

LESMISER C.A.

INFORME DE LABORES DE LA EMPRESA "LESMISER C.A." REPRESENTADO POR SU GERENTE
JORGE ANIBAL ANDINO CASTRO, CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL
1ero DE ENERO A) 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.

Quito, 10 de febrero del 2014.

SEÑORES ACCIONISTAS:

De conformidad con lo establecido por los estatutos de la Compañía, por la ley de compañías y por las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, cumplimos presentar a vuestra consideración el Informe de labores de la empresa "LESMISER C.A.", por el periodo comprendido entre el primero de enero y el 31 de diciembre del 2013, el que complementa el balance y anexos que han sido entregados a Ustedes, para su análisis y aprobación.

Las actividades de la empresa, que gira alrededor de arrendamiento no han tenido ninguna inversión importante y la compañía ha mantenido su gestión de arrendamiento como único ingreso de la misma.

Los resultados operacionales obtenidos durante el ejercicio económico 2013 reflejan un decrecimiento de nuestra actividad con lo cual no se ha dado cumplimiento a los objetivos previstos para el ejercicio económico.

Lo más importante del periodo ha sido la compra de acciones de la empresa por parte del Grupo Hujar Bosa evento que se generó por el fallecimiento de la señora Ilija Sánchez esposa del accionista Jorge Anibal Castro.

Esta adquisición de acciones impulsará a la empresa con sus nuevos accionistas a reiniciar las actividades de construcción de Promociones Tusa C.A. empresa en la que Lesmiser es accionista mayoritaria.

Se han cumplido, sin embargo, los lineamientos generales trazados por la Junta General y por los accionistas con relación al control de costos operacionales y no se han experimentado situaciones que distorcionen la normal operación de la compañía, razón por la cual no han estado hechos importantes en los ámbitos administrativo, laboral y legal.

Las variables económicas de la empresa, tales como capital de trabajo, y sus diversos índices, se han mantenido en proporciones similares a los de años anteriores, por lo que la situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico 2013 no han tenido diferencias sustanciales con la de años anteriores.

La situación por la que atraviesa el país, como el de años anteriores, ha determinado que los resultados obtenidos en el presente ejercicio no hayan tenido ningún crecimiento, motivo por el cual la empresa no arrojado pérdidas materiales que no afecten a nuestro patrimonio en el ejercicio económico 2013.

Por último, debo señalar que la compañía durante el año 2013 ha dado fiel cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor vigentes en la República del Ecuador.

Aterramiento.



Jorge Anibal Andino Castro

Av. Eloy Alfaro 4559 y Av. De Los Granados • Casilla 17-110-6153 CCNU
Teléfonos: 2820-780 / 2820-753 / 2468-424 / 2268-288 • Fax: 2468-428 • Quito - Ecuador