



AUDITORIA EXTERNA
Lcdo. Juan Quiña O.
S.C. RNAE No. 335

90492

COINTEC INC.

*Informe de Auditoría sobre los Estados Financieros
que terminaron el 31 de diciembre del 2002*



CONTENIDO

- *Informe del Auditor Independiente*
- *Balance general*
- *Estado de resultados*
- *Estado de evolución del patrimonio*
- *Estado de flujos de efectivo*
- *Conciliación entre el resultado neto y los flujos de efectivo neto utilizado por actividades de operación*
- *Notas a los estados financieros*



Informe de Auditoría Independiente

Señores

Accionistas
COINTEC INC.

He auditado el balance general adjunto de **COINTEC INC.** por el año terminado al 31 de diciembre del 2002, el correspondiente estado de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Los estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros en base a mi auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifique y ejecute la auditoría de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye, en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **COINTEC INC.** al 31 de diciembre del 2002, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados, con normas y prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Como se menciona en la Nota 5, el Gobierno Ecuatoriano mediante la Ley para la Transformación Económica del Ecuador establece el sistema de dolarización, en el que se incluye la conversión de los estados financieros a dólares de los Estados Unidos a una relación de S/. 25.000, en tal virtud a partir del 1 de Abril del año 2000, dichos estados se presentan en dólares.

Quito, 28 de abril del 2003

Lcdo. Juan Quiña

C.P.A. N: 23.307

Registro Nacional de Auditores Externos
SC RNAE 335

COINTEC INC
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES		PASIVOS CORRIENTES	
<i>Documentos y cuentas por cobrar:</i>	216,393	<i>Documentos y cuentas por pagar:</i>	162,865
Comerciales	490	Sobregiro Bancario (Nota 10)	4,969
Funcionarios y empleados (Nota 6)	64,304	Proveedores (Nota 11)	61,279
Otras cuentas por cobrar (Nota 7)	<u>151,599</u>	Anticipo Clientes (Nota 12)	96,037
Pagos anticipados (Nota 8)	<u>88,810</u>	Otras cuentas por Pagar (Nota 13)	580
		TOTAL PASIVOS	<u>162,865</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	305,203	PATRIMONIO	
ACTIVOS FIJOS (Nota 9)	5,300	Capital (Nota 14)	2,000
Propiedad, Planta y Equipo	7,214	Reserva Legal (Nota 15)	200
Depreciación acumulada	<u>-1,914</u>	Resultados acumulados	47,285
		Utilidad del Ejercicio	98,153
		TOTAL PATRIMONIO	147,638
TOTAL ACTIVOS	<u>310,503</u>	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>310,503</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 17)



COINTEC INC
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

INGRESOS OPERACIONALES

Ventas netas	2,081,186	
Otros ingresos	<u>2,012</u>	
Total Ingresos		2,083,198

COSTOS Y GASTOS OPERACIONALES

Costo de ventas	1,908,949	
Gastos de administración y ventas	74,038	
Gastos financieros	<u>2,059</u>	
Total costos y gastos		1,985,045

**UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACION
TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA**

98,153

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 17)

COINTEC INC
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

	Capital	Reserva legal	Utilidades ejercicios anteriores	Utilidad del ejercicio	Total patrimonio
Saldo al 31 de diciembre del 2001	2,000	-	-	74,486	76,486
<i>Transferencia utilidades año 2001</i>			47,485	-47,485	-
<i>Distribución utilidades año 2001</i>				-11,173	-11,173
<i>Impuesto a la renta año 2001</i>				-15,828	-15,828
<i>Utilidad del Ejercicio</i>				98,153	98,153
<i>Reserva Legal</i>		200	-200		-
Saldo al 31 de diciembre del 2002	2,000	200	47,285	98,153	147,638

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 17)



COINTEC INC
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

FLUJOS DE EFECTIVO POR
ACTIVIDADES DE OPERACION:

<i>Efectivo recibido de clientes</i>	2,166,595	
<i>Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros</i>	-2,309,904	
<i>Otros ingresos</i>	59,036	
	<hr/>	
<i>Efectivo neto utilizado por actividades de operación</i>		-84,273

FLUJOS DE EFECTIVO POR
ACTIVIDADES DE INVERSION:

<i>Pago por la compra de activos fijos</i>	-4,102	
	<hr/>	
<i>Efectivo utilizado en actividades de inversión</i>		-4,102

FLUJOS DE EFECTIVO POR
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

<i>Aumento neto de Efectivo y Equivalentes de Efectivo</i>		-88,375
		<hr/>
<i>Efectivo al comienzo del año</i>		83,406
		<hr/>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
AL FINAL DEL AÑO		-4,969

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 17)



COINTEC INC
CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD Y LOS FLUJOS DE
EFFECTIVO NETOS UTILIZADOS POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

<i>Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta</i>		<u>98,153</u>
<i>Partidas de conciliación entre la utilidad y el flujo de efectivo neto provisto por actividades de operación:</i>		
<i>Gastos de depreciación y amortizaciones</i>	<u>1,578</u>	
Total		<u>1,578</u>
<i>Cambios netos en activos y pasivos</i>		
<i>Disminución en cuentas por cobrar</i>	237,008	
<i>Aumento en otras cuentas por cobrar</i>	-151,599	
<i>Disminución en gastos anticipados y otros activos</i>	184,541	
<i>Disminución cuentas por pagar</i>	<u>-453,954</u>	
Total		<u>-184,004</u>
Efectivo neto utilizado por actividades de operación		<u><u>-84,273</u></u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros (1 al 17)

COINTEC INC.
Notas a los Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2002

Nota 1. - Identificación de la Compañía

COINTEC INC. se constituyó mediante escritura pública y fue inscrita bajo el No. P00000027559 el 17 de marzo del 2000 en Orlando – Florida.

Nota 2. - Objeto Social

El objeto social de la compañía comprende la contratación, construcción y suministro de obras públicas y privadas, en las áreas electro mecánica, civil, arquitectónica, petrolera, industrial y demás áreas de construcción y contratación, bajo todas las modalidades de contrato, tales como, "Contrato llave en mano", "Contrato a suma alzada", "Contratos a precios unitarios", y todo tipo de sistema de contratación.

Nota 3. - Administración

La Compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas que es el Órgano Supremo de la Compañía.

Nota 4.- Entorno Económico

El país tiene mayor estabilidad que la que existía antes de la dolarización pero el sistema es frágil y vulnerable, el Gobierno Nacional deberá implementar políticas tendientes a la reducción del déficit fiscal, de la corrupción, incremento de la competitividad, la fortaleza de la economía, proveer líneas de crédito a largo plazo, reducir las tasas de interés, caso contrario el aparato productivo no será competitivo en los mercados nacionales e internacionales, ocasionando el cierre de empresas y sus consecuencias de orden social.

La inflación anual fue del 9.36%; pero aún no es compatible con el esquema económico, que debe estar por debajo del 5% anual.

Nota 5. - Principales Políticas Contables

De acuerdo a la resolución No. SB-SC-SRI.01 publicada en el registro oficial No. 57 del 13 de Abril del 2000 se aprueba la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17. Conversión de los estados financieros para efectos de aplicar el esquema de dolarización, a partir del 1 de abril del año 2000 los registros contables se realizan en dólares.

La Compañía para la preparación de sus estados financieros ha seguido los principales principios y prácticas contables establecidas por la Federación Nacional de Contadores, autorizadas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas, basados en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad las mismas que se detallan a continuación:

Bases fundamentales de presentación de los estados financieros

a) Gastos pagados anticipados

Los anticipos a subcontratistas, proveedores, fondos de garantía e impuestos anticipados se encuentran expresados a su valor de compra o contratación

b) Activos fijos

Son registrados según su costo histórico.

La depreciación se registra con cargo a resultados, utilizando los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno, bajo el método de línea recta.

c) Participación trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía paga a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos, la compañía no ha realizado la provisión correspondiente.

d) Impuesto a la renta

De acuerdo al reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario capítulo VII artículo 38, las compañías aplicarán una tarifa del 25% de las utilidades del ejercicio, si reinvirtieran sus utilidades aplicarán una tarifa del 15%.

e) Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que un 10% de las utilidades líquidas anuales se destinen a la apropiación de una reserva legal, la misma que no puede ser distribuida a los accionistas si no en caso de liquidación, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

f) Reconocimiento del ingreso

El ingreso en caso de contratos de construcción es reconocido cuando se factura el avance de obra.

g) Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos se registran cuando se incurren.

Nota 6.- Funcionarios y empleados

La composición de esta cuenta al 31 de diciembre del 2002 es:

<i>Descripción</i>	<i>Dólares</i>
Jesús Beltrán ¹	64.214
Otros	90
Total	64.304

¹ Corresponde a valores entregados al Sr. Jesús Beltrán por concepto de préstamos y otros.

Nota 7.- Otras cuentas por cobrar

La composición de esta cuenta al 31 de diciembre del 2002 es:

<i>Descripción</i>	<i>Dólares</i>
Garantías Contractuales ¹	4.554
Transferencias a Matriz	147.045
Total	151.599

¹ Corresponde a valores de garantías contractuales de Machala Power y City Investing que se reembolsaran el momento de liquidación total de la obra.

Nota 8.- Pagos anticipados

Al 31 de diciembre del 2002, el detalle de la cuenta es:

<i>Descripción</i>	<i>Dólares</i>
<i>Anticipo Subcontratistas ¹</i>	<i>49.269</i>
<i>Anticipo Proveedores</i>	<i>2.200</i>
<i>Anticipo Impuestos</i>	<i>22.806</i>
<i>Fondos de Garantías</i>	<i>14.535</i>
Total	88.810

¹ Corresponde a valores de anticipos entregados a Nacymel S.A., Tipiel S.A., Obrelmec Cía. Ltda., Hernán Giraldo y Befel.

Nota 9.- Activos fijos

El movimiento de activos fijos durante el año 2002 se detalla a continuación:

Descripción	Saldo 31/12/01	Adiciones	Bajas	Saldo 31/12/02	%
Muebles y equipos de oficina	583			583	10
Equipos de computación	2,258	4,103		6,361	33
Herramientas	270			270	10
Total costo	3,111	4,103	-	7,214	
Depreciación	336	1,578		1,914	
Total activo fijo neto	2,775	2,525	-	5,300	

Nota 10.- Sobregiros bancarios

La composición de esta cuenta se presenta en el siguiente detalle:

<i>Descripción</i>	<i>Dólares</i>
Banco del Pichincha	4.969
Total	4.969

Nota 11. - Proveedores

La composición de esta cuenta se presenta en el siguiente detalle:

<i>Descripción</i>	<i>Dólares</i>
Obrelmec Cía. Ltda.	30.000
Cointec S.A.	30.237
Varios	1.042
Total	61.279

Nota 12. - Anticipo clientes

La composición de esta cuenta se presenta en el siguiente detalle:

<i>Descripción</i>	<i>Dólares</i>
Dygoil Cía Ltda.	96.037
Total	96.037

Nota 13.- Otras cuentas por pagar

La composición de esta cuenta al 31 de diciembre se presenta en el siguiente detalle:

Descripción	Dólares
Iva en ventas	480
Aportes al IESS	27
Retención en la fuente	73
Total	580

Nota 14. - Capital social

COINTEC INC., tiene un capital de US\$ 2.000; dividido en acciones ordinarias y nominativas.

Nota 15. Reserva legal

De acuerdo con lo que dispone la Ley de Compañías Art. 339 las Compañías que de las utilidades líquidas obtenidas en cada ejercicio económico, destinarán un porcentaje no menor al 10%, destinado para formar el fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el cincuenta por ciento del capital social.

Nota 16. - Situación tributaria

Los estados financieros de la compañía no han sido sujetos de revisión por las autoridades de control hasta el año 2002.

Nota 17. - Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2002 y la fecha de presentación de nuestro informe 28 de abril del 2002, no se han producido eventos que pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.