

INFORME DE GERENCIA

A la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Empresa ESTRUCTURAS METALICAS Y GARAGES AUTOMATICOS. PRODUEMEGA S.A. correspondiente al Ejercicio 2013:

A continuación presente ante esta honorable comparecencia, me permito poner en consideración el Informe de Actividades de la compañía ESTRUCTURAS METALICAS Y GARAGES AUTOMATICOS. PRODUEMEGA S.A., el cual se desarrolla conforme lo establecido por la Superintendencia de Compañías.

A continuación los siguientes puntos:

1.- EL ENTORNO NACIONAL:

La economía mundial durante el año 2013 sigue mostrando signos de recuperación, pero esta recuperación tiene un ritmo menor al esperado a pesar de las mejoras en los indicadores macroeconómicos de Europa y China. Por otro lado los resultados en Estados Unidos no se han alcanzado las expectativas, por lo que es de esperar crecimientos inferiores a las proyecciones que se anunciaron a inicios de este año. Es probable que para el año siguiente se tenga un mayor crecimiento, considerando que se tendrá menores tensiones financieras.

En relación a políticas públicas del Ecuador en el 2013 no presenta ninguna novedad, el gobierno mantiene consistentemente su modelo económico que se caracteriza por tener como actor principal al Estado y al gasto público como el dinamizador de la economía; se continúa con las inversiones en los grandes proyectos hidroeléctricos, la construcción de una gran red vial y la ejecución de obras civiles para el mejoramiento de los servicios públicos relacionados con la educación, la salud y la justicia. Este protagonismo del estado en cierta manera ha contribuido a tener crecimientos del PIB superiores a la media de la región; es así que para el año 2013 el crecimiento del Producto Interno Bruto se sitúa en los niveles del 4.1%.

La inflación en este año fue de 2.7%, frente al 4.16% registrada en el 2012, siendo el índice de inflación más bajo de los últimos 8 años.

La tasa de desempleo se ubicó en 4.86%, una de las cifras más bajas de la historia, acompañadas de una importante reducción de los índices de la pobreza; cifras que nos demuestran los primeros resultados de la gran inversión social.

Las perspectivas de crecimiento económico del país para el siguiente año se estima en los mismos niveles, es decir entre el 4 y el 5% del PIB, con índices similares de inflación y de desempleo, debiendo señalar un hecho importante a tomarse en cuenta para el siguiente año, y que tiene relación con los importantes desembolsos que tiene que hacer el país para cubrir deuda externa pública relacionada con la construcción de las Hidroeléctricas, lo que obligará a buscar recursos en los Organismos Multilaterales de Crédito o conseguir financiamiento mediante la emisión de Bonos del Estado, lo que provocará una situación de iliquidez en las arcas fiscales hasta contar con estos financiamientos.

El gobierno sigue empeñado en lograr el cambio de la Matriz productiva así como en reducir los altos niveles de déficit en la balanza comercial, para lo cual ha tomado algunas medidas tendientes a exigir el cumplimiento de normas de calidad a los productos importados, motivo

por el cual algunos sectores comerciales se han visto afectados con el abastecimiento de algunos productos. Se debe mencionar también el compromiso de algunas industrias de ampliar su capacidad productiva y así evitar la importación de muchos productos que pueden ser elaborados en el país.

El cambio de la matriz energética es otro de los compromisos que tiene el gobierno el momento que entren en funcionamiento las 8 centrales hidroeléctricas, lo cual hará posible el consumo de la energía eléctrica en sustitución del consumo del gas licuado, lo que ahorrará al país muchos recursos y se hará un aporte muy importante al cuidado del medio ambiente.

Se espera que los precios del petróleo se mantengan estables y no sufran considerables reducciones en su precio, situación que podría complicar las finanzas públicas si consideramos que este recurso es el más importante en la economía del país.

El futuro para el Ecuador se puede decir que es alentador si consideramos que se abre un panorama positivo con el cambio de la matriz energética y el incremento de la producción petrolera con la explotación de nuevos campos. El inicio de la explotación minera a gran escala es otra fuente de recursos para el país, lo que permitirá cumplir con los compromisos adquiridos sin ningún problema e ingresar a la ejecución de grandes proyectos como una nueva Refinería y la Petroquímica.

2.- GESTIÓN ADMINISTRATIVA: Cumplimiento de las disposiciones de Junta General de Accionistas y Directorio de la compañía.

Una de las disposiciones de gran importancia que se ha venido cumpliendo, es la de seguir mejorando la atención a nuestros clientes que permanentemente visitan nuestro local, y adicionalmente ofrecer nuestros productos y servicios a precios competitivos.

La buena calidad de nuestros productos, así como la garantía que ofrece la empresa en todos sus trabajos, y el cumplimiento de todas las cláusulas determinadas en los contratos firmados, nos han permitido mantenernos en el mercado.

Se trabajó en la ampliación de los mercados a nivel nacional, que ha sido un objetivo primordial en este año es así que se seguimos ofertando nuestros productos y servicios en todos los lugares del territorio nacional.

Se ha logrado posicionar a la empresa de muy buena forma en el mercado, alcanzado un nivel de liderazgo en la instalación de accesos automáticos a viviendas y conjuntos habitacionales, lo que nos ha permitido enfrentar a una competencia cada vez más creciente.

La participación de la empresa en concursos y licitaciones, nos ha dado muy buenos resultados que se han traducido en el incremento de nuestra cartera de clientes. La promoción de nuestros productos ha despertado el interés de nuestros potenciales clientes para trabajar con la empresa.

3.- SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA:

Al cierre del ejercicio los niveles de liquidez que presenta la empresa son aceptables, el Activo Corriente totaliza US\$ 101.690,13 frente a un Pasivo Corriente de US\$ 68.864,50, lo que garantiza el cumplimiento de obligaciones a nuestros Proveedores y a los organismos públicos.

La cartera de Clientes asciende a US\$ 10.583,59, la que en su mayoría corresponde a una calificación A lo que garantiza una recuperación en el corto plazo y mantener adecuados niveles de liquidez.

El inventario que se muestra en el balance por un total de US\$ 50.706,03, corresponde a Inventario de Mercaderías en Almacén y lo constituye mercadería en excelente estado y con una alta rotación, lo que nos asegura una realización en el corto plazo.

Los anticipos de nuestros clientes para el inicio de las obras, que al cierre del balance muestra un valor de US\$ 27.572,60 nos ayudan a manejar de mejor manera nuestro flujo de caja y a reducir posibles riesgos por incumplimientos durante la ejecución de la obra.

Del análisis anterior se desprende que la situación económica de la empresa es saludable y se aprecia un adecuado nivel de liquidez durante el ejercicio, lo que prueba la prudencia y el acertado manejo financiero.

4.- Algunas Cifras del Balance y resultados del ejercicio:

El total de Activos al cierre del ejercicio asciende a US\$ 118.113,45, teniendo un decrecimiento del 6.33% respecto al ejercicio anterior; contribuyendo a este decremento principalmente, el cobro de varias cuentas por cobrar.

El total del pasivo en este ejercicio sufre un incremento del 34.89% respecto al año anterior esto obedece principalmente al incremento en el Pasivo relacionado con la provisión para Jubilación Patronal y las provisiones para Desahucio.

El patrimonio de la empresa tiene una disminución del 52.25% respecto al año anterior; pasa de 59.647,52 en el ejercicio 2012 a 28.475,95 en el presente ejercicio, siendo la causa principal, los retiros de utilidades de ejercicios anteriores por parte de los Accionistas de la empresa.

El total de ventas del ejercicio fue de US\$ 433.964,02; si comparamos con el año anterior se nota un crecimiento del 43.24%; crecimiento que se considera muy bueno tomando en cuenta los altos niveles de competencia de los productos y servicios que ofrecemos.

El total de Costos y Gastos en este período totalizan US\$ 423.856,39, frente al total de ingresos registrados, nos permiten tener una utilidad contable de US\$ 10.589,59, la misma que causa un impuesto a la renta de US\$ 5.349,50 y una participación a trabajadores de US\$1.588,44.

5.- PERSPECTIVAS FUTURAS

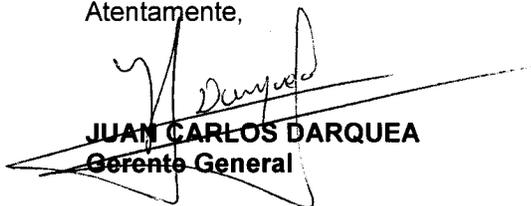
Seguir participando en licitaciones y concursos con empresas públicas y privadas así como mantener la buena atención a clientes y la buena calidad de los productos deben ser una de las principales fortalezas de la empresa que nos van a permitir mejorar nuestros índices de rentabilidad.

El constante crecimiento de la competencia de algunos productos que comercializamos, nos invita a realizar algunos ajustes en precios e incrementar servicios y asumir algunos costos, que nos permitirá seguir conservando a nuestros clientes.

Para concluir, quiero dejar constancia de mi agradecimiento a la Junta de Accionistas por el apoyo y la confianza brindados en este ejercicio; así como al personal que labora en la empresa, por su entrega y su apoyo brindado durante este ejercicio.

Quito, D.M, 28 de marzo del 2014

Atentamente,



JUAN CARLOS DARQUEA
Gerente General