

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2018

Quito, 29 de marzo del 2019

A los señores accionistas de la Compañía

NEGOCIART S.A.

De acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Compañía y en las normas de la Superintendencia de Compañías, presento el informe relacionado con el entorno empresarial en el cual se realizaron nuestras actividades, las gestiones desarrolladas y sobre el resultado financiero de NEGOCIART S.A., correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

ENTORNO EMPRESARIAL

En el entorno económico y empresarial se puede destacar la desaceleración de la economía del país como se evidencia con la tasa de crecimiento de PIB, que si bien la economía ha mantenido un crecimiento no es el mismo que se venía manejando en los últimos años. El crecimiento que se ha tenido durante los últimos años se debe principalmente al importante gasto e inversión pública.

Debido a lo anterior los sectores de construcción, servicios y comercio han tenido un buen desempeño y crecimiento durante los últimos años.

Es importante indicar que la economía ecuatoriana para mantener el nivel de gasto público actual ha incrementado la presión tributaria y ha reducido su presupuesto en virtud del drástico decremento del precio del petróleo lo cual ha impactado drásticamente en las industrias provocando despidos y una desaceleración de la economía que se verá afectada durante el año 2019.

Las perspectivas del 2019 es frenar la crisis económica con medidas que impactarán a los sectores vulnerables de la población y afectando también a las compañías con incremento de impuestos y reducciones de beneficios tributarios.

I. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LOS SOCIOS, ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS

La administración durante el año 2018 dio cumplimiento a las resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas y las disposiciones determinadas en la Junta Extraordinaria de Socios.

II. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO 2018.

Dado que la Compañía no ha mantenido su nivel de ingresos de acuerdo a lo planificado por la Gerencia debido a que fue imposible lograr la renta de sus propiedades en el difícil entorno económico, también ha reducido sus gastos en la medida de que la compañía mantenga un resultado razonable, que le permita cumplir con todas sus obligaciones financieras, tributarias y societarias.

III. INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO ECONÓMICO 2018

Durante el año 2018 no existieron hechos relevantes.

IV. DEL BALANCE GENERAL Y ESTADOS DE RESULTADOS

A continuación un resumen de los estados financieros del año 2018.

NEGOCIART S.A.

ESTADO DE SITUACION

	Periodo Diciembre / 2018
ACTIVO	890,831.78
ACTIVO CORRIENTE	48,501.52
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	9,918.01
CAJA	
BANCOS	9,918.01
COMERCIALES	
CLIENTES	
PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	
TARJETAS DE CREDITO	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
ANTICIPO EMPLEADOS	
CTAS POR PAGAR EMPLEADOS	
ANTICIPO PROVEEDORES	
IMPUESTOS ANTICIPADOS	38,583.51
IVA	854.83
RENTA	37,728.68
INVENTARIO	
IMPUESTOS ANTICIPADOS	
GARANTIAS	
GARANTIAS GENERALES	
FIDEICOMISOS	
FIDEICOMISO COMERCIAL	
SERVICIOS PREPAGADOS	
Seguros prepagados	
ACTIVO NO CORRIENTE	842,330.26
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	842,330.26
COSTO	1,047,206.14
DEPRECIACION	-204,875.88

PASIVO	-718.262,46
PASIVO CORRIENTE	-99.534,40
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR	-37.858,77
PROVEEDORES NACIONALES	-8.573,30
PRESTAMOS POR PAGAR	-29.285,47
SUELDOS Y SALARIOS	-11.776,43
SUELDOS POR PAGAR EMPLEADOS	-11.776,43
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	-894,03
IVA	-822,00
RENTA	-72,03
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-49.005,17
GARANTIAS RECIBIDAS	-12.225,00
CON PARTES RELACIONADAS	-36.780,17
PASIVOS NO CORRIENTES	-618.728,06
OBLIGACIONES FINANCIERAS L.P.	-152.215,57
Obligaciones Bancos Nacionales L.P.	-152.215,57
CUENTAS POR PAGAR LP	-466.512,49
Shopmax	
Pablo Rivadenera	-429.512,49
Garantias Recibidas	-7.000,00
Otras Ctas por Pagar	-30.000,00
PATRIMONIO	-217.134,55
CAPITAL	-217.134,55
CAPITAL SOCIAL	-217.134,55
SUSCRITO Y PAGADO	-50.000,00
RESERVAS	-7.735,79
APORTE FUTURA CAPITALIZACION	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	-159.398,76
RESULTADO DEL EJERCICIO	44.565,23
PASIVO + PATRIMONIO	-890.831,78

NEGOCIART S.A.
ESTADO DE RESULTADOS

Periodo Enero hasta Diciembre / 2018

INGRESOS	-89,152.71
INGRESOS OPERACIONALES	-72,520.40
VENTAS NETAS	-72,520.40
VENTAS LOCALES	-72,520.40
INGRESOS NO OPERACIONALES	-16,632.31
OTROS INGRESOS	-16,632.31
Ingresos Varios	-6.49
Utilidad en Vta Activos Fijos	-16,625.82
COSTOS	
COSTOS DE VENTA	
COSTOS VTA LOCAL	
COSTOS DE VENTA EN GENERAL	
GASTOS	133,717.94
GASTOS DE ADMINISTRACION	133,717.94
GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS	133,717.94
GASTOS DE PERSONAL	14,256.41
GASTOS GENERALES	24,682.02
IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	12,877.35
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	65,200.40
GASTOS FINANCIEROS	16,688.32
GASTOS NO OPERACIONALES	13.44
RESULTADO DEL EJERCICIO	44,565.23

V. CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA

La compañía cumple con todas las normas vigentes en materia de propiedad intelectual y derechos de autor.

VI. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO

Los resultados alcanzados por la administración de la compañía quedan expuestos a consideración de los señores accionistas, agradeciendo una vez más la confianza depositada a la administración y cada uno de sus funcionarios, con la seguridad que se realizaron los mejores esfuerzos de gestión.

Atentamente,


Miguel Ángel García Rivero
GERENTE GENERAL
NEGOCIART S.A.