

## INFORME DE ACTIVIDADES POR EL AÑO 2010.

### AL 31 - 12 - 2010

Estimados compañeros, es un gusto el poder presentarle el informe de las actividades desarrolladas en el periodo del año 2010, se debe tomar en cuenta que cada año que pasa el mercado eléctrico se pone cada vez más difícil ya sea por los costos, o por los procesos que hay que realizar, sin embargo vamos superando todas esas dificultades con el fin de poder competir y mantener la Empresa a flote, a continuación un detalle de cada una de las actividades principales:

#### 1. S/E SANTA ROSA

Durante el año 2010 la empresa siguió a cargo del contrato de la Ampliación y modernización de la Subestación Santa Rosa, hasta finales del mes de octubre, fecha en la cual se culminaron las actividades y pendientes solicitados por fiscalización y así poder cumplir con las partes contractuales.

Contrato que se inicio el 9 de enero del 2009, con un plazo de 270 días, teniendo dos ampliaciones de plazo. La primera por 105 días y la segunda por 129 días, y además teniendo una paralización de contrato de 120 días, en consecuencia dicho contrato tuvo una duración de 504 días, sin considerar la paralización.

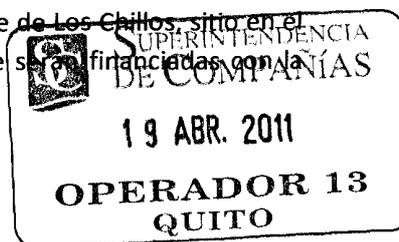
Debido a todos esos tiempos que fueron imputables a Transelectric, nos vimos en la obligación de presentar un pedido de reconocimiento económico por trabajos realizados y no facturados, así como la afectación en nuestros costos indirectos, participación de nuestro personal en las pruebas de puesta en servicio, esperando que en las semanas entrantes se pueda estar culminando con este contrato, sin embargo está finiquitado la parte técnica y contractual del contrato.

#### 2.-S/E NUEVA PROSPERINA

El contrato de Nueva Prosperina es uno que se encuentra vigente a la fecha, DEBIDO A QUE SE ENCUENTRA RESOLVIENDO LOS PENDIENTES DE OBRA, y que su inicio fue en el mes de mayo de 2010, teniendo una duración de 150 días, además una ampliación de plazo de 45 días, luego de estos tiempos se ha tenido que resolver pendientes por parte del contratante y de Moelectricity, se estima que en unos 60 días adicionales se pueda finiquitar dicho contrato.

#### 3.- VENTA DE OFICINA Y COMPRA DE TERRENO.

Como es de conocimiento general, la Empresa poseía dos oficinas (departamentos) en el norte de la ciudad de Quito, mismos que a lo largo de su vida útil no han dado los réditos que se esperaban en el desarrollo de las actividades por lo que se procedió con la enajenación de una de ellas y con ese dinero sumado a otros recursos propios del giro del negocio, la Empresa procedió con la compra de un terreno en el sector Industrial del valle de Los Chillos, sitio en el cual se construirán las oficinas propias de la empresa, mismas que se ~~son~~ financiadas con la



venta del departamento restante (Trámite que se encuentra en proceso), y con recursos propios.

#### **4.- COMPRA DE CAMIONETAS.-**

Dos de las camionetas del parque automotor de la empresa fueron renovadas en el año 2010, se procedió con la venta de las camionetas LUV DMAX del año 2006 y fueron renovadas con camionetas MAZDA BT 50 del año. Este cambio de activos también se ha producido con el giro propio del negocio y el aporte del 50% de los dividendos de los accionistas por al año 2009, y que al final de este periodo se encuentran totalmente pagadas.

#### **5.- COMPRA DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS.-**

Se procedió con la compra de un CONTENEDOR de 20 pies, mismo que sirve y servirá en el futuro como oficina móvil de la empresa para los diferentes proyectos.

Herramientas varias de montaje y se procedió con la compra de tres computadores portátiles de los cuales dos son para trabajos en proyectos ya que sus puertos son compatibles con los de los equipos de prueba y sus datos son directamente bajados a la maquina.

#### **6.- ISO.-**

Durante el año 2010 se hizo los trámites que se consideraron necesarios como para mantener la CERTIFICACION, lamentablemente y debido a la falta de apoyo adecuado la misma entro en una etapa de letargo que se ha extendido hasta la fecha.

Actualmente se tramita las negociaciones con las personas y empresas necesarias para la recertificación en caso de ser necesario.

Sin embargo y referenciando el informe de hace tres años (2008), la norma ISO no refleja en el balance ningún ingreso directo a criterio de esta administración ni siquiera ingreso alguno de manera indirecta; sin embargo será un análisis que trasciende a la gerencia y deberá ser adoptada por el Directorio entrante.

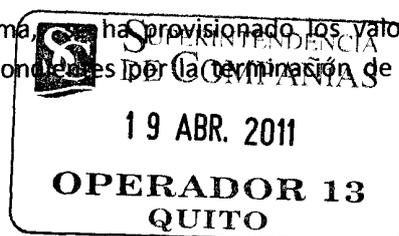
#### **7.- SIEMENS.-**

Con la Empresa SIEMENS a lo largo del año 2010 se ha trabajado en algunos proyectos importantes, adicionalmente de tener un mercado abierto y constante de trabajo, entre los principales tenemos: Mazar y el Enlace B12 que comprenden las comunicaciones entre las diferentes subestaciones de Transelectric.

Lo importante ha sido que esta coyuntura ha sido trascendental para la confirmación de nuestra Empresa dentro del mercado nacional ecuatoriano.

#### **8.- PERSONAL.-**

La Empresa ha mantenido contratos con el personal de acuerdo a la naturaleza de los diferentes proyectos y a las conveniencias de la misma, ha provisionado los valores adecuados para proceder con las liquidaciones correspondientes por la terminación de los



contratos en los períodos concernientes a los años 2009 y 2010, salvo que se encuentran pendientes la entrega de materiales y herramientas en bodega para proceder con las mismas.

#### **9.-CONCLUSION**

En el balance general a pesar de tener una utilidad de 31.814,79 DOLARES se tiene un crecimiento neto con respecto al año 2009 del 12,21 %.

#### **10.- RECOMENDACIÓN**

Debemos tomar en cuenta que cada día es más difícil solidificarse en el mercado, a lo que considero que la Empresa además de su trabajo de montaje electromecánico debe incursionarse en otras actividades, si alguno de los accionistas tiene alguna recomendación al respecto, puede presentarla para su consideración.

Cualquier aclaración adicional al respecto que desea algún accionista estoy a su disposición.

Reciban mis Saludos Cordiales

Atentamente,



Ing. Wellington Segundo Barros Saldaña.  
GERENTE GENERAL  
MOELECTRICITY

