



Dra. Rocío García Costales

2014 17 01 17 P

**CESIÓN DE PARTICIPACIONES**

**OTORGADA POR:**

**SR. JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**

**SR. PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA**

**SR. JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI**

1



Notaría

**A FAVOR:**

**SRTA. VERÓNICA ALEXANDRA HARO ABRIL**

**CUANTIA: US\$ 2350.00**

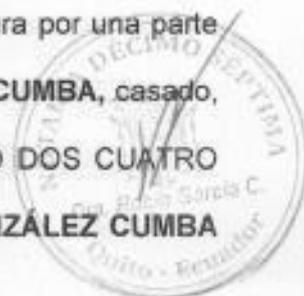
**DI: 4 COPIAS**

**JSP FACTURA No.**

**Copia Certificada No. 3**

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, hoy día **MIÉRCOLES VEINTITRES DE ABRIL DEL DOS MIL CATORCE**, ante mí, **DOCTORA ROCÍO ELINA GARCÍA COSTALES, NOTARIA PÚBLICA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO**, comparecen a la celebración de la presente escritura por una parte en calidad de **CEDENTES**, los señores **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**, casado, portador de la cédula de ciudadanía número **UNO SIETE UNO UNO DOS CUATRO TRES SIETE DOS – TRES (171124372-3)**, **PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA**

Notaría Décimo Séptima  
Quito, D.M.



casado, portador de la cédula de ciudadanía número UNO SIETE UNO DOS TRES TRES CERO NUEVE SEIS – SEIS (171233096-6) y **JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI**, viudo, portador de la cédula de ciudadanía número UNO SIETE CERO TRES CERO TRES CINCO SIETE CERO – SIETE (170303570-7), quienes comparecen por sus propios y personales derechos, y en su calidad de Herederos de la señora **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**, hábiles en derecho para contratar y obligarse, domiciliados en la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano. Y, por otra parte, en calidad de **CESIONARIA**, la señorita **VERÓNICA ALEXANDRA HARO ABRIL**, soltera, portadora de la cédula de ciudadanía número UNO SIETE UNO OCHO TRES DOS NUEVE DOS SIETE – SIETE (171832927-7). Los comparecientes son de nacionalidad ecuatorianos, mayores de edad, de estado civil antes anotados, domiciliados en esta ciudad de Quito, hábiles para contratar y obligarse, a quienes de conocerles, por sus documentos de identificación que me presentan, doy fe y me piden libre y voluntariamente que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de cesión de participaciones de la Compañía **VERTIGO FILMS CIA. LTDA.**, de conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Intervienen en la celebración de ésta escritura pública por una parte en calidad de **CEDENTES**, los señores **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**, ecuatoriano, mayor de edad, casado, portador de la cédula de ciudadanía número UNO SIETE UNO UNO DOS CUATRO TRES SIETE DOS – TRES (171124372-3), **PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA** ecuatoriano, mayor de edad, casado, portador de la cédula de ciudadanía número UNO SIETE UNO DOS TRES TRES CERO NUEVE SEIS – SEIS (171233096-6) y **JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI**, ecuatoriano, mayor de edad, viudo, portador de la cédula de ciudadanía número UNO SIETE CERO TRES CERO TRES CINCO SIETE CERO – SIETE (170303570-7), quienes comparecen por sus propios y personales derechos, y en su calidad de Herederos de la señora **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**, hábiles en derecho para contratar y obligarse, domiciliados en la ciudad de Quito,



Dra. Rocío García Costales

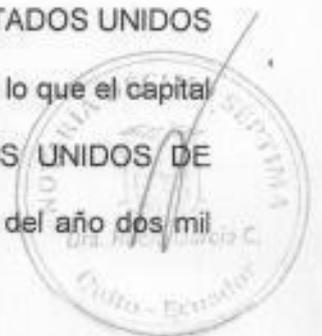
Distrito Metropolitano. Y, por otra parte, en calidad de **CESIONARIA**, la señorita **VERÓNICA ALEXANDRA HARO ABRIL**, ecuatoriana, soltera, mayor de edad, portadora de la cédula de ciudadanía número UNO SIETE UNO OCHO TRES DOS NUEVE DOS SIETE – SIETE (171832927-7), domiciliada en la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano. **SEGUNDA.- ANTECEDENTES: UNO)** La Compañía **VÉRTIGO FILMS CÍA. LTDA.**, se constituyó legalmente mediante Escritura Pública, otorgada ante el Notario Undécimo del Distrito Metropolitano de Quito, Doctor Rubén Darío Espinosa Idrobo, con fecha siete (07) de agosto del año dos mil (2000), e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Distrito, el siete (07) de noviembre del año dos mil (2000), bajo el número tres mil trescientos noventa y dos, tomo ciento treinta y uno; **DOS)** Con fecha trece (13) de diciembre del año dos mil dos (2002) mediante escritura Pública celebrada ante el Notario Vigésimo Quinto del Distrito Metropolitano de Quito, Doctor Felipe Iturralde Dávalos, e inscrita en el Registro Mercantil de Quito, D.M., el tres (03) de enero del año dos mil tres (2003), se efectuó una Cesión de Participaciones a través de la cual, la Socia señorita María Andrea Hidalgo Alarcón, por sus propios y personales derechos, cede y transfiere ciento noventa y dos (192) participaciones correspondientes a ciento noventa y dos (\$ 192.00) dólares de los Estados Unidos de América, que posee en el capital de la compañía, a favor de la señora Dina Germania Cumba Arguello; **TRES)** La Compañía **VÉRTIGO FILMS CÍA. LTDA.**, efectuó un Aumento de Capital mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Vigésimo Cuarto del Distrito Metropolitano de Quito, Doctor Sebastián Valdivieso Cueva, con fecha diez de abril del año dos mil tres (2003), e inscrita en el Registro Mercantil de Quito, D.M., el seis (06) de agosto del año dos mil tres (2003), bajo el número dos mil cuatrocientos dos, Tomo número ciento treinta y cuatro, a través de la cual, se declara aumentado el capital social de la empresa en CUATRO MIL SEISCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 4,600.00), mediante compensación de créditos, con lo que el capital asciende a la suma de CINCO MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 5,000.00); **CUATRO)** Con fecha trece (13) de octubre del año dos mil



Notaría

3

Notaría Décimo Séptima  
Quito, D.M.



nueve (2009) mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Décimo Séptimo del Distrito Metropolitano de Quito, Doctor Remigio Poveda Vargas, e inscrita en el Registro Mercantil de Quito D.M., el veintidós (22) de enero del año dos mil diez (2010), se efectuó una Cesión de Participaciones a través de la cual, la Socia, señora Dina Germania Cumba Arguello, por sus propios y personales derechos, cede y transfiere cien (100) participaciones correspondientes a cien dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 100.00), a favor del señor Enrique Fernando Miranda Madinyá; y, **CINCO**) La señora Doña **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**, Socia de la Compañía **VERTIGO FILMS CIA. LTDA.**, propietaria de **DOS MIL TRESCIENTAS CINCUENTA (2.350)** participaciones de un Dólar cada una, falleció el quince (15) de noviembre del dos mil nueve (2009), quedando como causahabientes universales, su cónyuge señor **Jairo Alberto González Landázuri**, y sus hijos **Jairo Andrés González Cumba** y **Paulo Santiago González Cumba**. Con fecha treinta (30) de diciembre del dos mil nueve (2009), el Notario Noveno del Distrito Metropolitano de Quito, doctor Juan Villacis Medina, por pedido expreso, luego del trámite legal correspondiente, y observando las formalidades propias de estos actos jurídicos, concedió la posesión efectiva de los bienes de la causante, señora **Dina Germania Cumba Arguello**, a favor de su cónyuge señor **JAIRO ALBERTO GONZALEZ LANDAZURI** y de sus hijos señores: **JAIRO ANDRES GONZALEZ CUMBA** y **PAULO SANTIAGO GONZALEZ CUMBA**; posesión efectiva que, para los efectos societarios relacionados con esta cesión, se la inscribió en el Registro Mercantil de Quito, con fecha cuatro de mayo del año dos mil diez; y, en el Registro de la Propiedad del cantón Quito con fecha siete (07) de enero del dos mil diez (2010), la misma fue debidamente comunicada a la Superintendencia de Compañías de Quito, con fecha veinte (20) de septiembre del dos mil doce (2012). Amparados en lo que dispone la Ley de Compañías, en especial, en el artículo ciento siete (107); y, en el inciso segundo del artículo ciento noventa (190), el cónyuge sobreviviente y sus hijos solicitaron a los Administradores de la Compañía, se inscriba la trasmisión por herencia de las respectivas participaciones, en el correspondiente Libro de Socios y



Dra. Rocío García Costales

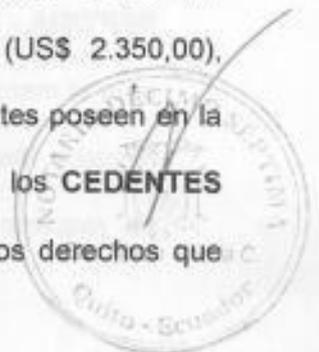
Participaciones de la Compañía **VERTIGO FILMS CIA. LTDA.**; y, **SEIS**) Con fecha quince (15) de octubre del año dos mil doce (2012) mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Décimo Séptimo del Distrito Metropolitano de Quito, Doctor Remigio Poveda Vargas, e inscrita en el Registro Mercantil de Quito D.M., el veintitrés (23) de enero del año dos mil trece (2013), se efectuó una Cesión de Participaciones a través de la cual, el Socio, señor Enrique Fernando Miranda Madinya, por sus propios y personales derechos, cede y transfiere cien (100) participaciones correspondientes a cien dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 100.00), a favor del señor Jairo Andrés González Cumba; **SIETE**) La Junta General Universal y Extraordinaria de Socios de la Compañía **VERTIGO FILMS CIA. LTDA.**, en reunión celebrada el veintiseis (26) de febrero del año dos mil catorce (2014), por unanimidad, conoció, resolvió y autorizo la cesión de las dos mil trescientas cincuenta participaciones que desean efectuar los herederos de la señora Dina Germania Cumba Arguello, según el detalle que aparece del Acta la Junta General Universal y Extraordinaria de Socios, que se incorpora a ésta escritura como documento habilitante, y que se refleja en la cláusula siguiente.



Notaría

**TERCERA.- CESIÓN DE PARTICIPACIONES:** Con estos antecedentes, y apropiadamente autorizados por la Junta General Universal y Extraordinaria de Socios del veintiseis (26) de febrero del dos mil catorce (2014), los Socios, señores **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA, PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA y JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI**, herederos de la señora **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**, por sus propios y personales derechos, ceden y transfieren a favor de la señorita **VERÓNICA ALEXANDRA HARO ABRIL**, dos mil trescientos cincuenta (2.350) participaciones iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 1,00) cada una; correspondientes a dos mil trescientos cincuenta dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 2.350,00), equivalentes al cien por ciento (100%) del capital social que los cedentes poseen en la misma. La indicada cesión comprende todos los derechos que tenía los **CEDENTES** sobre el número de participaciones que transfieren, que involucran los derechos que

Notaría Décimo Séptima  
Quito, D.M.



podían corresponder a dichas participaciones por reservas, reservas por revalorización de patrimonio sin restricción, superávit, aumentos de capital en trámite, incluso, préstamos efectuados como Socios en favor de la Compañía y, en general, cualquier derecho generado por otro concepto; De tal manera que los **CEDENTES** al enajenar el número de participaciones que queda establecido, en los porcentajes y montos determinados, lo hacen con todos los derechos, ventajas y privilegios sin restricciones de ninguno de ellos para sí. **CUARTA.- ACEPTACIÓN:** La señorita **VERÓNICA ALEXANDRA HARO ABRIL**, declara que, acepta la presente cesión de participaciones sociales que por medio de este instrumento se realiza en su favor; y, que, su inversión la realiza con el carácter de Nacional.- **QUINTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO:** Las participaciones sociales se ceden y se transfieren a su valor nominal cada una. Los Cedentes, declaran haber recibido de la cesionaria el valor nominal correspondiente en efectivo y en moneda de curso legal a su entera satisfacción, sin tener que efectuar reclamo o reparo alguno al respecto, porque corresponde exactamente a los acuerdos establecidos.- **SEXTA.- CUADRO:** En razón de la cesión de participaciones constante de éste contrato, el capital social de la compañía queda conformado de la siguiente manera:

6

Socios	Capital	Participaciones	Porcentaje
Jairo Andrés González Cumba	2.650,00	2.650	53%
Verónica Alexandra Haro Abril	2.350,00	2.350	47%
<b>TOTAL</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000</b>	<b>100%</b>

**SÉPTIMA.- RAZONES E INSCRIPCIONES:** De la presente escritura pública se tomará nota al margen de la escritura pública de constitución, así como, de su inscripción en el Registro Mercantil, al igual que, se procederá a cumplir con todas las formalidades que se requiera para el perfeccionamiento de la presente cesión de participaciones.

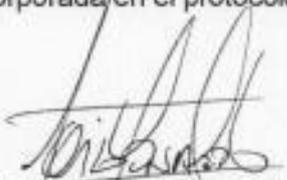


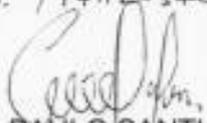
Dra. Rocío García Costales

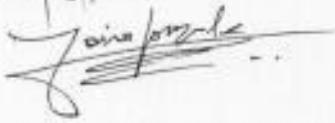
**OCTAVA.- SANEAMIENTO Y EVICCIÓN:** Los cedentes declaran que sobre las participaciones sociales no existe restricción alguna de dominio y se comprometen al saneamiento por evicción de ellas. Usted señor Notario se servirá anteponer y añadir las demás cláusulas de estilo necesarias para la plena validez de este instrumento pública. **HASTA AQUÍ LA MINUTA,** que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan, queda elevada a escritura pública con todo el valor legal; y, que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el firmada por el doctor DIEGO M. CERDA R, con matricula número cuatrocientos doce del Colegio de Abogados de Cotopaxi,. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada/en el protocolo de esta Notaría, de todo lo cual doy FE.-

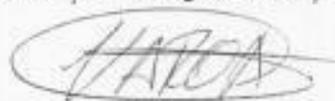


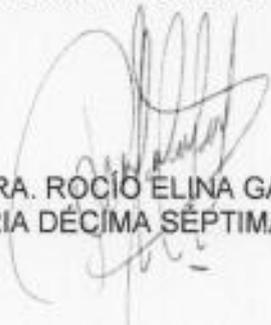
Notaría

  
SR. JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA  
C.C. 1711295125

  
SR. PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA  
C.C. 171238096-6

  
SR. JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI  
C.C. 1703035707

  
SRTA. VERÓNICA ALEXANDRA HARO ABRIL  
C.C. 1718329277

  
DRA. ROCÍO ELINA GARCÍA COSTALES  
NOTARIA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

Notaría Décimo Séptima  
Quito, D.M.









REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



**017**

CERTIFICADO DE VOYACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**017 - 0247**

**1703035707**

NÚMERO DE CERTIFICADO

CEDELA

**GONZALEZ LANDAZURI JAIRO ALBERTO**

PICHINGHA

PROVINCIA

QUITO

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

CUMBAYA

PARROQUIA

0

0

ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

INSTRUCCIÓN <b>SUPERIOR</b>	PROFESIÓN / OCUPACIÓN <b>EMPLEADO</b>	<b>E333/2222</b>
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE <b>GONZALEZ ALBERTO</b>		
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE <b>LANDAZURI OFELIA</b>		
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN <b>QUITO 2012-04-24</b>		
FECHA DE EXPIRACIÓN <b>2022-04-24</b>		

*[Signatures]*

DIRECTOR GENERAL      PRESIDENTE DEL CONSEJO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**GONZALEZ LANDAZURI JAIRO ALBERTO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**CARCHI TULCAN**

FECHA DE NACIMIENTO **1962-06-19**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **VUUDO**

**GERMANIA CUMBA**

Nº **170303570-7**

*[Photo]*

*[Barcode]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSUACIÓN

CEDULAS CIUDADANÍA No. 171832927-7

HARO ABRIL VERONICA ALEXANDRA

PICHINCHA/QUITO/CHIMBACALLE

04 FEBRERO 1984

02-0903 01206 F

PICHINCHA/QUITO

GONZALEZ SUAREZ 1984




ECUATORIANA\*\*\*\*\* E444412444

SOLTERO

SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO

JORGE MEDARDO HARO

MARIA ESTHER ABRIL

QUITO 22/02/2010

22/02/2022

REN 2331245




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

012 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

012-0121 1718329277

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

HARO ABRIL VERONICA ALEXANDRA

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	COCHAPAMBA	4
QUITO	BARRIOBIA	ZONA
CANTÓN		

*Julia Flores*  
 PRESIDENTA DE LA JUNTA

CIUDADANA (O):

Este documento acredita que usted  
 sufragó en las Elecciones Seccionales  
 23 de Febrero de 2014

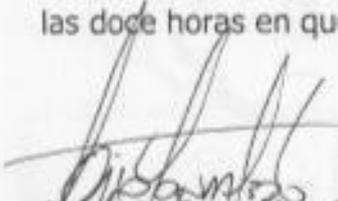
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



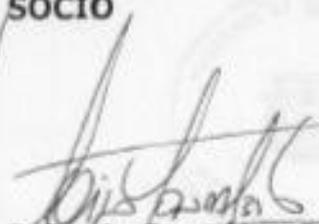
**ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y EXTRAORDINARIA DE  
SOCIOS DE LA COMPAÑÍA VERTIGO FILMS CIA. LTDA., CELEBRADA EL 26  
DE FEBRERO DEL 2014.**

En la ciudad de Quito D.M., a los veintiséis días del mes de febrero del año 2014, en las oficinas de la Compañía ubicadas en la calle Luis Pasteur número E10-62 y París, ciudadela seis de diciembre, sector la Jipijapa, provincia de Pichincha, siendo las diez horas con veintiocho minutos, con la asistencia de los socios, señores: **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**, por sus propios y personales derechos; y los señores: **PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA**, **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**, y **JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI**, quienes comparecen en calidad de herederos de la señora **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**. Los asistentes son propietarios del cien por ciento (100%) del capital social de la Compañía, los mismos que, por unanimidad, deciden constituirse en Junta General Universal y Extraordinaria de Socios para tratar como único punto del orden del día, el siguiente: **1.) CONOCER, RESOLVER Y AUTORIZAR LA CESIÓN DE LAS DOS MIL TRESCIENTAS CINCUENTA (2.350) PARTICIPACIONES QUE DESEAN EFECTUAR LOS HEREDEROS DE LA SEÑORA DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**. Dirige la reunión el señor **PAULO SANTIAGO GONZALEZ CUMBA**, en su calidad de Presidente de la Compañía; y, actuando como Secretario, el Gerente General de la Compañía, señor **ENRIQUE FERNANDO VALLEJO CAMPAÑA**. El Presidente da inicio a la sesión para tratar y conocer el primer y único punto del orden del día, e indica a los Socios que los señores **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**, **PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA** y **JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI**, herederos de la señora **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**, se encuentran interesados en ceder las **DOS MIL TRESCIENTAS CINCUENTA (2.350)** participaciones que poseen en la Compañía, por lo que sugieren que, en primer lugar sean los socios de la misma quienes se pronuncien expresando su interés en ser o no los cesionarios de esas participaciones. Sugerencia que es acogida por todos los Socios. Se concede la palabra al señor **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**, quien manifiesta que no se encuentra interesado en ser el Cesionario de las participaciones que desean ceder los señores **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**, **PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA** y **JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI**, herederos de la señora **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**. Una vez concluidas estas intervenciones, el Presidente de la Junta, solicita se autorice expresamente a los Socios cedentes para que efectúen la cesión de las participaciones a terceras personas que no sean Socios de la Compañía. Exteriorizado de esta forma el deseo de los Socios con relación a la Cesión de Participaciones objeto de ésta Junta, la Presidencia señala a los Socios asistentes que existe una persona interesada en adquirir las participaciones de los Socios cedentes, ésta persona es la señorita **VERÓNICA ALEXANDRA HARO ABRIL**. La Presidencia procede a conceder la palabra a la señorita **VERÓNICA ALEXANDRA HARO ABRIL**, quien por encontrarse presente en esta junta, expresa su interés en ser la cesionaria de las dos mil trescientas cincuenta participaciones (2.350), que los señores **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**, **PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA** y **JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI**, herederos de

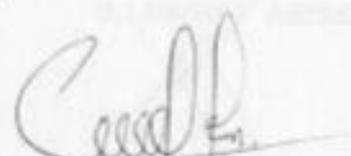
la señora **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**, desean ceder, y que equivalen al cuarenta y siete por ciento (47%) del capital social de la Compañía y que representan el cien por ciento (100%) de la totalidad de las participaciones que poseen en la Compañía. Se concede la palabra a los señores **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**, **PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA** y **JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI**, herederos de la señora **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**, quienes manifiestan estar de acuerdo en ceder las participaciones en favor de la persona interesada. El Presidente de la Junta, propone y eleva a moción que se apruebe y autorice la cesión de las participaciones que desean ceder los señores **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**, **PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA** y **JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI**, herederos de la señora **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**, por lo que por Presidencia se ordena que por Secretaría se tome votación. Verificado el escrutinio se aprueba y autoriza por unanimidad la cesión de participaciones de los señores **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**, **PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA** y **JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI**, herederos de la señora **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**, a favor de la señorita la señorita **VERÓNICA ALEXANDRA HARO ABRIL**. Al no haber nada más que tratar por Presidencia se dispone un receso de veinte minutos para la redacción de la correspondiente Acta. Transcurrido este lapso se reinstala la Sesión y se da lectura al Acta con la que demuestran conformidad todos los asistentes, confirmando unánimemente la decisión social tomada para constancia de lo cual firman en unanimidad de acto a las doce horas en que el Presidente declara clausurada la Junta.

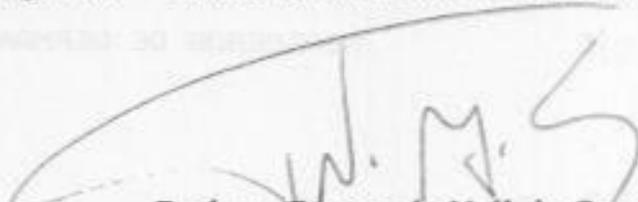
  
**Jairo A. González Cumba**  
**SOCIO**

  
**Jairo A. González Landázuri**  
Herederero Sra. Dina G. Cumba Arguello

  
**Jairo A. González Cumba**  
Herederero Sra. Dina G. Cumba Arguello

  
**Paulo S. González Cumba**  
Herederero Sra. Dina G. Cumba Arguello

  
**Paulo S. González Cumba**  
**PRESIDENTE**

  
**Enrique Fernando Vallejo Campaña**  
**GERENTE GENERAL**  
**SECRETARIO DE LA JUNTA**



Repeticion # 2750  
6 Agosto 2010



REPÚBLICA

PROHIBIDO DE LA PROPIEDAD  
CANTÓN QUITO  
-7 ENE 2010

2



# NOTARIA NOVENA

Del Distrito Metropolitano de Quito

1196067

1196067

**ENTREGADO**

19 JUL 2010  
20 3/13

RESPACHADO 19 JUL 2010

ES

A su cargo el protocolo de los Notarios:  
Dr. Mario Zambrano Saa 1970-1978  
Dr. Camilo Jáuregui Barona 1978-1984  
Dr. Gustavo Flores Uzcátegui 1984-2003

COPIA:

PRIMERA

524673

DE LA ESCRITURA DE:

ACTA DE POSESION EFECTIVA



OTORGADA POR:

NOTARIA NOVENA

A FAVOR DE:

HEREDEROS DE GERMANIA CUMBA ARGUELLO

EL:

PARROQUIA:

CUANTÍA:

\$. IND

Quito, a

20

30 DICIEMBRE 9

28-07-2010  
17-05-015.05.000



**SEÑOR NOTARIO:**

**PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA**, de estado civil casado, por mis propios y personales derechos, mayor de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad de Quito, legalmente capaz, en mi calidad de hijo de la ahora fallecida **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**, comparezco ante usted con la siguiente petición de **POSESIÓN EFECTIVA**:

**Antecedentes:**

a) Con la partida de defunción que en una foja útil adjunto, se deduce que el quince de noviembre del dos mil nueve, falleció en la ciudad de Quito la antes nombrada **Dina Germania Cumba Arguello**, sin otorgar testamento. Al fallecimiento quedamos como únicos y universales herederos sus hijos: **JAIRO ANDRÉS y PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA**; y, **JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDÁZURI**, como cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales, según se desprende de las pertinentes partidas de matrimonio y nacimiento que se agregan.

b) Entre otros bienes dejados por la causante a su fallecimiento, está el Departamento 5-2, del Edificio UDYAT, que incluye el parqueadero G14 y la bodega B12, ubicado en la calle Paris 280 y Avenida De los Granados, parroquia Chaupicruz, cantón Quito, Provincia de Pichincha, conforme el certificado de gravámenes que también se agrega.

**Petición:**

Con los antecedentes expresados, y fundados en lo que disponen los Artículos 674 y 676 del Código de Procedimiento Civil; y, del Art. 18, numeral 12, de la Ley Notarial, modificado por el artículo siete de la Ley Reformativa publicada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro (64) del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis (8 de noviembre de 1996), que exige la declaración juramentada de quienes se creyeren con derecho a la sucesión de una persona difunta; y, la presentación de las pertinentes partidas de nacimiento de los herederos y defunción del "de cujus", concurrimos ante usted como hijo y cónyuge supérstite cuyos nombres y apellidos constan particularizados en el presente instrumento, con la finalidad que reciba nuestras declaraciones juramentadas; y, una vez receptadas y con los referidos documentos, nos concederá la posesión efectiva proindiviso de los bienes de la causante, señora **DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO**, en nuestro favor, así como también a favor de **JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA**, de estado civil casado, hijo de la indicada causante, quien por un quebranto en su salud, no puede concurrir personalmente a la Notaría a suscribir la presente acta; por lo tanto, solicito se conceda esta Posesión Efectiva para él y los comparecientes, sin perjuicio de los derechos de terceros; finalmente se dignará disponer su correspondiente protocolización y la inscripción respectiva en el Registro de la Propiedad de Quito.





El trámite es especial y la cuantía por su naturaleza es indeterminada.

Usted se servirá agregar lo de estilo para la perfección de este instrumento público.

Suscribimos esta petición con nuestro abogado patrocinador.

Paulo Santiago González Cumba  
C.C. 1712330966

Dr. Manuel Vargas Veintimilla  
Mat. Prof. 4.348 C.A.P.

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V2443V2242  
 CASADO KARINA DEL CASTILLO CARTAGENA  
 PRIMARIA EMPLEADO  
 JAIRO ALBERTO GONZALEZ  
 DINA GERMANIA CUMBA  
 QUITO 27/05/2004  
 27/05/2016  
 REN1058113  
 Pch  
 PALMA DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y EVALUACION

CECULA DE CIUDADANIA N° 171233096-6  
 GONZALEZ CUMBA PAULO SANTIAGO  
 PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA  
 13 ABRIL 1979  
 006-A 0261 04521 M  
 PICHINCHA/ QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ 1979




PARA DEL CEBULAO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

056-0155 1712330966  
 NUMERO CEDULA  
 GONZALEZ CUMBA PAULO SANTIAGO

PICHINCHA QUITO  
 PROVINCIA CANTON  
 CHAUPICRUZ ZONA  
 PARROQUIA





RAZON: De conformidad con la facultad prevista en el Art. 1 del Decreto No. 2458 publicado en Registro Oficial 564, de 12 de Abril de 1978 que ampara el Art. 18 de la Ley Notarial CERTIFICO que la presente copia es igual a su original que se me exhibió.

Quito, a 30 DIC. 2009  
 Dr. Juan Villacis Medina  
 NOTARIO NOVENO ENCARGADO





COPIA INTEGRAL

NACI. MATRI. DEFU.

INGRESADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

INSCRIPCIÓN DE DEFUNCIÓN Tomo 7 Pág. 125 Acta 2523

En QUITO= SAN SEBASTIAN provincia de PICHINCHA hoy día QUINCE de NOVIEMBRE del dos mil NUEVE El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente cote de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO sexo: FEMENINO Estado Civil CASADA Edad CINCUENTA Y TRES años

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: JOSE CUMBA NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: ANA ARGUELLO Lugar del fallecimiento: EL SALVADOR

QUITO Fecha: QUINCE de NOVIEMBRE del dos mil NUEVE El conyuge sobreviviente se llama JAIRO GONZALEZ

Causa de la muerte PARO CARDIO RESPIRATORIO-FALLA MULTIORGANO Solicitó esta inscripción: CARLOS LUIS PAEZ PEREZ con Cédula de Identidad Nº 170821331-2 domiciliado en QUITO

OBSERVACIONES:

NICA-SEPSIS ORIGEN PULMONAR-NEUMONIA GRAVE COMUNIDAD. CC. DE LA FALLECIDA 170395662000 ES DE NACIONALIDAD ECUATORIANA. mp.



*Carlos Luis Paez Perez*

Es Fiel Copia del Original que se Archiva en la Dirección Provincial y que se Confiere de acuerdo al Art. 122 de la Ley de Registro Civil  
AÑO:  DR.  DF.  MX.  
TOMO: 7 PAG. 125 ACT. 2523  
**CERTIFICO**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130 NOV 2009



COPIA INTEGRAL

NACI.	MATRI.	DEFU.
-------	--------	-------

0029

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

1491

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 3 Pág. 315 Acta 1113

En QUITO 541006017 provincia de PICHINCHA hoy día DOCE de MARZO de mil novecientos SETENTA Y SEIS

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de: 120376

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: JAIRO ALBERTO GONZALEZ LANDAZURI nacido en TULCÁN -CARCHI el 19 de JUNIO de 1952 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión CONTADOR PÚBLICO con Cédula Nº 17-0303570, domiciliado en QUITO de estado anterior SOLTERO; hijo de ALBERTO GONZÁLEZ y de OPHELIA LANDAZURI

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO nacida en QUITO-PICHINCHA el 3 de ENERO de 1956 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión ESTUDIANTE con Cédula Nº 17-0395652, domiciliada en QUITO de estado anterior SOLTERA; hija de JOSÉ CUMBA y de ANA MARÍA ARGÜELLO

LUGAR DEL MATRIMONIO: QUITO FECHA: 12 de Marzo de 1976

En este matrimonio legitiman a su hijo como llamado

OBSERVACIONES:

FIRMAS: [Handwritten signatures]



ESPIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ARCHIVA EN LA JEFATURA PROVINCIAL Y QUE LE CORRIERE DE ACUERDO AL ARTICULO 122 DE LA LEY DE REGISTRO CIVIL. CERTIFICO [Signature] JEFE DE REGISTRO CIVIL



VERIFICADO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
PICHINCHA  
JEFATURA PROVINCIAL DE:

0.20

**PARTIDA DE NACIMIENTO**

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

del Cantón: QUITO  
acta 338 consta

\*\* correspondiente a la inscripción de

1977 tomo 1-C página 149  
GONZALEZ CUMBA JAIRD ANDRES

nacido en provincia de,

SANTA PRISCA

cantón

QUITO

nacionalidad: ECUATORIANA

PICHINCHA\*\*\*\*\*; el TREINTA \*\*\* de ENERO \*\*\* de MIL NOVECIENTOS SETENTAISIETE \* y de 0 de JAIRD ALBERTO GONZALEZ DINA GERMANIA CUMBA ECUATORIANA\*\*\*\*\*

QUITO\*\*\*\*\* 17 de DICIEMBRE

Cédula: 171124372-3

Especie Valorada N°: 0026310221

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: A

26310221



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
PICHINCHA  
JEFATURA PROVINCIAL DE:

0.20

**PARTIDA DE NACIMIENTO**

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

del Cantón: QUITO  
acta 4521 consta

\*\* correspondiente a la inscripción de

1979 tomo 6-A página 261  
GONZALEZ CUMBA PAULO SANTIAGO

nacido en provincia de,

SANTA PRISCA

cantón

QUITO

nacionalidad: ECUATORIANA

PICHINCHA\*\*\*\*\*; el TRECE \*\*\*\* de ABRIL \*\*\* de MIL NOVECIENTOS SETENTAINUEVE \* y de 0 de JAIRD ALBERTO GONZALEZ DINA GERMANIA CUMBA ECUATORIANA\*\*\*\*\*

QUITO\*\*\*\*\* 17 de DICIEMBRE

Cédula: 171233096-6

Especie Valorada N°: 0026310224

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: A

26310224



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUITO

CERTIFICADO No.: C21182385001

FECHA DE INGRESO: 21/12/2009

### CERTIFICACION

Referencias: 01/04/2005-PO-15177f-6797i-17173r

Tarjetas: T00000335605;

Matriculas: 0

El infrascripto Registrador de la Propiedad de este Cantón, luego de revisados los índices y libros que reposan en el archivo, en legal y debida forma certifica que:

#### 1.- DESCRIPCION DE LA PROPIEDAD:

Departamento CINCO-DOS, alícuota 2.1100%, Terraza, alícuota 0.1619%; Alícuota Total 2.2719%; Parqueadero G CATORCE alícuota 0.3390%, Bodega B DOCE, alícuota 0.1372% que forman parte del Edificio UDYAT, construido en el inmueble situado en la calle Paris número doscientos ochenta y Avenida de los Granados situado en la parroquia CHAUPICRUZ de este cantón. MATRICULAS ASIGNADAS: CHAUP0008846, CHAUP0008847 y CHAUP0008848.-

#### 2.- PROPIETARIO(S):

Cónyuges JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDAZURI y DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO, por sus propios derechos,

#### 3.- FORMA DE ADQUISICION Y ANTECEDENTES:

Mediante compra al señor LUIS ALBERTO LÓPEZ LÓPEZ, por sus propios derechos y en representación de su cónyuge ROCÍO LOURDES HERRERA IZURIETA, según escritura pública otorgada el CUATRO DE MARZO DEL DOS MIL CINCO, ante el Notario DECIMO OCTAVO del cantón Quito, Doctor Enrique Díaz Ballesteros, inscrita el uno de abril del dos mil cinco.- ANTECEDENTES.- Los cónyuges LUIS ALBERTO LÓPEZ LÓPEZ y ROCÍO LOURDES HERRERA IZURIETA, fueron propietarios del Inmueble ubicado en la Calle Paris número Doscientos Ochenta, y, Avenida de los Granados, situado en la parroquia CHAUPICRUZ, de este cantón, adquirido mediante compra a LA SOCIEDAD EMPRESA TEXTIL DAMASCO CIA. LTDA. según consta de la escritura otorgada el VEINTE Y SIETE DE MAYO DEL DOS MIL TRES, ante el Notario DECIMO QUINTO del cantón Quito, Doctor Antonio Vaca Ruilova, inscrita el doce de Junio del año dos mil tres.- En dicho lote sus propietarios construyen el EDIFICIO UDYAT, bajo el régimen de propiedad Horizontal, para dicho efecto cuentan con la respectiva Autorización otorgada por el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, constante en la Referencia Expediente No. ZN-FG448. Oficio No. AL-ACN-313-2004, de fecha 25 de Mayo del 2004, cuya escritura de Declaratoria de Propiedad Horizontal, se halla celebrada el TREINTA Y UNO DE MAYO DEL DOS MIL CUATRO, ante el Notario VIGÉSIMO CUARTO del cantón Quito, Doctor Sebastián Valdivieso Cueva, inscrita el siete de julio del año dos mil cuatro, Repertorio No. 37067.- LINDEROS GENERALES NORTE.- calle en proyecto (actualmente denominada de los Granados), antes acequia, SUR Y ORIENTE, terreno de la empresa "fris Limpieza y Tintorería", Compañía Limitada, OCCIDENTE, calle Paris.-

LOS DATOS CONSIGNADOS ERRÓNEA O DOLOSAMENTE EXIMEN DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE  
VALIDEZ DEL CERTIFICADO 45 DIAS



SUPERFICIE, un mil doscientos cincuenta y un metros cuadrados. LOS LINDEROS SINGULARES constan en la Declaratoria de Propiedad Horizontal, según escritura celebrada el TREINTA Y UNO DE MAYO DEL DOS MIL CUATRO, ante el Notario VIGÉSIMO CUARTO del cantón Quito, Doctor Sebastián Valdivieso Cueva, inscrita el siete de julio del año dos mil cuatro. inscripción 330, repertorio 37067.-

**4. GRAVAMENES Y OBSERVACIONES:**

NINGUNO.- LOS REGISTROS DE GRAVAMENES HAN SIDO REVISADOS HASTA EL 21 DE DICIEMBRE DEL 2009 ocho a.m.

Responsable: MANUEL CLAVIJO

0196655  
EL REGISTRADOR  
ENCARGADO  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
QUITO

R.P.R.



**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. **70 0056229**

**FORMULARIO 10B**  
RESOLUCIÓN N°. 0904

**IMPORTANTE: SERVASE LEER**  
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101 AÑO: **05** 102 AÑO: **2010** 104 N°. FORMULARIO QUE SUSTITUYE: **70 005320A**

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 NUC. CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: **1712330966** 202 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: **GONZALEZ CUMBA PARRA SANTIAGO** 203 CIUDAD: **QUITO**  
204 PARROQUIA: **CHANDIGUAZ** 205 CALLE PRINCIPAL: **PARIS** 206 NÚMERO: **780** 207 INTERSECCIÓN: **AV. GRANADOS** 208 TELÉFONO: **22699**

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

209 CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE: **-** 210 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: **-** 211 CIUDAD: **-**  
212 PARROQUIA: **-** 213 CALLE PRINCIPAL: **-** 214 NÚMERO: **-** 215 INTERSECCIÓN: **-** 216 TELÉFONO: **-**

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217 NUC. CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE): **170395652-2** 218 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE): **CUMBA ARGÜEVO DINA GERMANIA**  
219 ESTADO CIVIL: **CASADA** 220 N°. HEREDEROS: **2** 221 N°. LEGATARIOS: **-** 222 TESTAMENTO: **-** 223 N°. NOTARIA: **-**  
224 FECHA DE FALLECIMIENTO: **15/11/09** 225 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: **-** 226 DOMINIO: **-** 227 NOTARÍA: **-**  
228 NUC. SUCESIÓN NOTARIAL: **-** 229 DENOMINACIÓN (SUCESIÓN HEREDITARIA): **-**

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230 NUC. CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE): **-** 231 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: **-** 232 CIUDAD: **-**  
233 PARROQUIA: **-** 234 CALLE PRINCIPAL: **-** 235 NÚMERO: **-** 236 INTERSECCIÓN: **-** 237 TELÉFONO: **-**  
238 ESTADO CIVIL: **-** 239 N°. DONACIONES: **-** 240 N°. DONANTES: **-** 241 N°. NOTARIA: **-**  
242 NUC. DONACIÓN: **-** 243 CÓDIGO TIPO DE ACTO: **-** 244 NOTARÍA: **-**

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
INGRESOS UNIPERSONALES	301	-	302
INGRESOS BIENALES	312	12	313
VEHÍCULOS	314	190.407,14	315
BIENES DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	316	1.855,00	317
DIRECCIÓN EFECTIVO	318	-	319
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DEPOSITOS Y TÍTULOS VALORES	320	21.367,10	321
OTROS NO ESPECIFICADOS	322	-	323
SUBTOTAL SUMAR EN EL 300			53.407,35

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO AJUSTADO
GASTOS ÚLTIMA FERIA/NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	402
GASTOS FUNERARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS	403	404
IMPUESTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	405	406
DEBITOS HEREDITARIOS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEBITOS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	407	408
DEBITOS DE ALIENACIÓN	409	410
SUBTOTAL SUMAR EN EL 400		411

DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)

SELECCIONAR LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE (MARCAR EL VALOR)	412	413
SELECCIÓN POR SERVIDIO O USUFRUCTO (EN* 414)	414	415
SELECCIÓN POR RENTA PROPIA (EN* 416)	416	417
CÁLCULO DEL IMPUESTO		
CUOTA O PORCIÓN LEGADA/	418	53.407,35
RETRIBUCIÓN LEGAL (VER TABLA REVERSO)	419	-
IMPUESTO A LA RENTA (EN* 420)	420	53.407,35

500 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO	501	502
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	503	112,43
INTERÉS POR MOROSIDAD	504	-
MULTAS	505	-
TOTAL PAGANDO	506	112,43

507 MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

508 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO

509 DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

509.1 NUC. N°	509.2 NUC. N°	509.3 NUC. N°	509.4 NUC. N°
509.5 USD	509.6 USD	509.7 USD	509.8 USD

COPIA 2: CONTRIBUYENTE

IMPRESIÓN ANTITRUCO GRAFICO MILITAR TEL. F. 2220000 NUC. N°. 1788810001 RESOLUCIÓN N°. 002-2009-078 - 01-10-08



**REGISTRACION REGIONAL NOTARIAL**  
27 MAYO 2010  
SERVICIOS TRIBUTARIOS QUITO

*Cecilia...*  
DONANTE (HEREDERO) / Representante Legal

RAZÓN: De conformidad con la familia presta en el Art. 1 del Decreto No. 2377 aprobado por el Poder Judicial No. 4, de 12 de Mayo de 1975 que ampara el Art. 18 de la Ley Notarial (Código) que la presente copia es igual a su original que se le exhibió.

Quito, a **27 MAYO 2010**  
*Dr. Juan Villacís Benítez*  
Dr. Juan Villacís Benítez  
Notario Público de la Novena Notaría  
Quito - Ecuador

**SRI**ANEXO FORM 100  
EJERCICIO 2010ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE  
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

No. 11136978

05 2010

## 1. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

201 IDENTIFICACIÓN SOCIAL, DAPLEDORES Y NOMBRES COMPLETOS

González Cuiza Pablo Santiago

202 VALOR C.C. O IMPORTE

1312730966

203 N.º DE SERIE DEL INSTRUMENTO DE LA HERENCIA

32000079906-3

204 N.º DE FOLIO DEL LIBRO DE REGISTRO

200056229

## 2. CLASIFICACIÓN DE LOS INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

## 205 INGRESOS PERSONALES

205	RAZÓN SOCIAL	N.º DE VALOR	IMPORTE NETO TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HERENCIA, LEGADO O DONACIÓN	VALOR PORCIÓN
205					

## 300 BIENES

301	LOCALIDAD Y FIN	CLASE CATASTRAL O N.º DE FIN	VALOR COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HERENCIA, LEGADO O DONACIÓN	VALOR PORCIÓN
301	Quito Ecuador	007554	75.821,20	25%	18.969,30
302	Quito Ecuador	381664	22.515,05	25%	5.628,76
303	Quito Ecuador	381732	1008,32	25%	252,08
304	Quito Ecuador	381706	2.302,28	25%	575,57
305	Quito Ecuador	1295383	26.392,41	25%	6.598,10
306	Quito Ecuador	170501505000	33.221,30	25%	8.305,32
307	Atacames Ecuador		19.187,41	25%	4.796,85
308	Atacames Ecuador		528,38	25%	132,09
309	BIENES PERSONALES		8.461,90		2.115,47
310	Subtotal (Suma del 301 al 309)				47.601,82

## 400 VEHICULOS

401	TIPO	PLACA	VALOR COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HERENCIA, LEGADO O DONACIÓN	VALOR PORCIÓN
401	Peugeot Civic	PG1.0029	1.835,00	25%	463,75
402					
403					
404					
405					
406					
407					
408					
409					
410					
411					
412					
413					
414					
415					
416					
417					
418					
419					
420					
421					
422					
423					
424					
425					
426					
427					
428					
429					
430					
431					
432					
433					
434					
435					
436					
437					
438					
439					
440					
441					
442					
443					
444					
445					
446					
447					
448					
449					
450					
451					
452					
453					
454					
455					
456					
457					
458					
459					
460					
461					
462					
463					
464					
465					
466					
467					
468					
469					
470					
471					
472					
473					
474					
475					
476					
477					
478					
479					
480					
481					
482					
483					
484					
485					
486					
487					
488					
489					
490					
491					
492					
493					
494					
495					
496					
497					
498					
499					
500					

## 500 OTROS

501	DESCRIPCIÓN	VALOR	CUOTA / PORCIÓN HERENCIA, LEGADO O DONACIÓN	VALOR PORCIÓN
501	MEJORA DE HOGAR			
502	OTROS			
503	MEJORA DE HOGAR			
504	OTROS			
505	MEJORA DE HOGAR			
506	OTROS			
507	MEJORA DE HOGAR			
508	OTROS			
509	MEJORA DE HOGAR			
510	OTROS			
511	MEJORA DE HOGAR			
512	OTROS			
513	MEJORA DE HOGAR			
514	OTROS			
515	MEJORA DE HOGAR			
516	OTROS			
517	MEJORA DE HOGAR			
518	OTROS			
519	MEJORA DE HOGAR			
520	OTROS			
521	MEJORA DE HOGAR			
522	OTROS			
523	MEJORA DE HOGAR			
524	OTROS			
525	MEJORA DE HOGAR			
526	OTROS			
527	MEJORA DE HOGAR			
528	OTROS			
529	MEJORA DE HOGAR			
530	OTROS			
531	MEJORA DE HOGAR			
532	OTROS			
533	MEJORA DE HOGAR			
534	OTROS			
535	MEJORA DE HOGAR			
536	OTROS			
537	MEJORA DE HOGAR			
538	OTROS			
539	MEJORA DE HOGAR			
540	OTROS			
541	MEJORA DE HOGAR			
542	OTROS			
543	MEJORA DE HOGAR			
544	OTROS			
545	MEJORA DE HOGAR			
546	OTROS			
547	MEJORA DE HOGAR			
548	OTROS			
549	MEJORA DE HOGAR			
550	OTROS			
551	MEJORA DE HOGAR			
552	OTROS			
553	MEJORA DE HOGAR			
554	OTROS			
555	MEJORA DE HOGAR			
556	OTROS			
557	MEJORA DE HOGAR			
558	OTROS			
559	MEJORA DE HOGAR			
560	OTROS			
561	MEJORA DE HOGAR			
562	OTROS			
563	MEJORA DE HOGAR			
564	OTROS			
565	MEJORA DE HOGAR			
566	OTROS			
567	MEJORA DE HOGAR			
568	OTROS			
569	MEJORA DE HOGAR			
570	OTROS			
571	MEJORA DE HOGAR			
572	OTROS			
573	MEJORA DE HOGAR			
574	OTROS			
575	MEJORA DE HOGAR			
576	OTROS			
577	MEJORA DE HOGAR			
578	OTROS			
579	MEJORA DE HOGAR			
580	OTROS			
581	MEJORA DE HOGAR			
582	OTROS			
583	MEJORA DE HOGAR			
584	OTROS			
585	MEJORA DE HOGAR			
586	OTROS			
587	MEJORA DE HOGAR			
588	OTROS			
589	MEJORA DE HOGAR			
590	OTROS			
591	MEJORA DE HOGAR			
592	OTROS			
593	MEJORA DE HOGAR			
594	OTROS			
595	MEJORA DE HOGAR			
596	OTROS			
597	MEJORA DE HOGAR			
598	OTROS			
599	MEJORA DE HOGAR			
600	OTROS			

## 600 BIENES PERSONALES

601	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NOMBRE DE PARTICIPACIÓN TRANSACTIVA O BIENES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HERENCIA, LEGADO O DONACIÓN	VALOR PORCIÓN
601						
602						
603						
604						
605						
606						
607						
608						
609						
610						
611						
612						
613						
614						
615						
616						
617						
618						
619						
620						
621						
622						
623						
624						
625						
626						
627						
628						
629						
630						
631						
632						
633						
634						
635						
636						
637						
638						
639						
640						

**DECLARACION DE PARTICIPACIONES, HEREDOS O TITULOS VALIDOS**

FORMA	Nº	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	Nº DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA O DONADA	VALOR PORCIÓN
811	02	Verdejo S.A.S.	170925560001	2450	21763,00	20%	5.340,32
812	---	---	---	---	---	---	---
813	---	---	---	---	---	---	---
814	---	---	---	---	---	---	---
815	---	---	---	---	---	---	---
816	---	---	---	---	---	---	---
817	---	---	---	---	---	---	---
MONTOS DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, HEREDOS O TITULOS VALIDOS							5.340,32
El receptor de este impuesto deberá adjuntar la información en el campo correspondiente a la información que se le da en la última columna del 811							5.340,32
<b>TOTAL BIENES</b>							5.340,32
<b>MONTOS TOTAL DE PORCIÓN HEREDADA POR HEREDEROS, LEGADOS O DONACIONES 811 + 812 + 813 + 814 + 815 + 816 + 817</b>							5.340,32
<b>DEDUCCIONES (SOLO PARA HEREDEROS)</b>							
<b>TODOS GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD</b>							
Nº	NOMBRE DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE PAGA	Nº RUC	Nº COMPROBANTE	MONTOS TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
821	---	---	---	---	---	---	
822	---	---	---	---	---	---	
823	---	---	---	---	---	---	
824	---	---	---	---	---	---	
825	---	---	---	---	---	---	
826	---	---	---	---	---	---	
827	---	---	---	---	---	---	
828	---	---	---	---	---	---	
829	---	---	---	---	---	---	
830	---	---	---	---	---	---	
831	---	---	---	---	---	---	
832	---	---	---	---	---	---	
833	---	---	---	---	---	---	
834	---	---	---	---	---	---	
835	---	---	---	---	---	---	
836	---	---	---	---	---	---	
837	---	---	---	---	---	---	
838	---	---	---	---	---	---	
839	---	---	---	---	---	---	
840	---	---	---	---	---	---	
841	---	---	---	---	---	---	
842	---	---	---	---	---	---	
843	---	---	---	---	---	---	
844	---	---	---	---	---	---	
845	---	---	---	---	---	---	
846	---	---	---	---	---	---	
847	---	---	---	---	---	---	
848	---	---	---	---	---	---	
849	---	---	---	---	---	---	
850	---	---	---	---	---	---	
851	---	---	---	---	---	---	
852	---	---	---	---	---	---	
853	---	---	---	---	---	---	
854	---	---	---	---	---	---	
855	---	---	---	---	---	---	
856	---	---	---	---	---	---	
857	---	---	---	---	---	---	
858	---	---	---	---	---	---	
859	---	---	---	---	---	---	
860	---	---	---	---	---	---	
861	---	---	---	---	---	---	
862	---	---	---	---	---	---	
863	---	---	---	---	---	---	
864	---	---	---	---	---	---	
865	---	---	---	---	---	---	
866	---	---	---	---	---	---	
867	---	---	---	---	---	---	
868	---	---	---	---	---	---	
869	---	---	---	---	---	---	
870	---	---	---	---	---	---	
871	---	---	---	---	---	---	
872	---	---	---	---	---	---	
873	---	---	---	---	---	---	
874	---	---	---	---	---	---	
875	---	---	---	---	---	---	
876	---	---	---	---	---	---	
877	---	---	---	---	---	---	
878	---	---	---	---	---	---	
879	---	---	---	---	---	---	
880	---	---	---	---	---	---	
881	---	---	---	---	---	---	
882	---	---	---	---	---	---	
883	---	---	---	---	---	---	
884	---	---	---	---	---	---	
885	---	---	---	---	---	---	
886	---	---	---	---	---	---	
887	---	---	---	---	---	---	
888	---	---	---	---	---	---	
889	---	---	---	---	---	---	
890	---	---	---	---	---	---	
891	---	---	---	---	---	---	
892	---	---	---	---	---	---	
893	---	---	---	---	---	---	
894	---	---	---	---	---	---	
895	---	---	---	---	---	---	
896	---	---	---	---	---	---	
897	---	---	---	---	---	---	
898	---	---	---	---	---	---	
899	---	---	---	---	---	---	
900	---	---	---	---	---	---	
901	---	---	---	---	---	---	
902	---	---	---	---	---	---	
903	---	---	---	---	---	---	
904	---	---	---	---	---	---	
905	---	---	---	---	---	---	
906	---	---	---	---	---	---	
907	---	---	---	---	---	---	
908	---	---	---	---	---	---	
909	---	---	---	---	---	---	
910	---	---	---	---	---	---	
911	---	---	---	---	---	---	
912	---	---	---	---	---	---	
913	---	---	---	---	---	---	
914	---	---	---	---	---	---	
915	---	---	---	---	---	---	
916	---	---	---	---	---	---	
917	---	---	---	---	---	---	
918	---	---	---	---	---	---	
919	---	---	---	---	---	---	
920	---	---	---	---	---	---	
921	---	---	---	---	---	---	
922	---	---	---	---	---	---	
923	---	---	---	---	---	---	
924	---	---	---	---	---	---	
925	---	---	---	---	---	---	
926	---	---	---	---	---	---	
927	---	---	---	---	---	---	
928	---	---	---	---	---	---	
929	---	---	---	---	---	---	
930	---	---	---	---	---	---	
931	---	---	---	---	---	---	
932	---	---	---	---	---	---	
933	---	---	---	---	---	---	
934	---	---	---	---	---	---	
935	---	---	---	---	---	---	
936	---	---	---	---	---	---	
937	---	---	---	---	---	---	
938	---	---	---	---	---	---	
939	---	---	---	---	---	---	
940	---	---	---	---	---	---	
941	---	---	---	---	---	---	
942	---	---	---	---	---	---	
943	---	---	---	---	---	---	
944	---	---	---	---	---	---	
945	---	---	---	---	---	---	
946	---	---	---	---	---	---	
947	---	---	---	---	---	---	
948	---	---	---	---	---	---	
949	---	---	---	---	---	---	
950	---	---	---	---	---	---	
951	---	---	---	---	---	---	
952	---	---	---	---	---	---	
953	---	---	---	---	---	---	
954	---	---	---	---	---	---	
955	---	---	---	---	---	---	
956	---	---	---	---	---	---	
957	---	---	---	---	---	---	
958	---	---	---	---	---	---	
959	---	---	---	---	---	---	
960	---	---	---	---	---	---	
961	---	---	---	---	---	---	
962	---	---	---	---	---	---	
963	---	---	---	---	---	---	
964	---	---	---	---	---	---	
965	---	---	---	---	---	---	
966	---	---	---	---	---	---	
967	---	---	---	---	---	---	
968	---	---	---	---	---	---	
969	---	---	---	---	---	---	
970	---	---	---	---	---	---	
971	---	---	---	---	---	---	
972	---	---	---	---	---	---	
973	---	---	---	---	---	---	
974	---	---	---	---	---	---	
975	---	---	---	---	---	---	
976	---	---	---	---	---	---	
977	---	---	---	---	---	---	
978	---	---	---	---	---	---	
979	---	---	---	---	---	---	
980	---	---	---	---	---	---	
981	---	---	---	---	---	---	
982	---	---	---	---	---	---	
983	---	---	---	---	---	---	
984	---	---	---	---	---	---	
985	---	---	---	---	---	---	
986	---	---	---	---	---	---	
987	---	---	---	---	---	---	
988	---	---	---	---	---	---	
989	---	---	---	---	---	---	
990	---	---	---	---	---	---	
991	---	---	---	---	---	---	
992	---	---	---	---	---	---	
993	---	---	---	---	---	---	
994	---	---	---	---	---	---	
995	---	---	---	---	---	---	
996	---	---	---	---	---	---	
997	---	---	---	---	---	---	
998	---	---	---	---	---	---	
999	---	---	---	---	---	---	
1000	---	---	---	---	---	---	



Artículo 1 del Decreto No. 2500 publicado en el Registro Oficial 264 de 12 de abril de 1974 que modifica el artículo 17 de la Ley Notarial No. 1 de 1971 que le garantiza legal al que se le otorga un original que...

27 MAYO 2010  
*Paulo Larrañaga*  
 Dr. Larrañaga





ANEXO FORM  
108

**ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE  
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 0000000000

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101 MES 05 102 AÑO 2010 104 N° FORMULARIO AL QUE SE ANEXA 11136978

100 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101 RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS GONZALEZ CUMBA PAULO SANTIAGO 102 RUC O CI 171233096-6 103 No. DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA 32-004-004704-3 104 No. FORMULARIO AL QUE SE ANEXA 700056229

BLOQUE 300 - DETALLE DE BIENES INMUEBLES ADICIONALES A LOS INDICADOS EN EL ANEXO-

301	LOCALIDAD Y PAIS	C/CATASTRAL O No. PREDIO	302	AVALLUO COMERCIAL	303	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
301	ATACAMES, Ecuador	0806010208004005001001107	322	2.105,87	301	25%	526,47
302	ATACAMES, Ecuador	0806010208004005001001108	322	2.105,87	302	25%	526,47
303	SANTA ELENA, Ecuador	LOTE 18	323	2.124,86	303	25%	531,22
304	SANTA ELENA, Ecuador	LOTE 19	324	2.124,86	304	25%	531,22
305	-----	-----	325	-----	305	-----	-----
306	-----	-----	326	-----	306	-----	-----
307	-----	-----	327	-----	307	-----	-----
308	-----	-----	328	-----	308	-----	-----
SUBTOTAL (campo 348)							2.115,38

Si requiere de más espacio, deberá suministrar el número de cédulas conservando la numeración consecutiva

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 9º de la L.R.T.I.)

*Paulo Cumba*

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL, a 27 MAYO 2010  
GONZALEZ CUMBA PAULO SANTIAGO C.I. 171233096-6

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente sujeto pasivo tributario, que se tomará como fundamento de ACERVO.

27 MAYO 2010

ANALISTA DE SUCCIONES - SRI

*Paulo Cumba*



# ILUSTRE MUNICIPIO DE ATACAMES

Clave: 0806010206004008001002004  
Nro. Título : 367154

Nombre: GONZALEZ LANDAZURI JAIR

Cédula : 1703035707  
RUC : 1703035707

Dirección : QUITO

Impuesto A LOS PREDIOS URBANOS  
Tasa

Periodo  
2010 - 1

Fecha de Emisión

01/06/2010

Fecha de Pago

02/03/2010

Nro. Pago

53776

CIU

CIU : 37897

Fecha de Impresión

03/02/2010 13:58:04

## DESCRIPCION

ACTUALIZACION CATASTRAL  
SERVICIO ADMINISTRATIVO  
IMPUESTO PREDIAL URBANO  
BOMBEROS  
SEGURIDAD CIUDADANA

## VALOR

1,00  
1,00  
78,58  
3,78  
9,00

## Descripción

Barrio: DEPARTAMENTO 10, SECADERO 10 CONJUNTO  
TORREMOLINOS Dirección: AVENIDA "B" HUERTOS  
FAMILIARES Area Terreno: 50,51 Avaluo Terreno: 0,00 Area  
Cons.: 67,90 Avaluo Cons.: 17.110,80 AVALUO PROPIEDAD  
25.192,40

Subtotal : \*\*\*\* 89,36  
Descuento : \*\*\*\* -6,21  
Interés : \*\*\*\* 0,00  
Recargo : \*\*\*\* 0,00  
TOTAL : \*\*\*\* 83,15

  
CARMEN CAJERO(A)

# ILUSTRE MUNICIPIO DE ATACAMES

Clave: 0806010206004008001001305  
Nro. Título : 367391

Nombre: GONZALEZ LANDAZURI JAIR

Cédula : 1703035707  
RUC : 1703035707

Dirección : QUITO

Impuesto A LOS PREDIOS URBANOS  
Tasa

Periodo  
2010 - 1

Fecha de Emisión

01/06/2010

Fecha de Pago

02/03/2010

Nro. Pago

53776

CIU

CIU : 37897

Fecha de Impresión

03/02/2010 13:58:04

## DESCRIPCION

ACTUALIZACION CATASTRAL  
SERVICIO ADMINISTRATIVO  
BOMBEROS  
SEGURIDAD CIUDADANA

## VALOR

1,00  
1,00  
-0,08  
1,00

## Descripción

Barrio: BODEGA 6 CONJUNTO TORREMOLINOS Dirección:  
AVENIDA "B" HUERTOS FAMILIARES Area Terreno: 1,57  
Avaluo Terreno: 251,20 Area Cons.: 2,10 Avaluo Cons.:  
310,34| AVALUO PROPIEDAD : 561,54

Subtotal : \*\*\*\* 3,08  
Descuento : \*\*\*\* -0,16  
Interés : \*\*\*\* 0,00  
Recargo : \*\*\*\* 0,00  
TOTAL : \*\*\*\* 2,92

  
CARMEN CAJERO(A)



DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 70 0056230

FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN N° 9604

¡IMPORTANTE! SÍRVASE LEER  
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101 MES: 05, 102 AÑO: 2010, 103 N° FORMULARIO DE SUJETO: 700053207

110 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

111 NÚMERO DE CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN (RUC): 1311243723, 112 NOMBRE SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: GONZALEZ GUNBA JAIRO ANDREI, 113 CANTÓN: QUITO, 114 PARROQUIA: CAJAMARCA, 115 CALLE PRINCIPAL: AV. OCCIDENTAL, 116 NÚMERO: 5/2, 117 INTERSECCIÓN: CON CALLE PICHUNTA, 118 TELÉFONO: 22407489

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)

119 CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN (RUC):, 120 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS:, 121 CANTÓN:, 122 PARROQUIA:, 123 CALLE PRINCIPAL:, 124 NÚMERO:, 125 INTERSECCIÓN:, 126 TELÉFONO:

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

127 NÚMERO DE CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN (RUC) DEL CAUSANTE: 1703956522, 128 NOMBRE SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: GUNBA ARGUELLO DINA GERMANIA, 129 NOMBRE SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS DEL CAUSANTE: CAJAMA, 130 N° LEGADOS: 2, 131 TESTAMENTO: X, 132 FECHA DE FALLECIMIENTO: 15/11/09, 133 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO: CAJAMA, 134 CANTÓN:, 135 NOMBRE SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS DEL DONANTE:, 136 DENOMINACIÓN (DESCRIPCIÓN DE BIENES):

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

137 NÚMERO DE CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN (RUC) DEL DONANTE:, 138 NOMBRE SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS:, 139 CANTÓN:, 140 PARROQUIA:, 141 CALLE PRINCIPAL:, 142 NÚMERO:, 143 INTERSECCIÓN:, 144 TELÉFONO:, 145 NOMBRE SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS DEL DONANTE:, 146 DENOMINACIÓN (DESCRIPCIÓN DE BIENES):

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	CANTIDAD	IMPORTE NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
INGRESOS IMPERSONALES	301			
INGRESOS PERSONALES	302			
INGRESOS DE RENTAS	303	12	190,407,10	42,601,82
INGRESOS DE VENTAS	304	1	1,855,00	463,35
INGRESOS DE DIVIDENDOS, INTERÉS Y OTROS	305			
INGRESOS DE RENTAS DE BIENES	306			
INGRESOS DE RENTAS DE SERVICIOS Y TITULOS VALORES	307	2430	21,367,10	5,341,28
INGRESOS NO ESPECIFICADOS	308			
<b>TOTAL</b>			<b>213,629,20</b>	<b>53,407,35</b>

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	CANTIDAD	IMPORTE NETO	MONTO DEDUCIBLE
IMPORTE DE BIENES IMPERSONALES	401			
IMPORTE DE BIENES PERSONALES	402			
IMPORTE DE BIENES DE RENTAS	403			
IMPORTE DE BIENES DE VENTAS	404			
IMPORTE DE BIENES DE DIVIDENDOS, INTERÉS Y OTROS	405			
IMPORTE DE BIENES DE RENTAS DE BIENES	406			
IMPORTE DE BIENES DE RENTAS DE SERVICIOS Y TITULOS VALORES	407			
IMPORTE DE BIENES NO ESPECIFICADOS	408			
<b>TOTAL</b>				

500 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	CANTIDAD	IMPORTE NETO	FORMA DE PAGO
IMPORTE DE BIENES IMPERSONALES	501			
IMPORTE DE BIENES PERSONALES	502			
IMPORTE DE BIENES DE RENTAS	503			
IMPORTE DE BIENES DE VENTAS	504			
IMPORTE DE BIENES DE DIVIDENDOS, INTERÉS Y OTROS	505			
IMPORTE DE BIENES DE RENTAS DE BIENES	506			
IMPORTE DE BIENES DE RENTAS DE SERVICIOS Y TITULOS VALORES	507			
IMPORTE DE BIENES NO ESPECIFICADOS	508			
<b>TOTAL</b>				

600 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	CANTIDAD	IMPORTE NETO	FORMA DE PAGO
IMPORTE DE BIENES IMPERSONALES	601			
IMPORTE DE BIENES PERSONALES	602			
IMPORTE DE BIENES DE RENTAS	603			
IMPORTE DE BIENES DE VENTAS	604			
IMPORTE DE BIENES DE DIVIDENDOS, INTERÉS Y OTROS	605			
IMPORTE DE BIENES DE RENTAS DE BIENES	606			
IMPORTE DE BIENES DE RENTAS DE SERVICIOS Y TITULOS VALORES	607			
IMPORTE DE BIENES NO ESPECIFICADOS	608			
<b>TOTAL</b>				

COPIA 2: CONTRIBUYENTE

IMPORTE DE BIENES IMPERSONALES: 190,407,10; IMPORTE DE BIENES PERSONALES: 1,855,00; IMPORTE DE BIENES DE RENTAS: 21,367,10; IMPORTE DE BIENES DE VENTAS: 463,35; IMPORTE DE BIENES DE DIVIDENDOS, INTERÉS Y OTROS: 0,00; IMPORTE DE BIENES DE RENTAS DE BIENES: 0,00; IMPORTE DE BIENES DE RENTAS DE SERVICIOS Y TITULOS VALORES: 5,341,28; IMPORTE DE BIENES NO ESPECIFICADOS: 0,00; TOTAL: 213,629,20

SELLO Y FECHA DE PRESENCIA

2010: De conformidad con la cantidad prevista en el Art. 1 del Decreto 1707, publicado en el Of. No. Oficial 564, de 12 de mayo de 1970, con base en el Art. 10 de la Ley Nacional 1471, que la presente copia es copia a su original que se encuentra en el Of. No. Oficial 564, de 12 de mayo de 1970.

Dr. Juan Vicente Medina  
27 MAYO 2010  
Dr. Juan Vicente Medina  
ABogado NOVENO ENCARGADO





**ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**  
**¡IMPORTANTE! SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO**

No. **11136979**  
 MES: **05** AÑO: **2010**

**100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO**

101 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS <b>GONZALEZ CUMBA JAIRO ANDRES</b>	102 RUC C.C. O INAFORTE <b>1911243923</b>	103 N.º DE OTRO FORMULARIO DE SIMILAR <b>32-011-074903.6</b>	104 N.º FORMULARIO AL QUE SE ANEXA <b>700056230</b>
--	--	---	--

**INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

**300 NEGOCIOS IMPERSONALES**

RAZÓN SOCIAL	N.º RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HERENCIA, LEGADO O DONACIÓN	VALOR PORCIÓN
301	311	321	331	341
				30000

**300 BIENES**

LOCALIDAD Y PAÍS	CLAVE CATASTRAL O N.º PRECIO	VALOR COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HERENCIA, LEGADO O DONACIÓN	VALOR PORCIÓN
301 QUITA Ecuador	311 002554	321 35833,20	331 25%	341 18969,30
302 QUITA Ecuador	312 381664	322 27515,05	332 25%	342 5629,26
303 QUITA Ecuador	313 381332	323 1005,32	333 25%	343 251,33
304 QUITA Ecuador	314 381206	324 2309,28	334 25%	344 526,82
305 QUITA Ecuador	315 1295383	325 26342,41	335 25%	345 6585,60
306 QUITA Ecuador	316 12050105000	326 32325,30	336 25%	346 8081,33
307 ATACAHUAY Ecuador	317	327 19.103,41	337 25%	347 4778,36
308 ATACAHUAY Ecuador	318	328 533,38	338 25%	348 133,34
309 ATACAHUAY Ecuador	319	329 8461,46	339 25%	349 2115,37
Subtotal (suma de 301 a 309)				350 47601,92

**RECIBO DE BIENES**

El contribuyente de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicado a Impuesto, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

Subtotal (suma de 301 a 309)

**400 MUEBLES**

**VEHICULOS**

TPO	PLACA	VALOR COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HERENCIA, LEGADO O DONACIÓN	VALOR PORCIÓN
401 Renault Scenic	410 PGI-0029	421 1.855,00	431 25%	441 463,75
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
409	419	429	439	449

**RECIBO DE VEHICULOS**

El contribuyente de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicado a Impuesto, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

Subtotal (suma de 401 a 409)

**OTROS**

DESCRIPCIÓN	CÓDIGO	VALOR COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HERENCIA, LEGADO O DONACIÓN	VALOR PORCIÓN
501 MENAJE DE HOGAR	511	521	531	541
502 JOYAS	512	522	532	542
503 BIENES DE ARTE	513	523	533	543
504 DIVERSO EN EFECTIVO	514	524	534	544
505 OTROS NO ESPECIFICADOS	515	525	535	545
Subtotal (suma de 501 a 505)				550

**RECIBO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS**

El contribuyente de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicado a Impuesto, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

Subtotal (suma de 501 a 505)

**600 ACCIONES FINANCIERAS MOBILIARIAS**

CÓDIGO DE ACCIÓN	NÚMERO	NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HERENCIA, LEGADO O DONACIÓN	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651
602	612	622	632	642	652
603	613	623	633	643	653
604	614	624	634	644	654
605	615	625	635	645	655
606	616	626	636	646	656
607	617	627	637	647	657
608	618	628	638	648	658
609	619	629	639	649	659
Subtotal (suma de 601 a 609)				660	

**RECIBO DE ACCIONES FINANCIERAS**

El contribuyente de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicado a Impuesto, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

Subtotal (suma de 601 a 609)



UNION REGIONAL NORTE  
 27 MAYO 2010  
 SERVICIOS TRIBUTARIO QUITO

RAZÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 1 del Decreto No. 2490 promulgado en el Boletín Oficial 564, de 12 de Abril de 1978 que ampara el Art. 16 de la Ley Notarial CP (1973) que la presente copia es fiel a su original que se me exhibió.

27 MAYO 2010  
 Dr. [Signature]  
 Notario [Signature]

RESUMEN DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TÍTULOS VALORES														
CÓDIGO TÍTULO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O ENTIDAD		RUC	Nº DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA O DONADA	VALOR PORCIÓN							
801	02	811	UNIVERSO FINAN	821	12911848860001	831	2450	841	21.963,10	851	21%	861	5.341,38	
802	---	812	---	822	---	832	---	842	---	852	---	862	---	
803	---	813	---	823	---	833	---	843	---	853	---	863	---	
804	---	814	---	824	---	834	---	844	---	854	---	864	---	
805	---	815	---	825	---	835	---	845	---	855	---	865	---	
806	---	816	---	826	---	836	---	846	---	856	---	866	---	
807	---	817	---	827	---	837	---	847	---	857	---	867	---	
RESUMEN DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TÍTULOS VALORES											858	---	868	---

El resultado de más espacio, deberá adjuntar la información en el Anexo A y Anexo B, conforme la indicación que se le da en la última regional del SRI

**TOTAL BIENES** Subtotal (suma de 801 a 807) = 808 **5.341,38**

**MONTO TOTAL DE PORCIÓN HEREDADA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 809 + 810 + 811 + 812 + 813** **809** **53.407,30**

**DEDUCCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

**TRE GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD**

Razón Social del Emisor del Comprobante de Venta	Nº RUC	Nº COMPROBANTE	Monto Total Pagado	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
781	---	791	---	791	---	
782	---	792	---	792	---	
783	---	793	---	793	---	
784	---	794	---	794	---	
785	---	795	---	795	---	
786	---	796	---	796	---	
787	---	797	---	797	---	
788	---	798	---	798	---	
RESUMEN DE GASTOS					799	---

El resultado de más espacio, deberá adjuntar la información en el Anexo C y Anexo D, conforme la indicación que se le da en la última regional del SRI

**RESUMEN DE GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD** Subtotal (suma de 781 a 788) = 799

**RESUMEN DE GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD**

Razón Social del Emisor del Comprobante de Venta	Nº RUC	Nº COMPROBANTE	Monto Total Pagado	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
801	---	811	---	811	---	
802	---	812	---	812	---	
803	---	813	---	813	---	
804	---	814	---	814	---	
805	---	815	---	815	---	
806	---	816	---	816	---	
807	---	817	---	817	---	
808	---	818	---	818	---	
RESUMEN DE GASTOS					819	---

El resultado de más espacio, deberá adjuntar la información en el Anexo E y Anexo F, conforme la indicación que se le da en la última regional del SRI

**RESUMEN DE GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD** Subtotal (suma de 801 a 808) = 819

**RESUMEN DE GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD**

**IMPUESTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEJAS HEREDITARIAS**

CÓDIGO DEL TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		Monto Total Pagado	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA	
	MES	AÑO				
801	---	801	---	801	---	
802	---	802	---	802	---	
803	---	803	---	803	---	
804	---	804	---	804	---	
RESUMEN DE TRIBUTOS					805	---

El resultado de más espacio, deberá adjuntar la información en el Anexo G y Anexo H, conforme la indicación que se le da en la última regional del SRI

**RESUMEN DE TRIBUTOS** Subtotal (suma de 801 a 804) = 805

**DEudas HEREDITARIAS**

CÓDIGO TÍTULO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	Monto Total Pagado	CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA		
900	---	900	---	900	---	
901	---	901	---	901	---	
902	---	902	---	902	---	
RESUMEN DE DEUDAS					903	---

El resultado de más espacio, deberá adjuntar la información en el Anexo I y Anexo J, conforme la indicación que se le da en la última regional del SRI

**RESUMEN DE DEUDAS** Subtotal (suma de 900 a 902) = 903

**TOTAL DEDUCIBLES**

**MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 809 + 810**

**MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES**

**CUOTA O PORCIÓN LEGADA 808 - 807 - 806**

Declaro que los datos consignados en esta declaración son verídicos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente ( Art. 36 de la L.F.T.L )

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL  
 NOMBRE: Edna Andrea González Cárdena RUC Nº 121124332-7

Certifico, en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo sin perjuicio de las acciones tributarias procedentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al causante o beneficiario pasionario, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACTIVO.

Edna Andrea González Cárdena  
 ANALISTA DE SUCESIONES - SRI  
 SERVICIOS TRIBUTARIOS QUITO



Resolución de la facultad prescripta en el Art. 18 de la Ley Notarial (Código Notarial) que la presente copia es igual a su original que se me exhibió.

27 MAYO 2010  
Edna Andrea González Cárdena  
 Dra. Edna Andrea González Cárdena  
 Notaria Décimo Séptima





 ANEXO FURM 108	<b>ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE</b> INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES		No. <b>900000000</b>		
	<b>05</b> <b>2010</b> <b>11136979</b>				
<b>108 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO</b>					
RAZÓN SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS <b>GONZALEZ CUMBA JAIRO ANDRÉS</b>		RUC O CI <b>171124372-3</b>	NÚMERO DE BOLETA DEL FORMICARIO QUE SE ANEXA <b>32-004-004703-6</b>	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN QUE SE ANEXA <b>700056230</b>	
<b>BLOQUE 100 - DETALLE DE BIENES INMUEBLES ADICIONALES A LOS INDICADOS EN EL ANEXO</b>					
LOCALIDAD Y PAIS	CATASTRAL O No. PREDIO	ANÁLISIS COMERCIAL	CUOTA Y PORCIÓN FISCAL LEGAL IMPONIBLE	VALOR PORCIÓN	
ATACAMES, Ecuador	0809010208004005001001107	217	2.105,87	25%	526,47
ATACAMES, Ecuador	0806010208004005001001108	211	2.105,87	25%	526,47
SANTA ELENA, Ecuador	LOTE 18	215	2.124,86	25%	531,22
SANTA ELENA, Ecuador	LOTE 19	214	2.124,86	25%	531,22
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....
TOTAL				<b>2.115,38</b>	
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 78 de la L.R.T.I.)  FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL		Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes patrimoniales; al proceso sancionatorio penalizatorio, que se tramita en el PROCEDIMIENTO DE ACERVO DE BIENES DE LA DIRECCIÓN REGIONAL NORTE.			
NOMBRE: GONZALEZ CUMBA JAIRO ANDRÉS      C.I. 171124372-3		27 MAYO 2010 DIRECCIÓN REGIONAL NORTE SERVICIOS TRIBUTARIOS QUITO			

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el Art. 1 del Decreto No. 2346 publicado en Registro Oficial 564 de 12 de Abril de 1998 con arreglo al Art. 36 de la Ley Notarial CE (1997) que en presente copia es igual a su original que se me exhibió.

Quito, a 27 MAYO 2010  
  
 Dr. Juan Villalba Acosta  
 Notario Público en ejercicio

**ILUSTRE MUNICIPIO DE ATACAMES**

Clave: 0806010208004005001001105  
 Nro. Título: 357555

Nombre: GONZALEZ LANDAZURI JAIR

Cédula: 1703035707  
 RUC: 1703035707

Dirección: QUITO

Impuesto A LOS PREDIOS URBANOS  
 Tasa

Periodo  
 2010 - 1

Fecha de Emisión

01/06/2010

Fecha de Pago

02/03/2010

Nro. Pago

53776

CIU

CIU: 37697

Fecha de Impresión

03/02/2010 13:58:04

**DESCRIPCION**

ACTUALIZACION CATASTRAL  
 SERVICIO ADMINISTRATIVO  
 BOMBEROS  
 SEGURIDAD CIUDADANA

**VALOR**

1,00  
 1,00  
 0,32  
 2,00

**Descripción**

Banco: PARQ. 8 CONJUNTO TORREMOLINOS Dirección:  
 AVENIDA "B" HUERTOS FAMILIARES Area Terreno: 12,50  
 Avaluo Terreno: 2.000,00 Area Cons.: 4,00 Avaluo Cons.:  
 100,30|| AVALUO PROPIEDAD : 2.100,30

Subtotal: \*\*\*\* 4,32  
 Descuento: \*\*\*\* -0,16  
 Interés: \*\*\*\* 0,00  
 Recargo: \*\*\*\* 0,00  
 TOTAL: \*\*\*\* 4,16

CENTENO CARRERA  
 CAJERO(A)

PAGADO 03 FEB 2010

**ILUSTRE MUNICIPIO DE ATACAMES**

Clave: 0806010208004005001001107  
 Nro. Título: 357564

Nombre: GONZALEZ LANDAZURI JAIR

Cédula: 1703035707  
 RUC: 1703035707

Dirección: QUITO

Impuesto A LOS PREDIOS URBANOS  
 Tasa

Periodo  
 2010 - 1

Fecha de Emisión

01/06/2010

Fecha de Pago

02/03/2010

Nro. Pago

53776

CIU

CIU: 37697

Fecha de Impresión

03/02/2010 13:58:04

**DESCRIPCION**

ACTUALIZACION CATASTRAL  
 SERVICIO ADMINISTRATIVO  
 BOMBEROS  
 SEGURIDAD CIUDADANA

**VALOR**

1,00  
 1,00  
 0,32  
 2,00

**Descripción**

Banco: PARQ. 7 CONJUNTO TORREMOLINOS Dirección:  
 AVENIDA "B" HUERTOS FAMILIARES Area Terreno: 12,50  
 Avaluo Terreno: 2.000,00 Area Cons.: 4,00 Avaluo Cons.:  
 100,30|| AVALUO PROPIEDAD : 2.100,30

Subtotal: \*\*\*\* 4,32  
 Descuento: \*\*\*\* -0,16  
 Interés: \*\*\*\* 0,00  
 Recargo: \*\*\*\* 0,00  
 TOTAL: \*\*\*\* 4,16

CENTENO CARRERA  
 CAJERO(A)

PAGADO 03 FEB 2010





ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA

OTORGA:

NOTARIA NOVENA DEL CANTON QUITO

A FAVOR DE:

HEREDEROS DE DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO

CUANTIA: INDETERMINADA

DR. J. VIANA

DI 2 COPIAS

En la Ciudad de San Francisco de Quito República del Ecuador, hoy día TREINTA ( 30 ) DE DICIEMBRE del año dos mil nueve, ante mi DOCTOR JUAN VILLACÍS MEDINA, NOTARIO NOVENO DEL CANTON QUITO ENCARGADO, según oficio número novecientos sesenta y cuatro DDP-MSG de fecha cinco de agosto del dos mil tres, y en atención a la petición presentada por el señor PAULO SANTIAGO GONZALEZ CUMBA, casado, por sus propios derechos, en la cual manifiesta ser hijo de la fallecida señora DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO y hermano del señor, JAIRO ANDRES GONZALEZ CUMBA, de la misma manera manifiesta que el señor JAIRO ALBERTO GONZALEZ LANDAZURI es cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales, todo lo cual justifica con las partidas de nacimiento y defunción que adjunta.- EN



EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL DOCE, DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, PROMULGADA EN EL REGISTRO OFICIAL NUMERO SESENTA Y CUATRO DEL OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, procedo a receptor la declaración juramentada del compareciente mismo que es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad domiciliado en este canton Quito, a quien de que conozco doy fe por haberme exhibido sus documentos de identificación personal y al efecto instruido por mi sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad DECLARA. -

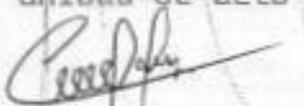
A) Que su madre la señora DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO falleció el quince de noviembre del dos mil nueve dejando como sus herederos al compareciente y a su hermano antes nombrado y en calidad de cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales, todo lo cual justifica con los documentos que adjunta.- B) de la misma manera declara que entre otro bienes dejados por la causante existe el departamento cinco guión dos del Edificio UDYAT, que incluye el parqueadero G catorce y la bodega B doce, ubicado en la calle París doscientos ochenta y Avenida De los Granados, parroquia Chaupicruz, canton Quito, provincia de Pichincha EN POR QUE CUMPLIDOS LOS REQUISITOS PREVISTOS EN LA NORMA LEGAL ANTES CITADA QUEDA CONCEDIDA LA POSESION EFECTIVA PROINDIVISO DE LOS BIENES DE LA CAUSANTE SEÑORA DINA

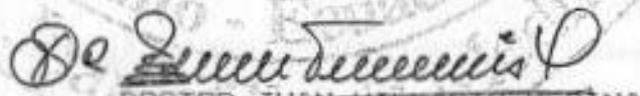
TODA





GERMANIA CUMBA ARGUELLO A FAVOR DE SUS HIJOS PAULO SANTIAGO Y JAIRO ANDRES GONZALEZ CUMBA, Y EN CALIDAD DE CONYUGE SOBREVIVIENTE CON DERECHO A GANANCIALES AL SEÑOR JAIRO ALBERTO GONZALEZ LANDAZURI dejando a salvo el derecho de terceros.- El señor Registrador se servirá inscribir la presente POSESION EFECTIVA en los libros correspondientes y que se encuentran a su cargo, para la celebración de la presente diligencia notarial, se han observado y cumplido todos y cada una de los preceptos y requisitos legales que el caso así lo requiere y demanda y leída que le fue por mí el Notario íntegramente al compareciente esta se afirma y ratifica en todo su contenido, para constancia firman conmigo el Notario en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

  
PAULO GONZALEZ  
171233096-6

  
DOCTOR JUAN VILLACÍS MEDINA  
NOTARIO NOVENO



Se otorgo ante mi , en fe de ello confiero esta PRIMERA  
COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada en Quito a cuatro  
de enero del 2012 mi



NOTARIA NOVENA  
QUITO



*Dr. Juan Villacís Medina*  
DR. JUAN VILLACÍS M

DR. JUAN VILLACÍS MEDINA

OTORGANZA DE UN BIEN RAZONABLE EN LA CIUDAD DE QUITO



Registro de la Propiedad QUITO  
GG-00003677



# REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUITO

## Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrito la presente Escritura de POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 141, repertorio(s) - 1403

Jueves, 07/01/2010, 03:12:14 PM



*[Handwritten Signature]*  
**EL REGISTRADOR**

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
ENCARGADO

Causante (s)

Señora: DINA GERMANIA CUMBA ARGUELLO.-

Beneficiario (s)

Sus hijos: PAULO SANTIAGO y JAIRO ANDRES GONZALEZ CUMBA; y, del señor: JAIRO ALBERTO GONZALEZ LANDAZURI, en calidad de cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales de la sociedad conyugal.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

Responsable .-

*[Handwritten Signature]*  
**CARLOS PALLO**





REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO

1474



**ZÓN:** Con esta fecha queda inscrita el **ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA**, otorgada el 30 de diciembre del 2.009, ante el Notario **NOVENO ENCARGADO** del Distrito Metropolitano de Quito, **DR. JUAN VILLACIS MEDINA**, bajo el número 1334 del Registro Mercantil, Tomo 141.- Queda archivada la **QUINTA COPIA** Certificada de la **POSESIÓN EFECTIVA** de los bienes dejados por la causante **SRA. DINA GERMANÍA CUMBA ARGUELLO** en favor de su cónyuge sobreviviente, **SR. JAIRO ALBERTO GONZÁLEZ LANDAZURI**; y, de su hijos **SEÑORES JAIRO ANDRÉS; Y, PAULO SANTIAGO GONZÁLEZ CUMBA**.- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en la citada **ACTA NOTARIAL**.- Se fijó un extracto para conservarlo por seis meses según lo ordena la Ley, signado con el número 749.- Se anotó en el Repertorio bajo el número 16271.- Quito, a cuatro de mayo del año dos mil diez.- **EL REGISTRADOR**.-

**DR. RAÚL GAYBOR SEGAIRA**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DEL CANTÓN QUITO**



RG/lg.-





Registro de Propiedad y Mercantil del Cantón Atacames

Eugenio Espejo y Luis Tello

Ficha Registral-Bien Inmueble

4744



Conforme a la solicitud Número: 2, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 4744:

## INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Miércoles, 30 de Julio de 2008*

Parroquia: Tonsupa

Tipo de Predio: Indeterminado

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

### LINDEROS REGISTRALES:

Departamento signado con el número uno D (1D), Secadero número uno D (1D), Estacionamiento número siete (7), Estacionamiento número ocho (8) y Bodega número cinco (5), que forman parte del CONJUNTO HABITACIONAL TORREMOLINOS, ubicada en la Parroquia Tonsupa Cantón Atacames, Provincia de Esmeraldas.

#### DEPARTAMENTO # (1D).

Alicuota parcial: (0,04497 %).

Norte: En 4,17 metros, terraza comunal; 2,97 metros, aire y, en 2,05 metros, con aire.

Sur: En 3,05 metros; 3,25 metros, 3,25 metros, con aire.

Este: En 5,22 metros, terraza exclusiva departamento uno C; y, 1,95 metros, con departamento número uno C, 0,93 metros, con aire.

Oeste: En 0,43 metros; 3,92 metros; y, 3,25 metros; 0,50 metros, con aire.

Arriba: Con departamento número dos D.

Abajo: Con área comunal cubierto dos.

Área total: sesenta y seis metros cuadrados con sesenta y dos decímetros cuadrados (66,62 M2).

#### SECADERO # (1D).

Alicuota: (0,045147%).

Norte: En 1,10 metros, con circulación peatonal.

Sur: En 1,10 metros, con terraza comunal.

Este: En 1,17 metros, con secadero del departamento número dos D.

Oeste: En 1,17 metros, con terraza comunal.

Arriba: con aire.

Abajo: Con departamento número cuatro C.

Área total: un metros cuadrados con veinte y ocho decímetros cuadrados (1,28 M2).

#### ESTACIONAMIENTO # 7

Alicuota parcial: (0,00169 %).

Norte: En 5 metros, con estacionamiento seis.

Sur: En 5 metros, con estacionamiento ocho.

Este: En 2,50 metros, con calle "B".

Oeste: En 2,50 metros, con circulación peatonal.

Arriba: Con cielo.

Abajo: Con suelo firme.

Área: doce metros cuadrados con cincuenta decímetros cuadrados (12,50 M2).

#### ESTACIONAMIENTO # 8.

Alicuota parcial: (0,00169%).

Norte: En 5 metros, con estacionamiento número 7.

Sur: En 5 metros, con estacionamiento número 9.

Este: En 2,50 metros, con calle "B".

Oeste: En 2,50 metros, con circulación peatonal.

Arriba: Con cielo.

Abajo: Con suelo firme.

Área total: doce metros cuadrados con cincuenta decímetros metros (12,50 M2).

#### BODEGA # 5

Alicuota parcial: (0,00142%).

Norte: En 1,63 metros, con bodega número 4.  
 Sur: En 1,63 metros, con bodega número 6.  
 Este: En 1,51 metros, con administración.  
 Oeste: En 1,51 metros, con circulación peatonal.  
 Arriba: Con departamento número uno C.  
 Abajo: Con suelo firme.  
 Área total: dos metros cuadrados con diez decímetros cuadrados (2,10 M2).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compraventa	Compraventa	111	06/02/2004	1
Propiedades Horizontales	Declaratoria de Propiedad Horizontal	3	06/03/2006	1
Compraventa	Compraventa	744	30/07/2008	12.791

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRAVENTA**

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: Viernes, 06 de Febrero de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 111 Número de Repertorio: 222

Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Séptima

Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Martes, 03 de Febrero de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lotes de terrenos # 15, 16, 17, 18, de la Manzana ZD-6 del sector A cada uno con un área de doscientos ochenta metros cuadrados (280 m2) que da una superficie total de mil ciento veinte metros cuadrados (1.120 M2), ubicado en la Cooperativa Huertos Familiares Atacames, de la Parroquia Tonsupa, Cantón Atacames, provincia de Esmeraldas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	02-00294106	Bazante Mera Hugo Wellington	Casado(*)	Quito
Comprador	17-08319734	Nuñez Bazante Nelson Javier	Casado(*)	Quito
Vendedor	17-90229882001	Cooperativa Huertos Familiares Atacames		Quito

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: Miércoles, 30 de Julio de 2008

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.791 - Folio Final: 12.813

Número de Inscripción: 744 Número de Repertorio: 1.240

Oficina donde se guarda el original: Notaría Novena

Nombre del Cantón: Quito

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Martes, 04 de Diciembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Departamento signado con el número uno D (1D), Secadero número uno D (1D), Estacionamiento número siete (7), Estacionamiento número ocho (8) y Bodega número cinco (5), que forman parte del CONJUNTO HABITACIONAL TORREMOLINOS, ubicada en la Parroquia Tonsupa Cantón Atacames, Provincia de Esmeraldas.

La venta se realiza como cuerpo cierto.

El señor Manuel Estuardo Bazante Mera como mandatario de los señores vendedores.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-03035707	Gonzalez Landaneri Jairo Alberto	Casado(*)	Quito
Vendedor	02-00294106	Bazante Mera Hugo Wellington	Casado	Quito
Vendedor	17-08319734	Nuñez Bazante Nelson Javier	Casado	Quito
Vendedor	17-13100954	Torres Montealegre Aida Patricia	Casado	Quito
Vendedor	04-00515227	Villarreal Rosero Martha Lucia	Casado	Quito

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
 Propiedades Horizontales 3 06-Mar-2006 1 1





# REGISTRO DE PROPIEDADES HORIZONTALES

Registro de Propiedad Horizontal

Lunes, 06 de Marzo de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1  
 Número de Inscripción: 3 Número de Repertorio: 298  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Décima Séptima  
 Nombre del Cantón: Quito  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 02 de Marzo de 2006  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

**a.- Observaciones:**

Declaratoria de Propiedad Horizontal relativo a un lote signado con los # 15, 16, 17, 18, cada uno con una superficie doscientos ochenta metros cuadrado de la manzana ZD-6, del sector A, ubicado en la parroquia Tonsupa, Cantón Atacames, Provincia de Esmeraldas.

Sobre el cual se ha levantado el Conjunto Torremolinos Declarado bajo regimen de Propiedad Horizontal.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	02-00294106	Bazante Mera Hugo Wellington	Casado	Quito
Propietaria	17-08119734	Nuñez Bazante Nelson Javier	Casado	Quito
Propietaria	17-13100954	Torres Montenegro Aida Patricia	Casado	Quito
Propietario	04-00515227	Villarreal Rosero Martha Lucía	Casado	Quito

### TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

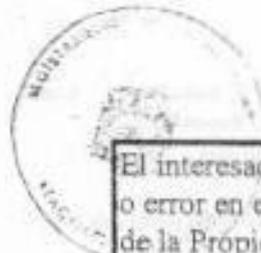
Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compraventa	2		
Propiedades Horizontales	1		

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:42:54 del Lunes, 28 de Junio de 2010

SAfapa  
2008-161



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO-S \_\_\_\_\_

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
 HORIZONTAL  
 ATACAMES  
 Dr. Teófilo Valencia Valencia  
 Firma del Registrador.

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN ATACAMES, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s): en fecha Veintiocho de Junio de Dos Mil Diez queda inscrito el acto o contrato POSESIÓN EFECTIVA en el Registro de POSESIONES EFECTIVAS de tomo 1 de fojas 431 a 452 con el número de inscripción 29 celebrado entre: ([GONZALEZ LANDAZURI JAIRO ALBERTO en calidad de CÓNYUGE SOBREVIVIENTE], [CUMBA ARGUELLO DINA GERMANIA en calidad de CAUSANTE], [GONZALEZ CUMBA JAIRO ANDRES en calidad de HEREDERO], [GONZALEZ CUMBA PAULO SANTIAGO en calidad de HEREDERO]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Número	Actos
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial/Chasis	Ficha	
-----	-----	-----
Listado de bienes Inmuebles		
XX	4744	POSE (1)

DESCRIPCIÓN:  
POSE =POSESIÓN EFECTIVA

  
  
 REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
 CANTÓN ATACAMES  
 Dr. Teófilo Valencia Valencia  
 Registrador de la Propiedad.





**RUMIÑAHUI REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON RUMIÑAHUI**  
**Razón de Inscripción**

Con esta fecha queda inscrita la presente Acta Notarial de Posesión Efectiva en el:

REGISTRO DE PROPIEDADES, tomo 1, repertorio(s)-2750

Matriculas asignadas -  
SGQ00005066  
Clave Catastral -  
130501505000  
viernes, 6 de agosto del 2010, 8:24:09

*[Handwritten signature]*  
**EL REGISTRADOR**

**RESPONSABLES.-**  
**MAGALI GARZON**



*[Handwritten signature]*  
**Dr. Galo León Ch.**  
REGISTRADOR



*[Handwritten signature]*



Dra. Rocío García Costales

Se otorgó, ante mí la Notaria, la presente escritura pública de: CESIÓN DE PARTICIPACIONES, otorgada por: SR. JAIRO ANDRÉS GONZÁLEZ CUMBA Y OTROS; a favor de: SRTA. VERÓNICA ALEXANDRA HARO ABRIL; y, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada en la ciudad de Quito, al veintinueve de abril del dos mil catorce.



  
DRA. ROCÍO ELINA GARCÍA COSTALES  
NOTARIA DÉCIMO SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



NOTARIA DÉCIMO SÉPTIMA  
Shyris y Suecia Esq.  
*Dra. Rocío García C.*



Notaría 17



Notaría Décimo Séptima  
Quito, D.M.

1

2 **NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO**

3 E.T.

4

5 RAZON DE MARGINACIÓN.- Tome nota de la presente escritura  
6 pública de Cesión de Participaciones, cuyas copias anteceden, al  
7 margen de la escritura matriz de Constitución de la Compañía  
8 "VERTIGO FILMS CIA. LTDA.", otorgado el siete de agosto del  
9 año dos mil, ante el Doctor Rubén Darío Espinosa Idrobo, Notario  
10 Décimo Primero de Cantón Quito, cuyo archivo se encuentra  
11 actualmente a mi cargo.- Quito, a seis de mayo del año dos mil  
12 catorce.

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

*Ana Julia Solís Chávez*  
**DRA. ANA JULIA SOLÍS CHÁVEZ**  
**NOTARIA DÉCIMA PRIMERA DE QUITO**



Dra. Ana Julia Solís  
Dra. Ana Julia Solís  
Dra. Ana Julia Solís

**AJS** NOTARÍA  
DÉCIMA PRIMERA  
QUITO - ECUADOR

NOTARIA DÉCIMA PRIMERA  
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA  
NOTARIA DÉCIMA PRIMERA



TRÁMITE NÚMERO: 27148

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

NÚMERO DE REPERTORIO:	16548
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	16/05/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	392
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1718329277	HARO ABRIL VERONICA ALEXANDRA	Quito	CESIONARIO	Soltero
1712330966	GONZALEZ CUMBA PAULO SANTIAGO	Quito	CEDENTE HEREDERO	Casado
1711243723	GONZALEZ CUMBA JAIRO ANDRES	Quito	CEDENTE HEREDERO	Casado
1703035707	GONZALEZ LANDAZURI JAIRO ALBERTO	Quito	CEDENTE HEREDERO	Viudo

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	23/04/2014
NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA SEPTIMA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. ROCIO ELINA GARCIA COSTALES
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	VERTIGO FILMS CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

**4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:**

Capital	Valor
Capital	5000,00

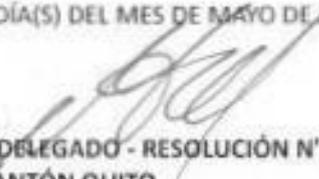


## 5. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES HEREDEROS TRANSFIEREN 2350 PARTICIPACIONES DE USD. \$ 1 CADA UNA A LA CESIONARIA.-  
SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 3392 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 07 DE NOVIEMBRE  
DE 2000, TOMO 131.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA  
INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL  
PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 16 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

  
AB. MARCO LEON SANTAMARIA (DELEGADO - RESOLUCIÓN N° 002-RMQ-2014)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

