MOLINA, en la forma prevista por el artículo 11 del Código Civil, en concordancia con el artículo 1 del Diario EXPRESO de amplia circulación en la ciudad de Guayaquil, por no haberlo publicado a la tercera y última publicación en la demanda y Auto Inicial recaído en su favor en la ciudad de Azuay.

de ley, advirtiéndole de la obligación de comparecer y señalar domicilio legal en la ciudad de Guayaquil, ya que de no hacerlo se le dará por desistido el presente proceso a la tercera y última publicación en la demanda y Auto Inicial recaído en su favor.

DRÍGUEZ SUÁREZ
19 de lo Civil de Marañón

AVO DE LO CIVIL DE GUAYAQUIL
TO DE CITACIÓN

de ley, he tocado a esta Judicatura el expediente No. 88C/2005 seguido por el Sr. Pedro Roca Almeida, cuyo

no Avegno
ida
e notifique a Peter Roca Almeida quien suscribió el pagaré # 01-01 a favor de S.A. MAVEA por la que fue endosado a la orden del Banco el 6 de enero del 2005 el Banco de Guayaquil por el valor de US\$ 1,971.56 por lo que

Artículos 1869 y 1871 del Código Civil. El Sr. Roca Almeida, en virtud de lo anterior, se le notifica a Peter Roca Almeida para que comparezca a la demanda y Auto Inicial recaído en su favor en la ciudad de Guayaquil, ya que de no hacerlo se le dará por desistido el presente proceso a la tercera y última publicación en la demanda y Auto Inicial recaído en su favor.

ante de presentada por Eduardo Luzzaraga Hurtado, en virtud de lo anterior, se le notifica a Peter Roca Almeida para que comparezca a la demanda y Auto Inicial recaído en su favor en la ciudad de Guayaquil, ya que de no hacerlo se le dará por desistido el presente proceso a la tercera y última publicación en la demanda y Auto Inicial recaído en su favor.

ra los fines de ley, advirtiéndole de la obligación de comparecer y señalar domicilio legal en la ciudad de Guayaquil, ya que de no hacerlo se le dará por desistido el presente proceso a la tercera y última publicación en la demanda y Auto Inicial recaído en su favor.

Ramírez de Vallejo
RIA DEL JUZGADO

mi 5-6-0 Mayo 2005

REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

MAYO 2005 EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA ENGINEERING BUSINESS SOFTWARE ME&HE CIA. LTDA.

Se comunica al público que la compañía ENGINEERING BUSINESS SOFTWARE ME&HE CIA. LTDA. aumentó su capital en US\$ 15.100,00 y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Sexto del Distrito Metropolitano de Quito el 22 de diciembre del 2004. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 05.Q.J.1676 de 02 MAY 2005.

El capital actual suscrito de US\$ 15.500,00 está dividido en 15.500 participaciones de US\$ 1,00 cada una.

Quito, 02 MAY 2005

Dr. Oscar Terán Terán
INTENDENTE JURÍDICO

- DESCRIPCIÓN DEL SOLAR No. 10.- El solar es de tipo esquinero y da a una calle peatonal con frente a otra peatonal, el mismo que está comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE.- solar número NUEVE, con quince metros; POR EL SUR.- peatonal con quince metros; POR EL ESTE.- peatonal con ocho metros; y, POR EL OESTE.- solar número UNO con ocho metros. La superficie total del mismo es de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS. Sobre el mencionado solar existe una edificación de hormigón armado tipo villa de dos plantas, la misma que se desarrolla en un área de construcción de CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS. Está diseñada para vivienda. El ingreso principal se lo hace por la calle peatonal frontal que provisionalmente se la usa como vehicular. Internamente la casa presenta los siguientes ambientes: PLANTA BAJA: Htiro frontal y lateral. Sala comedor, cocina, dormitorio con baño incorporado, cocina, lavandería que tiene salida hacia el corredor lateral. PLANTA ALTA: Hall, dormitorio master con un baño incorporado, dos dormitorios y un baño. Su estado de conservación es bueno.

Características técnicas de la construcción:
ESTRUCTURA: HORMIGÓN ARMADO
CUBIERTA: TIPO ETERNIT CON ESTRUCTURA DE MADERA
PISO: CERÁMICA
PAREDES: BLOQUES ENLUCIDOS
ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES: PINTURA DE CAUCHO - AZULEJOS EN LOS BAÑOS Y COCINA MESÓN REVESTIDO DE MARMETON.
PUERTAS: MADERA CON SOBRE PUERTA DE HIERRO EN EL INGRESO PRINCIPAL.
VENTANAS: ALUMINIO Y VIDRIO CON REJAS
CERRAMIENTO: REJAS CON ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y PARCIALMENTE PARED DE BLOQUE ENLUCIDOS CON PUERTA.
ESCALERA: DE HORMIGÓN ARMADO REVESTIDA CERÁMICA
INSTALACIONES ELÉCTRICAS.
INSTALACIONES ELÉCTRICAS: EMPOTRADAS
INSTALACIONES SANITARIAS: EMPOTRADAS CON CISTERNA BOMBA Y TANQUE ELEVADO.

AVALÚO DEL SOLAR No. 10.-
ÁREA DE TERRENO (120.00 m² a US\$ 70.00 c/m²)
US\$ 8.400.00

EDIFICACIÓN TIPO VILLA DE DOS PLANTAS (CONSTRUCCIÓN 135.00 m² a 280.00 c/m²)
US\$ 37.800.00

TOTAL:
US\$ 46.200.00

SÓN: CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.

- DESCRIPCIÓN DEL SOLAR No. 9.- El solar es de tipo esquinero y da a una calle peatonal con frente a otra peatonal, el mismo que está comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE.- solar número OCHO, con quince metros; POR EL SUR.- solar número DIEZ, con quince metros; POR EL ESTE.- peatonal con siete metros; y, POR EL OESTE.- solar número DOS

Características técnicas de la construcción:
ESTRUCTURA: HORMIGÓN ARMADO
CUBIERTA: TIPO ETERNIT CON ESTRUCTURA DE MADERA
PISO: CERÁMICA
PAREDES: BLOQUES ENLUCIDOS
ACABADOS INTERIORES Y EXTERIORES: PINTURA DE CAUCHO-AZULEJOS EN LOS BAÑOS Y COCINA MESÓN DE COCINA REVESTIDO DE CERÁMICA.
PUERTAS: MADERA CON SOBRE PUERTA DE HIERRO EN EL INGRESO PRINCIPAL.
VENTANAS: ALUMINIO Y VIDRIO CON REJAS
CERRAMIENTO: REJAS CON ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y PARCIALMENTE PARED DE BLOQUE ENLUCIDOS, CON PUERTA DE DOS HOJAS TIPO GARAJE.
INSTALACIONES ELÉCTRICAS: EMPOTRADAS
INSTALACIONES SANITARIAS: EMPOTRADAS CON CISTERNA Y BOMBA

AVALÚO DEL SOLAR No. 9.-
ÁREA DE TERRENO (105.00 m² a US\$ 70.00 c/m²)
US\$ 7.350.00

EDIFICACIÓN TIPO VILLA DE DOS PLANTAS (CONSTRUCCIÓN 64.00 m² a 250.00 c/m²)
US\$ 16.000.00

TOTAL:
US\$ 23.350.00

SÓN: VEINTITRÉS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.

2.- AVALÚO TOTAL DE LOS BIENES INMUEBLES OBJETOS DEL REMATE.-

1.- SOLAR Y EDIFICACIÓN DE DOS PLANTAS SIGNADO CON EL No. 10 DE LA MANZANA B-OCHO-B (ÁREA DE TERRENO 120.00 m². ÁREA DE CONSTRUCCIÓN 135.00 m²)
US\$ 46.200.00

2.- SOLAR Y EDIFICACIÓN DE UNA PLANTA SIGNADO CON EL No. 9 DE LA MANZANA B-OCHO-B. (ÁREA DE TERRENO DE 105.00 m². ÁREA DE CONSTRUCCIÓN 64.00 m²)
US\$ 23.350.00

US\$ 69.550.00

SÓN: SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.

El remate tendrá lugar en el día y hora señalado anteriormente, esto es, el JUEVES 19 DE MAYO DEL 2005, en la Secretaría del Juzgado Décimo de lo Civil de Guayaquil, ubicado en el tercer piso del Palacio de Justicia, (área de juzgados pilotos), en las Avenidas 9 de Octubre entre Pedro Moncayo y Quito. No se admitirán ofertas que no cubran por lo menos el cincuenta por ciento del valor del avalúo, por tratarse del segundo señalamiento, a las que se les deberá acompañar por lo menos del 10% del total de la oferta, el mismo que se consignará en dinero en efectivo o cheque certificado a la orden de este despacho.

Lo que comunico a ustedes, para los fines de Ley.

Guayaquil, abril 4 del 2005

Ab. Yaneza Baquerizo Epifoxa

Secretaria del Juzgado Décimo de lo Civil de Guayaquil

mi 11-02 Abr. 4 Mayo 2005