

Guayaquil, 16 de julio de 2008

**SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
CIUDAD**



Ref.: EXPEDIENTE # 9025

Handwritten initials or signature, possibly "OKA", written in black ink.

De nuestras consideraciones:

Adjunto al presente sírvanse encontrar el informe de Auditoria Externa, sobre los **Estados Financieros del Ejercicio 2.006**, de la Compañía **CLUB ANGALA S.A.**, dando cumplimiento a lo dispuesto por la ley de Compañías, según artículo 10 de la Ley 58.

Por la atención que se le dé al presente, quedamos de ustedes.

Atentamente,

Handwritten signature of Ing. Isidro Quimí Villón, written in black ink.

**Ing. Isidro Quimí Villón
Contralor**

C.C.: File



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Junta de Directores
de **CLUB ANGALA S. A.:**

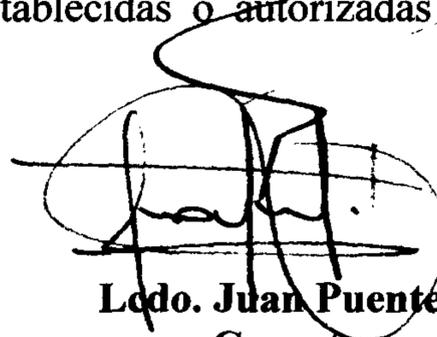
Hemos auditado el balance general adjunto de **Club Angala S. A.**, al 31 de diciembre del 2006 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Club Angala S. A.**, al 31 de diciembre del 2006, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.


SC-RNAE-029
Mayo 31, 2008




Ldo. Juan Puente V.
Gerente
Registro No. 20.103

CLUB ANGALA S. A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	(DOLARES)
ACTIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por cobrar	3	<u>76,968</u>
Total activos corrientes		<u>76,968</u>
INVERSIONES EN ACCIONES	4	3,283,075
OTROS ACTIVOS		<u>122</u>
TOTAL		<u>3,360,165</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>		
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por pagar	5	<u>3,288,786</u>
Total pasivos corrientes		<u>3,288,786</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
Capital social	6	800
Reserva legal	7	9
Reserva facultativa	8	67
Reserva de capital	9	74,279
Déficit acumulado		<u>(3,776)</u>
Total patrimonio de los accionistas		<u>71,379</u>
TOTAL		<u>3,360,165</u>

Ver notas a los estados financieros

CLUB ANGALA S. A.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

	NOTA	(DOLARES)
Gastos administrativos		(3,981)
Otros, neto		<u>4,028</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		47
IMPUESTO A LA RENTA		<u>12</u>
UTILIDAD NETA		<u><u>35</u></u>

Ver notas a los estados financieros

CLUB ANGALA S. A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

	Capital Social (Acciones \$0,04)		Reservas			Déficit	
	Cantidad	Valor	Aporte	Legal	Facultativa	De capital	Acumulado
				(Dólares completos)			
Enero 01, 2006	20,000	800		9	67	74,279	(3,811)
Utilidad neta							35
Diciembre 31, 2006	<u>20,000</u>	<u>800</u>		<u>9</u>	<u>67</u>	<u>74,279</u>	<u>(3,776)</u>

Ver notas a los estados financieros

CLUB ANGALA S. A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

(DOLARES)

**CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO
NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION:**

Utilidad neta	35
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:	
Cambios en activos y pasivos de operación:	
Cuentas por cobrar	(2,169)
Gastos anticipados	6
Cuentas por pagar	<u>2,128</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	<u>0</u>

Ver notas a los estados financieros

CLUB ANGALA S. A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La compañía fue constituida en Ecuador en 1977, y su actividad principal es la compra y venta de bienes inmuebles, la construcción de edificios, importación y exportación de ventas de materiales, adquirir acciones o participaciones de compañías constituidas con igual o similar objeto.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Inversiones permanentes.- Las inversiones en acciones están registradas al costo de adquisición.

Participación de trabajadores - De conformidad con las disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad neta considerada para efectos del impuesto a la renta.

Impuesto a la renta - De conformidad con las disposiciones legales, la tarifa del impuesto a la renta para el ejercicio del 2006 fue del 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Transacciones con partes relacionadas.- Se efectuaron en términos, condiciones y precios establecidos de común acuerdo entre las partes, debido a que la Compañía pertenece a un grupo corporativo administrado por una gerencia en común.

3. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2006, las cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Partes relacionadas, nota 11	20,301
Empleados y accionistas	56,660
Impuestos	<u>7</u>
Total	<u>76,968</u>

Partes relacionadas, no generan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

4. INVERSIONES EN ACCIONES

Al 31 de diciembre del 2006, las inversiones en acciones son como sigue:

	<u>% de parti-</u>	<u>Número de</u>	<u>Valor</u>
	<u>cipación</u>	<u>Acciones</u>	<u>Nominal</u>
Vicusan	No revelado	No revelado	158
Ingenio Azucarera Valdez C. A.	No revelado	54,927,830	<u>3,282,917</u>
Total			<u>3,283,075</u>

La Administración de la Compañía ha determinado que los efectos de aplicar una eventual consolidación de los estados financieros con las subsidiarias no son significativos.

5. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2006, las cuentas por pagar son como sigue:

	(DOLARES)
Relacionadas, nota 11	3,288,774
Retenciones e impuestos por pagar	<u>12</u>
Total	<u>3,288,786</u>

Partes relacionadas no devengan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

6. CAPITAL SOCIAL

El capital social suscrito y pagado consiste de 20,000 acciones con un valor nominal unitario de \$0.04.

7. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizado para cubrir pérdidas.

8. RESERVA FACULTATIVA

Incluye una apropiación de la utilidad anual para su constitución mediante resolución de la junta general de accionistas de la Compañía ó lineamientos efectuados por estatutos de la misma. El saldo de ésta reserva puede ser capitalizado ó utilizado para cubrir pérdidas y para cubrir contingencias.

9. RESERVA DE CAPITAL

Incluye los valores de las cuentas reservas por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos en esta cuenta en el año 2000, con ocasión de la aplicación de la NEC 17, dolarización de los estados financieros. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada previa resolución de la junta general de accionistas, en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

10. SITUACION TRIBUTARIA

Al 31 de diciembre del 2006, las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control, desde el año 2004 hasta el año 2006, sobre los cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento de ingresos y gastos.

11. TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2006, se efectuaron principalmente las siguientes transacciones entre partes relacionadas:

	(DOLARES)
Activo:	
Cuentas por cobrar	20,301
Acciones	158
Pasivo:	
Cuentas por pagar	3,288,774

Las transacciones arriba indicadas se efectuaron con compañías relacionadas en base a precios y condiciones pactadas entre las partes.

12. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variaciones en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

<u>Año terminado</u> <u>Diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>Porcentual</u>
2002	9
2003	6
2004	2
2005	4
2006	3

13. IMPUESTO A LA RENTA

A continuación indicamos una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable indicada en la declaración del impuesto a la renta a diciembre 31 del 2006:

	(DOLARES)
Utilidad según estados financieros, neto de participación De trabajadores	47
(+) Gastos no deducibles	<u>2</u>
Utilidad gravable	<u>49</u>
Total impuesto a la renta	<u>12</u>

14. PRECIOS DE TRANSFERENCIAS

Según la Ley de Régimen Tributario y sus reformas, las compañías, que mantienen transacciones con partes relacionadas en el exterior, están obligadas a presentar información relacionada con estas transacciones a partir del ejercicio económico que termina el 31 de diciembre del 2005 en adelante.

15. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 1 de enero del 2007 y la fecha del informe de los auditores independientes (Mayo 31, 2007), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros, que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.

Guayaquil, 13 de agosto de 2008

**SEÑORES
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
CIUDAD**

Ref.: EXPEDIENTE # 9025



De nuestras consideraciones:

Adjunto al presente sírvanse encontrar el informe de Auditoria Externa, sobre los **Estados Financieros del Ejercicio 2.007**, de la Compañía **CLUB ANGALA S.A.**, dando cumplimiento a lo dispuesto por la ley de Compañías, según artículo 10 de la Ley 58.

Por la atención que se le dé al presente, quedamos de ustedes.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Isidro Quimí Villón".

**Ing. Isidro Quimí Villón
Contralor**

C.C.: File