

# **SOCIEDAD INDUSTRIAL GANADERA EL ORDEÑO S.A.**

## **INFORME DE COMISARIO**

### **EJERCICIO 2012**

A los señores accionistas de  
Sociedad Industrial Ganadera El Ordeño S.A.

En cumplimiento a la designación de Comisario Principal que me hiciera la Junta General de Accionistas de Sociedad Industrial Ganadera El Ordeño S.A. y a lo dispuesto en el Artículo 231 de la Ley de Compañías, presento a consideración de los señores accionistas el informe correspondiente al año 2012.

1. La Compañía se constituyó el 27 de noviembre del año 2.000 y fue inscrita en el Registro Mercantil el 5 de enero del 2001. Tiene como objeto social principal la industrialización de la leche en todas sus formas y su comercialización en el País y el exterior.

La Empresa inició su actividad industrial en el mes de mayo del 2003 mediante el procesamiento de leche para su transformación en leche en polvo.

2. El Sistema de Control Interno de El Ordeño S.A. tomado en su conjunto fue suficiente para proveer de seguridad razonable a los activos de la Compañía y para que sus operaciones se ejecuten de acuerdo con las disposiciones de la Administración

3. Los estados financieros de la Compañía correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012, son realizados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF. En este sentido

y con el fin de que la información sea comparada, presenta también bajo las normas NIIF los estados financieros correspondientes al 31 de diciembre del 2011.

4. He procedido a la revisión del Balance General de la Compañía y el Estado de Resultados al 31 de Diciembre del 2012, así como también de los registros y documentos que consideré necesarios.

De este análisis merecen ser enunciados los siguientes comentarios:

El Activo de la Compañía asciende a \$ 14.217.384.64, monto que comparado con el presentado al cierre del 2011 es mayor en \$ 1.217.192.69, incremento equivalente al 19.36%; esta variación se manifiesta especialmente en el crecimiento del Activo Exigible por aumento en el monto de cuentas por cobrar a clientes y empresas relacionadas. Además por incremento del Activo Fijo por inversiones en ampliación de la planta industrial y adquisición de maquinaria y equipos; y en las Inversiones a Largo Plazo en aportes para aumento de capital de las compañías relacionadas Corpabe S.A. e Inseragro S.A.

El Exigible constituye el mayor activo de la Compañía con un valor de \$ 6.170.511.68 que representa el 43.09 % del Activo Total; en el año 2012 aumentó considerablemente su monto, en \$ 2.205.097.16, especialmente en las cuentas deudoras de Compañías Relacionadas y de clientes por ventas de sus productos.

Las cuentas por cobrar corresponden principalmente a clientes de cartera. Las cuentas de mayor antigüedad provienen de los años 2008 al 2011 y la mora superior a un año tiene un monto de \$ 52.447.33. Debe mantenerse la exigencia de pago a los deudores de estas obligaciones.

En las obligaciones de Compañías Relacionadas el mayor monto corresponde a la empresa Corpabe S.A. por entregas efectuadas en el año 2012.

La Compañía tiene establecida provisión para atender cuentas incobrables por un valor de \$ 20.972.70.

El Activo Fijo de la Compañía con un valor de \$ 4.878.785.34 representa el 34.31 % del Activo Total. Durante el último año su valor aumentó en \$ 1.102.659.10 por la ejecución del proceso de ampliación de la planta industrial, con inversión en instalaciones, maquinaria y equipo.

Son parte del Activo Fijo Propiedades de Inversión que tienen un valor de \$ 893.244.42 de terreno y edificaciones destinados a planta UHT, entregadas en arriendo a la empresa Corpabe S.A.

Los Inventarios tienen un valor de \$ 654.767.84, cifra que representa el 4.60 % del Activo y en último año se redujo en \$ 1.526.156.32. Están conformados especialmente por existencias de Productos Terminados valorados en \$ 382.725.53; además de materias primas, insumos, suministros, repuestos, productos químicos, combustibles, etc. que suman \$ 272.042.31.

Las Inversiones a Largo Plazo tienen un valor de \$ 2.099.441.48, el 14.76 % del Activo, correspondiendo el mayor monto a la empresa Corporación Ecuatoriana de Alimentos y Bebidas S.A. – CORPABE, a la cual El Ordeño ha entregado el valor de \$ 1.764.083.48, como aporte para futuras capitalizaciones.

El Disponible alcanza a \$ 413.878.30, significa el 2.79% del Activo total y está constituido primordialmente por depósitos en cuentas corrientes en Bancos de país, cuyas cuentas al 31 de diciembre del 2012 se encuentran conciliadas.

El Pasivo de la Compañía es de \$ 8.851.114.03, luego de que en el año 2012 creció en \$ 637.825.15, el 7.76 %, originado especialmente en el incremento del endeudamiento con bancos.

Las Obligaciones Bancarias ascienden a \$ 5.817.303.79; representan el 65.72 % del Pasivo y en el año crecieron en \$ 877.978.27, el 17.77%. El 73.22% de estas obligaciones son de corto plazo.

Por otra parte las Obligaciones con Proveedores ascienden \$ 1.731.805.45 que significan el 19.56 % del Pasivo.

El Patrimonio de la Compañía es de \$ 5.366.270.61. El Capital Social es de \$ 4.778.775.00, luego de los aumentos de \$ 1.400.000.00 y \$ 302.990.00 resueltos por Junta General de Accionistas e instrumentados en el 2012. Se encuentra pendiente de pago Capital Suscrito por valor de \$ 38.317.66, a ser requerido a los suscriptores, toda vez que el plazo previsto se encuentra vencido.

La Reserva Legal ascendió a \$ 333.233.08 con la adición de \$ 15.462.83 correspondiente al ejercicio del 2012.

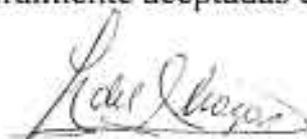
En el año 2012 la Planta Industrial tuvo una producción de 4.229.538 kilos de leche en polvo con un costo de \$ 18.721.960.21, cifras menores a las registradas el año anterior en 831.182 kilos de producción y \$ 1.998.353.84 en costo de producción, reducciones iguales a 16.42 % y 9.60%, respectivamente.

Las Ventas tuvieron un valor de \$ 27.041.605.61, mayor en \$ 377.425.43 al del período 2011, incremento igual 1.41 %.

El Costo de Ventas fue de \$ 23.515.730.43 y dio como resultado un Margen Bruto de Ventas de \$ 3.525.875.18, el 13.04 %, relación menor al 17.72 % que se tuvo en el ejercicio inmediato anterior.

El Resultado del Ejercicio 2012 fue positivo y determinó una Utilidad de \$ 392.469.68, la cual, una vez deducido el Impuesto a la Renta, el 15% que corresponde a los Trabajadores y el 10% de Reserva Legal, determina una utilidad integral neta de \$ 139.166.47.

5. Opinión. En mi opinión, basada en el examen realizado, los Estados Financieros de Sociedad Industrial Ganadera El Ordeño S.A., preparados acorde a las normas NIIF presentan razonablemente, en los aspectos de mayor importancia, la situación financiera de la Compañía, al 31 de diciembre del 2012, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptadas en el Ecuador.



Econ. Hernán del Alcázar A.  
Comisario

Quito. Marzo 15 del 2013