María R. De León
Contador Público Autorizado
Reg. No. 12.938
Urb. Las Peñas Lote # 008
San Rafael – Ecuador

INFORME DE COMISARIO POR EL PERIODO 2004

En mi calidad de Comisario y dando cumplimiento a las normas legales emanadas de la Superintendencia de Compañías, mediante resolución No. 92.1.4.3.0014, tengo a bien emitir el presente informe acerca de las operaciones de la Compañía El Pisque Cia. Ltda.., correspondiente al ejercicio económico Enero – Diciembre del 2004

1.- Aspectos Administrativos:

Durante el período objeto de este informe, se ha observado que su Gerente y funcionarios han dado cumplimiento a las normas legales y reglamentarias, así como también a las resoluciones y disposiciones de los socios.

2.- Aspectos Legales:

El Pisque Cia. Ltda.. según acta de Junta General de Socios celebrada en Mayo del 2004 decidió repartir a los socios los dividendos de la utilidades del año 2002 por la suma de $14.949.17 de acuerdo con el siguiente cuadro :

UTILIDADES AÑO 2.002

UTILIDAD OPERACIONAL	$	25,445.39
15% PART. TRABAJADORES	$	3,816.81
25% IMPUESTO RENTA	$	5,407.15
5% RESERVA LEGAL	$	1,272.26
UTILIDAD NETA DE LOS ACCIONISTAS		14,949.17

ACCIONISTAS	%	Valor
Jorge I. Garcés Ruiz	32.50	4,858.48
Juan Carlos Moncayo	35.00	5,232.21
Manuel Eduardo Reyes Cajiao	10.00	1,494.92
Mercedes Ruiz Alban	8.50	1,270.68
Patricia Garcés Ruiz	10.00	1,494.92
María Mercedes Garcés Ruiz	2.00	298.98
Cecilia Garcés Ruiz	2.00	298.98
	100	14,949.17

Quedando el saldo de $ 9.168.84 como utilidades no distribuidas de años anteriores.

3.- Aspectos Fiscales y Societarios:

Se han cumplido las normas establecidas por el SRI en lo referente al control y pago de los Impuestos del IVA y Retenciones en la fuente del Impuesto a la Renta, la empresa deberá presentar hasta el 31 de Mayo/2005 el Anexo de Retenciones en la fuente de Impuesto a la renta del año 2.004

4.- Resultados:

Al cierre del presente ejercicio El Pisque Cia. Ltda., obtuvo una utilidad de $ 21.662.32 que representa el 4,91% de la cifra de venta. Sus gastos de administración y ventas fueron de $418.467.07 los mismos que en relación al año pasado tienen un incremento del 13.72%, debidamente explicable por:

a) Incremento personal al pasar de un promedio de 34 en el 2003 a 39 personas en el 2004.

b) Incremento en arriendos, ya que a partir de Agosto del 2004, con la nueva administradora del Aeropuerto TAGSA , el canon de arrendamiento fue incrementándose cada dos meses pasando de $ 1.829.00 mensual a $2.000 para Agt. y Sept. , $2.200 Octubre y Nov y $2.500 en Dic/2004.

c) Incremento de los costos de servicios, como luz, agua, teléfonos. Que corresponden al normal giro del negocio

Los datos mencionados se han obtenido de la revisión efectuada al balance presentado , asi como sus correspondientes libros contables como son : Mayores, Libro Diario, Comprobantes de Ingresos, Egresos, Conciliaciones Bancarias, cuya responsabilidad de elaboración, registro y control recae en la Administración de la empresa.

5.- Opinión:

Los Estados Financieros presentados por El Pisque Cia. Ltda.. por el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2004 se ajustan a los principios de contabilidad de general aceptación y a las normas vigentes en el país y revelan razonablemente en todos los aspectos la situación financiera de la empresa.

Atentamente,

María R. De León
C.P.A. Reg. 12.938