

María R. De León
Contador Público Autorizado
Reg. No. 12.938
Urb. Las Peñas Lote # 008
San Rafael – Ecuador

INFORME DE COMISARIO POR EL PERIODO 2007

En mi calidad de Comisario y dando cumplimiento a las normas legales emanadas de la Superintendencia de Compañías, mediante resolución No. 92.1.4.3.0014, tengo a bien emitir el presente informe acerca de las operaciones de la Compañía El Pisque Cia. Ltda., correspondiente al ejercicio económico Enero – Diciembre del 2007

1.- Aspectos Administrativos:

Durante el período objeto de este informe, se ha observado que su Gerente y funcionarios han dado cumplimiento a las normas legales y reglamentarias, así como también a las resoluciones y disposiciones de los socios.

2.- Control Interno:

El control interno implementado por la empresa durante el año 2007, ha sido en concordancia con sus necesidades básicas, donde los movimientos de egresos, ingresos, compras, control de activos fijos, etc., tienen registro y control adecuado de los mismos. Por problemas de liquidez, al cierre del ejercicio 2007 la empresa se encontraba en mora de sus obligaciones patronales para con el IESS, habiendo realizado sus pagos en Enero y Abril del 2008.

3.- Aspectos Legales:

He revisado los libros contables y los correspondientes comprobantes de respaldo de las transacciones, los cuales se conservan en forma adecuada y conforme a disposiciones legales, dando cumplimiento a los requerimientos legales.

4.- Aspectos Fiscales Tributarios:

La empresa es un ente pasivo del impuesto a la renta y esta obligada al pago de los impuestos, como sujeto agente de retención de IVA e impuesto a la Renta mensuales, el pago de renta anual y la presentación de anexos tributarios de acuerdo con la Ley de Régimen Tributario y su reglamento. Al momento de realizar esta revisión se determinó que se encontraban pendientes de presentación las declaraciones mensuales de retenciones en la fuente de impuesto renta así como las de IVA, los meses de Noviembre/07 y Diciembre/2007. Además del Anexo Transaccional del año 2006 y del año 2007 que debió presentarse mensualmente, Al momento de esta revisión se encontraban preparando el Anexo Simplificado que entro en vigencia a partir del Enero/08, y , con el cual, se pondrán al día antes de presentar el impuesto a la Renta Anual del 2.007.

5.- Aspectos Financieros:

Del análisis realizado a los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 2007, puedo indicar que todos los registros corresponden a giro normal del negocio.

Algunos aspectos que se encuentran contenidos, en el Balance General, y que, considero de interés para los señores accionistas, expongo a continuación:

5.1. Activos Corrientes:

Los Activos Corrientes están conformados por:

CUENTAS	SALDOS AL 31.12-2006	SALDOS AL 31-12-2007
ACTIVO CORRIENTE		
CAJA -BANCOS	3.107.60	790.00
CUENTAS POR COBRAR	60.942.86	57.465.68
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	6.000.00	21.004.28
PROVISION PARA INCOBRABLE	- 1.501.05	- 2075.21
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	68.549.41	77.184.75

El activo corriente sube por el incremento en otras cuentas por cobrar por los prestamos otorgados a empleados que pasa de \$6.000 a \$21.004.28

5.2.- Activo Fijo:

EDIFICIOS E INSTALACIONES	74 920.25	132.855.25
MAQUINARIAS Y EQUIPOS OFIC	97.206.60	96.854.64
EQUIPO DE COMPUTO	17.259.54	9.247.99
VEHICULOS	80.228.10	140.525.72
(-) DEPRECIACIONES	-78.116.43	-107.731.05
TOTAL ACTIVO FIJO NETO	191.497.46	271.752.55

El incremento se da en vehículos al comprar dos camiones y dos furgones para realizar el transporte de Cuenca a Guayaquil, transporte que generó un ingreso anual de \$ 620.506.00.

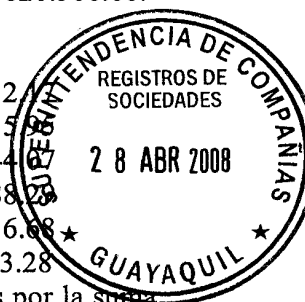
5.3.- Pasivos:

	2006	2007
DEUDAS FINANCIERAS CORTO PLAZO	5.916.89	16.312.41
DEUDAS FINANCIERAS LARGO PLAZO	72.725.29	73.535.88
PROVEEDORES LOCALES	31.609.41	37.444.67
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	9.591.62	21.688.28
IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	4.643.97	9.036.68
OBLIGACIONES LABORALES	18.343.99	41.813.28

Los pasivos se incrementaron porque se realizaron inversiones en activos fijos por la suma de \$ 60.297.62 específicamente en el rublo de Vehículos.

5.4. Patrimonio:

	2006	2007
CAPITAL SOCIAL	4.900.00	4.900.00
RESERVA LEGAL	9.174.87	14.714.24
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJ	22.235.04	22.235.04
UTILIDAD DEL EJERCICIO DESPUES DE		
IMPUESTOS Y PARTICIPACION A TRABAJ.	54.903.29	115.933.82
<u>TOTAL PATRIMONIO</u>	91.213.20	157.783.10



En abril de 2007, se procedió a repartir los dividendos de las utilidades del año 2006 por la suma de \$ 54.518.00,

El patrimonio se incrementa por la utilidad generada en el ejercicio 2007.sobre la cual los socios aun no se han pronunciado respecto de su destino, el mismo que se definirá en la junta de general de accionistas.

6.- Resultados:

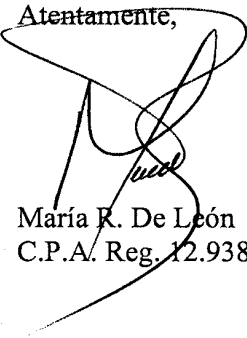
Al cierre del presente ejercicio El Pisque Cia. Ltda., obtuvo una utilidad de \$130.338.17 que representa el 11,27% de los ingresos. Sus gastos de administración y ventas fueron de \$1.026.124.07 los mismos que en relación al año pasado tienen un incremento del 26.44%, que corresponden al giro normal del negocio.

Los datos mencionados se han obtenido de la revisión efectuada al balance presentado , asi como sus correspondientes libros contables como son : Mayores, Libro Diario, Comprobantes de Ingresos, Egresos, Conciliaciones Bancarias, cuya responsabilidad de elaboración, registro y control recae en la Administración de la empresa.

7.- Opinión:

Los Estados Financieros presentados por El Pisque Cia. Ltda.. por el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2007 se ajustan a los principios de contabilidad de general aceptación y a las normas vigentes en el país y revelan razonablemente en todos los aspectos la situación financiera de la empresa.

Atentamente,


María R. De León
C.P.A. Reg. 12.938

