



AVILA
CONSULTORES

Quito, noviembre 30 del 2009

*Auditorías
90320*



Señor
SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS
Presente.-

De mi consideración:

En calidad de Gerente y Representante Legal de la empresa CONSULTORA FAUSTO AVILA ASOCIADOS CIA. LTDA., remito el Informe de Auditoría del año 2008 que mi representada elaboró a los estados financieros de la compañía **NAVCONSER CÍA. LTDA.**

Por la atención que se digne dar a la presente, anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,


Econ. Fausto Avila Romero
GERENTE CONSULTORA FAUSTO
AVILA ASOCIADOS CIA. LTDA.
 CONSULTORES

www.avilaconsultores-ec.com
consultores@avilaconsultores-ec.com

Av. República N° 700 y Av. Eloy Alfaro, Edif: María Victoria, 3er. piso, Of: 309,
Telf: (593-2) 2500 913 / 117, Cels: 095417350 Quito Ecuador



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 2190003836001
RAZON SOCIAL: NAVCONSER CIA. LTDA
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: NAVENDA FERRER KI FERRE RODRIGO
CONTADOR: CAMPOVERDE GALLON MARCO VINICIO

FECHA INICIO ACTIVIDADES: 08/10/2000 **FECHA CONSTITUCION:** 08/10/2000
FECHA INSCRIPCION: 01/12/2000 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 02/02/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL

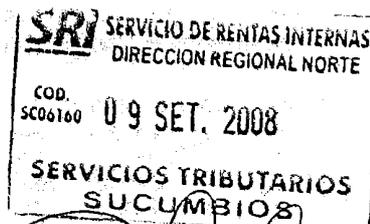
DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: SUCUMBIOS - Cantón: LAGO AGRICO - Parroquia: NUEVA LINDA - Barrio: CENTRAL - Calle: MARISCAL SUCRE - Número: 112 - Intersección: 12 DE FEBRERO - Oficina: PB - Referencia ubicación: A UNA CUADRA DEL BANCO INTERNACIONAL - Email: navconser@navconser.net - Teléfono Trabajo: 062830237 - Teléfono Trabajo: 062831861 - Celular: 085429017

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHICULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: Del 001 al 003 **ABIERTOS:** 3
JURISDICCION: REGIONAL NORTE SUCUMBIOS **CERRADOS:** 0



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: JAGC011007 Lugar de emisión: LAGO AGRICO/CALLE ELOY Fecha y hora: 09/09/2008



AVILA
CONSULTORES

NAVCONSER CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2008

INDICE:

- ❖ Informe de los Auditores Independientes
- ❖ Balance General
- ❖ Estado de Pérdidas y Ganancias
- ❖ Estado de Evolución del Patrimonio
- ❖ Estado de Flujo de Fondos
- ❖ Notas a los Estados Financieros

www.avilaconsultores-ec.com
consultores@avilaconsultores-ec.com

Av. República N° 700 y Av. Eloy Alfaro, Edif: María Victoria, 3er. piso, Of: 309,



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y JUNTA DE DIRECTORES DE "NAVCONSER CIA. LTDA."

1. Hemos auditado el Balance General adjunto de "NAVCONSER CIA. LTDA." al 31 de diciembre del 2008 y los correspondientes Estado de Resultados, De Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros, basada en nuestra auditoria.
2. Nuestra auditoria se efectuó de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluyen también la evaluación de los principios contables utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para nuestra opinión.



**AVILA
CONSULTORES**

3. En nuestra opinión los estados financieros arriba mencionados, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de "NAVCONSER CIA. LTDA." al 31 de diciembre de 2008, el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

CONSULTORA Fausto Ávila & Asociados Cia. Ltda.



**CPA. Eco. Fausto Ávila.
GERENTE
REGISTRO SC. RNAE 338**



**AVILA
CONSULTORES**

**www.avilaconsultores-ec.com
consultores@avilaconsultores-ec.com**

Av. República N° 700 y Av. Eloy Alfaro, Edif: María Victoria, 3er. piso, Of: 309,

"NAVCONSER CIA. LTDA"
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(EXPRESADO EN DOLARES ESTADOUNIDENSES)

	<u>NOTAS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	4	47,096.55	105,762.70
Cuentas por Cobrar No relacionadas neto de estimación para cuentas de cobro dudoso por \$979.40 en 2007 y \$1165.39 en \$2008	5	54,650.22	91,780.56
Otras Cuentas por Cobrar	6	61,823.07	130,565.98
Impuestos Anticipados	7	96,197.23	20,867.88
Inventarios	8	<u>180,134.79</u>	<u>104,645.12</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		439,901.86	453,622.24
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad, Planta y Equipo, neto	9	743,827.37	894,288.38
Otros Activos	10	466.60	666.60
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		744,293.97	894,954.98
TOTAL ACTIVOS		<u>1,184,195.83</u>	<u>1,348,577.22</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES			
Porción corriente de la deuda a Largo Plazo	11	0.00	56,695.52
Cuentas Por Pagar Proveedores		294,778.46	459,722.47
Impuestos por Pagar		34,196.36	16,543.30
Otras Cuentas por Pagar		32,701.05	18,165.94
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		361,675.87	551,127.23
PASIVOS NO CORRIENTES			
Obligaciones Largo Plazo	12	<u>658,544.12</u>	<u>717,241.18</u>
TOTAL PASIVO NO CORRIENTES		<u>658,544.12</u>	<u>717,241.18</u>
TOTAL PASIVOS		1,020,219.99	1,268,368.41
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Pagado	13	80,800.00	80,800.00
Aportaciones para Futura Capitalización		338,175.75	338,175.75
Reservas		2,636.33	2,636.33
Utilidad (Pérdidas) acumuladas		-257,636.24	-341,403.27
TOTAL DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		163,975.84	80,208.81
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>1,184,195.83</u>	<u>1,348,577.22</u>


 Ing. Kléber Naveda Freire
 GERENTE GENERAL


 CPA. LIC. Marco Campoverde Ballo
 CONTADOR GENERAL

NAVCONSER CIA. LTDA
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008
EN DOLARES AMERICANOS

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
VENTAS NETAS	1,990,040.08	1,161,225.49
COSTO DE VENTAS:	- 25,917.83	-
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	1,964,122.25	1,161,225.49
GASTOS OPERACIONALES:		
Gastos de Ventas Y Administrativos	-1786969.82	-1,200,022.87
Otros Gastos Operativos	-56923.96	-227,305.69
Otros Ingresos Operativos	3020.05	11,044.92
	-1840873.73	-1,416,283.64
UTILIDAD OPERACIONAL	123,248.52	-255,058.15
Ingresos Financieros	31497.95	
Gastos Financieros	-55276.86	- 31,379.64
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE EMPLEADOS EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA	99,469.61	-286,437.79
Participación de Empleados en la Utilidades 15%	14,920.44	-
Imponible para pago de Impuesto a la Renta	84,549.17	-
Impuesto a la Renta 25%	21,137.29	-
Impuesto a la Renta 25% no deducibles	13,059.07	-
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE EMPLEADOS EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA	50,352.81	-
UTILIDAD NETA DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	50,352.81	-
UTILIDAD NETA DEL PERÍODO	50,352.81	-286,437.79


 Ing. Kléber Naveda Freire
 GERENTE GENERAL


 CPA. Lic. Marco Campoverde Gallo.
 CONTADOR GENERAL



Sucumbios - Ecuador

NAVCONSER CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008
(EXPRESADO EN DOLARES ESTADOUNIDENSES)

A. FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Utilidad Neta antes de Impuestos y partidas extraordinarias	50,352.81
Ajustes por:	
Depreciaciones	142,116.76
Amortizaciones	33,614.22
Provisiones	<u>185.99</u>
Efectivo proveniente de actividades operativas antes del cambio en el capital de trabajo	226,269.78

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS

Aumentos en Cuentas por cobrar a clientes relacionados	-	433.86
Disminución en Cuentas por cobrar no relacionadas		36,944.35
Disminución en otras Cuentas por cobrar		69,176.77
Aumentos en Impuestos Anticipados -Tributos por Cobrar	-	75,329.35
Aumentos en Inventarios	-	75,489.67
Aumentos en Otras cuentas por pagar locales		35,433.67
Disminución en cuentas por pagar a Proveedores	-	221,639.53
Disminución en otras cuentas por pagar	-	3,245.50
Flujo de Efectivo antes de Partida extraordinaria	-	234,583.12

EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN: - **8,313.34**

B. FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Adquisición de Propiedad, Planta y Equipo Neto	-	62,407.12
Producto de Venta de Equipo	-	<u>108,522.60</u>
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-	170,929.72

B. ESTADO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Préstamos Largo Plazo	120,576.91
-----------------------	------------

EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO **120,576.91**

Aumento neto en efectivo y sus equivalentes	-	58,666.15
Efectivo y sus equivalentes al inicio del período		105,762.70
Efectivo y sus equivalentes al final del período		47,096.55

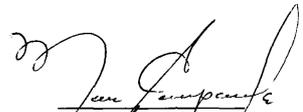

 Ing. Kléber Naveda Freire
 GERENTE GENERAL


 CPA. Lic. Marco Campoverde Gallo
 CONTADOR GENERAL

NAVCONSER CIA.LTDA.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008
(EXPRESADO EN DOLARES ESTADOUNIDENSES)

	CAPITAL PAGADO	APORTES FUTURA CAPITALIZ.	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS	TOTAL
Saldo al 01/01/2007	80,800.00	338,175.75	2,636.33			421,612.08
Utilidad Neta del período						
Pérdida años anteriores					- 123,989.89	- 123,989.89
Pérdida del ejercicio					- 286,437.79	- 286,437.79
Dividendos					23,915.70	23,915.70
Amortización pérdidas					45,108.71	45,108.71
Apropiación para reservas						-
Saldo al 31/12/2007	80,800.00	338,175.75	2,636.33	-	- 341,403.27	80,208.81
Utilidad Neta del período					50,352.81	50,352.81
Pérdida años anteriores						
Pérdida del ejercicio						
Dividendos						
Amortización pérdidas					33,414.22	33,414.22
Apropiación para reservas						
Saldo al 31/12/2008	80,800.00	338,175.75	2,636.33		- 257,636.24	163,975.84


 Ing. Kleber Naveda Freire.
 GERENTE GENERAL


 CPA Lic. Marco Campoyerde Gallo.
 CONTADOR GENERAL

LAS NOTAS EXPLICATIVAS ANEXAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008
(Expresada en dólares estadounidenses)

NOTA 1.-

OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO

La compañía opera en el Ecuador fue creada el 6 de Octubre de 2000. Su domicilio es la ciudad de Nueva Loja, Cantón Lago Agrio, provincia de Sucumbios; El objeto Social y sus actividades relevantes son el comercio donde se destacan: La explotación, comercialización, procesamiento, distribución de material pétreo, La Fabricación comercialización, importación, exportación, distribución de productos de hormigón, grifería, productos para la construcción y ferretería en general, productos de consumo masivo, importación de accesorios y repuestos, para telefonía celular, eléctricos, electrodomésticos, de informática en general, suministros eléctricos, así como su importación y exportación de automotores en general partes y piezas, compra venta e intermediación de bienes inmuebles y bienes raíces en general, La Construcción de Obras Civiles, agrícolas e industriales, elaboración de proyectos arquitectónicos, fiscalización de Obras, administración de inmuebles y su avalúo

Los estados financieros han sido preparados en USD. dólares de los Estados Unidos, como resultado del proceso de dolarización de la economía a través del cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país, el dólar de los Estados Unidos de América. Si bien el proceso señalado de dolarización incorpora el dólar de los Estados Unidos de América como una moneda estable, la variación en los índices de precios al consumidor (Ver nota 3) en la República del Ecuador, ha tenido como efecto, agregar ciertos indicadores económicos importantes incluidos en los estados financieros adjuntos, por el año terminado el 31 de diciembre del 2008. Por lo tanto, el análisis comparativo de dichos estados debe hacerse considerando tal circunstancia.

NOTA 2.-

BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros corresponden al periodo comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre del año 2008. La Compañía prepara sus Estados Financieros en base a importes históricos, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados, LORTI, Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas normas requieren la presentación de información comparativa, y es efectiva para los estados financieros que cubren períodos que empiezan en 0 o después del 1 de enero de 1999 y que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica que desarrolla la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas, que forman parte de los Estados Financieros.

Se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros:

- **Caja y sus equivalentes.-** Representa el efectivo disponible y los saldos en caja, y bancos, confiables y sometidos a conciliaciones periódicas.
- **Ingresos y Ventas.-** Se registran en base a la emisión de facturas a clientes y a la entrega del bien comercializado por la Compañía o de servicios entregados. Durante el año 2008. Las operaciones de la Compañía (Ventas), se incrementaron en un 58.35%, con relación al año anterior. Debe puntualizarse que en el año 2007, la empresa tuvo pérdida en sus resultados, y que el incremento producido en ventas, explica la visión de un negocio en marcha.
- **Costos y gastos.-** Se contabilizan bajo la contabilidad de acumulación, las transacciones y eventos son reconocidos cuando ocurren, sobre la base de lo devengado.
- **Propiedades, planta y equipos.-** En el año 2008 los activos fijos son registradas al costo de adquisición, y se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de las tasas estipuladas en la LORTI., en aplicación de la NEC 12 y de conformidad al siguiente detalle:



Activo	Depreciación Anual (%)	Años de Vida Útil
Muebles y Enseres	10	10
Equipo de Oficina, herramientas y maquinaria	10	10
Equipo de Computación y Software	33	3
Vehículos	20	5
Edificios	5	20

NOTA 3.-

INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

A través de este cuadro representamos la información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, que son indicadores que miden la economía.

Año Terminado al 31 de Diciembre	Variación Porcentual En Dólares
2005	2.75%
2006	4.36 %
2007	3.32%
2008	8.83%
2009	0,71% de incremento mensual



NOTA 4

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO.- El saldo de las cuentas son de naturaleza deudora esta integrada por la cuenta Cajas y Bancos que son utilizadas para la erogación regular de operaciones diarias un detalle es como a continuación se describe:

CUENTA	CODIGO	VALOR EN USD \$	TOTAL AL 31-12-2008 EN USD \$	REVELACIÓN
CAJAS	1.1.1.1.	800.00		Fondo creado para atender los gastos menores y urgentes, y se ciñen al procedimiento normado para el manejo de esta cuenta, se encuentra aperturada en esta cuenta dos cajas chicas de \$500 y \$300, bajo la responsabilidad de funcionarios de confianza.
BANCOS	1.1.1.2.	46,296.55		Su valor corresponde al resumen de ingresos y gastos del periodo justificado con las respectivas conciliaciones entre libros y el estado de cuenta bancario, los mismos que son operados con el sistema de Cash Management de la Institución Financiera Banco del Pichincha con la cuenta de Ahorros No. 4781363300 a nombre de NAVCONSER CIA.LTDA.
SUMAN			47,096.55	

NOTA 5

CUENTAS POR COBRAR No Relacionadas .- El saldo final representa los valores pendientes de cobro al 31 de diciembre de 2008, su saldo es deudor y agrupa a la Subcuenta Clientes Navconser Cía Ltda.

CUENTA	CODIGO	VALOR EN USD \$	TOTAL AL 31-12-2008 EN USD \$	REVELACIÓN
CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS				Su valor es el exigible por cobrar al cierre del ejercicio económico.
CLIENTES NAVCONSER	1.1.2.1.01	55,815.61		
PROVISION CUENTAS INCOBRABLES		- 1,165.39		Se provisiona de conformidad a lo establecido en LORTI y su reglamento Art.24 Numeral 3
SUMAN			54,650.22	

NOTA 6

OTRAS CUENTAS POR COBRAR.- cuenta de origen deudor, su saldo es la representación del exigible a cobrar al 31 de diciembre de 2008, y esta conformada por las siguientes cuentas:

CUENTA	CODIGO	VALOR EN USD \$	TOTAL AL 31-12-2008 EN USD \$	REVELACIÓN
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1.1.2.1.03	18.000.00		Constituyen los gastos anticipados entregados para la prestación de servicios de construcción que ejecuta la compañía para sus clientes, estas erogaciones se realizan al director o responsable de la obra, que son liquidados una vez cumplido el objetivo.
ANTICIPO CONSTRUCCIONES EN PROCESO	1.1.2.3.0.	1,200.00		Desembolsos realizados a los diferentes proveedores de la localidad y externos en la compra de suministros y materiales para la ejecución de obras contratadas
ANTICIPO A PROVEEDORES	1.1.2.3.1.	28,142.95		Anticipos entregados al jefe de proyectos para la ejecución de las obras, que se liquidan una vez concluido el contrato.
ANTICIPO A PROYECTOS	1.1.2.3.2	11,176.76		Son saldos de anticipos de sueldos concedidos a los empleados de la Institución,
ANTICIPO SUELDOS	1.1.2.3.3	2,923.36		Anticipos entregados a Socios de la Compañía
ANTICIPOS UTILIDADES	1.1.2.3.4	380.00		
SUMAN			61,823.07	



NOTA 7

IMPUESTOS ANTICIPADOS.- En esta cuenta de origen deudor, se controlan Las cuentas relacionadas con Impuestos al Servicios de Rentas Internas, agrupan las siguientes cuentas:

CUENTA	CODIGO	VALOR EN USD \$	TOTAL AL 31-12-2008 EN USD \$	REVELACIÓN
RETENCIONES FUENTE	1.1.2.2.05	31,346.44		Son la acumulación de retenciones en la Fuente efectuadas a la compañía en las diferentes compras efectuadas para la operatividad del Negocio en Marcha
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	1.1.2.2.06	6,737.95		Erogación efectuada al organismo de Control SRI en calidad de Anticipo de pago de Impuesto a la Renta
IVA CREDITO TRIBUTARIO	1.1.2.2.07	58,112.84		Crédito Tributario generado por el IVA pagado en las adquisiciones locales de bienes, servicios.
SUMAN			96,197.23	

NOTA 8

INVENTARIOS.- En esta cuenta se representan las pertenencias de la compañía destinados al uso y consumo periódico y que se controlan bajo inventarios para al final del ciclo efectuar un ajuste por deterioro o consumo, así como las mercaderías para la venta su desglose es el siguiente:

CUENTA	CODIGO	VALOR EN USD \$	TOTAL AL 31-12-2008 EN USD \$	REVELACIÓN
INVENTARIOS DE CONSUMO INTERNO				
INV. UTILES OFICINA	1.1.3.1.1.01	2,180.95		
I.COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	1.1.3.1.1.02	9,569.71		
I. DE REPUESTOS Y PARTES	1.1.3.1.1.03	326.57		
I. DE MATER.DE CONSTRUCCION	1.1.3.1.1.04	31,353.39		Es el material pétreo explotado de la Mina de la compañía, y arumado para su venta, o trasformación etc.
INVENTARIOS PARA LA VENTA				
I.MERCADERIA PARA LA VENTA	1.1.3.1.2.01	89,763.71		
I. PRODUCTO TERMINADO	1.1.3.1.3.01	46,940.46		La mezcla de material pétreo se convierte en ripio, y similares
SUMAN			180,134.79	

NOTA 9

FLJOS DEPRECIABLES, PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO NETO.- Son bienes tangibles de propiedad de la Institución que sirven para el desarrollo de su actividad empresarial, es cuenta de origen deudor, su depreciación es el desgaste que sufren a través del tiempo de su vida útil y se aplica, para su cálculo línea recta y de conformidad a los establecido en la LORTI y NEC 12, su desglose es como a continuación se detalla:



CUENTA	CODIGO	VALOR EN USD \$	TOTAL AL 31-12-2008 EN USD \$	REVELACIÓN
FIJOS NO DEPRECIABLES:			54,349.07	
TERRENOS	1.2.1.01	52,450.00		
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1.2.4.01	1,899.07		
FIJOS NO DEPRECIABLES:			1,002,551.99	
EDIFICIOS	1.2.2.01	290,341.91		Estos activos de la compañía están sujetos a reajustes de valor de conformidad a las nuevas normas NIIF y peritaje correspondiente para el año 2010 de transición.
MUEBLES Y ENSERES	1.2.2.02	11,941.34		
EQ. OFICINA E INSTALACIONES	1.2.2.03	10,142.74		
EQUIPO Y HERRAMIENTAS	1.2.2.04	88,986.34		
MAQUINARIA	1.2.2.05	503,656.43		
VEHÍCULOS	1.2.2.06	76,745.32		
EQ. DE COMPUTO Y SOFTWARE	1.2.2.07	20,737.91		
DEPRECIACION ACUMULADA:			-313,073.69	
DEP. ACUM. EDIFICIOS	1.2.3.01	-5,862.03		Vida Útil 20 años
DEP. ACUM. MUEBLES Y ENSERES	1.2.3.02	-2,528.30		Vida Útil 10 años
DEP. ACUM. EQ.OFICINA E INSTAL.	1.2.3.03	-2,276.69		Vida Útil 10 años
DEP. ACUM. EQ. Y HERRAMIENTA	1.2.3.04	-29,282.58		Vida Útil 10 años
DEP. ACUM. EQ. Y MAQUINARIA	1.2.3.05	-240,772.57		Vida Útil 10 años
DEP. ACUM. VEHÍCULOS	1.2.3.06	-20,739.80		Vida Útil 5 años
DEP. ACUM. EQ. DE COMPUTO Y S.	1.2.3.07	-11,611.72		Vida Útil 3 años
SUMAN			743,827.37	

NOTA 10

OTROS ACTIVOS.- Su naturaleza es de origen deudor y registra los gastos diferidos, por la constitución del aumento de capital, un desglose es como a continuación se detalla:

CUENTA	CODIGO	VALOR EN USD \$	TOTAL AL 31-12-2008 EN USD \$	REVELACIÓN
GASTOS AUMENTO DE CAPITAL:				
GASTOS DE AUMENTO DE CAPITAL	1.3.1.3.01	1,000.00		
AMORTIZACIÓN AUMENTO CAPITAL	1.3.1.3.02	-533.40		
SUMAN			466.60	

NOTA 11

PASIVOS CORRIENTES.- Sus cuentas son de naturaleza acreedora registra los valores pendientes de pago al cierre del ejercicio económico, y que son de corto plazo, un detalle es como a continuación se expresa:

CUENTA	CODIGO	VALOR EN USD \$	TOTAL AL 31-12-2008 EN USD \$	REVELACIÓN
CUENTAS POR PAGAR				
PROVEEDORES NACIONALES	2.1.1.1.01	239,257.80		Retenciones en la fuente efectuadas e Impuesto a la Renta
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS	2.1.2.1.02	71,369.02		
SUELDOS POR PAGAR	2.1.3.1.01	12,751.84		
DECIMO TERCER SUELDO	2.1.3.1.04	789.63		
DECIMO CUARTO SUELDO	2.1.2.1.05	1,400.00		
OBLIGACIONES CON EL IESS	2.1.3.1.01	3,406.53		
15% PARTICIPACION TRABAJ.	2.1.3.1.02	14,920.44		
ANTICIPO CLIENTES	2.3.1.2.0	17,780.61		Valores recibidos en calidad de anticipo a obras contratadas por los clientes, que se liquidan concluidos el ontrato.
SUMAN			361,675.87	



NOTA 12

OBLIGACIONES LARGO PLAZO.- cuenta de naturaleza acreedora que registra las obligaciones a Largo Plazo y que son fuentes de financiamiento empresarial. un detalle es como a continuación se expresa:

CUENTA	CODIGO	VALOR EN USD \$	TOTAL AL 31-12-2008 EN USD \$	REVELACIÓN
PASIVOS NO CORRIENTES:				El compromiso adquirido es a 3 años su vencimiento es el mes de octubre 2009
BANCO DEL PICHINCHA	2.2.1.1.01	26,145.30		
PRESTAMOS PERSONALES	2.2.1.2.	60,172.68		
OTROS ACREEDORES	2.2.1.3.02	19,638.71		
ANTICIPOS CONTRATOS OBRA CIVIL	2.3.1.1.01	552,587.43		
SUMAN			658,544.12	

NOTA 13

PATRIMONIO.- Constituye el capital suscrito y pagado por los Socios de la compañía a la iniciación de la Vida Institucional, más aumento de capital, e inyección líquida para aportes a futura capitalización su cuenta es de origen acreedora, que se incrementa por el ingreso de más participaciones o Socios, y se afectan de conformidad a los resultados de fin de periodo (utilidad o pérdida) y por las amortizaciones graduales de la pérdida, un detalle es el siguiente:

CUENTA	CODIGO	VALOR EN USD \$	TOTAL AL 31-12-2008 EN USD \$	REVELACIÓN
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO:				Su valor corresponde al aporte de integración de capital inicial \$400,00 más incremento de capital en marzo de 2006, los mismos que representan ochenta mil ochocientas participaciones al valor de 1 dólar cada participación, canceladas en su totalidad
LUIS NAVEDA R.		80,500.00		
KLÉBER NAVEDA F.		100.00		
LUIS NAVEDA R.		100.00		
HENRY TOAPANTA		100.00		
SUMAN			80,800.00	
APORTES FUTURA CAPITALIZACION		338,175.75		
RESERVA DE CAPITAL			2,636.33	
PÉRDIDAS ACUMULADAS			257,636.24	
SUMAN:			338,175.75	
SUMAN PATRIMONIO			163,975.84	

NOTA 14

EVENTO SUBSECUENTE.- Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha del informe de los Auditores independientes (noviembre 27-2009) no se produjeron eventos que en opinión de la administración de la empresa, pudiera tener efectos significativos e importantes sobre los resultados registrados en los Estados Financieros y que no hayan revelado en los mismos

FORMULARIO DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN

101

DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES Y

No. FORMULARIO

Resolución No.

ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES

17459586

NAC-DGER2008-1520

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

(O) ORIGINAL - (S) SUSTITUTIVA

031

AÑO 102 2008

No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE

104

200 IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO

EXPEDIENTE

203

RUC 201 2190003836001

202 NAVCONSER CIA. LTDA

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO FISCAL (INFORMATIVO)

Activo con partes relacionadas del exterior	011	<input type="text" value="0"/>	Ingreso con partes relacionadas del exterior	013	<input type="text" value="0"/>
Pasivo con partes relacionadas del exterior	012	<input type="text" value="0"/>	Egreso con partes relacionadas del exterior	014	<input type="text" value="0"/>
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR (011 + 012 + 013 + 014)				015	<input type="text" value="0"/>

ESTADO DE SITUACIÓN

ESTADO DE RESULTADOS

ESTADO DE SITUACIÓN		ESTADO DE RESULTADOS	
ACTIVO		INGRESOS	
ACTIVO CORRIENTE		Ventas netas locales gravadas con tarifa 12%	601 <input type="text" value="287,347.18"/>
Caja, bancos	311 <input type="text" value="47,096.55"/>	Ventas netas locales gravadas con tarifa 0%	602 <input type="text" value="1,678,576.56"/>
Inversiones corrientes	312 <input type="text" value="0"/>	Exportaciones netas	603 <input type="text" value="0"/>
Cuentas y documentos por cobrar clientes - corriente		Otros ingresos provenientes del exterior	604 <input type="text" value="0"/>
Relacionados / Locales	313 <input type="text" value="0"/>	Rendimientos financieros	605 <input type="text" value="0"/>
Relacionados / Del exterior	314 <input type="text" value="0"/>	Otras rentas gravadas	606 <input type="text" value="35,745.98"/>
No relacionados / Locales	315 <input type="text" value="55,815.61"/>	Utilidad en venta de activos fijos	607 <input type="text" value="22,868.36"/>
No relacionados / Del exterior	316 <input type="text" value="0"/>	Dividendos percibidos locales	608 <input type="text" value="0"/>
Otras cuentas y documentos por cobrar - corriente		Rentas exentas provenientes de donaciones y aportaciones	
Relacionados / Locales	317 <input type="text" value="2,923.36"/>	De recursos públicos	609 <input type="text" value="0"/>
Relacionados / Del exterior	318 <input type="text" value="0"/>	De otras locales	610 <input type="text" value="0"/>
No relacionados / Locales	319 <input type="text" value="58,899.71"/>	Del exterior	611 <input type="text" value="0"/>
No relacionados / Del exterior	320 <input type="text" value="0"/>	Otras rentas exentas	612 <input type="text" value="0"/>
(-) Provisión cuentas incobrables	321 <input type="text" value="1,165.39"/>	TOTAL INGRESOS (Sumar del 601 al 612)	699 <input type="text" value="2,024,558.08"/>
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (IVA)	323 <input type="text" value="58,112.84"/>	Ventas netas de activos fijos (informativo)	691 <input type="text" value="70,535.71"/>
Crédito tributario a favor del sujeto pasivo (RENTA)	324 <input type="text" value="38,084.39"/>	Ingresos por reembolso como intermediario (informativo)	692 <input type="text" value="0"/>
Inventario de materia prima	325 <input type="text" value="0"/>		
Inventario de productos en proceso	326 <input type="text" value="0"/>		
Inventario de suministros y materiales	327 <input type="text" value="180,134.79"/>		
Inventario de prod. terminados y mercad. en almacén	328 <input type="text" value="0"/>		
Mercaderías en tránsito	329 <input type="text" value="0"/>		
Inventario repuestos, herramientas y accesorios	330 <input type="text" value="0"/>		
Activos pagados por anticipado	331 <input type="text" value="0"/>		
Otros activos corrientes	332 <input type="text" value="0"/>		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339 <input type="text" value="439,901.86"/>		
ACTIVO FIJO			



COSTOS Y GASTOS

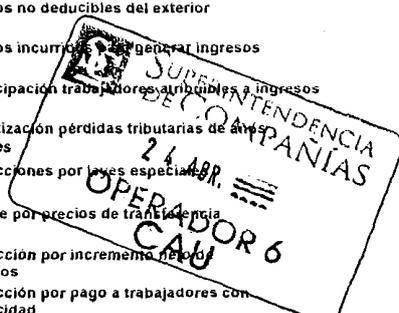
COSTO GASTO

Inventario inicial de bienes no producidos por el sujeto pasivo	701	<input type="text" value="0"/>
Compras netas locales de bienes no producidos por el sujeto pasivo	702	<input type="text" value="0"/>
Importaciones de bienes no producidos por el sujeto pasivo		

Inmuebles (excepto terrenos)	341	290,341.91	el sujeto pasivo	703	0	704	0
Naves, aeronaves, barcasas y similares	342	0	(-) Inventario final de bienes no producidos por				
Muebles y enseres	343	11,941.34	el sujeto pasivo	705	0		
Maquinaria, equipo e instalaciones	344	602,785.51	Inventario inicial de materia prima	706	0		
Equipo de computación y software	345	20,737.91	Compras netas locales de materia prima	707	0		
Vehículos, equipo de transporte y caminero móvil	346	76,745.32	Importaciones de materia prima	708	0		
Otros activos fijos	347	0	(-) Inventario final de materia prima	709	0		
(-) Depreciación acumulada activo fijo	348	313,073.69	Inventario inicial de productos en proceso	710	0		
Terrenos	349	52,450	(-) Inventario final de productos en proceso	711	0		
Obras en proceso	350	1,899.07	Inventario inicial de productos terminados	712	0		
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	743,827.37	(-) Inventario final de productos terminados	713	0		
ACTIVO DIFERIDO (INTANGIBLE)			Sueldos, salarios y demás remuneraciones que				
Marcas, patentes, derechos de llave y otros similares	371	0	constituyen materia gravada del IESS	715	0	716	67,036.37
Gastos de organización y constitución	373	0	Beneficios sociales, indemnizaciones y otras remuneraciones				
Gastos de investigación, exploración y similares	375	0	que no constituyen materia gravada del IESS	717	0	718	127,023.9
Otros activos diferidos	377	1,000	Aporte a la seguridad social (incluye fondo de reserva)	719	0	720	12,418.93
(-) Amortización acumulada	378	533.4	Honorarios profesionales y dietas	721	0	722	12,488.87
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	466.6	Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales	723	0	724	0
ACTIVO LARGO PLAZO			Arrendamiento de inmuebles				
Inversiones largo plazo / Acciones y participaciones	381	0	Mantenimiento y reparaciones	725	0	726	2,391.29
Inversiones largo plazo / Otras	382	0	Combustibles	727	0	728	100,182.47
Cuentas y documentos por cobrar clientes - largo plazo			Promoción y publicidad				
Relacionados / Locales	383	0	Suministros y materiales	729	0	730	38,848.76
Relacionados / Del exterior	384	0	Transporte	731	0	732	580.66
No relacionados / Locales	385	0	Provisiones / Para jubilación patronal	733	0	734	1,221,647.73
No relacionados / Del exterior	386	0	Provisiones / Para desahucio	735	0	736	25,932.43
Otras cuentas y documentos por cobrar - largo plazo			Provisiones / Para cuentas incobrables				
Relacionados / Locales	387	0	Provisiones / Otras provisiones	737	0	738	0
Relacionados / Del exterior	388	0	Arrendamiento mercantil / Local	739	0	740	0
No relacionados / Locales	389	0	Arrendamiento mercantil / Del exterior	741	0	742	185.99
No relacionados / Del exterior	390	0	Comisiones / Local	743	0	744	0
(-) Provisión cuentas incobrables	391	0	Comisiones / Del exterior	745	0	746	0
Otros activos largo plazo	392	0	Intereses bancarios	747	0	748	0
TOTAL ACTIVO LARGO PLAZO	397	0	Local	749	0	750	0
TOTAL DEL ACTIVO (339 + 369 + 379 + 397)	399	1,184,195.83	Del exterior	751	0	752	0
			Intereses pagados a terceros				
PASIVO			Relacionados / Local				
PASIVO CORRIENTE			Relacionados / Del exterior	753	0	754	4,121.12
Cuentas y documentos por pagar proveedores - corriente			No relacionados / Local	755	0	756	0
Relacionados / Locales	411	0	No relacionados / Del exterior	757	0	758	0
Relacionados / Del exterior	412	0	Pérdida en venta de activos / Relacionadas	759	0	760	0
No relacionados / Locales	413	294,778.46	Pérdida en venta de activos / No relacionadas	761	0	762	0
No relacionados / Del exterior	414	0	Otras pérdidas	763	0	764	0
Obligaciones con instituciones financieras - corriente			Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	765	0	766	0
Locales	415	0	Gastos indirectos asignados desde el exterior	767	0	768	7,659.05
Del exterior	416	0		769	0	770	0
				771	0	772	795.63



Préstamos de accionistas / Locales	417	0	por partes relacionadas	773	0	774	0
Préstamos de accionistas / Del exterior	418	0	Gastos de gestión	775	30,266.8		
Otras cuentas y documentos por pagar - corriente			Impuestos, contribuciones y otros	776	11,808.51		
Relacionados / Locales	419	0	Gastos de viaje	777	0	778	0
Relacionados / Del exterior	420	0	IVA que se carga al costo o gasto	779	0	780	0
No relacionados / Locales	421	17,780.61	Depreciación de activos fijos / Acelerada	781	0	782	0
No relacionados / Del exterior	422	0	Depreciación de activos fijos / No acelerada	783	0	784	141,134.74
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	423	34,196.36	Amortizaciones	785	0	786	0
Participación trabajadores por pagar del ejercicio	424	14,920.44	Servicios públicos	787	0	788	12,198.56
Transferencias casa matriz y sucursales (del exterior)	425	0	Pagos por otros servicios	789	0	790	8,146.01
Credito a mutuo	426	0	Pagos por otros bienes	791	0	792	66,596.43
Obligaciones emitidas corto plazo	427	0	TOTAL COSTOS	797	0		
Provisiones	428	0	TOTAL GASTOS	798	1,891,674.25		
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	361,675.87	TOTAL COSTOS Y GASTOS (797 + 798)	799	1,891,674.25		
PASIVO LARGO PLAZO							
Cuentas y documentos por pagar proveedores - largo plazo			Baja de inventario (informativo)	794	0		
Relacionados / Locales	441	0	Pago por reembolso como reembolsante (informativo)	795	0		
Relacionados / Del exterior	442	0	Pago por reembolso como intermediario (informativo)	796	0		
No relacionados / Locales	443	19,638.71					
No relacionados / Del exterior	444	0					
Obligaciones con instituciones financieras - largo plazo			CONCILIACIÓN TRIBUTARIA				
Locales	445	26,145.3					
Del exterior	446	0	UTILIDAD DEL EJERCICIO (Si 699 - 799 mayor a 0)	801	132,883.83		
Préstamos de accionistas / Locales	447	0	PERDIDA DEL EJERCICIO (Si 699 - 799 menor a 0)	802	0		
Préstamos de accionistas / Del exterior	448	0	(-) 15% Participación a trabajadores	811	14,920.44		
Otras cuentas y documentos por pagar - largo plazo			(-) 100% Dividendos percibidos exentos (Campo 608)	812	0		
Relacionados / Locales	449	0	(-) 100% Otras rentas exentas (609+610+611+612)	813	0		
Relacionados / Del exterior	450	0	(+) Gastos no deducibles locales	814	70,236.26		
No relacionados / Locales	451	552,587.43	(+) Gastos no deducibles del exterior	815	0		
No relacionados / Del exterior	452	0	(+) Gastos incurridos por generar ingresos exentos	816	0		
Transferencias casa matriz y sucursales (del exterior)	453	0	(+) Participación trabajadores atribuibles a ingresos exentos	817	0		
Credito a mutuo	454	0	(-) Amortización pérdidas tributarias de años anteriores	818	33,414.22		
Obligaciones emitidas largo plazo	455	0	(-) Deduciones por leyes especiales	819	0		
Provisiones para jubilación patronal	456	0	(+) Ajuste por precios de transferencia	820	0		
Provisiones para desahucio	457	0	(-) Dedución por incremento neto de empleados	821	0		
Otras provisiones	458	0	(-) Dedución por pago a trabajadores con discapacidad	822	0		
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	598,371.44					
Pasivos diferidos	479	0	UTILIDAD GRAVABLE	829	154,785.43		
Otros pasivos	489	60,172.68	PERDIDA	839	0		
TOTAL DEL PASIVO (439 + 469 + 479 + 489)	499	1,020,219.99					
PATRIMONIO NETO							
Capital suscrito y/o asignado	501	80,800	Utilidad a reinvertir y capitalizar	841	45,000		
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesorería	503	0	Saldo utilidad gravable	842	109,785.43		
Aportes de socios o accionistas para futura capitalización	505	338,175.75	Total impuesto causado	849	34,196.36		
			(-) Anticipo pagado	851	6,702.36		
			(-) Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal	852	22,386.42		
			(-) Retenciones por dividendos anticipados	853	0		



Reserva legal	507	2,636.33	(-) Retenciones por ingresos provenientes del exterior	854	0
Otras reservas	509	0	(-) Crédito tributario de años anteriores	855	8,995.61
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores	513	23,915.7	(-) Exoneración por leyes especiales	856	0
(-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores	515	331,904.75			
Utilidad del ejercicio	517	50,352.81	IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	859	0
(-) Pérdida del ejercicio	519	0	SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	869	3,888.03
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	163,975.84			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	1,184,195.83	Anticipo próximo año (fórmula)	879	16,021.99

Pago previo (informativo) 890 0

DETALLE DE IMPUTACIÓN AL PAGO (Para declaraciones sustitutivas)

Impuesto 897 0 Interés 898 0 Multa 899 0

VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO (Luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

Total impuesto a pagar (859 - 897) 902 0
 Interés por mora 903 0
 Multas 904 0
 TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904) 999 0

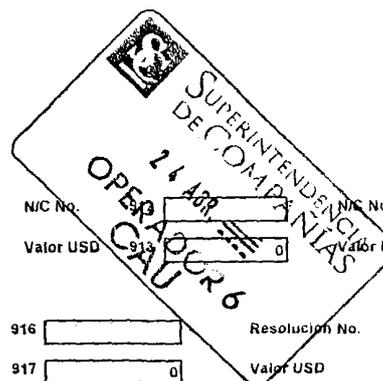
Mediante cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago 905 0
 Mediante Compensaciones 906 0
 Mediante Notas de Crédito 907 0

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

N/C No.	908		N/C No.	910		N/C No.	914	
Valor USD	909	0	Valor USD	911	0	Valor USD	915	0

DETALLE DE COMPENSACIONES

Resolución No.	916		Resolución No.	918	
Valor USD	917	0	Valor USD	919	0



Declaro que los datos proporcionados en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 101 de la L.O.R.T.I.)

No. ID REPRESENTANTE LEGAL 198 1500416837 RUC CONTADOR 199 1102632062001

FORMA DE PAGO 921 no existe dato
 BANCO 922 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente
 Numero Serial: 990282882699
 Fecha Recaudación: 14/04/2009

[Signature]
 Ing. Kiebel Rodrigo Naveda Freire
 GERENTE GENERAL

[Signature]
 CPA Lic. Marco Vinicio Campoverde Gallo
 CONTADOR

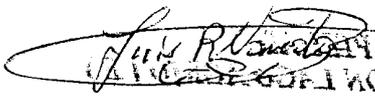
Quito, 12 de Diciembre del 2.005

Señor
Ing. Kléber Rodrigo Naveda Freire
Presente.

De mis consideraciones:

Los socios de la Compañía **NAVCONSER CIA LTDA.**, en junta General Extraordinaria Universal de socios, reunida en la ciudad de Quito, el día 12 de Diciembre del 2.005, según lo dispuesto en el artículo séptimo de los estatutos sociales tuvieron a bien reelegir a usted como Gerente de la Compañía, por el período de cinco años. Sus atribuciones están previstas en el artículo Noveno de la escritura pública constitutiva.

Muy Atentamente,



Sr. Luis Rodrigo Naveda Reinoso

RAZON: Acepto el cargo para el cual he sido designado, en Nueva Loja a 12 de Diciembre del 2.005



Sr. Kléber Rodrigo Naveda Freire
CC. 150041683-7

La Compañía, se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Noveno del cantón Quito, el 6 de Octubre del año 2.000, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil de Nueva Loja, Cantón Lago Agro el 1 de Diciembre del 2.000

Al Gerente le corresponde la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

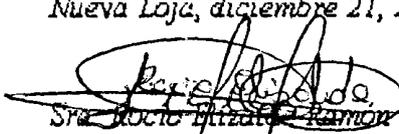
REGISTRO PROPIEDAD DEL CANTON LAGO AGRIO,

Dirección Jorge Añazco y Fco. Orellana.
LAGO AGRIO- SUCUMBIOS ECUADOR-

CERTIFICO:

Hoy en el Tomo. PRIMERO folio: Trescientos diez bajo el número:
Cuatrocientos diez queda inscrito el precedente **NOMBRAMIENTO**
DE GERENTE DE LA COMPAÑIA NAVCONSER CIA. LTDA, en el
Registro correspondiente.

Nueva Loja, diciembre 21, 2005


~~Sra. Lucio Guzmán~~
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
Y MERCANTIL DEL CANTON LAGO AGRIO (E)**





INFORME DE GERENCIA PERIODO 2008 NAVCONSER CIA. LTDA.

Nueva Loja, 27 de marzo del 2009

Of.nav.001.09

Estimados Socios:

Cumpliendo con lo dispuesto con los Estatutos de la Compañía, pongo a consideración la situación Administrativa y Financiera de NAVCONSER CIA. LTDA., en el ejercicio económico 2008, período en el cual he ejercido el cargo de Gerente General de esta prestigiosa Empresa.

SITUACIÓN ADMINISTRATIVA:

Para la nuestra empresa este periodo tiene significativos logros; ya que contamos una vez más con un incremento de capital nuevo, hemos realizado una reingeniería en lo que respecta a los activos, la reestructuración departamental de las diferentes actividades de la empresa, las proyecciones e inversiones en nuevos proyectos con la finalidad única de lograr ser más competitivos en el mercado.

El informe que se detalla a continuación tiene como finalidad describir la situación actual de la compañía y a la vez permitir la toma de decisiones para el nuevo periodo.

SITUACIÓN FINANCIERA:

La situación actual de la Compañía según el informe financiero emitido por nuestro contador se resume en los siguientes resultados:

Nuestros Activos suman un total de \$ 1,184,195.83; de los cuales tenemos en dinero en efectivo y en las cuentas bancarias de la Compañía un total de \$ 47,096.55; en Cuentas por Cobrar \$ 18,000.00 y en Impuestos Retenidos \$ 38,084.89.

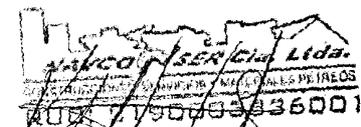
En el Pasivo tenemos obligación con Proveedores por \$ 239,257.8 y en el Patrimonio un total de \$ 421,612.08 repartidos en el Capital Inicial que es de \$ 80,800.00 las utilidades no distribuidas de ejercicios anteriores ascienden a un valor de \$ 23,915.70 las utilidades del ejercicio 2008 que son de \$ 50,352.81.

En el año 2008 se firmaron varios contratos con instituciones públicas y privadas; los mismos que hacen que nuestra empresa siga trabajando para cumplir con aquellos compromisos adquiridos; con la finalidad de liquidar cuentas; así como también para encaminar el bienestar de la familia Navconser Cía. Ltda.

NAVCONSER CIA. LTDA. Ha sentado bases sólidas en este periodo. Las mismas que nos permiten iniciar con nuevas metas de competitividad en un mercado lleno de dificultades; en las que el único medio para ser los mejores es trabajar sin descuidarnos de nuestra misión.

Agradezco a cada uno de ustedes por la confianza depositada en mí persona como Gerente General de Navconser Cía. Ltda.

Atentamente,



Ing. Kléber Naveda
GERENTE GENERAL

Certifico que el presente documento es fiel copia del original que reposa en los archivos de Navconser Cía. Ltda.