

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 0990316082001

RAZON SOCIAL: MERCANTIL INMOBILIARIA MAGNALARDO S.A.

IMPUESTO: Impuesto a la Renta Sociedades

PERIODO FISCAL: 01/2007 (mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
031	(S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL -----	ORIGINAL
102	AÑO -----	2007
198	CEDULA REPRESENTANTE LEGAL -----	0903158988
199	RUC CONTADOR -----	0916481484001
201	RUC -----	0990316082001
202	Razón Social -----	MERCANTIL INMOBILIARIA
203	EXPEDIENTE -----	9036
311	Caja bancos -----	2,161.79
319	Ctas y docs por cobrar clientes relacionados -----	174.35
321	Otras cuentas por cobrar -----	23,342.32
323	Crédito tributario a favor de la empresa (Iva) -----	2,059.08
324	Crédito tributario a favor de la empresa (I.R.) años anteriores -----	10,570.58
325	Crédito tributario a favor de la empresa (Renta) -----	4,914.00
339	TOTAL ACTIVO CORRIENTE -----	43,222.12
341	Terrenos -----	483.02
342	Edificios -----	270,781.43
355	(-) Depreciación acumulada activo fijo -----	153,004.07
359	TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE -----	118,260.38
369	TOTAL ACTIVO FIJO -----	118,260.38
399	TOTAL DEL ACTIVO -----	161,482.50
411	Cuentas y doc. por pagar proveedores locales -----	218.56
419	Prestamos de accionistas locales -----	7,000.50
432	Crédito a mutuo -----	45,177.37
439	TOTAL PASIVOS CORRIENTE -----	52,396.43
499	TOTAL DEL PASIVO (439+469+479+489) -----	52,396.43
501	Capital suscrito o asignado -----	800.00
509	Reserva de capital -----	176,522.63
515	(-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores -----	65,479.30
519	(-) Pérdida del ejercicio -----	2,757.26
598	TOTAL PATRIMONIO NETO -----	109,086.07
599	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (499+598) -----	161,482.50
601	Ventas netas locales gravadas con tarifa 12% -----	75,600.00
699	TOTAL INGRESOS -----	75,600.00
732	Mantenimiento y reparaciones -----	66,818.18
749	Depreciación de activos fijos -----	11,539.08
799	TOTAL COSTOS Y GASTOS (749+779+789) -----	78,357.26
802	Pérdida del ejercicio -----	2,757.26
815	Pérdida -----	2,757.26
820	(-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fisco -----	4,914.00
898	Saldo a favor contribuyente -----	4,914.00
930	FORMA DE PAGO -----	Declaración Sin Valor
931	BANCO -----	ERI (DECLARACIONES EN



Guayaquil, 16 de Abril del 2.008

Señores Accionistas de
MERCANTIL INMOBILIARIA MAGNALARDO S. A. MIMASA
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento de mis obligaciones de COMISARIO de la compañía MERCANTIL INMOBILIARIA MAGNALARDO S.A. MIMASA, inherentes a la fiscalización vigilancia y control sobre la marcha administrativa y especialmente sobre la Contabilidad, correspondiente al ejercicio económico del año 2.007, de conformidad con el Reglamento dictado por el Superintendente de Compañías, me cumple informar a ustedes, dejando constancia de lo siguiente:

Que en el desempeño de mis funciones he cumplido con lo determinado en el Art. 279 de la Ley de Compañías, así como que he recibido de parte de los Administradores toda la colaboración necesaria para el desarrollo de mi trabajo.

Que los Administradores han ejercido sus funciones de conformidad con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como han cumplido con las resoluciones de la Junta General de Accionistas y por lo tanto no tengo ninguna observación que hacer sobre su gestión.

Que los Libros de Actas, Expedientes de Actas de Junta General de Accionistas, Libro de Acciones y Accionistas, Libro Talonario, Diario, Mayor y Caja, así como los comprobantes contables, son llevados y conservados de conformidad con la Ley.

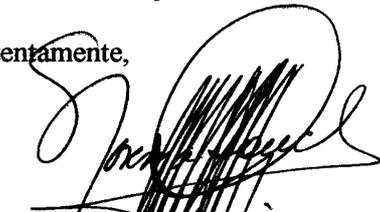
Que he revisado en conjunto las políticas y procedimientos que realiza la compañía para su control interno, por lo que considero que los Activos están debidamente protegidos y la información financiera es confiable.

Que las cifras de los Estados Financieros reflejan la real situación de la Empresa y han sido elaborados de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, existiendo una total correspondencia con las cifras de los registros contables.

Que no he convocado expresamente a los Accionistas para celebrar Juntas Generales, así como tampoco he sido convocada a ninguna sesión de junta de accionistas, durante el ejercicio económico al que corresponde este Informe.

Por lo expuesto nada tengo que observar ni a la gestión administrativa ni a la contabilidad, ni a los resultados del ejercicio económico citado.

Atentamente,



ING. NORMA SANCHEZ YAGUAL
RUC No. 0906717665001



Guayaquil, 14 de Abril del 2008

Señores
Accionistas de la Compañía
MERCANTIL INMOBILIARIA MAGNALARDO S.A.
MIMASA.-
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de la compañía MERCANTIL INMOBILIARIA MAGNALARDO S.A. MIMASA, y en cumplimiento a mis obligaciones como Administradora de la compañía, me cumple presentar a ustedes este Informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2006.

Acompaño a la presente los Estados financieros y demás anexos relativos al ejercicio económico del 2007. En los mismos, se puede apreciar la actual situación económica de la compañía cuyos ingresos provienen de arrendamientos del local comercial que la compañía posee en el Centro Comercial Policentro, de la ciudad de Guayaquil.

En mi opinión dichos Estados Financieros reflejan razonablemente la situación de la compañía.

Pese a los esfuerzos realizados para reducir costos, la compañía ha tenido una pérdida la cual se refleja en los Estados Financieros que pongo a vuestra consideración a fin de que se sirvan aprobar.

De los señores Accionistas,

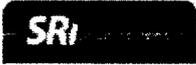
Atentamente,

p. MERCANTIL INMOBILIARIA MAGNALARDO S.A. MIMASA



ALICE GUIM DE MAGNALARDO
GERENTE





**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO**

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
RUC	0990316082001
CEP#(Número de Serie)	870176438570
Código Impuesto	1021
Impuesto	Renta Sociedades
Tipo de Formulario	101

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	MERCANTIL INMOBILIARIA MAGNALARDO SA MIMASA
Periodo Fiscal	2007
Fecha de Declaración	24/04/2008
Hora de Declaración	04:57:45 PM
Fecha de Vencimiento	24/04/2008
Fecha Máxima de Pago	24/04/2008

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total a Pagar	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito	\$ 0.00

