

Guayaquil, Marzo 13 del 2009

**SEÑORES  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA HERMISHEY C. A.  
Ciudad.**

De mis consideraciones:

Cumplene por medio del presente y en cumplimiento de mi deber de Comisario que soy de la empresa INMOBILIARIA HERMISHEY C. A. me permito presentar ante Uds. mi informe del ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2008.

Después de haber revisado y efectuado el control respectivo sobre las actividades de la empresa procedo a dejar constancia de lo observado.

- 1.1. La administración efectuada por el Gerente Sr. CARLOS JARAMILLO MIRANDA, ha sido hecha en apego a las normas legales, estatutarias de la compañía cumpliendo dentro del tiempo normal cada una de las obligaciones contraídas.
- 1.2. Para mi función de Comisario se me han dado todas las facilidades del caso.
- 1.3. Los libros sociales se encuentran al día, al igual que los libros de contabilidad que se están llevando conforme a los principios contables y leyes tributarias vigentes.
- 1.4. Para poder ejercer la función a mí encomendada, esta ha sido designada por resolución general de los Accionistas y actuando conforme a lo dispuesto en el Art. 279 y 280 de la Ley de Compañías.
- 1.5. Para efecto del control interno de la Compañía, esta se ha efectuado de comprobantes de ingresos, egresos, roles, planillas y demás justificantes conforme a las normas tributarias.
- 1.6. El resultado reflejado esto es la Utilidad de \$123.45; es correcta y es el fiel reflejo de lo que indican los libros de Contabilidad y documentos justificantes respectivos, presentados tanto por el Contador, como por el Gerente de la Compañía.
- 1.7. Por estar debidamente justificado con los comprobantes respectivos cada uno de los asientos de contabilidad estos merecen la confiabilidad de que todo está correcto.
- 1.8. Dado que todo se encuentra conforme y por no existir observación alguna en contra o a favor de los administradores, solo me queda desear éxitos para el siguiente ejercicio.

De los señores de la Junta General de Accionistas

Atentamente,

  
**ECON. CINDY PALIZ SANCHEZ**  
**COMISARIO**



## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990324247001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA HERMISHEY C.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE:

OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:

JARAMILLO MIRANDA CARLOS XAVIER

CONTADOR:

BAYAS GUEVARA SALOMON LORENZO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 06/06/1977

FEC. CONSTITUCION:

06/06/1977

FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981

FEC. ACTUALIZACION:

07/05/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: AYACUCHO Calle: ELOY ALFARO Número: 1208  
Intersección: MALDONADO - CALICUCHIMA Referencia ubicación: FRENTE A LA EMPRESA DIPAC  
Teléfono Trabajo: 042241833

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABERTOS:

1

CERRADOS:

0

JURISDICCION:

REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Ubicación: PRESTADO Lugar de emisión: GUAYAQUIL FIRMA DEL AGENTE DE RETENCION (MTC):

Fecha y hora: 07/05/2009 05:05:42



Salas Plaza Paulo Roberto  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR



## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0000324247001

**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA HERMESHEY C.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FECH. INICIO ACT.:** 06/06/1977  
**NOMBRE COMERCIAL:**

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ALIMENTOS EN GENERAL

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE EDIFICIOS

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

**Provincia:** GUAYAS **Canton:** GUAYAQUIL **Parroquia:** AYACUCHO **Calle:** ELOY ALFARO **Número:** 1208  
**Intersección:** MALDONADO - CALICUCHIMA **Teléfono Trabajo:** 042241533

**FIRMA DEL CONTRIBUYENTE**

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**

**Usuario:** PRSPB1007

**Lugar de emisión:**

GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE  
O'RELLANA/CRISTINO CORNEJO  
(WTC)

**Fecha y hora:** 07/06/2008 08:05:42



**Solas Flores Paula Rubén**  
**DELEGADO DEL R.U.C.**  
**Servicio de Rentas Internas**  
**TORAL SUR**

Interagua

International Water Services  
(Guayaquil) Interagua C.Ltda.  
R.U.C.: 0992153563001



Mes  
**MAR/2009**

Factura No.  
**003-004-4869115**

Cuenta N°  
**4457304**

Dirección de Entrega:

**CALICUCHIMA E' ELOY ALFARO Y CHILE**

Datos del Beneficiario:

**JARAMILLO MIRANDA CARLOS XAVIER**

Código: 38-02-009-0990-00-01

RUC/C.I.: 0902241512

Dirección del Predio:

**CALICUCHIMA E' ELOY ALFARO Y CHILE**

Datos del Propietario:

**VALENCIA, MARIA CONCEPCION NEVAREZ TOBAR**

Código: 38-02-009-0990-00-01 Cod. Cat: 06-0020-007-001-000-0000-01

Guía: 1/2" Sector: D

| Número de Medidor | Fecha de Emisión | Fecha de Vencimiento | Meses de Deuda | Periodo de Consumo       |
|-------------------|------------------|----------------------|----------------|--------------------------|
| D04AA0132160      | 14-MAR-2009      | 31-MAR-2009          | 0              | 30-01-2009<br>03-03-2009 |

| Lectura Anterior | Lectura Actual | Consumo del Mes | Promedio 6 Meses Anteriores | Consumo Promedio del Sector |
|------------------|----------------|-----------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 342 m3           | 344 m3         | 2 m3            | 2 m3                        |                             |

| CONCEPTO              | VALOR US \$ |
|-----------------------|-------------|
| Consumo del mes:      | 2.17        |
| Agua Potable          | 0.55        |
| Alcantarillado        | 0.44        |
| Cargo Fijo            | 1.18        |
| Cargos del mes:       | 0.27        |
| CEM Drenaje Pluvial   | 0.27        |
| Subtotal Tarifa 0%    | 2.44        |
| Subtotal Tarifa 12%   | 0.00        |
| IVA Tarifa 0%         | 0.00        |
| IVA Tarifa 12%        | 0.00        |
| Valor Total Facturado | 2.44        |

| DETALLE                  | VALOR US \$ |
|--------------------------|-------------|
| Deuda Anterior           | 4.86        |
| Interes Anterior         | 0.00        |
| Valor Total Facturado    | 2.44        |
| Pago y/o débito bancario | -4.86       |
| VALOR A PAGAR DEL MES    | 2.44        |
| Deuda Total:             | 2.44        |

¡TENGA MUCHO CUIDADO! INTERAGUA NO ENVÍA PERSONAL A SU DOMICILIO PARA COBRAR VALOR ALGUNO, NO SE DEJE ENGAÑAR.

PARA SU TRANQUILIDAD CANCELE SÓLO EN LAS VENTANILLAS DE LAS INSTITUCIONES AUTORIZADAS, LAS CUALES ESTÁN DETALLADAS AL REVERSO DE ESTA FACTURA.

"Cualquier enmendadura sobre el sello liberará a Interagua de reclamos sobre el pago realizado".

Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004

Autorización S.R.I. No. 1106672054

Válida hasta Febrero/2010

Interagua

International Water Services  
(Guayaquil) Interagua C.Ltda.  
R.U.C.: 0992153563001



Mes  
**MAR/2009**

Factura No.  
**003-004-4869115**

Cuenta N°  
**4457304**

Dirección de Entrega:

**CALICUCHIMA E' ELOY ALFARO Y CHILE**

Datos del Beneficiario:

**JARAMILLO MIRANDA CARLOS XAVIER**

Código: 38-02-009-0990-00-01

RUC/C.I.: 0902241512

| CONCEPTO              | VALOR US \$ |
|-----------------------|-------------|
| Consumo del mes:      | 2.17        |
| Interés Sobre Deuda:  | 0.00        |
| Cargos del mes:       | 0.27        |
| Subtotal Tarifa 0%    | 2.44        |
| Subtotal Tarifa 12%   | 0.00        |
| IVA Tarifa 0%         | 0.00        |
| IVA Tarifa 12%        | 0.00        |
| Valor Total Facturado | 2.44        |
| Deuda Total           | 2.44        |

| Consumo del mes | Fecha de Emisión | Fecha de Vencimiento |
|-----------------|------------------|----------------------|
| 2 m3            | 14-MAR-2009      | 31-MAR-2009          |



Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004

Autorización S.R.I. No. 1106672054

Válida hasta Febrero/2010

ECUATORIANO \*\*\*\*\* V311302212

CASADO ROSA ECHEVERRIA

SECUNDARIA INDUSTRIAL

LUIS JARAMILLO

MARTHA MIRANDA

GUAYACUTI

05/09/2003

05/09/2015

REN 0517176

Gys

PULGAR DERECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 090224151-2

JARAMILLO MIRANDA CARLOS XAVIER

GUAYAS/GUAYACUTI/CARBO/CONCEPCION/

03 OCTUBRE 1944

FECHA DE NACIMIENTO

REG. CIVIL 005 D148 04913 M

GUAYAS/GUAYACUTI

CARBO/CONCEPCION 1944

FIRMA DEL CEDULADO

**CIUDADANO (A):**

Usted ha ejercido su derecho y cumplió  
su obligación de sufragar en el  
**REFERÉNDUM**  
28 de Septiembre de 2008

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERÉNDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008

078-0007 0902241512

NÚMERO CÉDULA

JARAMILLO MIRANDA CARLOS XAVIER

GUAYAS GUAYACUTI

CARBO/CONCEPCION

F. PRESIDENTE DE LA JUNTA

