SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
25 ABR. 2012
OPERADOR 3
QUITO

INFORME DE COMISARIO

A los señores de la Junta General de Accionistas de la compañía SERVIPALLET S.A.

En mi calidad de Comisario de la empresa SERVIPALLET S.A; he procedido a revisar los estados financieros y administración de los mismos por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2011.

Los datos y cifras de los mencionados documentos son de exclusiva responsabilidad de la Administración de la compañía. Mi responsabilidad está en expresar una opinión sobre la razonabilidad de las operaciones y transacciones que se consignan en los estados financieros citados, que tienen directa relación con los procesos fundamentales y de apoyo de la Compañía.

Mi actividad técnica se ejecutó en base a normas de la Ley de Compañías del Ecuador, los Estatutos, las Resoluciones de Directorio y de Junta General de Accionistas de SERVIPALLET S.A. Dichos sustentos permitieron realizar pruebas selectivas, revisiones y análisis como los que a continuación se puntualizan:

ADMINISTRACION

Un punto importante que se debe resaltar en la administración es:

La reubicación del nuevo aeropuerto se está negociando con Quiport y se puede decir que esta en un 95% de avance de las negociaciones para contar con un espacio físico asignado para la compañía.

Se ve la necesidad de tener una nueva sucursal en Latacunga por el cambio del nuevo aeropuerto de Quito, en donde las empresas que realizan el manejo de la carga han visto la posibilidad de pasar sus operaciones a este nuevo sector de desarrollo, con esto se tiene gran expectativa en seguir creciendo y sirviendo con buenos servicios también desde Latacunga.

Con estas previsiones Servipallet S.A. se puede decir que esta lista para iniciar sus operaciones desde Tababela, cuando se aperture el nuevo aeropuerto de Quito, que según esta establecido empezarán sus operaciones en el mes de octubre del presente año.

En la parte tributaria desde este año 2011 se realizaron las gestiones de solicitud de devoluciones de retenciones en la fuente del año 2010 y por esto se obtuvo la devolución de $ 8.325,89 que incluyen intereses de parte del SRI.

COMERCIALIZACION / VENTAS

Los servicios comercializados por SERVIPALLET S.A están en función de los niveles de producción, productividad y exportación de las florícolas, estos servicios se manejan según el volumen de las exportaciones de las agencias de carga que estas generan.

Entre los principales puntos que se debe comentar en la comercialización de los servicios de compañía, es en el incremento de tarifas que se tuvo que realizar entre el 2% y 3% de acuerdo a parámetros de inflación, y a lo que estaba previsto desde el año 2010, de igual manera creció el manejo de tonelaje de carga, con lo cual se han mejorado los niveles de ingresos del año, como se puede observar en los resultados económicos del ejercicio.

Entre los principales clientes tenemos a los siguientes: Lan Chile, Tampa, UPS, Novacargo etc.; entre otros clientes de fincas quienes confían en el buen servicio que presta la empresa.

Todos los servicios se han realizado en buenos términos comerciales y manteniendo el cumplimiento con todos los cupos asignados a cada cliente en su manejo de paletización y carga respectiva.

RECURSOS HUMANOS

El proceso de Administración y Recursos Humanos se desarrolló de manera eficiente, pues existe un adecuado clima laboral y organizacional, este aspecto puede evidenciarse en una rotación del 17% de personal, para el año 2011, considerando que es normal en esta clase de actividades que la empresa desarrolla.

La empresa está en constante capacitación de su personal en especial por todos los cuidados que se debe manejar en este negocio, capacitándose en el manejo de carga peligrosa y otros cursos necesarios para el buen desenvolvimiento del personal en el aeropuerto.

La compañía cuenta con la re-certificación BASC quienes realizan auditorias de control cada 6 meses y para este año se realizo la re-certificación respectiva, pasando todos los controles exigidos.

Todo su personal se encuentra comprometido con la administración, la dirección y su actividad propia del negocio.

OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONTABLE

Los Estados Financieros de la compañía SERVIPALLET S.A del ejercicio financiero del año 2011, correspondientes al Balance General y al Estado de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre del 2011, expresan el resultado de la correcta aplicación de principios, normas, y criterios técnicos contables, por tanto, sus cifras son confiables.

Los libros y registros contables, y la información física, están interrelacionados en el Sistema de Contabilidad vigente, y reflejan la correcta aplicación de las transacciones ejecutadas por SERVIPALLET S.A en el año 2011.

El proceso y sistema contable están razonablemente respaldados con contratos, facturas, y demás comprobantes de venta, en la correcta aplicación de leyes, reglamentos, resoluciones generales y procedimientos establecidos para el régimen tributario, laboral, societario, seguridad social, etc; así como en resoluciones y decisiones de Juntas de Socios y normas internas.

De acuerdo a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías la compañía SERVIPALLET S.A está en transición para la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF's, que deberán aplicar a partir del año 2012.

FINANCIERO

El activo corriente asciende al valor de USD $ 791. mil, que representa el 83% del total de activos, viéndose una alza en 6 puntos en relación al 2010. Los activos fijos representan el 17% del total de activos, disminuyendo en 6 puntos en relación al año 2010 porque no se han renovado sus equipos sino que se han mantenido con sus equipos y la afectación de la depreciación respectiva.

Se debe manifestar que algunos equipos están cumpliendo su vida útil en especial los equipos de rayos X y se sugiere a la administración la posibilidad de adquirir nuevos equipos, y seguir operando en óptimas condiciones sus actividades regulares con todos sus equipos actualizados.

El pasivo corriente asciende a USD $ 229. mil, disminuyendo en 22% con relación al año 2010, y su pasivo no corriente asciende a $ 97.mil. incrementando un 22% en relación al año anterior.

Un buen control del flujo de caja y el buen manejo del presupuesto establecido para el año, le ha permitido a la Compañía operar sin mayores inconvenientes, cumpliendo normalmente con sus obligaciones a corto plazo.

El patrimonio neto alcanza el 66% que representa $ 622 mil, con relación al año 2010 del 67% $ 478 mil; las ganancias en el ejercicio del año 2011; son mayores en 211% en relación al año anterior, resultados que influyen en mejorar la valoración de sus acciones.

Las ventas del 2011 alcanzaron a USD $ 1.166. mil, mayores en USD $ 224 mil al 2010, equivalente al 24%.

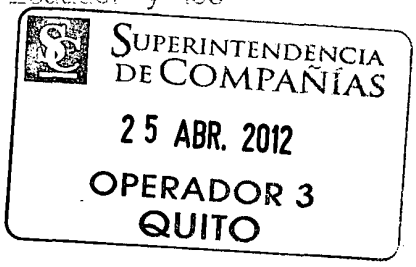
Los costos y gastos alcanzaron a USD $ 938 mil, mayores en USD $ 76 mil al año 2010 y representando el 80% de las ventas, arrojando una ganancia operacional de USD $ 228 mil.

La Empresa presenta una ganancia en el ejercicio del año 2011 de USD $ 228 mil, (antes del pago de impuestos y utilidades) mayor en un 191% a la ganancia alcanzada en el año 2010.

El capital de trabajo en el año 2010 fue de USD $ 562 mil, por lo tanto la empresa obtuvo suficientes recursos económicos para atender sus obligaciones inmediatas, pudiendo cancelar en su totalidad algunas de sus obligaciones. Esto se demuestra con un indicador de liquidez de 3,45

El indicador de solidez financiera es del 34%, porcentaje que indica el nivel de endeudamiento, es decir que la Empresa se encuentra apalancada con recursos propios en un 66% que es muy bueno.

Los estados financieros y demás documentos referidos al inicio, presentan razonablemente, en todos sus aspectos, la posición financiera de la compañía SERVIPALLET S.A así como, los resultados de sus operaciones al 31 de diciembre del 2011, de conformidad con los principios y normas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y los principios de contabilidad generalmente aceptados.



Quito, 16 de abril del 2012.

Lcdo. CPA. Gabriel Simbaña G
Reg. No. 29256
COMISARIO