

Quito, 13 de marzo del 2.015

INFORME DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS DE NICANOR LARREA & ASOCIADOS CIA.LTDA. CORRESPONDIENTE AL PERIODO 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014, QUE PRESENTA LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTA.

Ing. Irene Margot Huaca Morillo en calidad de Gerente General de la compañía de NICANOR LARREA & ASOCIADOS CIA. LTDA, en concordancia a lo estipulado en la Ley de Compañías, en los estatutos de la empresa, pongo en consideración de la Junta General de Accionistas, el siguiente informe relacionado con el período 2014.

Cumplimiento de objetivos.- La Junta General de Socios, juntamente con la Gerencia se fijaron dentro de su presupuesto aumentar las ventas, sin embargo esto fue posible, nuestras ventas incrementaron respecto del anterior período.

Hechos extraordinarios.- En el año 2014, la empresa inició en el mes de febrero con dos proyectos: Tecnova S.A. y Casa Hacienda, teniendo un tiempo contratado para realizar remodelaciones por 9 meses, sin embargo por requerimientos de cada uno de los promotores de los proyectos se extendieron hasta mayo 2015.

Situación Financiera.- Nicanor Larrea & Asociados Cía. Ltda. se vio beneficiada y gozó de buena liquidez debido a la devolución de Retenciones en la fuente del Impuesto al Valor Agregado por parte del Servicio de Rentas Internas en un monto que asciende a USD\$ 115,396.84.

A continuación paso a detallar las cifras importantes que se encuentran en los estados financieros de NICANOR LARREA & ASOCIADOS CIA.LTDA., con respecto a los resultados de la operación:

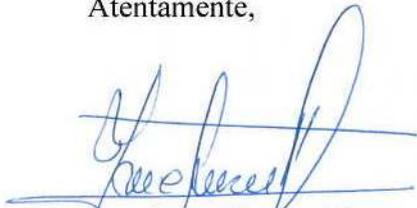
Ventas netas	2'549.388,27
Utilidad del ejercicio	119.573,92
15% Participación de trabajadores	17.935,94
Impuesto a la renta generado	40.429,34

Propuesta de Utilidades.- Las utilidades para socios serán retiradas en el transcurso del año siguiente dependiendo de la liquidez que mantenga la empresa.

Recomendaciones a la Junta General.- No tenemos recomendaciones adicionales para la junta, esperamos seguir trabajando bajo las mismas políticas y normas fijadas en Nicanor Larrea y estamos convencidos que esto coadyuvara a mantener a la empresa en los rangos que se ha venido situando.

Con lo anteriormente expuesto concluyo esperando que el próximo período sea productivo para todos los que hacemos **NICANOR LARREA & ASOCIADOS CIA.LTDA.**

Atentamente,



Ing. Irene Huaca M.
GERENTE GENERAL