

Berkshire

Comercial Berkshire<sup>1</sup>

P.O. Box: 171793

Quito - Ecuador

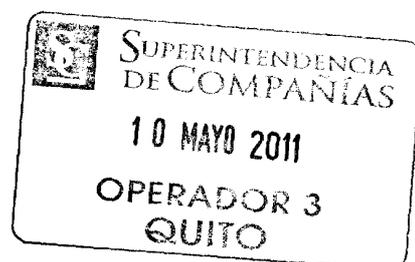
Tel.: 2434-987 • Fax: 2434-985

e-mail: lantonia@hoy.net

Quito, 22 de febrero, 2011

Señores  
Accionistas  
COMERCIAL BERSHIRE  
Ciudad.

Ref. Informe Económico del Ejercicio 2010



De mis consideraciones:

En cumplimiento de los estatutos presento a ustedes el informe de la referencia.

El sector floricultor, nuestro principal cliente, continuo con una demanda baja producto por la crisis mundial financiera.

El análisis comparativo de los estados financieros arrojan los siguientes resultados:

- Las ventas alcanzaron a \$ 64.1K dólares, apenas 1k menos que el 2009, gracias a una campaña de mantenimiento de clientes y ampliación de crédito.
- El costo de ventas fue el 53% de ventas, con un ligero descenso en relación al año anterior por un mejor manejo de los niveles de inventario.
- Los Gastos de Ventas y Administrativos alcanzaron el 37% de Ventas, notándose una subida de casi un 5% con relación al año anterior, debido a aumento internos correspondientes con el índice inflacionario.
- La compañía arroja una utilidad de \$ 3006,34 sobre ventas, antes de impuestos, prácticamente al mismo nivel que el año anterior, cuya Utilidad fue de \$2993,23
- En relación al Balance de Situación, debo señalar que Cuentas x Cobrar subieron un 23% en relación a las ventas pues los clientes exigieron mayores plazos de pago debido a la contracción de flujos de caja.
- En cuanto a inventarios se mantuvo un nivel adecuado con la demanda, bajando niveles e importando productos mas demandados, evitando costos de inventario por mercadería que no tiene salida inmediata.
- No hubo inversiones en Activos Fijos.



## Comercial Berkshire<sup>2</sup>

P.O. Box: 171793

Quito - Ecuador

Tel.: 2434-987 • Fax: 2434-985

e-mail: lantonia@hoy.net

### Berkshire

- El cuanto al Pasivo, debo señalar que las Ctas. X Pagar Proveedores del Exterior subieron en un 34.8% con relación al 2009, debido a que se obtuvo mejores términos de pago con nuestros proveedores, siendo ésta la única fuente de crédito de la empresa.

Se recomienda que las utilidades no sea distribuidas para mejorar la solidez de la empresa.

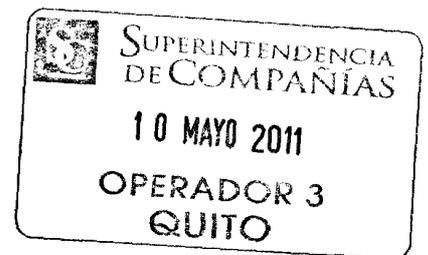
El futuro de la Compañía depende de la liquidez del sector floricultor a quien van dirigidas nuestras ventas de productos especializados. El año 2011 se presenta con serias restricciones por problemas de incertidumbre respecto a las preferencias arancelarias de los EE.UU.

La Gerencia General cumplió con las Resoluciones de la Junta de Accionistas, solicito que la Junta de Accionistas ratifique y apruebe lo actuado por esta Gerencia.

Agradezco a los señores accionistas por la confianza dispensada.

Muy atentamente,

Diego Sánchez Orejuela  
Gerente General



c. Jta. General - Archivo.