

Guayaquil 26 de marzo 1.991

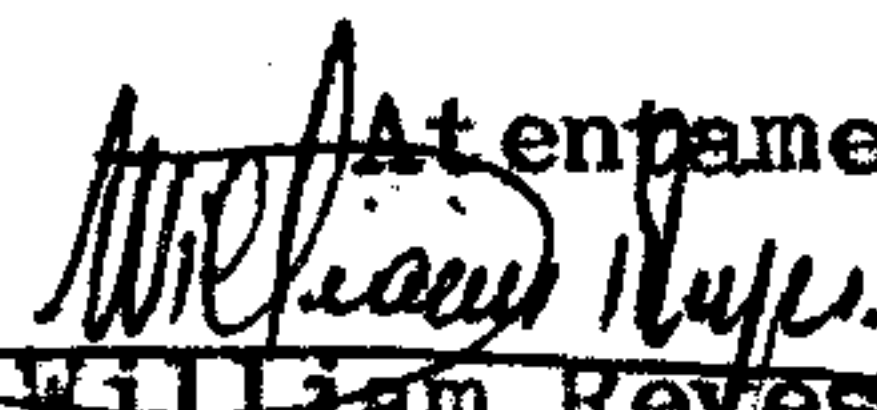
Señor  
Presidente de Cadal S. A.  
Ciudad

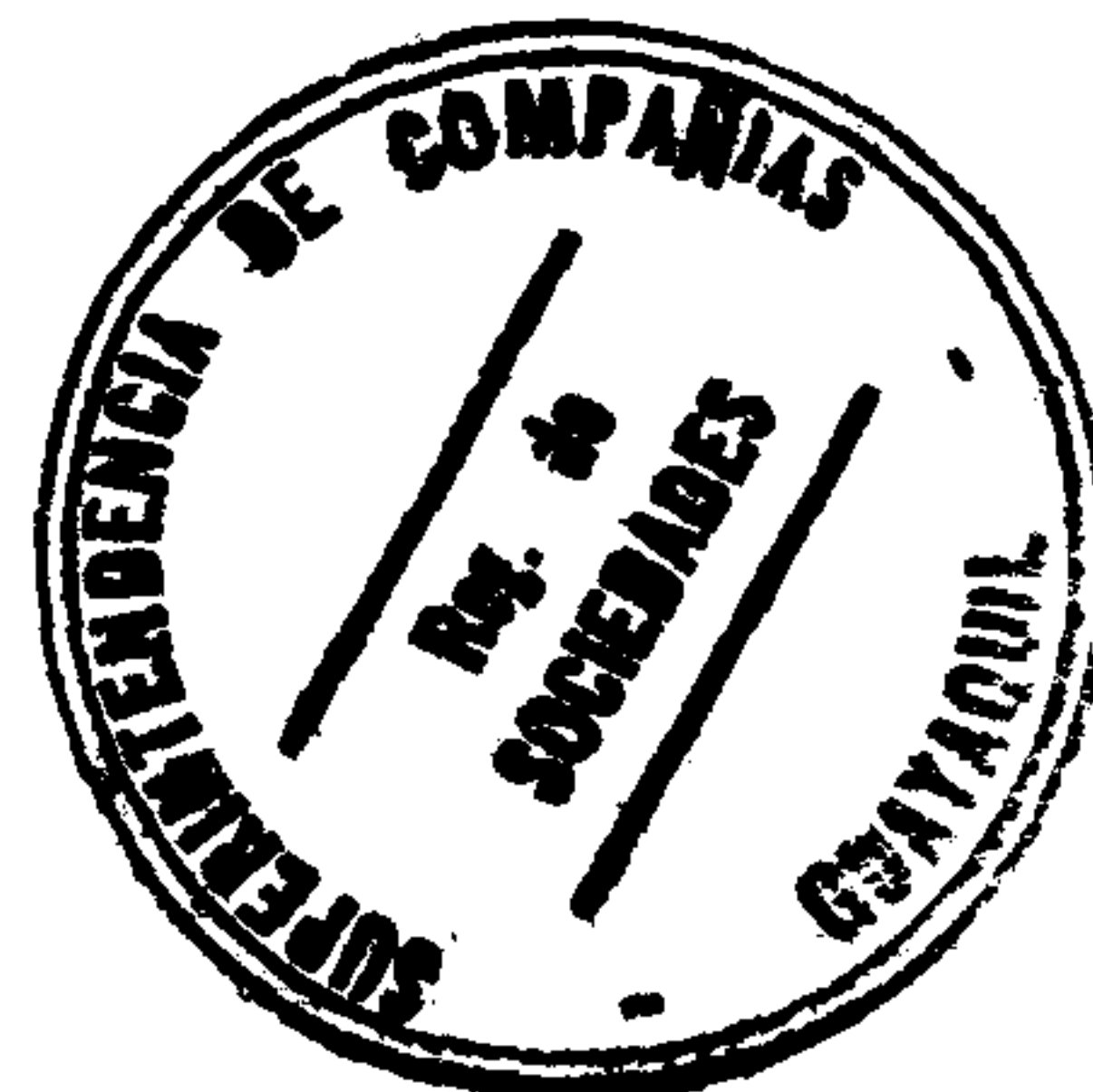
Muy señor mío:

Por medio de la presente, me permito elevar siguiente informe contable de Comisario de Cadal S. A., para que sea conocido por los señores accionistas, por intermedio suyo, en sesión de Junta General.

En los registros contables no se encuentra ningún ingreso, porque el terreno que poseía en copropiedad con la empresa Pecalúa S. A., fue vendido en el año 1.988.

Unicamente hay egresos por contribución a la Superintendencia y el impuesto al capital en giro que dan un total de \$ 12.203,04 en la cuenta de Gastos Generales, que viene a constituir la pérdida por el ejercicio de 1.990, el cual consta en el Balance General y en el Estado de Pérdidas y Ganancias.

Atentamente,  
  
William Reyes Zambrano  
Comisario



26 ABR 1991

Guayaquil 10 de mayo de 1.989

Señor  
Presidente de Cadal S. A.  
Ciudad

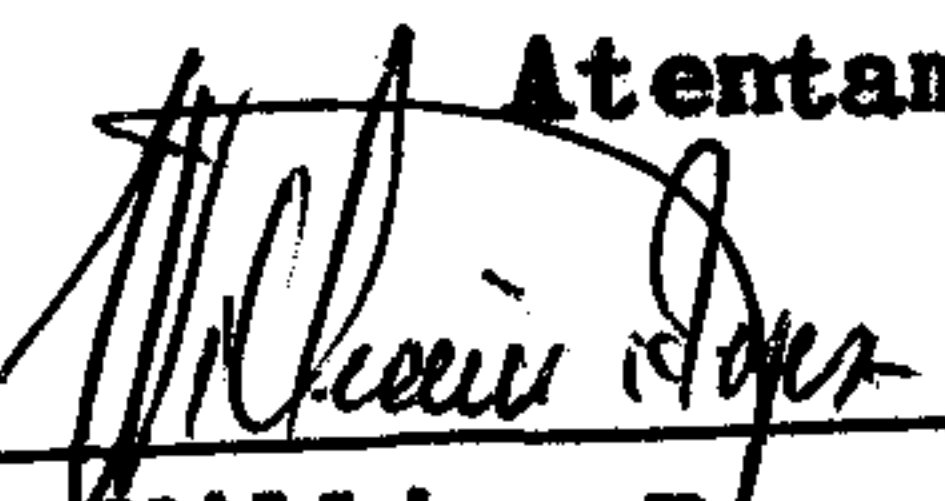
Muy señor mío:

Por medio de la presente, me permito elevar el siguiente informe contable de Comisario de Cadal S. A., para que sea conocido por los señores accionistas, por intermedio suyo, en sesión de Junta General.

En los registros contables de la compañía se encuentra un ingreso de \$ 52.500,00 por arriendo del terreno hasta el mes de marzo, según recibos y un ingreso por venta del terreno por \$ 12'175.000,00 al contado a la compañía Runa Huasi S. A. en el mes de junio de 1.988, según contrato de venta. También hay un asiento por revalorización del terreno que tuvo un avalúo comercial municipal de en 1.988, el cual está correcto.

La utilidad obtenida por la venta del terreno fue de \$ 9'675.000,00 más el ingreso por arriendo de \$ 52.500,00 da un total de ingresos de \$ 9'727.500,00 que restado del total de gastos generales por \$ 7'675.276,97 se obtiene un beneficio neto de \$ 2'052.223,03. De esta cantidad se destina \$ 504.845,00 para atender el pago del impuesto a la renta, quedando un saldo de \$ 1'547.378,03, para atender un pago posible de dividendos.

Atentamente,

  
William Reyes Zambrano  
Comisario

14 JUN. 1989

