

## **INFORME DE GERENTE EJERCICIO ECONOMICO 2004**

En mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de El Pisque Cia. Ltda., pongo en consideración de ustedes señores accionistas los Estados Financieros por el ejercicio económico Enero – Diciembre del 2.004

### **1.- ENTORNO ECONOMICO:**

El entorno económico del Ecuador durante el año 2.004, se ha presentado con un panorama bastante desalentador, el mejoramiento de la economía prometido por el Gobierno de turno, hasta la presente fecha no se vislumbra, y los resultados de nuestra empresa, son reflejo de este entorno político-económico.

Para El Pisque Cia. Ltda., es muy importante tomar en cuenta que a partir del cambio en la Administración del Aeropuerto "Simón Bolívar de Guayaquil", nos encontramos en discusión el nuevo contrato por la Sub-concesión de uso Comercial y Utilización de Espacios en el Aeropuerto, con la nueva administradora TAGSA quien a fijado la suma de \$ 3.200.00 mensuales como canon de arrendamiento hasta julio del 2.006. Contrato que pongo a consideración de todos los socios, para su discusión.

### **2.- ASPECTO LABORAL:**

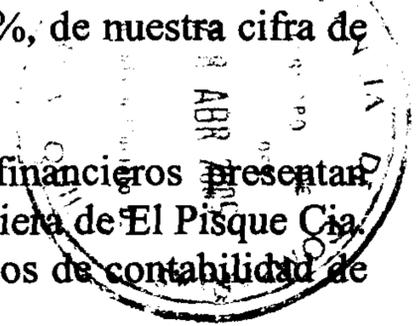
En el Aspecto Laboral, si bien incrementamos el personal, las contrataciones fueron las necesarias para dar un mejor servicio a nuestros clientes. Hemos tenido una normal estabilidad de los trabajadores, a quienes siempre estamos capacitando y motivando con el propósito de obtener una mejor calidad de servicio

### **3.- ASPECTOS FINANCIEROS:**

En el Aspecto Financiero, agilitamos la cobranza, al 31 de Diciembre del 2003 teníamos \$16.742.11 un promedio de 20 días de crédito, a Diciembre 2004 cerramos con un saldo de \$ 12.903.99 un promedio de 10 días de crédito, lo que nos permitió cumplir con todas nuestras obligaciones, tributarias, patronales, y disminuir considerablemente nuestros pasivos. Si bien es cierto que los pagos a los préstamos de socios se encuentran retrasados, este año será nuestra prioridad numero uno.

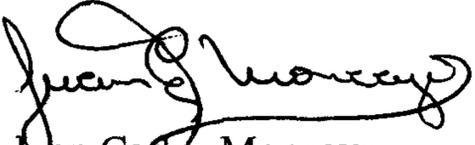
Al 31. de Diciembre 2.004 cerramos con una cifra de ventas de \$ 441.001.89 lo que representa un crecimiento del 13.73% con respecto del año anterior. Este crecimiento nos llevó a alcanzar una utilidad de \$21.662.32 la misma que es del 4.91%, de nuestra cifra de venta.

Finalmente, tal como lo expresa nuestro comisario, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de El Pisque Cia. Ltda.. al 31 de Diciembre del 2.003, de conformidad con los principios de contabilidad de general aceptación.



Agradezco a todos y cada uno de los accionistas por el apoyo brindado para seguir trabajando con esmero y dedicación para alcanzar las metas fijadas.

Atentamente,



Juan Carlos Moncayo  
Gerente  
EL PISQUE CIA. LTDA.

