



**INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE
ACCIONISTAS DE
PFC ACCESOS AUTOMATICOS DEL ECUADOR S.A.**

Quito al 9 de abril del 2008

Señores Accionistas:

Cúmpleme presentar a consideración de los Señores Accionistas de PFC ACCESOS AUTOMATICOS DEL ECUADOR S.A. el Balance General, el Estado de Resultados y el presente informe del suscrito Gerente, respecto de las actividades de la Compañía durante el ejercicio fiscal que concluyó el 31 de Diciembre del 2007, contenido en los siguientes puntos:

METAS Y OBJETIVOS:

Durante el ejercicio analizado, las ventas fueron de \$ 1,316,711.56 que comparadas con las del año 2006 que ascendieron a \$ 993,326.43 se incrementaron en \$ 323,426.25 lo que representa un crecimiento del 32.56%, en el año 2006 el crecimiento fue del 22.47% respecto a las ventas del año 2005 y en el año 2005 el crecimiento alcanzó el 24.20%; el logro de estos incrementos en ventas, no necesariamente se han visto reflejados en los resultados, ya que desgraciadamente, al menos en el año 2007 se puede observar un crecimiento también del costo de ventas en un 37.13%, superior al crecimiento de las ventas, y los gastos generales se incrementaron también en un 26.69%, razones estas para que la utilidad se presente con un decrecimiento del 28.47%.

La Administración aspira mantener los mejores niveles de solvencia y liquidez y mejorar la rentabilidad con base en un manejo prudente de los recursos financieros, minimizando los costos y gastos en todo lo posible y tratando de que la cartera de clientes sea cobrada en menores plazos.

A partir del presente ejercicio fiscal, la empresa ha realizado varios cambios significativos; el primero se refiere al cambio del nombre comercial, de Importcame Ecuador S.A. a PFC ACCESOS AUTOMATICOS DEL ECUADOR S.A., cambio que se realizó con el principal propósito de englobar en el nombre comercial no solamente los productos CAME, sino también las otras marcas que la empresa comercializa con gran acogida en el mercado nacional.

El segundo cambio importante que ha tenido la empresa es haber concluido la construcción de sus propias oficinas y bodegas en la ciudad de Guayaquil, puerto de

PFC ACCESOS AUTOMATICOS DEL ECUADOR

QUITO: Av. Tomas de Berlanga E6-88 e Isla Genovesa (Cdla. Jipijapa) Telfs: (593-2) 2243-485 / 2244-952 Telefax: (593-2) 2240-487
GUAYAQUIL: Los Alamos Mz. 117 K Solar 13 Telfs: (04) 269-1139 / 269-1148 Fax: (04) 269-1142



Desembarque de las importaciones, lo cual redundará en disminuir los costos y mejorar nuestra imagen comercial; la construcción de este local o edificio, cuenta con amplias y adecuadas instalaciones y proporciona a la empresa un respaldo financiero de inversión de las utilidades acumuladas que no han sido repartidas a los Accionistas, por tanto, ese apoyo tiene ya sus frutos y los próximos períodos, dependiendo de los niveles de liquidez, se harán distribuciones de utilidades, a las que ustedes tienen derecho.

RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL:

Las resoluciones adoptadas en las Juntas Generales de Accionistas de la Compañía se han dado cabal cumplimiento, como ha sido siempre la prioridad de la Administración.

HECHOS RELEVANTES:

Por el incremento del movimiento de ventas, la empresa ha tenido que crear varias posiciones laborales, por lo que la empresa, a más de trabajar en su propio beneficio, está apoyando al crecimiento del país, lo cual no deja de ser una gran satisfacción para quines somos parte de esta compañía que vemos como día a día crece en forma sostenida.

ANALISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:

La posición financiera de la empresa continua sólida y solvente.

El señor Comisario en su informe, hace un análisis de la situación financiera de la Compañía, apreciaciones con las cuales la Administración está de acuerdo.

DESTINO DE LAS UTILIDADES:

La Administración recomienda que de las utilidades netas del presente ejercicio, esto es después del pago del 15% de participación a trabajadores, del pago del impuesto a la renta y de la transferencia del 10% a Reserva Legal, se distribuya, al menos un 50% entre los Accionistas, cuando la liquidez así lo permita.

Los estados financieros están como siempre a su disposición y el suscrito esta listo para atender sus inquietudes o para aclarar cualquier punto del presente informe que ha sido preparado de acuerdo a los requerimientos de la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, publicada en el Registro Oficial 44 de 13 de octubre de 1992.

Atentamente

Nelson Orma Castañeda,
Gerente de **PFC ACCESOS AUTOMATICOS DEL ECUADOR S.A.**

PFC ACCESOS AUTOMATICOS DEL ECUADOR

QUITO: Av. Tomas de Berlanga E6-88 e Isla Genovesa (Cdla. Jipijapa) Telfs: (593-2) 2243-485 / 2244-952 Telefax: (593-2) 2240-487
GUAYAQUIL: Los Alamos Mz. 117 K Solar 13 Telfs: (04) 269-1139 / 269-1148 Fax: (04) 269-1142