



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Socios de:  
**COMPANIA GENERAL DE SERVICIOS EL PISQUE CIA. LTDA.**

### *Opinión*

Hemos auditado los estados financieros de Compañía General de Servicios El Pisque Cía. Ltda., que comprende el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el estado de resultados integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el de flujos de efectivo correspondiente a los ejercicios terminados en dichas fechas, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan fielmente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Compañía General de Servicios El Pisque Cía. Ltda., al 31 de diciembre del 2016 y 2015, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en dichas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

### *Fundamentos de la opinión*

Nuestra auditoría fue efectuada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad, de acuerdo con dichas normas, se describe más adelante, en la sección Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros. De conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros, somos independientes de Compañía General de Servicios El Pisque Cía. Ltda., y hemos cumplido con las demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### *Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía sobre los estados financieros*

La Gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de estos estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la Gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Gerencia es responsable de valorar la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con su funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la gerencia tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables de la Dirección de la Entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

### *Responsabilidad del Auditor externo en relación con la auditoría de los estados financieros*

Nuestro objetivo consiste en obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto estén libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Registro en la  
Superintendencia de Compañías,  
Valores y Seguros AE-018

Dr. CPA Edgar Núñez  
Representante Legal

Dirección: Av. De los Shyris N-36120, Ed. Allure Park, Piso 17

Quito, marzo 27 del 2017

MEMBER OF



**PrimeGlobal**

An Association of  
Independent Accounting Firms

COMPANIA GENERAL DE SERVICIOS EL PISQUE CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(expresado en dólares estadounidenses)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	49.677	130.683
Cuentas por cobrar comerciales	5	634.484	438.022
Otras cuentas por cobrar	6	25.013	2.154
Activo por impuesto corriente	7	118.899	108.604
Total		<u>828.072</u>	<u>679.463</u>
<b>PLANTA, MUEBLES Y EQUIPO, NETO</b>	8	480.697	577.906
<b>ACTIVO INTANGIBLE, NETO</b>		<u>0</u>	<u>3.706</u>
<b>TOTAL</b>		<u>1.308.769</u>	<u>1.261.076</u>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Préstamos de accionistas	9	136.093	127.137
Préstamos de terceros	10	0	77.554
Proveedores	11	307.448	175.116
Cuentas por pagar	12	44.646	31.299
Pasivo por impuesto corriente	13	62.523	51.534
Total		<u>550.710</u>	<u>462.640</u>
<b>PRESTAMOS A LARGO PLAZO</b>	15	0	193.672
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>			
Capital social	16	<u>758.060</u>	<u>604.763</u>
<b>TOTAL</b>		<u>1.308.769</u>	<u>1.261.076</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 18 son parte integrante de los estados financieros

COMPANIA GENERAL DE SERVICIOS EL PISQUE CIA. LTDA.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	2016	2015
<b>Ingresos:</b>		1.364.075	1.208.940
<b>Gastos:</b>			
De personal		(235.197)	(300.132)
De administración		(844.129)	(769.280)
Financieros		(27.610)	(37.741)
		<u>(1.106.936)</u>	<u>(1.107.153)</u>
<b>Utilidad (Pérdida) en operación</b>		257.138	101.787
<b>Otros ingresos (egresos), neto</b>		<u>(19.463)</u>	<u>(14.633)</u>
<b>Utilidad (Pérdida) antes de participación trabajadores e impuesto a la renta</b>		237.675	87.155
Participación a trabajadores	14	(35.651)	(13.073)
Impuesto a la renta	14	<u>(48.727)</u>	<u>(36.802)</u>
<b>Utilidad neta</b>		<u>153.297</u>	<u>37.280</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 18 son parte integrante de los estados financieros

COMPANIA GENERAL DE SERVICIOS EL PISQUE CIA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(expresado en dólares estadounidenses)

	Capital	Reserva legal	Resultados acumulados	Total
Diciembre 31, 2014	100.000	22.304	445.179	567.483
Utilidad neta			37.280	37.280
Diciembre 31, 2015	100.000	22.304	482.459	604.763
Utilidad neta			153.297	153.297
Diciembre 31, 2016	100.000	22.304	635.756	758.060

Las notas explicativas anexas 1 a 18 son parte integrante de los estados financieros

COMPANIA GENERAL DE SERVICIOS EL PISQUE CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Flujos de efectivo generados por actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	1.167.614	1.369.893
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(910.776)	(1.094.055)
Pago por impuesto a la renta corriente	(48.727)	(36.802)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>208.111</u>	<u>239.036</u>
Flujos de efectivo aplicados a las actividades de inversión:		
(Incremento) disminución de planta, muebles y equipo	(1.845)	(39.219)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(1.845)</u>	<u>(39.219)</u>
Flujos de efectivo aplicados a las actividades de financiamiento:		
Préstamos corto plazo	(93.599)	61.275
Préstamos a largo plazo	(193.672)	(154.054)
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>(287.272)</u>	<u>(92.779)</u>
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(81.006)	107.038
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio de año	<u>130.684</u>	<u>23.646</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al fin del año	<u>49.677</u>	<u>130.684</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 18 son parte integrante de los estados financieros

COMPANIA GENERAL DE SERVICIOS EL PISQUE CIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015

(Expresados en dólares estadounidenses)  
(continuación)

	<u>2.016</u>	<u>2.015</u>
Conciliación del resultado neto del período con el flujo de efectivo provistos por actividades de operación		
Resultado integral del año	153.297	37.280
Más cargos a resultados que no representan movimiento de fondos		
Depreciación	<u>99.054</u>	<u>109.092</u>
	99.054	109.092
Cambios en activos y pasivos corrientes		
Cuentas por cobrar comerciales	(196.461)	103.780
Otras cuentas por cobrar	(22.859)	57.172
Activo por impuesto corriente	(10.295)	114.886
Otros activos	3.706	126
Proveedores	157.332	(74.962)
Cuentas por pagar	13.347	(73.081)
Pasivos por impuestos corrientes	<u>10.989</u>	<u>(35.257)</u>
	<u>(44.241)</u>	<u>92.664</u>
Efectivo neto provistos por actividades de operación	<u>208.111</u>	<u>239.036</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 18 son parte integrante de los estados financieros