

Cuenca, 29 de marzo de 2019

Señores

ACCIONISTAS DE AGROPECUARIA AGRIELMAC S.A.

Ciudad

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado el 31 de diciembre de 2018 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración por parte de la Administración de la compañía, quienes me han entregado los Estados Financieros y sus Anexos.

El control interno de la empresa es el adecuado, acorde a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los apropiados.

ESTADOS FINANCIEROS

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por el año terminado al 31 de diciembre de 2018.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (ANEXO 1)

Ventas Netas:

Las Ventas Netas en el año del 2018 presentan un aumento del 10.34% es decir USD\$ 5,670 a comparación del año 2017 cuyo valor es de US\$54,821.10 mientras que en el año 2018 el valor es de US\$ 60,490.99

Costo de Ventas:

El Costo de Ventas para el 2018 no representa una variación significativa, tiene una disminución del 0.44% es decir USD\$ -83.00 a comparación del año 2017.



Utilidad Bruta:

En el año 2018 como resultado de la diferencia entre las Ventas y el Costo de Ventas se ha generado una Utilidad Bruta de US\$ 41,587.46 que en comparación al año 2017, donde este valor fue US\$ 35,834.61, se observa un aumento de US\$ 5,752.85.

Gastos Operativos:

Los Gastos de Ventas y Administrativos para el período de 2018 son US\$ 47585.10, que representan el 78.66% sobre las ventas. Al comparar con el año anterior que fue US\$ 35,955.00, este rubro se ha incrementado por un valor de US\$ 11,630.10

Resultado Integral del Año:

El Resultado Integral del año 2018 es una pérdida de US\$ 5,997.64 que ha aumentado un 4881.84% a comparación del año 2017 cuya pérdida del ejercicio fue de US\$ 120,39.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 2)

ACTIVO

Activo corriente:

El rubro correspondiente a la cuenta Caja / Bancos muestra un aumento del 712.10% siendo \$ 19,485.91 en relación al año anterior, ya que al 31 de diciembre del 2018 se registra US\$ 16,749.50, mientras que al 31 de diciembre de 2017 el valor negativo de US\$ 2,736.41.

El rubro Cuentas por Cobrar ha pasado de US\$ 121.955,17 en el 2017 a US\$ 126.242,78 en el año 2017 representando un aumento del 3.52%.

El activo biológico para el año 2018 es de USD\$ 106,550.00 a comparación del año 2017 cuyo valor es de USD\$ 109,888.33, mismo que ha disminuido en un 3.04% es decir, un valor de US \$ 3,338.33

El total del Activo Corriente es de US\$ 254,066.79 representando un incremento del 10.77% es decir USD\$ 24,693.11 a comparación del año 2017 que presento un valor de US\$ 229,373.68.

Activo No Corriente:

El rubro Terrenos, neto, para el año 2018 se presenta con el valor de US\$ 325,253.93 cuyo valor se mantiene al igual que el año 2017.

El rubro Propiedad, Planta y Equipo para el 2018 tiene un valor de USD\$ 15,483.83

El Activo Total de la compañía tiene una variación positiva de 3.98% siendo US\$ 22,757.64 que pasa de US\$ 572,046.91 en el 2017 a US\$ 594,804.55 en el 2018.

PASIVO

Pasivo Corriente:

El Pasivo Corriente para el año 2018 presenta un incremento del US\$ 24,436.77 representando una variación de 134.05% entre el 2017 y 2018, pasan de US\$ 18.229,12 en el 2017 a US\$ 42,665.89 en el 2018.

Pasivo No Corriente:

El Pasivo no Corriente para el año 2018 presenta un incremento del US\$ 4,319 representando una variación de 1.74%, con relación al año 2017 con un valor de 248.800,04 con respecto al año 2018 con un valor de US \$ 253,118.55.

El total del Pasivo tiene una variación positiva de 10.77% que representa un valor de US\$ 28,755.28, pasando de US\$ 267,029.16 en el 2017 a US\$ 295,784.44 en el 2018.

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales pasan de US\$ 305,017.75 en el año 2017 a US \$ 299,020.11 en el año 2018, es decir con una disminución del 1.97% con un valor negativo de US\$5,997.64.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en el Estado del Resultado Integral y en el Estado de Situación Financiera, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de AGROPECUARIA AGRIELMAC S.A.

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de diciembre del 2018.

Atentamente,



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "MILTON IDROVO". Below the signature, there is a small handwritten mark or initial "3/3".

**ING. MILTON IDROVO
COMISARIO- AGROPECUARIA AGRIELMAC S.A.**

AGROPECUARIA AGRIELMAC S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (expresado en US \$)

	2018	%	2017	%	VARIACION	
					Valor	%
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	16,749.50	2.82%	-2,736.41	-0.48%	19,485.91	-712.10%
CUENTAS POR COBRAR	126,242.78	21.22%	121,955.17	21.32%	4,288	3.52%
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0	0.00%
ACTIVO BIOLOGICO	106,550.00	17.91%	109,888.33	19.21%	-3,338.33	-3.04%
ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES		0.00%	260.59	0.05%	-261	-100.00%
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	4,524.51	0.76%		0.00%	4,525	100.00%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	0.00	0.00%	6.00	0.00%	-6	100.00%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	254,066.79	42.71%	229,373.68	40.10%	24,693.11	10.77%
TERRENOS	325,253.93	54.68%	325,253.93	56.86%	0.00	0.00%
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, neto	15,483.83	2.60%	17,419.30	3.05%	-1,935.47	-11.11%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	340,737.76	57.29%	342,673.23	59.90%	-1,935.47	-0.56%
TOTAL ACTIVO	594,804.55	100.00%	572,046.91	100.00%	22,757.64	3.98%
CUENTAS POR PAGAR	37,708.73	6.34%	13,115.99	2.29%	24,593	187.50%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	49.93	0.01%	9.95	0.00%	40	401.81%
BENEFICIOS A EMPLEADOS	2,617.60	0.44%	2,816.51	0.49%	-199	-7.06%
ANTICIPO DE CLIENTES	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0	0.00%
PROVISIONES CORRIENTES	2,289.63	0.38%	2,286.67	0.40%	3	100.00%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	42,665.89	7.17%	18,229.12	3.19%	24,436.77	134.05%
CUENTAS POR PAGAR						
PRESTAMOS						
BENEFICIOS DEFINIDOS						
OTROS PASIVOS	253,118.55	42.55%	248,800.04	43.49%	4,319	1.74%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	253,118.55	42.55%	248,800.04	43.49%	4,319	1.74%
TOTAL PASIVO	295,784.44	49.73%	267,029.16	46.68%	28,755.28	10.77%
CAPITAL	1,000.00	0.17%	1,000.00	0.17%	0	0.00%
RESERVAS	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0	0.00%
SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDAD,	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0	0.00%
RESULTADOS ANTERIORES	-21,236.18	-3.57%	-21,115.79	-3.69%	-120	0.57%
ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE NIFF	325,253.93	54.68%	325,253.93	56.86%	0	0.00%
RESULTADOS EJERCICIO	-5,997.64	-1.01%	-120.39	-0.02%	-5,877	4881.84%
TOTAL PATRIMONIO	299,020.11	50.27%	305,017.75	53.32%	-5,997.64	-1.97%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	594,804.55	100.00%	572,046.91	100.00%	22,758	3.98%

NP

ANEXO 1

AGROPECUARIA AGRIELMAC S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (expresado en US \$)

	2018	%	2017	%	VARIACIÓN	
					Valores	%
VENTAS NETAS	60,490.99	100.00%	54,821.10	100.00%	5,670	10.34%
COSTO DE VENTAS	18,903.53	31.25%	18,986.49	34.63%	-83	-0.44%
UTILIDAD BRUTA	41,587.46	68.75%	35,834.61	65.37%	5,752.85	16.05%
GASTOS VENTAS	9,777.06	16.16%	14,877.86	27.14%	-5,101	-34.28%
GASTOS ADMINISTRACIÓN	37,808.04	62.50%	21,077.14	38.45%	16,731	79.38%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	47,585.10	78.66%	35,955.00	65.59%	11,630.10	32.35%
UTILIDAD OPERATIVA	-5,997.64	-9.91%	-120.39	-0.22%	-5,877	4881.84%
OTROS INGRESOS / EGRESOS	0.00	0.00%	0.00	0.00%	0	0.00%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	-5,997.64	-9.91%	-120.39	-0.22%	-5,877	4881.84%
15% PARTICIPACION A TRABAJADORES		0.00%	0.00	0.00%	0	0.00%
IMPUESTO A LA RENTA		0.00%	0.00	0.00%	0	0.00%
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	-5,997.64	-9.91%	-120.39	-0.22%	-5,877	4881.84%
5% RESERVA LEGAL		0.00%	0.00	0.00%	0	0.00%
UTILIDAD DISPONIBLE A ACCIONISTAS	-5,997.64	-9.91%	-120.39	-0.22%	-5,877.25	4881.84%

1