

## INFORME DE GERENCIA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2015

**SEÑORES  
ACCIONISTAS DE LA EMPRESA  
ERAZO CONSTRUCTORES S.A.**

Estimados socios:

En mi calidad de Gerente y Representante legal de la compañía ERAZO CONSTRUCTORES SA., me permito informar a ustedes sobre los resultados financieros de la compañía por el ejercicio económico 2015.

Una vez más agradezco a ustedes señores accionistas por la confianza y el apoyo brindado para poder administrar los negocios de la compañía desde el 1ro. de enero al 31 de diciembre del 2015, apoyo que no solo se ha basado en la confianza sino en el apoyo económico mediante los nuevos créditos en momentos de iliquidez ocasionado por el no pago oportuno de nuestros clientes y por la grave situación económica que se encuentra afrontando el país.

En cumplimiento con la Resolución No. 92-1-4-3-013 del 13 de octubre de 1992 del Reglamento de la Superintendencia de Compañías, informo lo siguiente:

1. Como es ya de conocimiento público la baja del precio del petróleo nivel mundial, esto ha golpeado fuertemente al Ecuador ya que es la principal fuente de financiamiento del presupuesto estatal, razón por la cual nuestros clientes y por ende nuestro mercado en general con quienes manteníamos los contratos de mantenimiento y construcción de vías y plataformas ha sufrido una contracción a gran escala, ocasionando que muchos de ellos suspendan operaciones o reduzcan sus actividades al mínimo.
2. Para la empresa el periodo del 2015 ha sido uno de los años más difíciles de afrontar debido a la crisis económica y consecuentemente el no pago de nuestros clientes, causando así que nuestra liquidez se vea completamente afectada. Además, el número de contratos u órdenes de servicio que publicaban para licitación periódicamente también fueron reducidos casi a su totalidad.
3. Uno de los grandes proyectos que se ofertó para el año 2015 y para el cual se realizó inversiones en equipo y maquinaria pesada como: 3 volquetas, 1 tanquero y una motoniveladora todo nuevo, fue con la petrolera privada SIPEC. Este proyecto fue cancelado como consecuencia de la baja del precio del barril de petróleo, razón por la cual estos bienes adquiridos han permanecido paralizados en los patios del campamento, sin embargo contablemente se debió aplicar una depreciación la misma que por sugerencia de la gerencia financiera se omitió esta depreciación que únicamente ocasionaría una pérdida contable a la compañía, esta pérdida perjudicaría en las futuras licitaciones en las que la empresa participe.

Esta maquinaria y equipo no ha sufrido un deterioro del valor ya que los nuevos impuestos estatales establecidos a las compras de maquinaria y vehículos, elevaron los precios de los mismos, razón por la cual no se realizó ningún ajuste al costo de adquisición.

4. Otro punto que me cuesta informar es que debido la cancelación de obras y por parte de PETROAMAZONAS con quienes mantenemos Ordenes de Servicio en ejecución, estas fueron suspendidas desde noviembre 2015 marzo 2016, causando el despido del 50% de nuestros trabajadores del área técnica operativa. Es importante mencionar que con cada uno de ellos se ha terminado la relación laboral en buenos términos y como la ley lo indica.
5. Manifiesto además que los contratos con PETROAMAZONAS bajo Orden de servicio que fluctuaban entre 90 y 120 días de duración, realmente se los ejecutaba en 75 y 90 días, esto significaba el uso y rendimiento real de equipos y maquinaria. Sin embargo consecuencia de falta de ingresos, PAM redujo la producción diaria de estos servicios al mínimo ocasionando pérdida a la empresa.
6. Al cierre del ejercicio económico 2015 y 2014, la compañía ha tenido los siguientes resultados:

|                                | 2014      | 2015       |
|--------------------------------|-----------|------------|
| UTILIDAD (PERDIDA) DEL PERIODO | 823782.83 | 228.962.70 |

El porcentaje de las utilidades del año 2015 se han visto reducidas por la falta de contratos que se refleja en la disminución de la facturación, el bajo rendimiento de los contratos, la depreciación del equipo que permaneció en Stand By el cual si causó gastos de mantenimiento preventivo, pólizas y seguros, mano de obra. Se puede comprobar con el anexo emitido por contabilidad y los balances presentados por el Dpto. Contable.

7. Se recomienda a los socios la venta de los activos que contablemente ya se encuentran en valor residual además de que han cumplido su tiempo de vida útil. Esta venta ayudará a la empresa a recuperar su liquidez y así cancelar las cuentas con sus acreedores y liquidaciones de personal.
8. Adicionalmente recomiendo no desligarse 100% del sector petrolero, debido a que nuestra permanencia en la zona con un equipo mínimo y el bien inmueble no se perderá la presencia en el mercado, pero sí es necesario posicionarnos en otros mercados ya que el mantenimiento de equipos en stand-by ocasiona gastos altos no soportables por ninguna estructura por mucho tiempo.

Atentamente,



Ing. Eduardo Erazo  
Gerente

Quito, 25 de marzo 2016