

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE EXXIDE S. A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2014

De acuerdo a los que disponen los Estatutos Sociales de la Empresa y las normas de la Superintendencia de Compañías vigentes, y dando cumplimiento a la respectiva convocatoria, presento a ustedes el informe relacionado con las actividades y resultados de EXXIDE S. A., correspondiente al Ejercicio Económico del año 2014.

I.- ENTORNO

El sector agrícola, un importante sector en la economía del país, que aporta en la generación de empleo y pago de tributos, que venía creciendo de forma sostenible en los últimos años, lastimosamente sus exportaciones cayeron en el segundo semestre del 2014, afectadas principalmente por la apreciación del dólar frente a las monedas de mercado importantes como el ruso y el europeo.

Las ventas a Rusia y hacia los países de la ex Unión Soviética bajaron el último semestre del 2014 en un 15% en relación al 2013, especialmente en los 3 meses. Adicionalmente, el precio de los tallos disminuyó de forma importante, lo cual tiene sus consecuencias como el cierre de algunas fincas especializadas en el mercado ruso; y la búsqueda de mercados diferentes que se traduce una sobreoferta mayor.

Las perspectivas internacionales consideran que habría un crecimiento en el consumo de flores a escala mundial del 8%, gracias a la reactivación del mercado de los Estados Unidos. Sin embargo, las empresas deberán ser más productivas ya que el país a comparación de Colombia, se ve afectada por la apreciación del dólar y no tiene acuerdo de libre comercio con los Estados Unidos.

La dinámica del sector florícola, tiene un reto importante, ya que ahora cuenta con el apoyo del gobierno a través de draw backs, certificados de abono tributario y el no pago del anticipo de impuesto a la renta para el año 2015.

A pesar de todos estos retos, las empresas florícolas estamos obligadas a ser más eficientes tanto en la producción como en la administración, cuidando mantener productos de altísima calidad.

II.- DEL DIRECTORIO Y LA ADMINISTRACION

La Administración dio cabal labor a los temas delicados, lo que puede resumirse en los siguientes puntos:

- La mayor parte de la producción dirigida a la exportación.
- Cumplimiento a los organismos competentes estatales, municipales y otros, para el buen desempeño y funcionamiento de la Finca.

III.- ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Ingresos

El total de ingresos del año 2014 fueron de US\$ 3.134.865,17 que representa una cifra mayor al año anterior, sin embargo los Costos y Gastos se incrementaron de la misma forma.

Costos y Gastos

El rubro de Costos y Gastos en el año 2014 fue de US\$ 3.082.515,03 presentándose un incremento del 26,94% comparado a los incurridos en el 2013. No deja de preocupar a la Gerencia las limitadas opciones que se tendrá en los años siguientes de poder limitar los costos, ya que se requerirá una mayor gestión comercial y de producción para mantenerse en este mercado competitivo.

Resultados del Ejercicio

Los resultados finales del año 2014 alcanzaron una utilidad de US\$ 52.350,14, algo positivo, que es la cosecha del esfuerzo constante de los equipos de producción, ventas y administración.

IV.- DEL BALANCE GENERAL

Activos

El total de los Activos registra la suma de US\$ 4.427.885,45 suma que se incrementa en un 13,42% comparada al año anterior.

La cifra representativa dentro de este grupo, corresponde a Activos Fijos y Plantas que alcanza el monto de US\$ 3.613.949,19 es decir, un 81,62% del total de Activos.

Pasivos

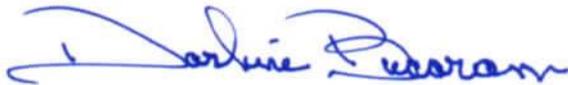
El año 2014 se cierra con un total de pasivo de US\$2.776.149,85, alcanzando un incremento del 22,35% respecto al año anterior, en especial por el préstamo a largo plazo recibido por parte de la CFN para inversiones necesarias. El pasivo a largo plazo alcanza un 71,14% del total de pasivos al fin de año.

Patrimonio

El total del Patrimonio de los Accionistas al 31 de Diciembre de 2014 alcanza la cifra de \$1'651.735,60.

De esta manera, quedan expuestos los resultados alcanzados en el ejercicio 2014, agradeciendo la confianza brindada a la administración.

Atentamente,



BRENDA DARLINE BROOME VINSON viuda de BUCARAM

Presidente

EXXIDE S.A.