

MARIE ELISE BRANDT CORPORATION (Sucursal Ecuador)

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL

MARIE ELISE BRANDT CORPORATION (Sucursal Ecuador), se constituyó mediante escritura pública como una sucursal extranjera con país de nacionalidad Alemania, inscrita en el Registro Mercantil el 09 de marzo de 2001.

El objeto social de MARIE ELISE BRANDT CORPORATION (Sucursal Ecuador), son las actividades de fabricación de prendas de vestir de ropa exterior para hombres, mujeres, y bebés, de acuerdo con las instrucciones dadas por su Casa Matriz.

El domicilio de la Sucursal es la provincia de Pichincha, ciudad de Quito en las calles Chediak E5-104 y Av. Eloy Alfaro.

Al 31 de diciembre de 2018, la Compañía cuenta con 73 empleados todos asegurados al IESS y legalmente contratados.

Antecedentes

La Empresa está considerada como NIIF para Pymes y cuya estructura administrativa es como sigue:

- Heinrich Brandt Stefan. – Apoderado, nombramiento inscrito en el Registro Mercantil el 03 de enero de 2018 con el N° 16.

BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Bases de preparación

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre del 2019 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades emitidas por el Consejo de Normas Internacionales (IASB), y aplicadas de manera uniforme en el período que se presenta.

Período cubierto

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos.

- Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2019.
- Estado de Resultados Integral del 1 de enero al 31 de diciembre del 2019.
- Estado de Cambios en el Patrimonio, al 31 de diciembre del 2019.
- Estado de Flujo de Efectivo, del 1 de enero al 31 de diciembre del 2019.

Moneda funcional y presentación

La moneda de presentación y la moneda funcional de MARIE ELISE BRANDT CORPORATION (Sucursal Ecuador), es el dólar de Estados Unidos de América (USD).

Hipótesis de negocio en marcha

Los mencionados estados financieros han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, lo que significa que los estados financieros se preparan normalmente sobre la base de que la empresa está en funcionamiento y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por consiguiente, se asume que la empresa no tiene ni la intención ni la necesidad de liquidar o disminuir en forma importante el nivel de sus operaciones.

Reclasificaciones Significativas

Las reclasificaciones significativas se dieron de acuerdo al plan de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros y en base a la Sección 3 de la NIIF para Pymes “Presentación de Estados Financieros”.

2. POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

A continuación se detalla las políticas principales de la Sucursal:

2.1 Medición de activos, pasivos, ingresos y gastos

La base de medición que se utilizará en el reconocimiento inicial de los importes monetarios de activos y pasivos es el costo histórico. Las cuentas con valor revalorizado se registrarán en el proceso de adopción NIIF al costo atribuido.

La base de medición que se utilizará en el reconocimiento de ingresos y gastos es el valor razonable.

2.2 Clasificación de partidas

Tanto el activo como el pasivo se clasificarán en corrientes y no corrientes se clasificarán como corrientes cuando las mismas se esperan realizar, vender, consumir o liquidar dentro de un período de doce meses luego de la fecha sobre la que se informa; caso contrario, la partida se clasificará como no corriente.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos en bancos. Los equivalentes al efectivo se reconocerán por un período de vencimiento no mayor a 90 días desde la fecha de su adquisición o emisión.

2.4 Activos financieros

El activo financiero se medirá al precio de costo de la transacción, excepto en la medición inicial de los activos y pasivos, sin considerar éste, si el acuerdo constituye, en realidad, una transacción de financiación; porque cuando la transacción es de este tipo, el activo o pasivo financiero se medirá al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.

Deterioro del valor de los instrumentos financieros medidos al costo o al costo amortizado

Al final de cada período sobre el que se informa, una entidad evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro del valor de los activos financieros que se midan al costo o al costo amortizado. Cuando exista evidencia objetiva de deterioro del valor, la entidad reconocerá inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

2.5 Inventarios

Los inventarios corresponden a los bienes de propiedad de la compañía disponibles para su producción, consumo o venta, inicialmente se miden al costo que comprende el valor de adquisición más todos los costos directamente atribuibles a la compra o producción, menos cualquier descuento o rebaja, hasta que se encuentren listos para su utilización, son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el que sea menor. Posteriormente son valuados con el método de costo promedio ponderado. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos necesarios concluir su producción o para la venta.

Valor neto realizable.- Es el precio de venta estimado en el curso de los negocios, menos los gastos de comercialización, distribución y otros relacionados directamente con la venta. Cuando las condiciones del mercado determinen el costo a su valor neto de realización, se registrará una provisión de deterioro por la diferencia de valor. Los montos relacionados a obsolescencia por caducidad siguen el trámite que determinan las leyes para retirarlos del mercado.

2.6 Propiedad, planta y equipo

Medición en el momento de reconocimiento.- Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden inicialmente por su costo menos la depreciación acumulada y deterioro acumulado. El método que se ha aplicado para el cálculo de la depreciación es el de línea recta, de manera uniforme para todos los activos, puesto que refleja de mejor forma la vida útil de los mismos.

La vida útil de los activos es de la siguiente manera:

	<u>Años de vida útil</u>	<u>% depreciación</u>
Maquinaria y equipo	10	10%
Muebles y Enseres	10	10%
Equipo de Computación	3	33,33%

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del activo.

Medición posterior al reconocimiento – modelo del costo.- Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

Al 31 de diciembre de 2019, la Sucursal aún no ha procedido con el reconocimiento correspondiente a las depreciaciones de los elementos que conforman su propiedad, planta y equipo.

Medición posterior al reconocimiento – modelo de revaluación.- Después del reconocimiento inicial, los terrenos y edificios son presentados a sus valores revaluados, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de

valor. Las revaluaciones se deben efectuar periódicamente. Al 31 de diciembre del 2019, la Compañía no mantiene elementos de la propiedad, planta y equipo revaluados.

Método de depreciación y vidas útiles.- El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Retiro o venta de propiedades, planta y equipo.- La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros activo y reconocida en resultados.

Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles.- Al final de cada período, la Compañía evaluará los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna).

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución o un incremento en la revaluación.

2.7 Activos intangibles

Los activos intangibles son adquiridos y expresados al costo menos la amortización acumulada. Se amortizan a lo largo de la vida útil estimada empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Al 31 de diciembre de 2019, la Sucursal aún no ha procedido con el reconocimiento correspondiente a las amortizaciones de su activo intangible.

2.8 Cuentas y documentos por pagar

Las cuentas y documentos por pagar y otras cuentas por pagar son registrados a su valor razonable.

2.9 Provisiones

Se reconocen cuando la Sucursal tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Sucursal tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

2.10 Beneficios a empleados

Beneficios Corrientes.- Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden a:

- **Participación a trabajadores.-** De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la Sucursal en un 15% de la utilidad contable del ejercicio.
- **Décimo tercer y décimo cuarto sueldo.-** Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación laboral vigente en el Ecuador.
- **Vacaciones:** Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.

2.11 Anticipo de clientes

Son valores percibidos de manera anticipada a los clientes por las promesas de compra venta realizadas con anterioridad.

2.12 Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias.

Venta de bienes

Los ingresos se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios económicos correspondientes a la transacción sean percibidos por la Sucursal y puedan ser cuantificados con fiabilidad, al igual que sus costos. Los siguientes criterios de reconocimiento se deben cumplir antes de reconocer un ingreso:

- La entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- La entidad no conserva para si ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;

- Sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

2.13 Reconocimiento de costo de ventas

El costo de venta incluye todos aquellos rubros relacionados con la venta de los bienes, netos de devoluciones efectuadas en cada período.

2.14 Reconocimiento de gastos

Los gastos son registrados con base a lo devengado y se agrupan según su función.

2.15 Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

- **Impuesto a la renta corriente.-** Las normas tributarias vigentes establecen una tasa del impuesto del 22% para el 2019 y el 2018 de la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año.
- **Impuesto a la renta diferido.-** Se reconoce por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias).

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen generalmente para todas las diferencias fiscales temporarias imponibles. Los activos por impuestos diferidos se reconocen por causa de todas las diferencias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Sucursal disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Al 31 de diciembre de 2019, la Sucursal no mantiene registros por concepto de activos o pasivos por impuestos diferidos.

2.16 Compensación de saldos y transacciones.- Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna forma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con la NIIF para Pymes requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados. A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

Deterioro de activos.- A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementado el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

4. GESTIÓN DE RIESGOS

En el curso normal de sus operaciones la Sucursal está expuesta a riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros, ante lo cual la Administración de la Sucursal realiza un seguimiento continuo de las políticas y sistemas de administración de riesgos que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y la afectación en sus actividades operacionales, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo.

(5) Efectivos y equivalentes de efectivo

Un detalle de efectivo y equivalentes al efectivo es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Caja chica	101,14	21,07
Caja	-	0,80
Bancos	(a) -	2.607,34
Depósito a plazo fijo	-	5.000,00
Total	<u>101,14</u>	<u>7.629,21</u>

(a) Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, corresponden a las cuentas corrientes y de ahorros que se mantienen en el Banco Pichincha C.A.

(6) Activos financieros (neto)

Un detalle de los activos financieros es como sigue:

- Corto plazo

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
No relacionados		
Clientes	(a) 249.947,00	-
Cuentas por cobrar empleados	-	1.199,52
Total	<u>249.947,00</u>	<u>1.199,52</u>

(7) Inventarios

Un detalle de los inventarios es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Inventario materia prima	285.497,65	112.265,63
Inventario producto terminado	27.513,75	-
Total	<u>313.011,40</u>	<u>112.265,63</u>

(8) Activos por impuestos corrientes

Un detalle de los activos por impuestos corrientes es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Crédito tributario compras	-	62.901,38
Crédito tributario ISD	8.922,46	9.473,91
Anticipo impuesto a la renta	1.286,15	-
Retenciones en la fuente impuesto a la renta	-	17.756,44
Total	10.208,61	90.131,73

(9) Servicios y otros pagos anticipados

Un detalle de servicios y otros pagos anticipados es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Anticipo proveedores	960,45	4.620,05
Otros pagos anticipados	-	5.271,22
Garantía arriendo	-	61.842,61
Total	960,45	71.733,88

(10) Propiedad, planta y equipo

Un detalle de la propiedad, planta y equipo, es como sigue:

		Al 31 de diciembre de	
		2019	2018
Muebles y enseres		11.888,19	10.736,05
Maquinarias y equipos		26.018,25	16.180,04
Equipos de computación		1.367,30	534,85
Total costo	(a)	39.273,74	27.450,94
(-) Depreciación acumulada	(b)	-	-
Total		39.273,74	27.450,94

(a) El movimiento del costo de la propiedad, planta y equipo es como sigue:

		Muebles y enseres	Maquinarias y equipos	Equipos de computación	Total
Saldo al 31/12/2018	US\$	10.736,05	16.180,04	534,85	27.450,94
Adiciones		1.152,14	9.838,21	832,45	11.822,80
Ajustes		-	-	-	-
Bajas de activos		-	-	-	-
Saldo al 31/12/2019	US\$	11.888,19	26.018,25	1.367,30	39.273,74

(11) Intangibles

Un detalle de los activos intangibles es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Software	510,00	-
Amortización de software	-	-
Total	510,00	-

(a) El movimiento del costo del activo intangible es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Saldo inicial	-	-
Adiciones	510,00	-
Saldo final	510,00	-

(12) Cuentas y documentos por pagar

Un detalle de las cuentas y documentos por pagar es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Proveedores locales	341.636,83	35.844,94
Préstamos tarjeta	2.256,08	5.870,00
Otras cuentas por pagar	8.751,53	4.422,19
Total	352.644,44	46.137,13

(13) Cuentas por pagar diversas relacionadas

Un detalle de las cuentas por pagar diversas relacionadas es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Préstamos partes relacionadas	191.006,40	-
Total	191.006,40	-

(14) Pasivos por impuesto corrientes

Un detalle de los pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Retenciones en la fuente por pagar	1.062,24	756,96
Retenciones IVA por pagar	872,05	787,09
Total	1.934,29	1.544,05

(15) Porción corriente de provisiones por beneficios a empleados

Un detalle de la porción corriente de provisiones por beneficios a empleados es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Sueldos por pagar	24.330,57	22.437,88
15% participación laboral	2.365,83	-
Décimo tercero	1.978,76	562,78
Décimo cuarto	6.742,54	4.027,64
Aportes IESS	5.878,72	6.329,38
Fondos de reserva	2.754,83	1.013,78
Préstamos IESS	2.870,32	1.880,28
Total	46.921,57	36.251,74

(16) Obligaciones con instituciones financieras

Un detalle de las obligaciones con instituciones financieras es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Tarjetas de crédito	6.713,86	4.412,17
Sobregiros bancarios	1.570,91	-
Total	8.284,77	4.412,17

(17) Anticipo clientes

Un detalle de los anticipos clientes es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Anticipo clientes	-	219.301,92
Total	-	219.301,92

(18) Impuesto a la renta

El gasto del impuesto a la renta incluye:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Gasto por impuesto corriente	2.949,40	-
(Ingreso) gasto por impuestos diferidos	-	-
Gasto impuesto a la renta	2.949,40	-

Un resumen de la conciliación tributaria preparada por la administración de la Compañía, es como sigue:

		Al 31 de diciembre de	
		2019	2018
Utilidad (pérdida) contable	US\$	15.772,20	(1.154,24)
(-) 15% participación trabajadores		(2.365,83)	-
(=) Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta	US\$	13.406,37	(1.154,24)
(-) Otras rentas exentas		-	-
(+) Gastos no deducibles locales		-	-
(=) Utilidad gravable / pérdida tributaria	US\$	13.406,37	(1.154,24)
Impuesto a la renta causado (22%)		2.949,40	-
Anticipo determinado		4.235,63	-
Impuesto a la renta del ejercicio	US\$	2.949,40	-

Pérdidas tributarias

La Sucursal presentó una pérdida tributaria en el 2018, que de acuerdo a las disposiciones tributarias, estas pérdidas se pueden amortizar durante los cinco años siguientes hasta un máximo de 25% de la utilidad gravada para cada año. La Compañía no ha procedido a reconocer activos por impuestos diferidos por este concepto, un detalle de las pérdidas tributarias se presenta a continuación:

		Pérdida tributaria	Amortización	Saldo pendiente de amortizar
Año 2018	US\$	1.154,24	-	1.154,24

Reconocimiento de impuestos diferidos

El Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, establece el reconocimiento únicamente de los impuestos diferidos relacionados a los siguientes conceptos:

1. Pérdida deterioro de inventario se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando se venda, se realice la baja o el autoconsumo.
2. Pérdidas esperadas de contratos de construcción se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando finalice el contrato y cuando la pérdida se haga efectiva.
3. Depreciación por desmantelamiento se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando se produzca el desmantelamiento.
4. Deterioro de propiedad, planta y equipo y otros activos no corrientes se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando transfiera el activo, se produzca la reversión del deterioro o finalice la vida útil.

5. Provisiones diferentes a las cuentas incobrables y desmantelamiento se reconocerá como gasto no deducible en el período que se genere y se procederá a reconocer el impuesto diferido y se compensará cuando se desprenda efectivamente de los recursos para cancelar la obligación.
6. Ganancias o pérdidas que surjan en medición de activos no corrientes mantenidos para la venta no serán sujeto de impuesto a la renta en el período que se realice el registro contable, sino cuando se produzca la venta.
7. Los cambios en el valor razonable en activos biológicos constituirán como ingresos no sujetos para el impuesto a la renta y los costos y gastos para la transformación del activo biológico serán considerados como costos atribuibles relacionados a ingresos no sujetos de impuesto a la renta, estos conceptos no afectarán a la participación trabajadores.
8. Las pérdidas declaradas luego de la conciliación tributaria de ejercicios anteriores, en los términos establecidos en la ley y Reglamento.
9. Los créditos tributarios no utilizados generados en períodos anteriores de acuerdo a la Ley.
10. En los contratos de servicios integrados con financiamiento de la contratista contemplados en la Ley de Hidrocarburos, siempre y cuando las fórmulas de amortización previstas para fines tributarios no sean compatibles con la técnica contable.
11. Las provisiones efectuadas para cubrir los pagos por desahucio y pensiones jubilares patronales que sean constituidas a partir de la vigencia de la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera no son deducibles; sin embargo, se reconocerá un impuesto diferido por este concepto, el cual podrá ser utilizado en el momento en que el contribuyente se desprenda efectivamente de recursos para cancelar la obligación por la cual se efectuó la provisión y hasta por el monto efectivamente pagado, conforme lo dispuesto en la Ley de Régimen Tributario Interno.
12. Por el reconocimiento y medición de los ingresos, costos y gastos provenientes de contratos de construcción, cuyas condiciones contractuales establezcan procesos de fiscalización sobre planillas de avance de obra, de conformidad con la normativa contable pertinente.
En el caso de los contratos de construcción que no establezcan procesos de fiscalización, los ingresos, costos y gastos deberán ser declarados y tributados en el ejercicio fiscal correspondiente a la fecha de emisión de las facturas correspondientes.

(19) Capital

Un detalle del capital asignado a la Sucursal, es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Casa matriz	2.000,00	2.000,00
Total	2.000,00	2.000,00

(20) Ingresos operacionales

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Ventas 12%	177,75	-
Ventas 0%	1.382.038,00	564.367,30
Total	1.382.215,75	564.367,30

(21) Costo de producción y ventas

Un detalle del costo de ventas, es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Costo de ventas	438.707,92	5.633,46
Costo de materia prima	3.509,62	-
Costo mano de obra	583.251,16	-
Costo lavados	11.262,82	-
Costo insumos	40.568,73	-
Total	1.077.300,25	5.633,46

(22) Gastos de administración y ventas

Un detalle de los gastos de administración y ventas, es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Nómina	87.837,24	386.044,27
Honorarios, comisiones y otros	14.555,42	29.536,92
Otros servicios	19.984,73	-
Servicios administrativos terceros	15.293,36	-
Reparaciones y mantenimientos	40.601,61	15.197,22
Seguros y reaseguros	-	1.147,34
Arriendos	31.200,00	23.735,00
Varios	282,00	-
Transporte	10.225,43	-
Gastos gestión	37.893,97	5.324,14
Gastos de viajes	2.250,31	-
Servicios básicos	8.934,12	6.604,36
Suministros y materiales	-	15.344,18
Promoción y publicidad	-	2.365,00
Otros gastos	14.589,14	71.716,08
Gastos no deducibles	4.013,59	-
Contribuciones y otros	389,31	718,60
Total	288.050,23	557.733,11

(23) Otros gastos

Un detalle de otros gastos, es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2019	2018
Servicios básicos	1.093,44	2.162,14
Total	1.093,44	2.162,14

(24) Transacciones con partes relacionadas

Un detalle de las transacciones con partes relacionadas en el año 2019, es como sigue:

		2019			
Parte relacionada		Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Gastos	Ingresos
Stefan Brandt	US\$	-	156.620,90	-	-
Ting Wang		-	34.385,50	-	-
Total	US\$	-	191.006,40	-	-

Los términos y las condiciones de las transacciones con sus partes relacionadas no fueron diferentes, a las que razonablemente podrían haberse realizado, en transacciones similares con un tercero, en condiciones de independencia mutua.

(25) Pasivo Contingente

Concluido el período 2019 y habiendo analizado las novedades presentadas a la fecha no se cuenta con ninguna contingencia.

(26) Hechos ocurridos después sobre el período sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de este informe, no ha ocurrido ningún hecho importante que amerite dejar constancia.

(27) Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros de MARIE ELISE BRANDT CORPORATION (Sucursal Ecuador), por el año terminado el 31 de diciembre de 2019 serán aprobados de manera definitiva por la Administración de la Sucursal.

Por: MARIE ELISE BRANDT CORPORATION (Sucursal Ecuador)



Heinrich Brandt Stefan
Apoderado



Ing. Sara Pérez
Contadora General

