCIA

A la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Empresa ESTRUCTURAS METALICAS Y GARAGES AUTOMATICOS PRODUEMEGA S.A. correspondiente al Ejercicio 2008:

A continuación presente ante esta honorable comparecencia, me permito poner en consideración el Informe de Actividades de la compañía ESTRUCTURAS METALICAS Y GARAGES AUTOMATICOS PRODUEMEGA S.A., el cual se desarrolla conforme lo establecido en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 emitida por la Superintendencia de Compañías, y publicada en el Registro Oficial No. 44, del 13 de octubre de 1992.

A continuación los siguientes puntos:

1.- EL ENTORNO NACIONAL:

El proceso de cambio institucional del estado continúa en este año. La Asamblea Constituyente de plenos poderes elabora una nueva constitución y además emite algunos mandatos que entran en vigencia de manera inmediata. La nueva constitución es sometida a referéndum y obtiene su aprobación con una gran mayoría. Ciertos sectores, entre ellos el sector empresarial manifiesta desacuerdos con algunos aspectos contenidos en la nueva constitución, ya que consideran que ésta no va a contribuir a atraer la esperada inversión extranjera. Como es lógico en este año los agentes económicos continúan con nerviosismo esperando que se elaboren las leyes complementarias que le den mayor seguridad jurídica al país.

Mientras se elaboraba el nuevo marco institucional del país, en los mercados internacionales el precio del barril de petróleo subía de manera incontrolable, llegando a niveles de US\$ 145. Si bien ésta subida de precios le permitieron al país incrementar sus ingresos, por otro lado, la importación de derivados y elaborados del petróleo, produjeron también grandes egresos a las arcas fiscales. Sin embargo el balance produjo excedentes por los ingresos petroleros, los que se destinaron a nuevas inversiones en el área social, especialmente en salud, educación y vivienda. Se incrementó la obra pública en lo relacionado a construcción y reconstrucción de carreteras, puertos y aeropuertos, lo que produjo una gran demanda de bienes y servicios así como la utilización de mano de obra.

En el último trimestre del año se inicia una crisis mundial que provoca la baja en los precios del petróleo así como de algunos commodities. Las principales economías del mundo disminuyen la demanda de productos, lo que significa menos ventas y consecuentemente menos ingresos para nuestra economía. Las remesas de los migrantes disminuyen drásticamente como consecuencia del gran desempleo en estos países. El incremento de los precios de algunos productos de primera necesidad contribuyen al incremento de la inflación en este año; el mismo que se ubicó en el orden del 9% , muy superior a la inflación de 2.97% del año 2007. El crecimiento real del PIB fue del 5.32% frente al 3.44% del año anterior, situación que es positiva. El petróleo sigue siendo el producto más importante de la economía y representa un alto porcentaje del total de las exportaciones. Se deben tomar medidas para remediar el déficit en la balanza comercial no petrolera incentivando la exportación de productos agrícolas no tradicionales y desincentivando la importación de bienes de consumo, en especial bienes suntuarios.

Se espera medidas para mitigar el impacto de la crisis que tendrá su mayor efecto, en el año siguiente. Medidas como la inversión pública en el sector hidroeléctrico así como continuar con la construcción y reconstrucción vial ayudará a evitar el crecimiento del desempleo. Acuerdos internacionales de comercio le permitirán diversificar los mercados y mejorar la balanza comercial no petrolera.

2.- GESTIÓN ADMINISTRATIVA: Cumplimiento de las disposiciones de Junta General de Accionistas y Directorio de la compañía.

En éste ejercicio se da mayor impulso a la buena atención a los clientes. En base a visitas a potenciales clientes se da un buen asesoramiento técnico y una cotización de acuerdo al mercado y a nuestra competencia.

Se realizan algunos ajustes de gastos a fin de optimizar nuestra operación. Se continúa con la política de ajuste de gastos con el fin de optimizar la operación; esto nos permitió que nos adjudiquen algunos proyectos importantes.

La buena calidad de nuestros productos, así como la garantía que ofrece la empresa en todos sus trabajos, y el cumplimiento de todas las cláusulas determinadas en los contratos firmados, nos han permitido mantenernos en el mercado.

3.- SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA:

El nivel de liquidez que presenta la empresa al cierre del ejercicio es aceptable. Los fondos disponibles mas las cuentas por cobrar a clientes, cubren las obligaciones a corto plazo de la empresa.

En lo que se refiere a la cartera de clientes, esta tiene una muy buena calificación. Se estima que, el 85% tiene calificación AA y el restante 15% se encontraría dentro del tipo B.

El inventario que se muestra en el balance lo constituye mercadería en excelente estado y con una alta rotación, lo que nos asegura una realización en el corto plazo sin ningún inconveniente. Este rubro representa el 43.17% del total de los activos.

Otro componente importante de los activos en este año lo constituyen las activos fijos, los mismos que representan el 28.66% del total del activo.

Se mantiene la política de solicitar anticipos a nuestros clientes, antes de iniciar la obra; lo que nos ayuda a manejar adecuadamente nuestro flujo de caja. Al cierre del ejercicio este rubro se ubica en el 61.75% del total del pasivo.

4.- Algunas Cifras del Balance y resultados del ejercicio:

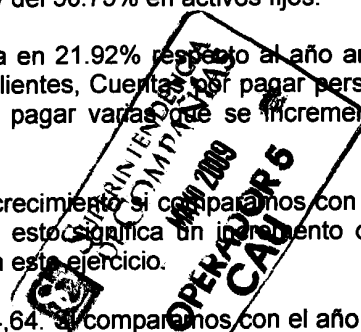
El total de Activos al cierre del ejercicio asciende a US\$ 149.771,59, teniéndose un incremento del 23.23% respecto al ejercicio anterior; contribuyendo a este incremento un crecimiento en La cartera de clientes del 82.08% y del 50.75% en activos fijos.

El total del pasivo en este ejercicio se incrementa en 21.92% respecto al año anterior esto obedece al crecimiento de la cuenta anticipo de clientes, Cuentas por pagar personal por la participación en las utilidades y las cuentas por pagar varias que se incrementan en un 421.14% respecto al 2007.

El patrimonio de la empresa tiene un importante crecimiento si comparamos con el ejercicio 2007. Pasó de US\$ 24.262,17 a US\$ 31.174,61 esto significa un incremento del 28.49% como consecuencia de los resultados obtenidos en este ejercicio.

El total de ventas del ejercicio fue de US\$ 276.094,64. Al compararnos con el año anterior se nota un ligero decrecimiento del 2.69%.

El total de Costos y Gastos en este período totalizan US\$ 264.369,54, frente al total de ingresos registrados, nos permiten tener una utilidad de US\$ 11.845,77, la misma que causa un impuesto a la renta de US\$ 2.891,95 y una participación trabajadores de US\$ 2.041,38.



5.- PERSPECTIVAS FUTURAS

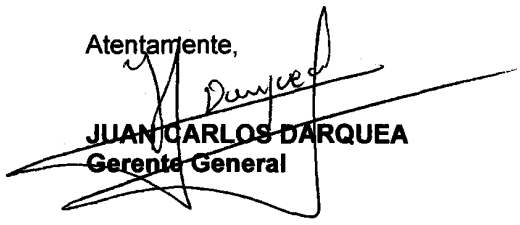
Seguir mejorando la calidad de nuestro servicio para ampliar nuestro mercado y crecer nuestra base de datos de clientes. Mejorar en temas relacionados con la oportunidad en la atención al cliente.

La crisis que se espera golpeará con mayor fuerza en el 2009 tiene que ser la oportunidad para mejorar y ser mas competitivos. Mantener los puestos de trabajo que la empresa ha creado tiene que ser el desafío para no contribuir a fomentar el desempleo y poder enfrentar todos, a la crisis en igualdad de condiciones.

Para concluir, quiero dejar constancia de mi agradecimiento a la Junta de Accionistas por el apoyo y la confianza brindados en este ejercicio; así como al personal que labora en la empresa, por su entrega y sacrificio diario.

Quito, D.M, 31 de marzo del 2009

Atentamente,


JUAN CARLOS DARQUEA
Gerente General

