

INFORME DE COMISARIO

A los señores de la Junta General de Accionistas de SERVIPALLET S.A.

En mi calidad de Comisario Principal de la empresa SERVIPALLET S.A; he procedido a revisar los estados financieros por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2009. Los datos y cifras de los mencionados documentos son de exclusiva responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad está en expresar una opinión sobre la razonabilidad de las operaciones y transacciones que se consignan en los estados financieros citados, que tienen directa relación con los procesos fundamentales y de apoyo de la Compañía.

Mi actividad técnica se ejecutó en base a normas de la Ley de Compañías del Ecuador, los Estatutos de la Junta General de Accionistas de SERVIPALLET S.A. Dichos sustentos permitieron realizar pruebas selectivas, revisiones y análisis como los que a continuación se presentan:

ADMINISTRACION RECURSOS HUMANOS

El proceso de Administración y Recursos Humanos se desarrolló de manera eficiente, pues existe un adecuado clima laboral y organizacional, este aspecto puede evidenciarse en la baja rotación de personal, para el año 2009, resaltando que este año a partir del segundo semestre se incremento entre el 8% al 10% del personal operativo para cubrir de mejor manera las exigencias de nuevos clientes, y con visión de apoyo al país para bajar el índice de desempleo. Todo su personal se encuentra comprometido con la administración, la dirección y su actividad propia del negocio.

COMERCIALIZACION / VENTAS

La comercialización de los servicios de SERVIPALLET S.A; están en función de los niveles de producción y productividad de las florícolas, porque los servicios se maneja según el volumen de las exportaciones de las agencias de carga que de estas se generan los ingresos por conceptos de servicios adicionales a la carga exportada por las diferentes aerolíneas. Todos los servicios se han realizado en buenos términos comerciales y manteniendo el cumplimiento con todos los cupos asignados a cada cliente en su manejo de paletización y carga respectiva.

Entre los principales puntos que se debe comentar es la baja en venta de servicios con Lan Chile, pero a su vez se pudo lograr el ingreso de un nuevo cliente que es Tampa en buenos términos financieros para la empresa, manteniendo los niveles de ingresos del año, como se puede observar en los resultados del ejercicio.

Entre los principales clientes tenemos a las siguientes: Lan Chile, Arrow, Tampa, UPS, etc; y entre otros clientes de fincas quienes confían en el buen servicio que presta la empresa.

FINANCIERO

El activo corriente asciende al valor de USD \$ 484. mil, que representa el 71% del total de activos, viéndose una alza en 7,5 puntos en relación al 2008. Los activos fijos representan el 28% del total de activos, disminuyendo en 7,5 puntos en relación al año 2008 porque no se han renovado sus equipos sino que se han mantenido con sus equipos y que se afecta la depreciación respectiva.

Se debe manifestar que algunos equipos están cumpliendo su vida útil en especial los equipos de rayos X y se sugiere a la administración la posibilidad

de adquirir nuevos equipos, y seguir operando en optimas condiciones sus actividades regulares con todos sus equipos actualizados.

El pasivo corriente asciende a USD \$ 194. mil, disminuyendo en 6,5% con relación al año 2008.

El flujo de caja le ha permitido a la Compañía operar sin mayores inconvenientes, cumpliendo normalmente con sus obligaciones a corto plazo.

El patrimonio neto se ha incrementado al 71% que representa \$ 483 mil con relación al año 2008; las ganancias en el ejercicio del año 2009; son representativas en relación a años anteriores, resultado que influye en incrementar la valoración de sus acciones.

Las ventas del 2009 alcanzaron a USD \$ 946 mil, menores en USD \$ 14 mil al 2008, equivalente al 2%.

Los costos y gastos alcanzaron a USD \$ 810 mil, menores en USD \$ 78 mil al año 2008 y representando el 86% de las ventas, arrojando una ganancia operacional de USD \$ 136 mil.

La Empresa presenta una ganancia en el ejercicio del año 2009 de USD \$ 107 mil, (antes del pago de impuestos y utilidades) superior en un 55% a la ganancia alcanzada en el año 2008, debido en especial al control de los gastos operacionales y manteniendo la comercialización de servicios de la compañía.

El capital de trabajo en el año 2009 fue de USD \$ 290 mil, por lo tanto la empresa obtuvo suficientes recursos económicos para atender sus obligaciones inmediatas, pudiendo cancelar en su totalidad algunas de sus obligaciones. Esto se demuestra con un indicador de liquidez de 2,50

El indicador de solidez financiera es del 29% , porcentaje que indica el nivel de endeudamiento, es decir que la Empresa se encuentra apalancada con

recursos propios en un 71% que es muy bueno, 5 puntos más que en año 2008.

OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los libros y registros contables, y la información de anexos, están interrelacionados en los diferentes módulos en el Sistema de Contabilidad, y reflejan el correcto registro de todas las transacciones ejecutadas por SERVIPALLET S.A. en el año 2009.

Los Estados Financieros y demás documentos, presentan razonablemente, en todos sus aspectos, la posición financiera de la compañía SERVIPALLET S.A. así como, los resultados de sus operaciones al 31 de diciembre del 2009, de conformidad con los principios y normas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y los principios de contabilidad generalmente aceptados, por tanto sus cifras son confiables y que están expresadas en estos Balances.

Quito, 30 de abril del 2010.



Lcdo. CPA. Gabriel Simbaña G
Reg. No. 29256
COMISARIO