

Quito, 01 de marzo del 2012

Señores Accionistas

PFC Accesos Automáticos del Ecuador S. A.

Presente.-

De mi consideración:

De conformidad con las normas legales vigentes, en mi calidad de Comisario he procedido a revisar los libros contables y sociales de la empresa, los mismos que están debidamente llevados, actualizados y archivados lo que me ha permitido poner a vuestra consideración el siguiente informe correspondiente al ejercicio económico del año 2011.

1.- Estructura y composición del Activo

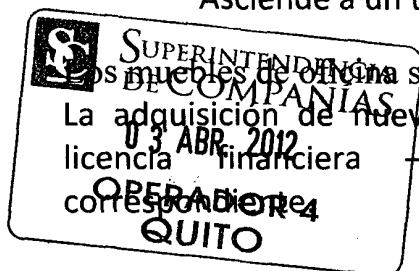
Activo Corriente:

Asciende al monto de US \$ 521.028 del cual el 3.84% corresponde a los saldos de efectivo y bancos, el 37.38% a las cuentas netas por cobrar a clientes y el 62.62% al inventario de productos para la venta. Parámetros que me permiten indicar que la empresa mantiene una liquidez razonable y está en capacidad de atender requerimientos monetarios en forma oportuna.

Activo Fijo:

Asciende a un total de US \$ 156.067.

- Los muebles de oficina se encuentran totalmente depreciados.
- La adquisición de nuevo equipo de computación, software y licencia financiera - contable, consta en el rubro correspondiente.
- El inmueble esta con su valor real actual.
- La depreciación ha sido efectuada observando y cumpliendo las normas correspondientes.



Esta composición del Activo Fijo determina una adecuada solidez económica con la que cuenta la empresa.

2.- Estructura y composición del Pasivo

Pasivo Corriente:

El valor de US \$ 304.497 que es el 67% del total del Pasivo, corresponde en mayoría a las obligaciones corrientes para con los proveedores de las importaciones y el saldo a obligaciones también a corto plazo que se tienen que honrar con el SRI, el IESS y las provisiones relacionadas a las obligaciones con el personal de la empresa.

Pasivo a Largo Plazo:

El Pasivo a Largo plazo asciende a US \$ 149.894, cifra que corresponde al saldo del préstamo que la empresa obtuvo para la construcción del edificio en la ciudad de Guayaquil.

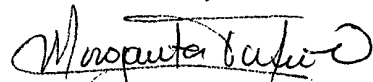
3.- Estructura del Patrimonio:

Asciende a US \$ 222.704 siendo el capital social suscrito y pagado de \$ 10.000,00; las reservas legales de \$ 5.363.33 y el rendimiento positivo acumulado, incluido el del año 2011, de \$ 207.341.

CONCLUSIÓN y RECOMENDACIÓN:

Es importante informar a ustedes señores accionistas que, la revisión a los documentos que sustentan los registros contables, así como, la eficiencia en la aplicación de las Normas Contables me permiten concluir que los Balances de Situación y de Pérdidas y Ganancias del año 2011 presentan razonablemente la situación financiera de la empresa, recomendando la aprobación correspondiente.

Atentamente,



Margarita Tufiño Espín
C.P.A. 25097

