

Bal/97

I

**INFORME DEL GERENTE SEÑOR EDUARDO DACCACH SAMAN A LOS
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "INMOBILIARIA FADWA S.A." POR EL
EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 1997**

Guayaquil, a 17 de Abril de 1998

Señores Accionistas:

Me permito presentar mi informe como Gerente de la Compañía "INMOBILIARIA FADWA S.A." y poner en consideración de Uds. los resultados económicos y administrativos de la misma.

"INMOBILIARIA FADWA S.A." es una empresa que se dedica a administrar su bien inmueble. Sus ingresos están dados por la recaudación del cánón de arrendamiento, que en este año asciende a S/. 16'200.000, con el cual hemos podido cumplir con los diversos mantenimientos, pagos varios e impuestos.

Los gastos son los mínimos para poder mantener la renta los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la ley, ascienden a S/.15'902.878. Esto es los resultados del Ejercicio han arrojado una Utilidad de S/.297.122 que sugiero pasen a la cuenta reservas.

Nuestros activos suficientes sólidos y estables; por lo que aseguro que la situación financiera de la empresa es óptima.

En este año se han realizado las depreciaciones, amortizaciones y los ajustes de reexpresión monetaria a todos los activos, como lo manda la ley.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de ustedes.

Atentamente,


EDUARDO DACCACH SAMAN
GERENTE

27 ABR 1998