

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE EXXIDE S.A.

En mi calidad de Gerente General de EXXIDE S.A., y en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Compañías y en el literal f) del artículo 19 de los Estatutos Sociales, me es grato presentar ante ustedes el siguiente informe:

1. Durante el año 2007 se incrementaron las ventas en un 8% con relación al año 2006. Aún cuando los costos de producción han mostrado una tendencia alcista respecto del año anterior, su impacto en la empresa ha sido moderado gracias a un acertado manejo de costos & gastos. Cabe señalar que a raíz de la escalada en el precio mundial del petróleo algunos insumos agroquímicos han visto incrementados sus costos en el último trimestre. El rubro sueldos & salarios es otro importante componente del costo de producción que se vio afectado por el alza retroactiva determinada por el Gobierno Nacional al sueldo básico desde octubre a diciembre del 2007.

En finca se renovó plásticos y se dio mantenimiento a invernaderos, lo cual demandó recursos económicos adicionales. Se ha continuado en la renovación de variedades, en especial aquellas que tienen más de 10 años de sembradas y que resultan poco productivas y demandadas en el mercado.

Con los antecedentes expuestos, la empresa Exxide S.A. ha generado en este año resultados positivos, demostrando el esfuerzo conjunto de todas las áreas involucradas y un acertado manejo de la empresa.

Durante el año 2007 se ha procedido a cancelar cumplida y oportunamente todas las obligaciones bancarias, incluyendo dividendos de deuda hipotecaria de largo plazo y deuda de corto plazo.

En el año 2007, los accionistas conocedores de la necesidad de liquidez de la empresa, realizaron préstamos en monetario, que conjuntamente con el plan de reducción de costos se ha logrado fortalecer la situación financiera y patrimonial de la compañía. Dadas las perspectivas económicas que se proyectan para el año 2008, considero adecuado informar que los planes de esta administración para hacer frente a la situación venidera se concentran en: incremento de precios de venta, producción de nuevas variedades sembradas en el año 2007, mejora sustancial en la productividad de plantas, renovación de 1.6 hectáreas de plantas para la siembra de variedades más productivas y rentables, de mayor densidad por metro cuadrado y mejor aceptación en el mercado, control rígido de costos y nuevos aportes frescos de recursos de los accionistas.

Considero que el plan de acción antes descrito permitirá operar satisfactoriamente a la empresa en el año 2008 y subsiguientes, cuyas perspectivas de producción y de ventas es sustancialmente superior a los obtenidos en años anteriores.

2. La Gerencia ha dado cumplimiento estricto a las disposiciones dadas por las Juntas Generales de Accionistas.

3. No han existido sucesos extraordinarios en el ámbito administrativo y laboral de la empresa. Exxide ha funcionado con total normalidad en estos ámbitos durante el ejercicio del año 2007. En el campo económico se ha dado especial énfasis e importancia en la reorganización de las actividades y procesos en la finca, a pesar de la grave crisis económica por la que atraviesa el país, y en general el sector florícola.

Atentamente,


ASSAAT ZARD
Gerente General
Exxide S.A.