

**PREMIUM SERVICES S.A.  
INFORME DE COMISARIO**

---

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

## **INFORME DE COMISARIO**

A los Señores Accionistas de:  
**PREMIUM SERVICES S.A.**

En mi calidad de Comisario de **PREMIUM SERVICES S.A.**, y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 279 de la Ley de Compañías, cúmplame informarles que he examinado el balance general de la Compañía al 31 de Diciembre del 2013 y el correspondiente estado de resultados, por el año terminado en esa fecha.

Mi revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros; incluyó también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general.

### **1. Cumplimiento de resoluciones**

Como resultado de mi examen, en base al alcance de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

### **2. Procedimiento de control interno**

Como parte del examen efectuado, realicé, un estudio del Sistema de Control Interno Contable de la Compañía en el alcance que consideré necesario para evaluar dicho sistema, tal como lo requieren las normas de auditoría generalmente aceptadas; bajo las cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. Mi estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema. En términos generales, los procedimientos y controles implementados y mantenidos por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

### 3. Registros legales y contables

**PREMIUM SERVICES S.A.**, fue constituida en la ciudad de Quito-Ecuador mediante Escritura Pública otorgada en la Notaría Décimo Séptima del Cantón Quito, el 09 de noviembre de 2000, inscrita el 19 de diciembre de 2000 en el Registro Mercantil bajo el número 3903, tomo 131.

Su objeto social es la de actividades de Inmobiliaria y venta al por menor de combustibles para automotores.

Considero que la documentación contable, financiera y legal, de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio; entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

He recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de mis funciones.

Los componentes principales de los estados financieros de la Compañía, son:

**PREMIUM SERVICES S.A.  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

| <b><u>ACTIVOS</u></b>              | <b>(Dólares)<br/>31-12-13</b> |
|------------------------------------|-------------------------------|
| <b>ACTIVO CORRIENTE:</b>           |                               |
| Efectivo y equivalente de efectivo | 9,890.39                      |
| Activos Financieros                | 0.00                          |
| Compañías Relacionadas             | 7,319.53                      |
| Impuestos anticipados              | 4,105.60                      |
| <b>Total Activo Corriente:</b>     | <b><u>21,315.52</u></b>       |
| <b>PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO</b> | <b>739,804.62</b>             |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                | <b><u>761,120.14</u></b>      |

**PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS**

**PASIVO CORRIENTE:**

|                                  |        |
|----------------------------------|--------|
| Prestamos y sobregiros Bancarios | 0.00   |
| Cuentas por pagar                | 239.11 |
| Prestamos socios corrientes      | 0.00   |
| Compañías Relacionadas           | 0.00   |
| Participacion empleados          | 0.00   |
| Impuesto a la renta              | 0.00   |
| Obligaciones con el iess         | 0.00   |

|                      |      |
|----------------------|------|
| Beneficios empleados | 0.00 |
|----------------------|------|

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| <b>Total Pasivo Corriente:</b> | <b><u>239.11</u></b> |
|--------------------------------|----------------------|

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>OTROS PASIVOS</b> | <b><u>0.00</u></b> |
|----------------------|--------------------|

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| <b>TOTAL PASIVO</b> | <b><u>239.11</u></b> |
|---------------------|----------------------|

**PATRIMONIO DE LO SOCIOS:**

|                  |        |
|------------------|--------|
| Capital Suscrito | 800.00 |
|------------------|--------|

|                            |         |
|----------------------------|---------|
| Capital Suscrito-no pagado | -350.00 |
|----------------------------|---------|

|                                  |      |
|----------------------------------|------|
| Aportes futuras capitalizaciones | 0.00 |
|----------------------------------|------|

|                |           |
|----------------|-----------|
| Otras Reservas | 15,000.00 |
|----------------|-----------|

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Resultados adopción primera vez NIIF | 707,908.37 |
|--------------------------------------|------------|

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| Ganancias de ejercicios anteriores | 42,151.33 |
|------------------------------------|-----------|

|                                   |      |
|-----------------------------------|------|
| Pérdidas de ejercicios anteriores | 0.00 |
|-----------------------------------|------|

|               |           |
|---------------|-----------|
| Utilidad Neta | -4,628.67 |
|---------------|-----------|

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b> | <b><u>760,881.03</u></b> |
|-------------------------|--------------------------|

|              |                          |
|--------------|--------------------------|
| <b>TOTAL</b> | <b><u>761,120.14</u></b> |
|--------------|--------------------------|

**PREMIUM SERVICES S.A.**

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

**(Dólares)**

**31-12-13**

**INGRESOS:**

|              |           |
|--------------|-----------|
| Ventas netas | 53,320.00 |
|--------------|-----------|

|              |                  |
|--------------|------------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>53,320.00</b> |
|--------------|------------------|

**COSTOS Y GASTOS:**

|        |           |
|--------|-----------|
| Gastos | 57,948.67 |
|--------|-----------|

|              |                  |
|--------------|------------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>57,948.67</b> |
|--------------|------------------|

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| <b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b> | <b>-4,628.67</b> |
|------------------------------|------------------|

#### **4. Adopción de las Normas Internacional de Información Financiera**

La empresa pertenece al tercer grupo de implementación de las NIIF's, es decir desde el año 2012, ha venido presentando sus estados financieros bajo las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para la PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Considero que el examen efectuado, fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación:

En mi opinión, los estados financieros, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **PREMIUM SERVICES S.A.**, al 31 de Diciembre de 2013 y el correspondiente resultado de sus operaciones, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en el Ecuador.

**Marzo 23 del 2014**



**Eco. Rafael Villavicencio Ordóñez**  
**CC.1102369053**  
**Comisario Principal**  
**Quito - Ecuador**