

Cuenca, 16 de marzo de 2016

Señores

ACCIONISTAS DE AGROPECUARIA AGRIELMAC S.A.

Ciudad

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y a su reglamento, informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la empresa para el período terminado el 31 de Diciembre de 2015 y los diferentes aspectos enumerados en la mencionada Ley y Reglamento.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración por parte de la Administración de la compañía, quienes me han entregado los Estados Financieros y sus Anexos.

El control interno de la empresa es el adecuado, acorde a las prácticas contables de general aceptación. La custodia y conservación de sus bienes y de propiedad de terceros bajo la responsabilidad de la empresa son los apropiados.

ESTADOS FINANCIEROS

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, por el año terminado al 31 de diciembre de 2015.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (ANEXO 1)

Ventas Netas:

Las Ventas Netas en el año del 2015 presentan un valor de US\$57.550,50 mientras que en el año 2014 el valor es de US\$0,00.

Costo de Ventas:

El Costo de Ventas para el 2015 al igual que en el año 2014 es de USD\$0.00

Utilidad Bruta:

En el año 2015 como resultado de la diferencia entre las Ventas y el Costo de Ventas se ha generado una Utilidad Bruta de US\$ 57.550,00, que en comparación al año 2014, donde este valor fue US\$ 0,00, se observa un aumento de US\$ 57.550,00.

Gastos Operativos:

Los Gastos de Ventas y Administrativos para el período de 2015 son US\$ 60.364,98, que representan el 104,89% sobre las ventas. Al comparar con el año anterior que fue US\$ 74,87, este rubro se ha incrementado en US\$ 60.290,11.

Resultado Integral del Año:

El Resultado Integral del Año, para el año 2015 es una pérdida de US\$ 2,20 que ha disminuido en un 97,08% siendo US\$72,67 a comparación del año 2014 cuya pérdida del ejercicio fue de US\$74,87.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 2)

ACTIVO**Activo corriente:**

El rubro correspondiente a la cuenta Caja / Bancos muestra un incremento en relación al año anterior, ya que al 31 de Diciembre del 2015 se registra US\$ 20.573,60, mientras que al 31 de Diciembre de 2014 el valor es US\$ 0,00.

El rubro Otras Cuentas por Cobrar han pasado de US\$ 0,00 en el 2014 a ser US\$ 4.622,03 en el año 2015,

El activo biológico para el año 2015 es de USD\$ 204.550,00 a comparación del año 2014 cuyo valor es de USD\$0,00.

El total del Activo Corriente es de US\$ 237.704,07, representando un incremento a comparación del año 2014 que presento un valor de US\$ 0,00.

Activo No Corriente:

El rubro Terrenos, neto, para el año 2015 se presenta con el valor de US\$325.253,93 cuyo valor se mantiene al igual que el año 2014.

El Activo Total de la compañía tiene una variación positiva de 73,08% siendo US\$237.704,07 que pasa de US\$325.253,93 en el 2014 a US\$ 562.958,00 en el 2015.

PASIVO**Pasivo Corriente:**

El Pasivo Corriente para el año 2015 presenta una incremento de US\$21.824,12 representando una variación de 692,88% entre el 2014 y 2015, pasan de US\$3.149,75 en el 2014 a US\$ 24.937,87 en el 2015.

Pasivo No Corriente:

El Pasivo no Corriente para el año 2015 presenta un valor de US\$215.882,15 representando un incremento a comparación del año 2014 cuyo valor es de USD\$0,00.

El total del Pasivo tiene una variación positiva de 7546,83% que representa un valor de US\$237.706,27 pasando de US\$ 240.856,02 en el 2014 a US\$ 237.706,27 en el 2015.

PATRIMONIO

Las cuentas patrimoniales pasan de ser US\$ 322.104,18 en el año 2014 a ser US\$ 322.101,98 en el año 2015.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras constantes en el Estado del Resultado Integral y en el Estado de Situación Financiera, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de **AGROPECUARIA AGRIELMAC S.A.**

Por lo expuesto, me permito recomendar a los señores Accionistas la aprobación de los referidos estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado, al 31 de Diciembre del 2015.

Atentamente,



NOE OCHOA
COMISARIO- AGROPECUARIA AGRIELMAC S.A.

ANEXO 1

AGROPECUARIA AGRIELMAC S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (expresado en US \$)

	2015	%	2014	%	VARIACIÓN	
					Valores	%
VENTAS NETAS	57.550,50	100,00%	0,00	-	57.551	-
COSTO DE VENTAS	0,00	0,00%	0,00	-	0	-
UTILIDAD BRUTA	57.550,50	100,00%	0,00	-	57.551	-
GASTOS VENTAS	52.502,52	91,23%	0,00	-	52.503	-
GASTOS ADMINISTRACIÓN	7.862,46	13,66%	74,87	-	7.788	10401,48%
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	60.364,98	104,89%	74,87	-	60.290,11	80526,39%
UTILIDAD OPERATIVA	-2.814,48	-4,89%	-74,87	-	-2.740	3659,16%
OTROS INGRESOS / EGRESOS	2.812,28	4,89%	0	-	2.812	-
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	-2,20	0,00%	-74,87	-	72,67	-97,06%
15% PARTICIPACION A TRABAJADORES	0,00	0,00%	0,00	-	0,00	-
IMPUESTO A LA RENTA	0,00	0,00%	0,00	-	0,00	-
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	-2,20	0,00%	-74,87	-	72,67	-97,06%
5% RESERVA LEGAL	0,00	0,00%	0,00	-	0,00	-
UTILIDAD DISPONIBLE A ACCIONISTAS	-2,20	2,35%	-74,87	0,95%	72,67	-97,06%

ANEXO 2

AGROPECUARIA AGRIELMAC S.A.						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (expresado en US \$)						
	2015	%	2014	%	VARIACION	
					Valor	%
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	20.573,60	3,65%		0,00%	20.574	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	4.622,03	0,82%		0,00%	4.622	-
ACTIVO BIOLOGICO	204.550,00	36,33%		0,00%	204.550	-
ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES	2.563,22	0,46%		0,00%	2.563	-
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	5.395,22	0,96%		0,00%	5.395	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	237.704,07	42,22%	0	0,00%	237.704	-
TERRENOS	325.253,93	57,78%	325.253,93	100,00%	0	0,00%
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, neto	0,00	0,00%		0,00%	0	-
ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0,00	0,00%		0,00%	0	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	325.253,93	57,78%	325.253,93	100,00%	0	0,00%
TOTAL ACTIVO	562.958,00	100,00%	325.253,93	100,00%	237.704,07	73,08%
CUENTAS POR PAGAR	7.599,63	1,35%		0,00%	7.600	-
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2.222,10	0,39%	3.149,75	0,97%	-928	-29,45%
BENEFICIOS A EMPLEADOS	1.597,04	0,28%		0,00%	1.597	-
ANTICIPO DE CLIENTES	13.555,10	2,41%		0,00%	13.555	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	24.973,87	0,39%	3.149,75	0,97%	21.824,12	692,88%
CUENTAS POR PAGAR	0,00			0,00%	0	-
PRESTAMOS	0,00			0,00%	0	-
BENEFICIOS DEFINIDOS	0,00			0,00%	0	-
OTROS PASIVOS	215.882,15	38,35%		0,00%	215.882	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	215.882,15	38,35%	0,00	0,00%	215.882	-
TOTAL PASIVO	240.856,02	42,78%	3.149,75	0,97%	237.706,27	7546,83%
CAPITAL	1.000,00	0,18%	1.000,00	0,31%	0	0,00%
RESERVAS	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0	-
SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0	-
RESULTADOS ANTERIORES	-4.149,75	-0,74%	-4.074,88	-1,25%	-75	1,84%
ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE NIFF	325.253,93	57,78%	325.253,93	100,00%	0	0,00%
RESULTADOS EJERCICIO	-2,20	0,00%	-74,87	-0,02%	73	-97,06%
TOTAL PATRIMONIO	322.101,98	57,22%	322.104,18	99,03%	-2,20	0,00%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	562.958,00	100,00%	325.253,93	100,00%	237.704	73,08%