

FLORES VICTORIA FLORVICA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(EN DOLARES AMERICANOS)

1.- INFORMACION GENERAL

FLORES VICTORIA FLORVICA S.A. es una Compañía legalmente constituida en el Ecuador según escritura pública otorgada por el Notario Doctor Fernando Arceguir Aguirre en noviembre del dos mil e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito con resolución número 155, tomo 132 el 14 de diciembre de 2000.

OBJETO SOCIAL: El objeto social de la Compañía es: a) Compra, venta, comercialización, procesamiento, importación y exportación de semillas, plantas y vegetales naturales y en general de toda clase de vegetales en estado natural y de sus derivados; b) La elaboración, compra, venta, comercialización, importación y exportación de cuerpos de fuego; c) La producción, compra, venta, comercialización, importación y exportación de invernaderos con todos sus insumos y materiales; d) La producción, compra, venta, comercialización, importación y exportación de productos agropecuarios y otros.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA: Vía Interoceánica sector San Carlos de Yagor.

DOMICILIO FISCAL: Financiera ciudad de Quito con RUC No. 1797766408001

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES.

2.1. BASES DE PRESENTACION

Los Estados Financieros de la Empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES) adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

2.2. REGULACIONES EN ECUADOR

Los Estados Financieros correspondientes al periodo terminado el 31 de diciembre del 2012 han sido los primeros elaborados de acuerdo a las Normas e interpretaciones emitidas por el IASB, las cuales incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), Las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas en el Ecuador según Resolución No. 56 G (C) 054 de 21 de agosto del 2006, publicada en Registro Oficial No. 410 de 4 de septiembre del mismo año, Resolución No. 56 G (C) 010 de 20 de

noviembre del 2006, publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, en la cual se estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y la Resolución No. 8010-CPA-FRS-G-11-010 del 11 de octubre del 2011, publicada en el Registro Oficial No. 566 en el cual se estableció el Reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

La empresa certifica como PYME de acuerdo al reglamento

- a. Monto de activos inferiores a 4 millones
- b. Ventas brutas de hasta 5 millones
- c. Tengan menos de 200 trabajadores

2.3. MONEDA

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda de entorno económico principal en que la empresa opera.

2.4. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACION

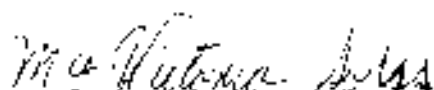
La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente ratificada posteriormente por la Junta de Socios.

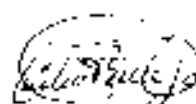
2.5 PERIODO CONTABLE

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2012 y el Estado de Resultados Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2012.

HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

La Junta General de Accionistas en el primer trimestre del año 2013, resuelve iniciar tramites para la disolución de la compañía.


María Victoria Soria
GERENTE GENERAL


Juan Cristina Baroja
CONTADOR

FLORES DE PORTA FLORENTA S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresada en Dólares de los Estados Unidos de América)

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Se refleja el siguiente detalle:

Código	DETALLE	Dic-2011	Dic-2012
		VALOR US\$	VALOR US\$
	BANCOS LOCALES		
	Banco Pichincha S.A.	1,312.82	228.19
	Banco Internacional del Ecuador	0.00	0.00
	Banco Bancos e Inversiones	1,312.82	228.19
10101	TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	1,312.82	228.19

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Código	DETALLE	Dic-2011	Dic-2012
		VALOR US\$	VALOR US\$
	Impuesto por pagar a favor de la empresa (D.T.)	0.00	0.00
	Impuesto por pagar a favor de la empresa (T. Bienes)	1,320.50	0.00
	Impuesto por pagar a favor de la empresa	0.00	0.00
10101	TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	1,320.50	0.00

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Código	DETALLE	Dic-2011	Dic-2012	
		VALOR US\$	ADICIONES (RETIROS)	VALOR US\$
	Maquinaria y Herramientas	70,71.15	70,71.15	0.00
	Maquinaria y equipo	21,536.15	21,536.15	0.00
	Equipo de transporte	2,617.15	2,617.15	0.00
	Edificios para oficinas y almacenes	0.00	0.00	0.00
	Edificios Propiedad y equipo	2,627.09	2,627.09	0.00
	Total Costo Propiedad, planta y equipo	76,721.15	76,721.15	0.00
		21,536.15	21,536.15	0.00
		0.00	0.00	0.00
10201	TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	51,836.48	51,836.48	0.00
10201	NETO PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	4,884.67	-4,884.67	0.00

CUENTAS POR PAGAR DIFERIAS RELACIONADAS

Código	DETALLE	Dic-2011	Dic-2012
		VALOR US\$	VALOR US\$
	Impuesto por pagar a favor de la empresa (D.T.)	20,339.05	5,407.33
20101	TOTAL CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	20,339.05	5,407.33

CAPITAL SOCIAL

Código	DETALLE	Dic-2011	Dic-2012
		VALOR US\$	VALOR US\$
10101	Capital Suscrito o asignado		
	Capital suscrito por el Estado	1,997.00	1,997.00
	Capital suscrito por el Estado	1.00	1.00
	Capital suscrito por el Estado	1.00	1.00
	Capital suscrito por el Estado	1.00	1.00
10101	TOTAL CAPITAL SOCIAL	2,000.00	2,000.00

El capital suscrito o asignado por el Estado para la creación de \$ 2,000.00 de los Estados Unidos de América.

6. APORTES POR FUTURAS CAPITALIZACIONES

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	Dic-2011	Dic-2012
		VALOR US\$	VALOR US\$
001	Reserva de Aportes por Futuras Capitalizaciones	50.969,27	0,00
002	TOTAL APORTES POR FUTURAS CAPITALIZACIONES	50.969,27	0,00

7. RESERVAS

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	Dic-2011	Dic-2012
		VALOR US\$	VALOR US\$
	Reserva de Capital	96.773,62	96.773,62
	Reserva de Amortización y Depreciación	0,00	0,00
	Reserva de Retención	0,00	0,00
	Reserva de Retención	0,00	0,00
001	TOTAL RESERVAS	96.773,62	96.773,62

La Reserva de Amortización y Depreciación se refiere a los gastos de depreciación y amortización de los activos fijos, los cuales se calculan sobre la base del costo menos el valor de rescate estimado como mínimo, el porcentaje de depreciación acordado y pagado.

8. RESULTADOS ACUMULADOS

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	Dic-2011	Dic-2012
		VALOR US\$	VALOR US\$
	Resultados acumulados	6.773,62	0,00
	Almuerzo compensación con período	40.773,62	
	Verificación de cuentas	2.123.582,90	0,00
	Almuerzo compensación con período	6.773,62	
	Almuerzo compensación con período	50.969,27	
	Almuerzo compensación con período	52.217,92	
001	TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	0,00	0,00

M^{re} Victoria Rojas
 María Victoria Rojas
 GERENTE GENERAL

Liliana Cristina Barajas
 LILIANA CRISTINA BARAJAS
 CONTADOR