

## INFORME DE GERENCIA DEL EJECICIO ECONOMICO 2013

**SEÑORES  
ACCIONISTAS DE LA EMPRESA  
ERAZO CONSTRUCTORES S.A.**

Estimados socios:

En mi calidad de Gerente y Representante legal de la compañía ERAZO CONSTRUCTORES SA., me permito informar a ustedes sobre los resultados financieros de la compañía por el ejercicio económico 2013.

Una vez más agradezco a ustedes señores accionistas por la confianza y el apoyo brindado para poder administrar los negocios de la compañía desde el 1ro. De enero al 31 de diciembre del 2013, apoyo que no solo se ha basado en la confianza sino en el aspecto económico mediante los créditos en momentos de iliquidez ocasionado por el no pago oportuno de nuestros clientes.

En cumplimiento con la Resolución No. 92-1-4-3-013 del 13 de octubre de 1992 del Reglamento de la Superintendencia de Compañías, informo lo siguiente:

1. Hemos cumplido con los objetivos planteados referente a mejorar la situación financiera, reflejando COMO RESULTADO DE LAS OPERACIONES EN ESTE EJERCICIO ECONÓMICO UNA UTILIDAD.
2. He cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas en relación con la operación de la Compañía para el ejercicio 2013.
3. Durante este ejercicio económico no se ha suscitado hechos relevantes que requieran de atención especial.
4. Al cierre del ejercicio económico 2013 y 2012, la compañía ha tenido los siguientes resultados:

	2013	2012
UTILIDAD (PERDIDA) DEL PERIODO	930450.25	633389.04

5. Como siempre señores accionistas ustedes han demostrado confianza en el país y principalmente en su capacidad como emprendedores, y, para dar cumplimiento a las nuevas metas trazadas es necesario se mantenga la política de reinversión de las utilidades generadas hasta por la suma máxima de US \$ 400000.00 y se proceda a capitalizar en el ejercicio 2014.

Esta reinversión permitirá seguir renovando algunas máquinas que ya han terminado su vida útil e incrementar otras ya que debemos continuar con la diversificación de las

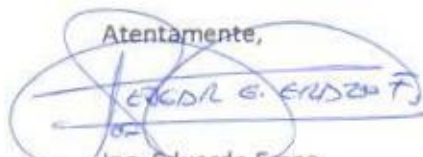


actividades productivas de la empresa las mismas que demandan una mayor inversión en equipo y maquinaria.

6. En vista del éxito obtenido el mismo que es producto de metas y recomendaciones, expongo el siguiente planteamiento para el nuevo ejercicio económico:
- a) Seguir manteniendo las buenas relaciones comerciales con nuestros clientes y buscando los mejores medios para que se de cumplimiento con el plazo de recuperación de la cartera lo que nos brinda liquidez.
  - b) Buscar nuevos segmentos de negocios de servicios en el sector público
  - c) Buscar nuevos segmentos de negocios en otras provincias
  - d) Para ser más competitivos debemos obtener certificaciones internacionales al sistema de gestión de la empresa, el cual solamente nos brindará beneficios y ratificará la eficiencia de nuestra gestión.
  - e) Igualmente recomiendo realizar una mejor inversión en un mejor sistema contable financiero el mismo que debe llegar a automatizar todas las áreas de gestión de la empresa para obtener resultados más oportunos que nos permitan seguir tomando decisiones acertadas. Igualmente nos ayudará en el crecimiento que se tiene como meta.

Finalmente, quiero hacer extensivo mi agradecimiento a todo el personal de la empresa que ha colaborado en la obtención de los objetivos trazados y han aportado para el crecimiento de la empresa.

Atentamente,



Ing. Eduardo Erazo  
Gerente General

Quito, marzo 2014