



Paredes Santos

& ASOCIADOS CIA. LTDA

- AUDITORES INDEPENDIENTES -

Independent member of



EuraAudit International

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Quito, 08 de febrero del 2013

A los Señores Accionistas de:

ASIAUTO S.A.

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Asiauto S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros de Asiauto S.A., por el año terminado el 31 de diciembre del 2011 son presentados adjuntos únicamente como información comparativa y fueron examinados por otro auditor cuyo informe con fecha 18 de marzo del 2012 expresó una opinión sin salvedades sobre la razonabilidad de los referidos estados financieros.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de Asiauto S.A., es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de los estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.



Paredes Santos

& ASOCIADOS CÍA. LTDA

- AUDITORES INDEPENDIENTES -

Independent member of



EuraAuditInternational

Quito, 08 de febrero del 2013
A los Señores Accionistas de:
ASIAUTO S.A.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Asiatuto S.A., al 31 de diciembre del 2012, y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Paredes Santos & Asociados Cía. Ltda.
No. De registro en la
Superintendencia de
Compañías: 327

Dr. Luis Paredes
Socio
No. de Registro Nacional
De Contadores: 8376

ASIAUTO S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

<u>Activo</u>	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	3,685,005	7,278,796
Cuentas y documentos por cobrar			
Clientes comerciales	6	1,080,200	1,241,143
Relacionadas	7	38,464	117,221
Tarjetas de crédito y financieras	8	2,097,414	1,805,210
Otras cuentas por cobrar	9	1,314,468	443,551
Inventarios	10	10,201,069	5,840,410
Total del activo corriente		18,418,820	18,726,331
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO		3,010	3,010
INVERSIONES EN ACCIONES	11	1,257,763	1,257,763
PROPIEDADES Y EQUIPOS	12	2,068,121	1,902,710
OTROS ACTIVOS	13	1,249,461	632,255
Total del activo		<u>22,994,975</u>	<u>20,522,069</u>
<u>Pasivo y patrimonio</u>			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas y documentos por pagar			
Proveedores		722,264	461,837
Relacionadas	7	7,357,584	6,257,657
Otras cuentas por pagar		487,837	569,321
Préstamos		-	276,014
Pasivo por impuestos corrientes	14	516,570	856,349
Provisiones sociales	15	1,114,975	1,049,294
Total del pasivo corriente		10,198,030	9,270,472
PRÉSTAMOS		-	174,270
BENEFICIOS DEFINIDOS	17	105,623	84,573
PATRIMONIO (según estado adjunto)		12,690,422	10,992,754
Total del pasivo y patrimonio		<u>22,994,975</u>	<u>20,522,069</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 20 son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Ricardo Roales
Gerente General

Lic. Angel Silló
Contador General

ASIAUTO S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ventas netas	17	98,445,131	108,656,224
Costo de ventas		<u>(86,311,544)</u>	<u>(97,761,760)</u>
Utilidad Bruta		12,133,587	11,894,464
Gastos operativos			
Gastos del personal y comisiones		(2,874,983)	(2,809,117)
Honorarios prestación de servicios		(134,392)	(106,176)
Arrendos y alquileres		(1,008,171)	(869,842)
Seguros de la Compañía		(176,300)	(263,588)
Servicios básicos		(151,918)	(153,951)
Servicios de seguridad		(382,818)	(347,915)
Publicidad y promoción		(43,546)	(107,091)
Alisamiento y almacenaje		(214,876)	(184,912)
Gastos de mantenimiento de activos		(137,858)	(352,549)
Movilización, fletes y combustible		(345,687)	(46,481)
Impuestos y contribuciones		(58,220)	(48,137)
Gastos de viaje y movilización		(47,174)	(49,982)
Depreciación de propiedades y equipos		(181,456)	(179,541)
Amortización de activos		(212,313)	(187,212)
Atención a clientes		(79,589)	(43,327)
Courier		(135,571)	(99,742)
Otros gastos menores		<u>(143,894)</u>	<u>(245,339)</u>
Utilidad Operacional		6,007,241	5,618,582
Resultado financiero, neto		(267,168)	(432,822)
Otros ingresos (egresos), neto		(25,022)	221,840
15% Participación trabajadores		<u>(857,258)</u>	<u>(811,140)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		4,857,795	4,596,460
Impuesto a la renta	18	<u>(1,140,349)</u>	<u>(1,121,372)</u>
Resultado integral del año		<u><u>3,717,446</u></u>	<u><u>3,475,088</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 20 son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Ricardo Rugeles
Gerente General

Lic. Angel Silla
Contadora General

ADIALTO S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Resultados				Total
	Capital Social	Reserva Legal	Adopción Primera vez NIIF	Acumulados	
Balances al 1 de enero del 2011	6,780,000	204,316	(1,519)	504,775	7,517,572
Ajustes patrimoniales	-	-	-	94	94
Resultado integral del año	-	-	-	3,475,088	3,475,088
Balances al 31 de diciembre de 2011	6,780,000	204,316	(1,519)	4,009,957	10,992,754
Incremento de capital social	2,600,000	-	-	(2,600,000)	-
Ajuste de impuestos del año 2009 y 2011	-	-	-	(19,778)	(19,778)
Repartición de dividendos	-	-	-	(2,000,000)	(2,000,000)
Apropiación de reservas	-	1,680,593	-	(1,680,593)	-
Resultado integral del año	-	-	-	3,717,446	3,717,446
Balances al 31 de diciembre de 2012	9,380,000	1,884,909	(1,519)	1,427,032	12,690,422

Las notas explicativas anexas 1 a 20 son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Ricardo Rosales
 Gerente General

Lic. Angel Sillio
 Contadora General

ASIALTO S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Flujos de efectivo generados por actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	92,608,074	110,893,357
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(88,573,195)	(108,221,225)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>32,879</u>	<u>4,772,132</u>
Flujos de efectivo aplicados a las actividades de inversión:		
Incremento de propiedades y quipos	(346,867)	(771,420)
Incremento de otros activos	(829,510)	(160,685)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(1,176,386)</u>	<u>(932,105)</u>
Flujos de efectivo provenientes de actividades de financiamiento:		
Pago por préstamos corrientes y largo plazo	(450,284)	(270,852)
Pago de dividendos	(2,000,000)	-
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>(2,450,284)</u>	<u>(270,852)</u>
(Disminución) Aumento neto de efectivo y sus equivalentes	(3,593,791)	3,569,175
Efectivo y sus equivalentes al principio de año	7,278,796	3,709,321
Efectivo y sus equivalentes al fin del año	<u><u>3,685,005</u></u>	<u><u>7,278,796</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 20 son parte integrante de los estados financieros.



ASIAUTO S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)
(Continuación)

Conciliación del resultado neto del periodo con el flujo de efectivo provistos por actividades de operación

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Resultado integral del año	3,717,448	3,475,088
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo		
Depreciación de propiedades y equipos	181,458	179,541
Amortización de otros activos	212,313	187,212
Provisión impuesto a la renta	1,140,348	1,121,372
Provisión participación laboral	857,258	811,140
Jubilación patronal	20,950	12,400
Provisión cuentas incobrables	36,574	-
	<u>6,186,348</u>	<u>5,786,753</u>

Cambios en activos y pasivos corrientes

Documentos y cuentas por cobrar	(959,995)	2,182,183
Inventarios	(4,360,659)	(703,358)
Documentos y cuentas por pagar	(729,292)	(2,493,426)
Obligaciones fiscales	(149,360)	-
Provisiones y acumulaciones	65,838	-
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>32,879</u>	<u>4,772,132</u>

Las notas explicativas anexas I a 20 son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Ricardo Rogales
Gerente General

Lic. Angel Silla
Contadora General

ASIAUTO S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2012**

NOTA 1 - ANTECEDENTES

Asiauto S.A., fue constituida mediante escritura pública del 28 de noviembre del 2000. El objeto social es dedicarse al desarrollo de todo tipo de inversiones, negocios e intermediación en la compra, venta, importación, exportación, distribución y concesión de todo tipo de vehículos automotores y autopartes al igual que la apertura o el manejo de toda clase de talleres y establecimientos especializados en vehículos automotores.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

a) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros de Asiauto S.A., fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

(Ver página siguiente)

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir</u>
NIIF 1	Exención del requerimiento para remitir la información comparativa para NIIF 9.	Enero 1, 2013
NIIF 7	Revelación – Compensación de activos y pasivos financieros.	Enero 1, 2013
NIIF 9	Clasificación y medición para la contabilización del pasivo financiero.	Enero 1, 2013
NIIF 10	Consolidación de estados financieros.	Enero 1, 2013
NIIF 11	Acuerdos de negocios conjuntos.	Enero 1, 2013
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras entidades.	Enero 1, 2013
NIIF 13	Medición del valor razonable.	Enero 1, 2013
NIC 19	Beneficios para empleados (2011).	Enero 1, 2013
NIC 27	Estados financieros separados (2011).	Enero 1, 2013
NIC 28	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos (2011).	Enero 1, 2013
NIC 32	Compensación de activos y pasivos financieros.	Enero 1, 2014
NIC 1	Aclaración de los requerimientos para la información comparativa.	Enero 1, 2013
NIC 16	Clasificación de equipo de servicio.	Enero 1, 2013
NIC 32	Efecto tributario de las distribuciones a los tenedores de instrumentos de patrimonio.	Enero 1, 2013
NIC 34	Información financiera intermedia y segmentos para activos y pasivos totales.	Enero 1, 2013
GINIIF 20	Costo de desmontaje en la fase de producción de una mina a cielo abierto.	Enero 1, 2013

La Compañía estima que la adopción de las enmiendas y nuevas NIIF, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

b) Traducción de moneda extranjera

Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, cuando ocurren, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del cobro ó pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados integrales.

(Ver página siguiente)

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS
CONTABLES**
(Continuación)

c) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye a fondos fijos y por depositar, depósitos en instituciones bancarias e inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

d) Activos y pasivos financieros

La Compañía clasifica sus activos y pasivos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable con cambios en resultados", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento", "préstamos y cuentas por cobrar" y "activos financieros disponibles para la venta". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, la Compañía mantuvo activos financieros en las categorías de "Clientes y otras cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de "Proveedores y otros pasivos financieros" cuyas características se explican seguidamente:

Clientes y otras cuentas por cobrar están representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales, préstamos a relacionadas y otras cuentas por cobrar, son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

Proveedores y otros pasivos financieros están representados en el estado de situación financiera por: Proveedores, relacionadas y otras cuentas por pagar. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

Reconocimiento y medición inicial y posterior:

Reconocimiento -

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial -

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de resultados. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

(Ver página siguiente)

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)

Medición posterior -

Clientes y otras cuentas por cobrar: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por la venta de bienes en el curso normal de su operación. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Debido a que la Compañía comercializa sus productos en un plazo de hasta 38 días, sobre sus saldos vencidos mayores a un año se realizan estimaciones de deterioro por estas cuentas a cobrar.

Proveedores y otras cuentas por pagar: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

Estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

e) Deterioro de activos financieros

Las cuentas por cobrar se reconocen por el importe de los productos y servicios facturados, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de incobrabilidad con los clientes. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al valor nominal de la cartera, debido a que las transacciones no mantienen costos significativos asociados. Además se establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

f) Inventarios

Los inventarios se presentan al costo de adquisición o valor neto de realización el que sea menor. Son valuados por el método del costo promedio ponderado para los repuestos y accesorios; y, por el método del costo específico para los vehículos.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los costos necesarios para llevar a cabo la venta.

g) Inversiones en acciones

Son asociadas aquellas entidades sobre las que la Compañía tiene el poder para gobernar las políticas financieras y operativas a fin de percibir beneficios de sus actividades, lo que generalmente representa una participación superior al 50% de los derechos de voto.

La Compañía mide sus inversiones en acciones al costo. Los dividendos procedentes de una asociada o subsidiaria se reconocen en el resultado cuando surja el derecho a recibirlos.

h) Propiedades y quipos

Se muestra al costo de adquisición menos la depreciación acumulada.

(Ver página siguiente)

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)

El costo de la propiedad y equipo, y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causan. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de la propiedad y equipo se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipos, así como las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación.

<u>Activo</u>	<u>Vida Útil</u> <u>(años)</u>
Instalaciones	10
Vehículos	5
Equipo de computación	3
Muebles y equipos de oficina	10
Maquinaria, equipo y herramientas	10

El valor en libros de un activo se castiga inmediatamente a su valor recuperable si el valor en libros del activo es mayor que el estimado de su valor recuperable.

i) Deterioro de activos no financieros

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperar su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles en los que generan flujo de efectivo identificable (unidad generadora de efectivo). Los saldos en libros de activos no financieros se revisan a cada fecha de los estados financieros para determinar posibles efectos por deterioro.

j) Impuesto a la renta corriente

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 23% (2011 - 24%) de las utilidades gravables, la cual se reduce al 13% (2011 - 14%) si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

(Ver página siguiente)

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS
CONTABLES
(Continuación)**

A partir del ejercicio fiscal 2010, entró en vigor la norma que exige el pago de un anticipo mínimo de impuesto a la renta.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

k) Beneficios a los trabajadores

Beneficios de corto plazo - Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

La participación de los trabajadores en las utilidades que se calcula en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación vigente y se registra con cargo a resultados.

Décimo (tercer y décimo cuarto) - Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente.

Beneficios de largo plazo (jubilación patronal y desahucio) - la provisión es determinada anualmente con base en un estudio actuarial practicado por un profesional independiente, aplicando el método de Costo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes a la provisión, basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales, se cargan a resultados en el periodo en el que surgen.

Los costos de los servicios pagados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

l) Ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes son reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- la Compañía no conserva para sí, ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- el importe de los ingresos ordinarios pueda medirse con fiabilidad;

(Ver página siguiente)

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)

- es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

m) Gastos

Se registran en base a lo devengado.

n) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera de la salida de recursos para pagar la obligación y el monto se ha estimado confiablemente. No se reconocen provisiones para futuras pérdidas operativas.

Cuando existan varias obligaciones similares, la probabilidad de que se requiera de salida de recursos para su pago se determina considerando la clase de obligación como un todo. Se reconoce una provisión aun cuando la probabilidad de salida de recursos respecto de cualquier partida específica incluida en la misma clase de obligaciones sea menor.

Las provisiones se miden al valor presente de los desembolsos que se espera se requerirán para cancelar la obligación utilizando una tasa de interés antes de impuestos que refleje las actuales condiciones de mercado sobre el valor del dinero y los riesgos específicos para dicha obligación.

o) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se deduce del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el período en el que son aprobados por la junta de accionistas.

NOTA 3 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basados en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieran un alto grado de juicio por parte de la Administración. Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- Provisiones por beneficios a empleados: Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio - Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes.

(Ver página siguiente)

NOTA 3 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS (Continuación)

- **Impuesto a la renta:** La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requieren de ciertas interpretaciones a la legislación tributaria vigente. La Administración considera que sus estimaciones son apropiadas de acuerdo a las circunstancias y que no deben surgir diferencias de interpretación con la Administración Tributaria que pudieran afectar los cargos por impuestos en el futuro.

NOTA 4 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo el riesgo de moneda, riesgo de valor razonable de tasa de interés, riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte a un instrumento financiero incumpla en una obligación o compromiso que ha suscrito la Compañía que presente como resultado una pérdida financiera para esta. Este riesgo surge principalmente en el efectivo y en las cuentas por cobrar a clientes. El efectivo es mantenido solo en instituciones de prestigio.

Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, entre otras, produzca pérdidas económicas debido a la desvalorización de activos, debido a la nominación de estos a dichas variables.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidados entregando efectivo u otros activos financiero, o que estas obligaciones deban liquidarse de manera desfavorable para la Compañía. La Compañía monitorea semanalmente sus flujos de caja para evitar endeudamiento con instituciones financieras y mantiene una cobertura adecuada para cubrir sus operaciones.

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

(Ver página siguiente)

NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO
(Continuación)

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Cuentas Corrientes		
Banco del Austro S.A.	1,683,467	688,411
Banco del Pichincha S.A.	1,811,880	5,923,041
Banco de Guayaquil S.A.	146,653	348,288
Fondos fijos y por depositar		
Caja chica	4,450	4,420
Fondo movilización	1,100	1,100
Depósito en tránsito	26,790	303,245
Cheques protestados	(1) 10,685	10,291
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u><u>3,685,005</u></u>	<u><u>7,278,796</u></u>

(1) Corresponde a cheques devueltos que son regularizados mensualmente.

NOTA 6 – CLIENTES COMERCIALES

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Vehículos		
Repuestos	453,794	644,568
Talleres	81,999	71,106
Cientes no aplicados	1,081,154	618,395
	(1) (435,823)	-
(Menos)		
Provisión para cuentas dudosas	(100,921)	(92,924)
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u><u>1,080,200</u></u>	<u><u>1,241,143</u></u>

(1) Corresponde a depósitos no identificados y que mensualmente la Compañía los va liquidando.

Los saldos según el vencimiento que comprende: cartera de clientes comercial, tarjetas de crédito, financieras, relacionadas, proceso judicial y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
0 a 30 días		
31 a 60 días	2,758,887	3,206,802
61 a 90 días	452,575	333,888
91 a 360 días	83,212	103,081
más de 360 días	272,176	158,618
	327,194	150,335

(Ver página siguiente)

NOTA 6 – CLIENTES COMERCIALES
(Continuación)

A continuación se muestra un detalle de los clientes según el vencimiento:

	CORRIENTE	0 A 30 DÍAS	31 A 60 DÍAS	61 A 180 DÍAS	181 A 360 DÍAS	MÁS DE 360 DÍAS	TOTAL
ACF SEGUROS S.A.	5,624	22,789	6,534	11,237	5,157	-	62,531
AMERAFIN S.A.	62,921	-	-	-	-	-	62,901
ASEGURADORA DEL SUR C.A.	35,273	21,036	11,667	374	15,606	3,042	92,045
BANCO CAPITAL	179,549	36,124	-	-	-	-	215,693
BANCO DE GUAYACUL S.A.	55,788	-	-	-	-	-	55,708
BANCO DE LA PRODUCCION S.A.	50,575	-	-	-	-	-	60,573
BANCO DEL ALUSTRO	289,533	5,024	2,240	-	100	-	295,897
BANCO PICHINCHA C.A.	111,912	16,567	-	-	267	-	128,795
BOLIVAR COMPAÑIA DE SEGUROS DEL ECUADOR	19,112	1,978	10,304	20,447	2,726	175	54,771
CORPORACION CPC S.A.	926,657	39,138	11,090	-	-	27,573	1,002,356
DIVERS CLUB	281,625	18,076	-	-	88	-	299,731
PACIFICARU S.A.	31,545	61	777	-	-	-	62,383
QBE SEGUROS OCIONAL S.A.	27,375	32,545	2,606	3,171	11,144	13,769	92,512
SEGUROS UNIDOS S.A.	169,804	101,885	26,874	54,291	13,601	64,205	457,531
MEINEROS	653,512	89,482	89,027	47,750	24,138	65,015	963,909
TOTAL	2,034,933	420,495	143,565	127,276	79,028	175,778	3,892,092

Los movimientos del año de la provisión para cuentas dudosas es como sigue:

	2012	2011
Saldo inicial al 1 de enero del 2012 y 2011	92,924	68,042
Adiciones	36,574	32,507
Utilizaciones	(2) (28,577)	(7,625)
Saldo final al 31 de diciembre 2012 y 2011	<u>100,921</u>	<u>92,924</u>

(1) Corresponde principalmente a cheques protestados por US\$ 3.051; canera vencida más de cinco años por US\$ 9.960 y canera calificada como incoobrable por US\$ 7.030.

NOTA 7 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

El siguiente es el resumen de las principales transacciones realizadas durante el 2012 y 2011 con compañías relacionadas. Los términos y condiciones bajo las cuales se realizaron estas operaciones son equiparables a transacciones similares que se realizarían con terceros.

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Compras de producto terminado</u>		
Aekia S.A.	95,024,790	107,313,567
Kmotor S.A.	115,813	154,481
Total	<u>95,140,603</u>	<u>107,468,048</u>

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Venta de producto terminado</u>		
Aekia S.A.	257,589	725,122
Aymesa S.A.	33,405	-
Kmotor S.A.	121,480	198,929
Total	<u>412,463</u>	<u>924,051</u>

Los siguientes saldos se encuentran pendientes al final del período sobre el que se informa:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
ACTIVO		
Aekia S.A.	37,484	108,646
Kmotor S.A.	980	1,554
Otras menores	-	7,021

Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u><u>38,464</u></u>	<u><u>117,221</u></u>
--	----------------------	-----------------------

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
PASIVO		
Aekia S.A.	(1) 7,348,850	6,252,223
Kmotor S.A.	8,731	5,434

Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u><u>7,357,584</u></u>	<u><u>6,257,657</u></u>
--	-------------------------	-------------------------

(1) Corresponde a cuentas pendientes por pagar por la compra de vehículos.

NOTA 8 – TARJETAS DE CRÉDITO Y FINANCIERAS

Al 31 de diciembre comprende:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Tarjetas de crédito		471,813	411,053
Financieras	(1)	1,625,801	1,394,157
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011		<u>2,097,414</u>	<u>1,805,210</u>

(1) El saldo está conformado principalmente por saldos pendientes de recuperar de la Corporación CFC S.A., por un monto de US\$. 900.195.

NOTA 9 – OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre comprende:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Anticipos a proveedores	(1)	673,705	84,188
Arrendos anticipados		86,552	18,082
Cuentas por cobrar empleados		10,690	3,195
Vehículos en tránsito	(2)	439,590	205,600
Otros menores		123,931	132,506
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011		<u>1,314,468</u>	<u>443,561</u>

(1) Corresponde principalmente a un anticipo entregado para la compra de un bien inmueble.

(2) Corresponde a los vehículos usados que son recibidos como parte de pago y que hasta el 31 de diciembre del 2012 no fueron vendidos.

NOTA 10 – INVENTARIOS

Al 31 de diciembre comprende:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Vehículos		7,402,282	3,298,002
Repuestos		2,019,807	1,874,456
Accesorios		436,323	172,148
Ordenes de trabajo		355,420	468,853
Inventarios en tránsito		-	39,494
(Menos):			
Deterioro de inventarios		(12,543)	(12,543)
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011		<u>10,201,069</u>	<u>5,840,410</u>

NOTA 11 – INVERSIONES EN ACCIONES

Las empresas que se incluyen en los estados financieros son las siguientes:

<u>Nombre de la asociada</u>	<u>Actividad principal</u>	<u>Porcentaje de participación</u>	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Kmotor S.A.	Concesionario de vehículos	99.99%	99.99%
Aulhesa S.A.	Concesionario de vehículos	20.00%	20.00%
Aúlos Corea S.A.	Concesionario de vehículos	20.00%	20.00%

Un detalle de las inversiones en asociadas es como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Kmotor S.A.	854,734	854,734
Aulhesa S.A.	208,574	208,574
Aúlos Corea S.A.	194,455	194,455
Saldo final al 31 de diciembre 2012 y 2011	<u>1,257,763</u>	<u>1,257,763</u>

NOTA 12 – PROPIEDADES Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>Tasa anual de depreciación %</u>
ACTIVOS DEPRECIABLES			
Instalaciones	15,009	15,009	10%
Vehículos	160,259	140,678	20%
Equipo de computación	417,021	407,595	33%
Muebles y equipos de oficina	478,832	390,405	10%
Maquinaria y equipos	793,223	585,188	10%
ACTIVOS NO DEPRECIABLES			
Terrenos	1,185,000	1,185,000	
Total de propiedad, planta y equipo	<u>3,050,444</u>	<u>2,703,873</u>	
(Menos):			
Depreciación acumulada	<u>(982,323)</u>	<u>(801,163)</u>	
Total al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u>2,068,121</u>	<u>1,902,710</u>	

Los movimientos del año de esta cuenta han sido como sigue:



NOTA 12 – PROPIEDADES Y EQUIPOS
(Continuación)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2012 y 2011	1,802,710	1,498,203
Adiciones y retiros (netos)	348,867	584,048
Depreciación del año	(181,458)	(179,541)
Saldo final al 31 de diciembre 2012 y 2011	<u>2,069,121</u>	<u>1,902,710</u>

NOTA 13 – OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>	Tasa anual de amortización %
ACTIVOS AMORTIZABLES			
Rotulos y pancartas	552,245	488,268	20%
Arreglos propiedad arrendada	120,018	288,581	20%
ACTIVOS NO DEPRECIABLES			
Construcciones en proceso	860,050	117,507	
Total de propiedad, planta y equipo	<u>1,535,313</u>	<u>854,356</u>	
(Menos):			
Amortización acumulada	(285,852)	(222,101)	
Total al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u>1,249,461</u>	<u>632,255</u>	

Los movimientos del año de esta cuenta han sido como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2012 y 2011	632,255	541,275
Adiciones y retiros (netos)	829,519	278,102
Amortización del año	(212,313)	(187,212)
Saldo final al 31 de diciembre 2012 y 2011	<u>1,249,461</u>	<u>632,255</u>

NOTA 14 – PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Impuesto a la renta de la Compañía	390,396	436,846
Impuesto a la renta de funcionarios	5,845	13,876
Retenciones del impuesto a la renta	83,746	60,212
Retenciones del impuesto al valor agregado	16,885	19,384
Impuesto al valor agregado	18,718	124,031
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u>516,570</u>	<u>656,349</u>

NOTA 15 – PROVISIONES SOCIALES

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Sueldos por pagar	107,752	123,369
15% Participación trabajadores	857,258	811,140
Décimo tercer sueldo	32,169	19,232
Décimo cuarto sueldo	34,999	25,293
Aportes al IESS	82,797	70,269
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u>1,114,975</u>	<u>1,049,294</u>

NOTA 16 – BENEFICIOS DEFINIDOS

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Jubilación patronal	82,631	60,047
Desahucio	22,892	24,526
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u>105,523</u>	<u>84,573</u>

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado servicios de forma continua o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social "IESS".

NOTA 17 – VENTAS NETAS

(Ver página siguiente)

NOTA 17 – VENTAS NETAS
(Continuación)

Al 31 de diciembre comprende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Venta de vehículos	89,547,631	88,858,131
Venta de repuestos	2,480,000	1,972,964
Venta de accesorios	2,775,275	2,382,534
Venta de taller	8,713,898	8,462,057
Varias	396,081	555,076
(Menos):		
Descuento en ventas	(85,219)	(193,017)
Devoluciones en venta	(1) (8,362,535)	(2,379,520)
Saldo al 31 de diciembre del 2012 y 2011	<u>98,445,131</u>	<u>100,656,224</u>

{1} Corresponden a notas de crédito emitidas por vehículos no entregados.

NOTA 18 – IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE

De acuerdo con lo que establece en la ley de régimen tributario interno, la empresa ha preparado la conciliación tributaria como sigue:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Utilidad antes de la participación de los trabajadores en las utilidades y de impuesto a la renta	5,715,053	5,407,600
(-) Participación trabajadores	(857,258)	(811,140)
(+) Gastos no deducibles	131,757	135,568
(-) Deducción por trabajadores discapacitados	(31,511)	(16,074)
= Base imponible antes de impuesto a la renta	<u>4,958,041</u>	<u>4,715,964</u>
Utilidad a reinvertir y capitalizar	-	79,397
Saldo de utilidad gravable	4,958,041	4,836,587
Impuesto a la renta causado	1,140,349	1,123,896
(-) Anticipo del impuesto a la renta	(426,945)	(371,127)
(-) Retenciones en la fuente	(330,948)	(318,923)
Saldo por pagar del contribuyente	<u>382,456</u>	<u>438,846</u>

NOTA 19 – CAPITAL SOCIAL

Año 2012

Al cierre del año 2011 la Compañía aumento el capital social en US\$, 2.600.000, según escritura pública del 22 de noviembre del 2012. Quedando el capital suscrito y pagado de la Compañía en US\$, 9.380.000 dividido en acciones ordinarias y nominativas de US\$, 1 por cada acción.

Año 2011

Al cierre del año 2011 el capital social de la Compañía estuvo compuesto por 6.780.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$, 1 cada una.

NOTA 20 – RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente, la compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

NOTA 21 – EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros (08 de febrero del 2013) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.
