

INMOBILIARIA HANLE C.A.

Cdla. Adace Calle C entre 7ma y 9na. - Telfs. 2292085-2292118 - Casilla 09-06-16117 - Fax (593-4)2283051

Guayaquil, Marzo 24 del 2005

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA HANLE C.A.
Ciudad

REF: INFORME DEL GERENTE

Tengo a bien informar que la Compañía Inmobiliaria Hanle C.A. por mí dirigida, durante el ejercicio económico comprendido entre el 01 de Enero del 2004 al 31 de Diciembre del mismo año, ha observado dentro de su movimiento y desenvolvimiento los siguientes detalles:

- a) La Compañía en su aspecto contable, ha observado en el presente ejercicio con relación al anterior una disminución en el Rubro Activo Corriente, reflejado principalmente en sus cuentas: Deudores Varios, que se limpió totalmente, e Impuesto al Valor Agregado que disminuyó dicho valor. El Rubro Activo Fijo disminuyó ligeramente por la depreciación normal del año. Con relación al Activo Diferido, éste disminuyó por la Amortización aplicada en el presente año. Con relación al Rubro Pasivo Corriente, éste se incrementó principalmente en sus cuentas: Cuentas por pagar, Retención en la Fuente e Impuestos por Pagar. Las cuentas Patrimoniales disminuyeron su valor específicamente en la cuenta Utilidad del Ejercicio.
- b) La Compañía en su aspecto económico, ha observado en el presente ejercicio una disminución en su Resultado (Utilidad) con relación al ejercicio anterior, conforme se demuestra en el Estado de Pérdidas y Ganancias.
- c) El número de Accionistas y Capital Social de la compañía son los mismos del año anterior, conforme se demuestra en la Nómina de Accionistas.
- d) Los Socios de la Compañía decidieron disolverla, conforme trámite realizado en vuestra Institución.

Por lo expuesto, y sin tener nada más que informar, quedo de ustedes a sus gratas órdenes.

Atentamente,

INMOBILIARIA HANLE C.A.


Ing. Victor Lora Navas
GERENTE

