

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A la Junta General de Accionistas de  
**ASIAUTO S.A.:**

### **Introducción:**

1. Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de **ASIAUTO S.A.** al 31 de diciembre del 2013 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y de flujo del efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros. Los estados financieros de **ASIAUTO S.A.** por el año terminado el 31 de diciembre del 2012, e incluidos en este informe y preparados según Normas Internacionales de Información Financiera, fueron auditados por otros auditores (persona jurídica), cuyo informe emitido con fecha febrero 8 de 2013, contiene una opinión sin salvedades.

### **Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:**

2. La Administración de **ASIAUTO S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

### **Responsabilidad de los Auditores Independientes:**

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente en la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el objetivo de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A la Junta General de Accionistas de

**ASIAUTO S.A.**

Página 2

**Opinión:**

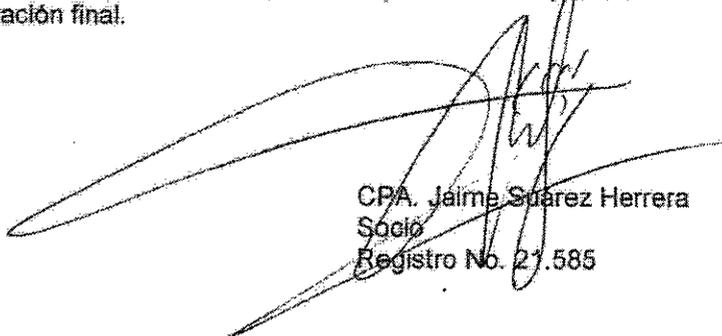
4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **ASIAUTO S.A.** al 31 de diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

**Énfasis:**

5. La Compañía se encuentra en proceso de análisis y elaboración de los informes sobre Precios de Transferencia correspondiente al año 2013 y la Administración estima que no existirá variación en los resultados, así como en la provisión de impuesto a la renta reflejada en los estados financieros de dicho año.
6. La Administración de la Compañía ha procedido a la emisión final de los presentes estados financieros con fecha febrero 14 del 2014 y se estima que sean puestos a disposición de la Junta de Accionistas para su aprobación final.

  
**MREMCOORES CIA. LTDA.**  
**SC-RNAE-2 No. 676**

Febrero 14 del 2014  
Quito - Ecuador

  
CPA. Jaime Suarez Herrera  
Socio  
Registro No. 21.585

**ASIAUTO S.A.****ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012  
(Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>	<u>ACTIVOS</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>		
3	Efectivo y equivalentes de efectivo	4,103,210	3,674,341
4	Activos financieros, neto	4,903,747	3,361,362
5	Inventarios, neto	14,271,283	10,201,069
	Activo por impuesto corriente	160,673	0
6	Servicios y otros pagos anticipados	<u>348,784</u>	<u>740,258</u>
	<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<u>23,787,697</u>	<u>17,977,030</u>
	<b>ACTIVOS NO CORRIENTES:</b>		
7	Propiedades, planta y equipo, neto	4,974,391	2,931,171
	Activo por impuesto diferido	3,010	3,010
8	Inversiones en acciones y participaciones	1,257,763	1,257,763
9	Otros activos no corrientes, neto	<u>565,485</u>	<u>826,001</u>
	<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<u>30,588,346</u>	<u>22,994,975</u>
	<b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</u></b>		
	<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>		
10	Pasivos financieros	12,392,143	8,200,647
11	Otras obligaciones corrientes	1,999,329	1,523,792
12	Anticipo de clientes	<u>717,034</u>	<u>474,591</u>
	<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<u>15,108,506</u>	<u>10,199,030</u>
	<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>		
13	Reserva para jubilación patronal e indemnización laboral	<u>142,428</u>	<u>105,523</u>
	<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<u>142,428</u>	<u>105,523</u>
	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<u>15,250,934</u>	<u>10,304,553</u>
	<b><u>PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:</u></b>		
14	Capital social	9,380,000	9,380,000
14	Reservas	2,256,654	1,884,909
14	Resultados acumulados	<u>3,700,758</u>	<u>1,425,513</u>
	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<u>15,337,412</u>	<u>12,690,422</u>
	<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<u>30,588,346</u>	<u>22,994,975</u>

Ver notas a los estados financieros

**ASIAUTO S.A.**
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012  
 (Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>	<u>INGRESOS</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	Venta de vehículos	102,096,193	83,442,141
	Venta de servicios de taller	9,741,355	9,717,198
	Venta de accesorios	5,729,170	2,688,643
	Venta de repuestos	2,158,267	2,418,597
	Otras ventas	74,799	263,771
	Menos:		
	(-) Descuentos	<u>44,626</u>	<u>85,219</u>
	<b>VENTAS NETAS</b>	<b>119,755,158</b>	<b>98,445,131</b>
	<b>(-) COSTO DE VENTAS</b>	<b><u>105,731,115</u></b>	<b><u>86,311,544</u></b>
	<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b><u>14,024,043</u></b>	<b><u>12,133,587</u></b>
	<b><u>GASTOS OPERACIONALES</u></b>		
15	(-) Gastos administrativos	<u>6,874,006</u>	<u>6,126,346</u>
	<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b><u>7,150,037</u></b>	<b><u>6,007,241</u></b>
	<b><u>OTROS INGRESOS (GASTOS)</u></b>		
	(+) Ingresos financieros	58,426	152,918
	(-) Gastos financieros	511,235	420,084
	(+) Otros ingresos	<u>533,917</u>	<u>364,440</u>
	(-) Otros egresos	<u>179,292</u>	<u>389,462</u>
	<b>TOTAL</b>	<b>( 98,184)</b>	<b>( 292,188)</b>
	<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b>7,051,853</b>	<b>5,715,053</b>
16	Menos: 15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES	( 1,057,778)	( 857,258)
16	Menos: 22% - 23% IMPUESTO A LA RENTA	( 1,347,085)	( 1,140,349)
	<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>	<b><u>4,646,990</u></b>	<b><u>3,717,446</u></b>
18	<b>UTILIDAD POR ACCION</b>	<b><u>0,50</u></b>	<b><u>0,40</u></b>

Ver notas a los estados financieros

**ASIAUTO S.A.**
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012  
 (Expresados en Dólares)**

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva facultativa</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2011	6,780,000	204,316	0	4,008,438	10,992,754
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	3,717,446	3,717,446
Aumento de capital	2,600,000	0	0	( 2,600,000)	0
Dividendos	0	0	0	( 2,000,000)	( 2,000,000)
Apropiación de reservas	0	632,412	1,048,181	( 1,680,593)	0
Ajuste Impuesto a la Renta	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>( 19,778)</u>	<u>( 19,778)</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2012	9,380,000	836,728	1,048,181	1,425,513	12,690,422
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	4,646,990	4,646,990
Dividendos	0	0	0	( 2,000,000)	( 2,000,000)
Apropiación reservas	<u>0</u>	<u>371,745</u>	<u>0</u>	<u>( 371,745)</u>	<u>0</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2013	<u>9,380,000</u>	<u>1,208,473</u>	<u>1,048,181</u>	<u>3,700,758</u>	<u>15,337,412</u>

Ver notas a los estados financieros

**ASIAUTO S.A.****ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012  
(Expresados en Dólares)**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:</u></b>		
Efectivo recibido de ventas de bienes y prestación de servicios	114,243,847	93,762,112
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	<u>(111,519,120)</u>	<u>(95,729,606)</u>
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación	<u>2,724,727</u>	<u>(1,967,494)</u>
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION:</u></b>		
Adquisición de propiedades, planta y equipo	( 2,262,381)	( 1,106,528)
Adquisición de otros activos	<u>( 33,477)</u>	<u>( 69,858)</u>
Efectivo utilizado por las actividades de inversión	<u>( 2,295,858)</u>	<u>( 1,176,386)</u>
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION:</u></b>		
Pago (Financiación) por préstamos a largo plazo	<u>0</u>	<u>( 450,284)</u>
Efectivo neto utilizado por las actividades de financiamiento	<u>0</u>	<u>( 450,284)</u>
Aumento (Disminución) neto del efectivo	428,869	( 3,594,164)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	<u>3,674,341</u>	<u>7,268,505</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	<u>4,103,210</u>	<u>3,674,341</u>

Ver notas a los estados financieros

**ASIAUTO S.A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE  
 OPERACION  
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012  
 (Expresados en Dólares)**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>	4,646,990	3,717,446
<b>AJUSTE PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA    DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO    PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES    DE OPERACION.</b>		
Depreciación y amortización	399,859	570,068
Impuesto a la renta	1,347,085	1,140,349
Participación de trabajadores	1,057,778	857,258
Provisión jubilación patronal e indemnización laboral	54,021	25,520
Provisión incobrables	36,602	36,574
Provisión lento movimiento	24,000	0
(Aumento) Disminución en:		
Activos financieros, neto	( 1,578,987)	117,230
Inventarios, neto	( 4,094,214)	( 4,360,659)
Servicios y otros pagos por anticipado	342,879	( 814,307)
Activo por impuesto corriente	( 160,673)	0
Otros activos	161,890	( 439,591)
Aumento (Disminución) en:		
Pasivos financieros	2,174,380	( 649,759)
Otras obligaciones corrientes	( 1,929,326)	( 2,075,874)
Anticipo de clientes	242,443	( 91,749)
<b>Total ajustes</b>	<u>( 1,922,263)</u>	<u>( 5,684,940)</u>
<b>EFFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS    ACTIVIDADES DE OPERACION</b>	<u>2,724,727</u>	<u>( 1,967,494)</u>

Ver notas a los estados financieros