



Berkshire

Comercial Berkshire¹

P.O. Box: 171793

Quito - Ecuador

Tel.: 2434-987 • Fax: 2434-985

e-mail: lantonia@hoy.net

Quito, Marzo 18, 2.008

Señores
Accionistas
COMERCIAL BERSHIRE
Ciudad.

Ref. Informe Económico del Ejercicio 2007

De mis consideraciones:

En cumplimiento de los estatutos presento a ustedes el informe de la referencia.

1. El sector floricultor, nuestro principal cliente un año de expectativas por la renovación del ATP.
2. Por otro lado la caída del dólar frente al euro, ayudó a la competitividad de la flor ecuatoriana en los mercados europeos, sin embargo hubo una recuperación de cartera más lenta, es decir los términos de pago se dilataron hasta 120 días.
3. El análisis comparativo de los estados financieros arrojan los siguientes resultados:
 - Las ventas alcanzaron a \$ 79,4K dólares, o un 6.1%
 - El costo de ventas fue el 63,1% de ventas, un ligero aumento con relación al 2006.
 - Los Gastos de Ventas y Administrativos alcanzaron el 30,2% de Ventas, notándose un incremento en costos de transporte externo y clientes como principalmente por promoción de tintes de flores
 - La compañía arroja una utilidad de \$ 5306,49 o el 6,6% sobre ventas, antes de impuestos. Cabe destacar un incremento en Retenciones en la fuente.
 - En relación al Balance de Situación, cabe señalar que el monto de Cuentas x Cobrar subió ligeramente en relación a las ventas, debido a la falta de liquidez del sector.
 - Como es obvio los niveles de inventarios se mantuvieron a un nivel



Comercial Berkshire

P.O. Box: 171793

Quito - Ecuador

Tel.: 2434-987 • Fax: 2434-985

e-mail: lantonia@hoy.net

Berkshire

aceptable en relación con las Ventas Proyectadas.

- No hubo inversiones en Activos Fijos.
- El cuanto al Pasivo, debe señalarse que las Ctas. X Pagar Proveedores tanto del exterior como locales bajaron en 8% con en relación al año 2006.
- El total de Pasivos Corrientes disminuyeron en 8.5% en relación al año pasado.

Se recomienda que las utilidades no sea distribuidas para mejorar la solidez de la empresa.

El futuro de la Compañía depende de la liquidez del sector floricultor a quien van dirigidas nuestras ventas de productos especializados. El año 2008 se espera mantener el nivel de ventas, con una atención directa al cliente.

La Gerencia General cumplió con las Resoluciones de la Junta de Accionistas, solicito que la Junta de Accionistas ratifique y apruebe lo actuado por esta Gerencia.

Agradezco a los señores accionistas por la confianza dispensada.

Muy atentamente,

Diego Sánchez Orejuela
Gerente General

c. Jta. General - Archivo.