

REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO, FIJACIÓN DEL CAPITAL AUTORIZADO Y REFORMA DE ESTATU- TOS DE LA COMPAÑÍA TULIPE S.A.

Se comunica al público que la compañía TULIPE S.A. aumentó su capital suscrito en US \$ 420, fijó su capital autorizado y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Sexto del Distrito Metropolitano de Quito el 7 de agosto del 2000. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 00-Q-IJ-2582 de 15 SET. 2000

El capital actual suscrito de US\$ 840 está dividido en 21.000 acciones de US\$0.04 cada una. El capital autorizado es de US\$1.680.

Quito, 15 SET. 2000

Dr. Víctor Cevallos Vásquez
SECRETARIO GENERAL

DN73428.1

REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA DE ASESORAMIENTO ECONÓMICO FINANCIERO Y CONTABILIDAD CAEFYC CIA. LTDA.

Se comunica al público que la compañía COMPAÑÍA DE ASESORAMIENTO ECONÓMICO FINANCIERO Y CONTABILIDAD CAEFYC CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Quinto del Distrito Metropolitano de Quito el 26 de septiembre del 2000, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución N° 00.Q.IJ.3353 de 22 noviembre del 2000.

- 1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.
- 2.- DURACION: 50 años a partir de su inscripción.
- 3.- CAPITAL: Suscrito US\$ 1.200, dividido en 100 participaciones de US\$ 12 cada una.
- 4.- OBJETO: El objeto de la compañía es: Prestación de servicios profesionales especializados, que tengan por objeto identificar, planificar, elaborar o evaluar proyectos de desarrollo, en sus niveles de prefactibilidad, factibilidad, diseño y operación....
- 5.- ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN LEGAL: La Compañía está administrada por el Presidente y el Gerente. El representante legal es el Gerente.

Quito, 22 Noviembre 2000

Dr. Víctor Cevallos Vásquez
SECRETARIO GENERAL

EVG/cmf.
EXT.2358

n/2912326/A.C.

24453

toda la propiedad sólo por gravedad. En esta propiedad "alta" se encuentran los sistemas:

- a. Tratamiento de agua de riego (Fertilización)
- b. Tratamiento de agua para uso doméstico.

Además en ésta se ha construido una sala de post cosecha y un cuarto frío que tiene paredes de plancha de acero galvanizado, con aislante térmico de espuma flex. Sus dimensiones volumétricas son 8 x 6 x 2 m. Funciona con una planta generadora de frío. Cuenta con dos casas de guardiana o vivienda para personal, son de construcción mixta: adobe, ladrillo, madera, bloque, teja en eternit, hormigón.

1. Propiedad "Baja". Con una pendiente del 5%. Esta se sirve de dos sistemas de tratamiento de agua de riego y de uso doméstico.

En ella se encuentra la "Vivienda Principal", así como lotes de terrenos perfectamente delimitados por cerca viva, los cuales se abastecen de un sistema de riego por gravedad.

- H. VIVIENDA PRINCIPAL. La construcción de la "Vivienda Principal" es de Hormigón Armado. El diseño de grandes luces entre columnas hace ver que es una construcción de diseño antisísmico.

Sus cubiertas son:

- 2 Losas de Hormigón Armado con cubierta a 2 aguas, de ligera pendiente.
- 2 Losas de Hormigón Armado, planas.
- 1 Cubierta a 2 aguas de Eternit, que cubre el área de la piscina.

Las paredes son de bloque y ladrillo, enlucidos lisos y paletados.

Ventanas de Aluminio, vidrio de 6 m.m. blanco.

Los acabados de los sobre-pisos son: gres, cerámica, alfombra y baldosas de grano de piedra de acuerdo a las áreas (baños, cocina, área social, dormitorios, piscina).

Puertas paneladas; pintura de caucho; revestimientos de cerámica en las paredes de baños y cocina.

El abastecimiento de agua para esta vivienda es de agua tratada. (Ver anexo).

El calentamiento de agua en los

nales

- Limpieza alrededor del lago artificial (en éste se crían carpas y truchas)
- Luces ubicadas en grupos de jardines
- Luces ubicadas en arboles
- Luces ubicadas en jardinería baja.

En la construcción del jardín hay que considerar los desniveles o terraplenes, en los que se debió utilizar maquinaria pesada: por su área (11.920 m²), configuración (desbancos) conformación (talud), compactación (suelo), excavación (lago artificial) y nivelación (terraplenes).

- J. INVERNADEROS

Hay 2 tipos de estructura de invernaderos:

- Estructura de madera (1 hectárea) Descuidada.
- Estructura mixta: tubo de acero galvanizado y madera (1/2 hectárea). Buen estado.

Existe 1/2 hectárea sólo con las bases de tubo de acero galvanizado.

La cubierta es de plástico UV en buen y mal estado.

- K. CULTIVOS

- 1/4 de hectáreas de árboles de manzana (variedad manzana). Cultivo descuidado.
- 1/2 hectárea de claveles cultivada bajo invernadero.

- L. AVALUO

DESCRIPCION

Propiedad "Alta" (terreno trabajable)

Propiedad "Baja" (terreno trabajable)

Sistema: Abastecimiento de Agua de Riego

Sistema: Agua para Uso Doméstico

Invernaderos, Sala Post Cosecha, Cuarto Frío

Viviendas, Guardanias de Personal (3)

Vivienda Principal

Jardín: Riego, Iluminación, Lago, Caminos y Estación

Cultivos

Ladera-Barraño

UNIDAD

Ha

Ha

m2

m2