

Quito, 8 de abril del 2015

INFORME DE GERENCIA

A los señores accionistas de la compañía **NEGOCIART S.A.**

En cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos de la empresa, me permito emitir el Informe de Gestión, sobre la evolución del negocio, la situación jurídica y económica de la compañía **NEGOCIART S.A.** a diciembre 31 de 2014

SITUACION JURÍDICA

La compañía al 31 de diciembre de 2014 se encuentra al día en pagos de impuestos, contribuciones y documentación legal.

SITUACION ECONOMICA

NEGOCIART S.A. a diciembre 31 del 2014 cuenta con un monto total de activos que ascienden a US\$ 546.219,92 compuesto por: Activos Corrientes que ascienden a US\$ 88.280,00 los cuales representan el 16,16%; el valor de la Propiedad Planta y Equipo asciende a US\$ 457.939,92 que representan el 83,84% sobre total de activos.

El patrimonio neto de la Empresa a la fecha registra un valor de US\$ 179.871,58 este registra un incremento de US\$ 35.615,47 lo cual representa un incremento del 24,69% con relación al año anterior, año en que además se implementó y registro un aumento de capital a US\$ 50.000,00; cuya finalidad fue el fortalecimiento patrimonial requerido para el desarrollo de sus actividades comerciales y financieras de los próximos años; el registro o ajuste por efectos de NIIF por primera vez se mantiene intacto en US\$ 70.076,76 lo cual corrobora al fortalecimiento de su posición patrimonial.

El Pasivo total asciende a US\$ 366.348,34; cifra que corresponde en un 91,44% a préstamos de sus accionistas que asciende a US\$ 334.990,71

Los resultados de la Empresa a diciembre 31 del 2014 registran una utilidad de US\$ 35.615,47; los ingresos de la compañía ascendieron a US\$ 121.272,73 de los cuales US\$ 44.000,00 corresponden a ingresos por arrendamientos producto de la inversión en activos fijos; y en el año 2014 los ingresos por consultoría se incrementaron a US\$ 77.272,73 equivalentes al 63,72 del total del ingreso.

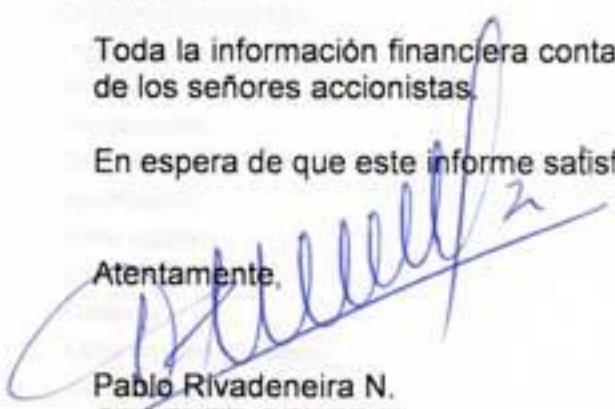
Los gastos y costos ascienden a US\$ 85.657,26 lo cual representa el 70,63% del total del ingreso; quedando margen bruto del orden de 29,37%; lo que significa un beneficio antes de impuestos y tributos en el orden del 19,80%.

Con el fin de garantizar el cumplimiento de los objetivos de la compañía para el año 2015; será necesario dedicar sus mayores esfuerzos en la ejecución de proyectos con los activos adquiridos por la empresa, siempre y cuando las condiciones macroeconómicas del país así lo permitan.

Toda la información financiera contable con sus respectivos anexos se encuentra a disposición de los señores accionistas.

En espera de que este informe satisfaga sus inquietudes me despido con un cordial saludo.

Atentamente,


Pablo Rivadeneira N.
GERENTE GENERAL.
c.c. File Informes G.G.